



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 548 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEST-BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Hoem
6638 OSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 322 686	18 583 446
Sum inntekter		18 322 686	18 583 446
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		70 000
Varekostnad		8 402 355	11 876 265
Lønnskostnad	2	5 772 311	3 610 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	534 595	400 664
Annen driftskostnad		2 273 129	2 189 640
Sum kostnader		16 982 390	18 146 869
Driftsresultat		1 340 296	436 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 332	1 600
Sum finansinntekter		1 332	1 600
Annen rentekostnad		132 815	79 290
Sum finanskostnader		132 815	79 290
Netto finans		-131 483	-77 690
Ordinært resultat før skattekostnad		1 208 813	358 887
Skattekostnad på resultat	4	269 239	82 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 574	276 678
Årsresultat		939 574	276 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 574	276 678
Totalresultat		939 574	276 678
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		939 574	276 678
Sum overføringer og disponeringer	5	939 574	276 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			44 487
Goodwill		362 500	
Sum immaterielle eiendeler		362 500	44 487
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 429 500	1 265 000
Sum varige driftsmidler		2 429 500	1 265 000
Sum anleggsmidler		2 792 000	1 309 487
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 752 834	2 055 603
Andre kortsiktige fordringer	7	404 551	441 733
Sum fordringer		4 157 385	2 497 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 131 294	652 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 294	652 333
Sum omløpsmidler		5 288 679	3 149 669
SUM EIENDELER		8 080 679	4 459 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 608	1 690 034
Sum opptjent egenkapital		2 629 608	1 690 034
Sum egenkapital	5	2 929 608	1 990 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 446	
Sum avsetninger for forpliktelser		29 446	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 029 180	705 214
Sum annen langsiktig gjeld		2 029 180	705 214
Sum langsiktig gjeld		2 058 626	705 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 152 659	979 686
Betalbar skatt		195 306	
Skyldig offentlige avgifter		1 004 895	287 682
Annen kortsiktig gjeld	11	739 583	496 540
Sum kortsiktig gjeld		3 092 444	1 763 908
Sum gjeld		5 151 070	2 469 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 080 679	4 459 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491825

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 548 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEST-BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Hoem
6638 OSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 992 548 517
BEST-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 322 686	18 583 446
Sum inntekter		18 322 686	18 583 446
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		70 000
Varekostnad		8 402 355	11 876 265
Lønnskostnad	2	5 772 311	3 610 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	534 595	400 664
Annen driftskostnad		2 273 129	2 189 640
Sum kostnader		16 982 390	18 146 869
Driftsresultat		1 340 296	436 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 332	1 600
Sum finansinntekter		1 332	1 600
Annen rentekostnad		132 815	79 290
Sum finanskostnader		132 815	79 290
Netto finans		-131 483	-77 690
Ordinært resultat før skattekostnad		1 208 813	358 887
Skattekostnad på resultat	4	269 239	82 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 574	276 678
Årsresultat		939 574	276 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 574	276 678
Totalresultat		939 574	276 678
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		939 574	276 678
Sum overføringer og disponeringer	5	939 574	276 678



Organisasjonsnr: 992 548 517
BEST-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			44 487
Goodwill		362 500	
Sum immaterielle eiendeler		362 500	44 487
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 429 500	1 265 000
Sum varige driftsmidler		2 429 500	1 265 000
Sum anleggsmidler		2 792 000	1 309 487
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 752 834	2 055 603
Andre kortsiktige fordringer	7	404 551	441 733
Sum fordringer		4 157 385	2 497 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 131 294	652 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 294	652 333
Sum omløpsmidler		5 288 679	3 149 669
SUM EIENDELER		8 080 679	4 459 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 608	1 690 034
Sum opptjent egenkapital		2 629 608	1 690 034
Sum egenkapital	5	2 929 608	1 990 034



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 446	
Sum avsetninger for forpliktelseser		29 446	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 029 180	705 214
Sum annen langsiktig gjeld		2 029 180	705 214
Sum langsiktig gjeld		2 058 626	705 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 152 659	979 686
Betalbar skatt		195 306	
Skyldig offentlige avgifter		1 004 895	287 682
Annen kortsiktig gjeld	11	739 583	496 540
Sum kortsiktig gjeld		3 092 444	1 763 908
Sum gjeld		5 151 070	2 469 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 080 679	4 459 156



Organisasjonsnr: 992 548 517
BEST-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Best-Bygg AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS, Molde
15.05.2024*



Protokoll for ordinær generalforsamling

Best-Bygg AS
Organisasjonsnummer: 992 548 517

Den 15.05.2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Magne Hollingen, 5% av aksjene (150 aksjer),
RM Prosjektutvikling AS v/Rune Midthaug, 40% av aksjene (1200 aksjer), og
Kjell Hoem, 55% av aksjene (1650 aksjer)

100% av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

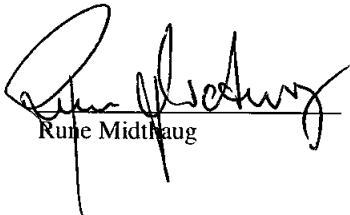
1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt anvendelse av selskapets resultat.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.
5. Valg av styre

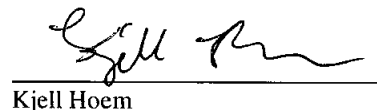
Følgende beslutninger ble truffet.

1. Innkallingen ble godkjent og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og Rune Midthaug ble valgt til å undertegne protokollen sammen med styreleder.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2023.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2023. Utgiftsført revisjonshonorar for 2023 ble godkjent.
5. Sittende styre ble gjenvalgt som følger:
Styreleder Kjell Hoem
Styremedlem Rune Midthaug

Deretter ble møtet hevet.

Osmarka, 15.05.2024


Rune Midthaug


Kjell Hoem



Resultatregnskap				
Best-Bygg AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Salgsinntekt		18 322 686	18 583 446	
Sum driftsinntekter		<u>18 322 686</u>	<u>18 583 446</u>	
Varekostnad		8 402 355	11 876 265	
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	0	70 000	
Lønnskostnad	2	5 772 311	3 610 300	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	534 595	400 664	
Annen driftskostnad	4	2 273 129	2 189 640	
Sum driftskostnader		<u>16 982 390</u>	<u>18 146 869</u>	
Driftsresultat		<u>1 340 296</u>	<u>436 577</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		1 332	1 600	
Annen rentekostnad		132 815	79 290	
Resultat av finansposter		<u>-131 483</u>	<u>-77 690</u>	
Resultat før skattekostnad		1 208 813	358 887	
Skattekostnad på resultat	5	269 239	82 209	
Resultat		<u>939 574</u>	<u>276 678</u>	
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
Årsresultat		<u>939 574</u>	<u>276 678</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		939 574	276 678	
Sum overføringer	6	<u>939 574</u>	<u>276 678</u>	

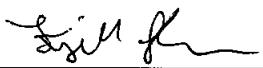


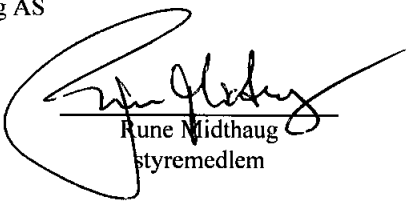
Balanse			
Best-Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	44 487
Goodwill		362 500	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>362 500</u>	<u>44 487</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 429 500	1 265 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 429 500</u>	<u>1 265 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 792 000</u>	<u>1 309 487</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 752 834	2 055 603
Andre kortsiktige fordringer	8	404 551	441 733
Sum fordringer		<u>4 157 385</u>	<u>2 497 336</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 131 294	652 333
Sum omløpsmidler		<u>5 288 679</u>	<u>3 149 669</u>
Sum eiendeler		<u>8 080 679</u>	<u>4 459 156</u>



Balanse			
Best-Bygg AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 608	1 690 034
Sum opptjent egenkapital		<u>2 629 608</u>	<u>1 690 034</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 929 608</u>	<u>1 990 034</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		29 446	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>29 446</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 029 180	705 214
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 029 180</u>	<u>705 214</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 152 659	979 686
Betalbar skatt		195 306	0
Skyldig offentlige avgifter		1 004 895	287 682
Annen kortsiktig gjeld	12	739 583	496 540
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 092 444</u>	<u>1 763 908</u>
Sum gjeld		<u>5 151 070</u>	<u>2 469 121</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 080 679</u>	<u>4 459 156</u>

Osmarka, 15.05.2024
Styret i Best-Bygg AS


Kjell Hoem
styreleder/daglig leder


Rune Midthaug
styremedlem

Best-Bygg AS Side 2



Noter til årsregnskapet 2023

Best-Bygg AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Virksomheten har blitt mindre påvirket av urolighetene i Europa i inntektsåret, og det har derfor ikke vært foretatt spesielle nedskrivninger eller andre avsetninger med bakgrunn i dette.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas dette i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 1. Varebeholdning

	2023	2022
Lager av råvarer	0	0
Lager av varer under tilvirkning	0	0
Lager egnetilvirkede ferdigvarer	0	0
Sum	0	0

Varelageret er ført til anskaffelseskost.



Noter til årsregnskapet 2023

Best-Bygg AS

Note 2. Lønnskostnader m.v.

	2 023	2 022
Lønn og feriepenger	5 063 863	3 182 847
Arbeidsgiveravgift	564 945	335 942
Pensjonskostnader/OTP	63 167	55 980
Andre personalkostnader	80 336	35 530
Sum	5 772 311	3 610 300

Gjennomsnittlig antall årsverk 9,0 6,0

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3. Anleggsmidler/avskrivninger

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		2 334 691	2 334 691
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	375 000	1 686 595	2 061 595
- Avgang i året		50 000	50 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	375 000	3 971 286	4 346 286
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	12 500	1 541 786	1 554 286
= Bokført verdi 31.12.23	362 500	2 429 500	2 792 000
Årets ordinære avskrivninger	12 500	522 095	534 595
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	

Note 4. Skattenote

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	195 306	0
Endring i utsatt skatt	73 933	82 209
Skattekostnad ordinært resultat	269 239	82 209

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 208 813	358 887
Permanente forskjeller	15 000	14 787
Endring i midlertidige forskjeller	-159 310	76 959
Anvendelse av fremførbart underskudd	-176 749	-450 633
Skattepliktig inntekt	887 754	0

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	195 306	0
Sum betalbar skatt i balansen	195 306	0



Noter til årsregnskapet 2023

Best-Bygg AS

Skattnote fortsetter ...

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	183 843	74 533	-109 310
Fordringer	-50 000	-100 000	-50 000
Sum	133 843	-25 467	-159 310
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-176 749	-176 749
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	133 843	-202 216	-336 059
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	29 446	-44 487	-73 933

Note 4. Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen EK/ Udekket tap	Sum
<i>Inngående balanse 1.1.</i>	300 000	0	1 690 034	1 990 034
Årets endring i aksjekapital	0		0	0
Endring egne aksjer		0	0	0
Årets resultat			939 574	939 574
- avsatt utbytte			0	0
Utgående balanse 31.12.	300 000	0	2 629 608	2 929 608

Note 6. Kundefordringer

	2023	2022
Vurdert til pålydende	4 023 944	1 881 978
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	-50 000	-100 000
+ Tidsavgrensning utfakturert salg pr 31.12	-221 110	273 625
Bokført verdi pr. 31.12.	3 752 834	2 055 603

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

	2022	2022
Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	-50 000	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	-50 000	0

Note 7. Andre (kortsiktige) fordringer

Posten består bl.a. av krav mot Byggopplæringskontoret for 2. halvår 2023 på kr 60.427,-, tilgodehavende ifm. salg av varebil til RM Prosjektutvikling AS på kr. 270.000,-, opptjent varekjøpsbonus på kr. 9 996,-, samt andre forskuddsbetalte kostnader på til sammen kr.64.128,-.



Noter til årsregnskapet 2023

Best-Bygg AS

Note 8. Bundne midler og garantier

I posten inngår bundne bankinnskudd på skattetrekkkonto med kr. 191.390,- som skal dekke skyldig skattetrekk på kr. 190.873,-. I tillegg har selskapet via Romsdalsbanken stilt garanti overfor Molde Eiendom KF med kr. 130.875,-, med sikkerhet i driftsløsøre og kundefordringer.

Note 9. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av 3000 aksjer pålydende kr. 100,-, full innbetalt og lydende på navn. 450 aksjer i selskapet ble omsatt i løpet av i inntektsåret. Aksjonæroversikten vises nedenfor:

Aksjonær	Ant. aksjer 01.01.	Ant. aksjer 31.12.	Andel 31.12.	Utbetalt utbytte	Avsatt Verv utbytte
RM Prosjektutvikling AS	1 200	1 200	40 %	0	0
Kjell Hoem	1 650	1 650	55 %	0	0 Daglig leder og styreleder
Magne Hollingen	150	150	5 %	0	0 Ansatt
Sum aksjer	3 000	3 000	100 %	0	0

Rune Midthaug eier 100% av RM Prosjektutvikling AS og er styremedlem i Best-Bygg AS. Ingen aksjer er omsatt i inntektsåret.

Note 10. Gjeld til kredittinstitusjoner (langiktig)

Posten består av et annuitetslån med løpetid til 30.05.2029 med sikkerhet i de anleggsmidler o.a. driftstilbehør. Rentesaft ved utgangen av inntektsåret var på 7,75% p.a.

Note 11. Annen kortsiktig gjeld

Posten består av bl.a. av påløpte, ikke forfalte feriepengar kr. 554.277,-, påløpt, ikke forfalt lønnskostnad, på kr. 147.296,-, samt påløpte rentekostnader på kr. 13.786,-. Dessuten består posten av andre påløpte, ikke forfalte kostnader på til sammen kr 24.224,-



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Best-bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert Best-bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 939 574.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

_____Side 1

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Telefon: 71 20 39 40 - Mail: bugge@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 15. mai 2024

Tore Folke-Olsen
Statsautorisert revisor