



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 375 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARUCEL LIVING HOLDCO AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Other expenses	1	50 294	
Sum kostnader		50 294	
Driftsresultat		-50 294	
Finansinntekter og finanskostnader			
Income from subsidiaries	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	51 775	
Annen renteinntekt		3 675	
Sum finansinntekter		55 450	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Other financial expenses		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		55 441	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 147	0
Income tax expense	3	-3 283	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 430	0
Årsresultat		8 430	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 430	
Totalresultat		8 430	
Overføringer og disponeringer			
Other equity		8 430	
Sum overføringer og disponeringer	4	8 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 283	
Sum immaterielle eiendeler		3 283	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 066 729 980	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2	18 050 775	
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 084 780 755	
Sum anleggsmidler		1 084 784 038	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	3 771	
Sum fordringer		3 771	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		134 157 397	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 157 397	
Sum omløpsmidler		134 161 168	0
SUM EIENDELER		1 218 945 207	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	4, 6	10 700 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	1 056 038 410	
Annen innskutt egenkapital	4	146 152 971	
Sum innskutt egenkapital		1 212 891 381	
Opptjent egenkapital			
Other equity	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		1 212 891 381	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Other non-current liabilities	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 825	
Tax payable	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	6 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 053 826	
Sum gjeld		6 053 826	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 218 945 207	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 481500

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 375 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARUCEL LIVING HOLDCO AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 929 375 629
CARUCEL LIVING HOLDCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Other expenses	1	50 294	
Sum kostnader		50 294	
Driftsresultat		-50 294	
Finansinntekter og finanskostnader			
Income from subsidiaries	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	51 775	
Annen renteinntekt		3 675	
Sum finansinntekter		55 450	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Other financial expenses		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		55 441	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 147	0
Income tax expense	3	-3 283	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 430	0
Årsresultat		8 430	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 430	
Totalresultat		8 430	
Overføringer og disponeringer			
Other equity		8 430	
Sum overføringer og disponeringer	4	8 430	



Organisasjonsnr: 929 375 629
CARUCEL LIVING HOLDCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 3 283
Sum immaterielle eiendeler 3 283

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 066 729 980
Investering i annet foretak i samme konsern 5
Lån til foretak i samme konsern 2 18 050 775
Investeringer i tilknyttet selskap 5
Sum finansielle anleggsmidler 1 084 780 755

Sum anleggsmidler 1 084 784 038 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 3 771
Sum fordringer 3 771

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents 134 157 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 134 157 397

Sum omløpsmidler 134 161 168 0

SUM EIENDELER 1 218 945 207 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital 4, 6 10 700 000
Overkurs 4 1 056 038 410
Annen innskutt egenkapital 4 146 152 971
Sum innskutt egenkapital 1 212 891 381

Opptjent egenkapital

Other equity 4



Udekket tap	4		
Sum egenkapital		1 212 891 381	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Other non-current liabilities	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 825	
Tax payable	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	6 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 053 826	
Sum gjeld		6 053 826	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 218 945 207	0



Organisasjonsnr: 929 375 629
CARUCEL LIVING HOLDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skatteetaten

Vår dato
09.03.2023

Din/Deres dato
13.02.2023

Saksbehandler
Lars Waalorp

800 80 000
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse
AR536736160

Telefon
90833418

Org.nr
974761076

Vår referanse
2020/6228462

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 OSLO

CARUCEL EIENDOM AS
c/o Malling & Co Forvaltning AS, Postboks 1883 Vika
0124 OSLO

Att. Frederik M. Waaler

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk

Vi viser til deres brev mottatt 13. februar 2023 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for følgende selskaper:

Carucel Living HoldCo AS	org.nr. 929 375 629
Carucel Living AS	org.nr. 928 980 308
Carucel Sentrum Holding AS	org.nr. 924 756 659
Vibes Gate 8 AS	org.nr. 924 830 255
Thereses Gate 51 AS	org.nr. 821 146 232
Listia Eiendom AS	org.nr. 923 108 165
Frognerveien 9B og C AS	org.nr. 919 369 744
Posthallen AS	org.nr. 922 808 570
Carucel Home AS	org.nr. 927 056 682
Home Eiendom II ANS	org.nr. 930 010 286
Bygdøy Allé 9 AS	org.nr. 925 322 857
Home Eiendom AS	org.nr. 996 100 774
Hegdehaugsveien 12 AS	org.nr. 922 884 293
Thorvald Meyers Gate 69 AS	org.nr. 917 386 854
Observatoriegaten 25 AS	org.nr. 989 231 413
Home Eiendomsholding AS	org.nr. 914 653 266
Skovveien 15 AS	org.nr. 930 086 681

Søknaden ble sendt til Skattedirektoratet. Skattedirektoratets myndighet til å treffe enkeltvedtak etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd ble delegert til skattekontoret med virkning fra 1. juni 2019.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. De regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.



Bakgrunn

Carucel Living HoldCo AS er morselskap i et konsern hvor de øvrige selskapene inngår som datterselskaper mv. Eierstrukturen fremgår av vedlegg til søknaden. Carucel Living HoldCo AS er eid av norske og utenlandske profesjonelle investorer. Selskapene er enten holdingselskaper eller driver virksomhet innen kjøp og utleie av forretningseiendommer. All kommunikasjon, skriftlig og muntlig, foregår på engelsk. Flere av styremedlemmene i selskapene er utenlandske.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapene inngår i et konsern hvor morselskapet er eid av norske og utenlandske profesjonelle investorer. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere behersker og benytter engelsk.



Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp
seniorrådgiver
Brukerdialog, brukerkontakt
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



Annual Report 2022

Carucel Living Holdco AS

Revenue statement
Balance sheet
Notes to the Financial Statement

Org.no.: 929 375 629



Income statement
Carucel Living Holdco AS

Operating income and operating expenses	Note	24.05.2022 - 31.12.2022
Other expenses	1	50 294
Total expenses		<u>50 294</u>
Operating profit/loss		<u>-50 294</u>
Financial income and expenses		
Interest income from group companies	2	51 775
Other interest income		3 675
Other financial expenses		9
Net financial items		<u>55 441</u>
Profit before income tax		<u>5 147</u>
Income tax expense	3	-3 283
Profit of the year		<u>8 430</u>
Brought forward		
Other equity		8 430
Total brought forward	4	<u>8 430</u>



Balance sheet
Carucel Living Holdco AS

Assets	Note	2022
Non-current assets		
Deferred tax assets	3	3 283
Total intangible assets		<u>3 283</u>
Non-current financial assets		
Investments in subsidiaries	5	1 066 729 980
Loan to group companies	2	18 050 775
Total non-current financial assets		<u>1 084 780 755</u>
Total non-current assets		<u>1 084 784 038</u>
Current assets		
Receivables		
Receivables from group companies	2	3 771
Total receivables		<u>3 771</u>
Cash and cash equivalents		
Cash and cash equivalents		134 157 397
Total bank deposits, cash and cash equivalents		<u>134 157 397</u>
Total current assets		<u>134 161 168</u>
Total assets		<u>1 218 945 207</u>



Balance sheet
Carucel Living Holdco AS

Equity and liabilities	Note	2022
Equity		
<i>Paid in equity</i>		
Share capital	4, 6	10 700 000
Share premium	4	1 056 038 410
Unregistered share capital increase	4	146 152 971
Total paid-up equity		<u>1 212 891 381</u>
Total equity		<u>1 212 891 381</u>
Liabilities		
<i>Other non-current liabilities</i>		
<i>Current liabilities</i>		
Accounts payable		53 825
Liabilities to group companies	2	6 000 000
Total current liabilities		<u>6 053 826</u>
Total liabilities		<u>6 053 826</u>
Total equity and liabilities		<u>1 218 945 207</u>

Oslo
The board of Carucel Living Holdco AS

Carl Erik Krefting
Chairman of the board

Caroline Brun-Lie Krefting
Member of the board

Diana Shieh
Member of the board



Notes to the financial statement 2022

Accounting principles

The financial statements have been prepared in compliance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles. The accounts have been prepared on the going concern assumption.

The company was established 24th of May 2022.

Revenue

Income from sale of services is recognised on as the services are delivered.

Taxes

The income tax expense in the income statement consists of tax payable and changes in deferred tax. Deferred tax is calculated at 22 % on the basis of the temporary differences that exist between accounting and tax values, as well as any possible taxable loss carried forwards at the end of the accounting year. Tax enhancing or tax reducing temporary differences, which are reversed or may be reversed in the same period, have been offset and netted.

The disclosure of deferred tax benefits on net tax reducing differences which have not been eliminated, and tax losses varied forward losses, is based on estimated future earnings. Deferred tax and tax benefits which may be shown in the balance sheet are presented net.

Tax reduction on group contributions given and tax on group contribution received, booked as a reduction of acquisition cost or booked directly to equity, are booked directly against tax in the balance sheet (offset against tax payable if the group contribution has affected tax payable, and offset against deferred taxes if the group contribution has affected deferred taxes).

Classification and assessment of balance sheet items

Assets intended for long-term ownership or use have been classified as fixed assets. Assets relating to the operating cycle have been classified as current assets. Other receivables are classified as current assets if they are to be repaid within one year of the transaction date. Similar criteria apply to liabilities. First year's installment on long term liabilities and long term receivables are, however, not classified as short term liabilities and current assets.

Impairment of fixed assets

Impairment tests are carried out if there is indication that the carrying amount of an asset exceeds the estimated recoverable amount. The test is performed on the lowest level of fixed assets at which independent ingoing cashflows can be identified. If the carrying amount is higher than both the fair value less cost to sell and the value in use (net present value of future use/ownership), the asset is written down to the highest of fair value less cost to sell and the value in use.

Previous impairment charges, except write-down of goodwill, are reversed in later periods if the conditions causing the write-down are no longer present.

Investments in other companies

The cost method is applied to investments in other companies. The carrying amount is increased when funds are added through capital increases or when group contributions are made to subsidiaries. Dividends received are generally recognised as income. Dividends/group contribution from subsidiaries are booked in the same year as the subsidiary makes the provision for the amount. Dividends from other companies are reflected as financial income when the dividends are approved. Investments are written down to fair value if the fair value is lower than the carrying amount.

Receivables

Accounts receivables and other receivables are recorded in the balance sheet at face value after deduction of provisions for expected loss. Provisions for losses are made on the basis of individual assessments of the individual receivables.

Additionally, for accounts receivables, an unspecified provision is made to cover expected losses.



Notes to the financial statement 2022

Use of estimates

The preparation of financial statements in compliance with the Accounting Act requires the use of estimates. It also requires Group management to exercise judgment in applying the Group's accounting policies.

Comparison figures

In the event of a change in the classification of accounting items, the comparative figures have been restated accordingly. Comparable amounts have been prepared (best estimate) in accordance with the Accounting Act.



Notes to the financial statement 2022

Note 1 Personnel expenses, number of employees etc

The company has not had employees during the financial year.

No loans/sureties has been granted to members of the board or to members of other administrative, management or control bodies.

Note 2 Intercompany balances

	2022
Receivables	
Long term receivables	18 050 775
Short term receivables	3 771
Group contribution receivable	0
Total	18 054 546
Liabilities	
Long term liabilities	6 000 000
Total	6 000 000

Receivables and liabilities to group companies are carried out on market terms. There is no agreed repayment period for the loan.

Note 3 Tax

This year's tax expense	2022
Entered tax on ordinary profit/loss:	
Payable tax	0
Changes in deferred tax assets	-3 283
Tax expense on ordinary profit/loss	-3 283
Taxable income:	
Result before tax	5 147
Permanent differences	-20 070
Taxable income	-14 923
Payable tax in the balance:	
Payable tax on this year's result	0
Total payable tax in the balance	0

The tax effect of temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences

	2022
Accumulated loss to be brought forward	-14 923
Basis for deferred tax assets	-14 923
Deferred tax assets (22 %)	-3 283



Notes to the financial statement 2022

Note 4 Equity

	Share capital	Share premium	Other equity	Unregistered share capital increase	Total equity
Equity 01.01	0	0		0	0
Establishment	30 000	30 000	-20 070*	0	39 930
Reclassification		-20 070	20 070		0
Share capital decrease	-30 000	-9 930		0	-39 930
Share capital increase	10 700 000	1 056 029 980		0	1 066 729 980
Share capital increase				146 152 971	146 152 971
Annual net profit/loss		8 430			8 430
Equity 31.12	10 700 000	1 056 038 410	0	146 152 971	1 212 891 381

*Establishment costs

Note 5 Investments in subsidiaries, associates and joint ventures

Investments in subsidiaries, associated companies and joint ventures are booked according to the cost method.

Company	Location	Ownership/ voting rights	Book value
Carucel Living AS	Oslo	100 %	1 066 729 980



Notes to the financial statement 2022

Note 6 Shareholders

The share capital in Carucel Living Holdco AS as of 31.12 consists of the following share classes:

	Total	Face value	Entered
A-shares	310 260 000	0,01	3 102 600
B-shares	759 740 000	0,01	7 597 400
Total	1 070 000 000		10 700 000

Ownership structure

Shareholders in % at year end:

	A-shares	B-shares	Total	Owner interest
Carucel Eiendom AS		759 740 000	759 740 000	71,0
MIEPPI S.á r.l.	310 260 000		310 260 000	29,0
Total number of shares	310 260 000	759 740 000	1 070 000 000	100,0

The company has two classes of shares and all shares come with full voting rights.

Carucel Living Holdco AS is a subsidiary of Carucel AS which prepare consolidated accounts wherein Carucel Living Holdco AS is consolidated. The consolidated accounts are available at Fridtjof Nansens plass 4, 0160 Oslo.



Carucel Living Holdco AS

Name	Date
Diana Shieh	2023-05-10

Name	Date
Caroline Brun-Lie Krefting	2023-05-16

Name	Date
Carl Erik Krefting	2023-05-09



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Independent Auditor's Report

To the Annual Shareholders meeting of Carucel Living Holdco AS

Opinion

We have audited the financial statements of Carucel Living Holdco AS.

The financial statements comprise:

- The balance sheet as at 31 December 2022
- The income statement for 2022
- Notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies

In our opinion:

- The financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- The financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2022, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

For further description of Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements reference is made to:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Eivin Aleksander Redbo Kjær
State Authorised Public Accountant
(This document is signed electronically)

Penneo Dokumentnøkkel: M1NY2-74QDZ-XV06F-K6SV5-Q0587-75ZIC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-22 07:14:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M1NY2-74QDZ-XV06F-K6SV5-Q0587-75Z1C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>