



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 732 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NARVIGA INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 5
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Inge Stueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-2 763 075	3 031 465
Sum inntekter		-2 763 075	3 031 465
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-68 404	250 000
Annen driftskostnad		6 886 750	1 210 444
Sum kostnader		6 818 346	1 460 444
Driftsresultat		-9 581 421	1 571 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 829	1 427
Annen finansinntekt		477 019	
Sum finansinntekter		497 848	1 427
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		306 022	99 999
Annen rentekostnad		556 339	285 740
Annen finanskostnad			174 000
Sum finanskostnader		862 361	559 739
Netto finans		-364 513	-558 311
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 945 934	1 012 709
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-841 974	107 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 103 960	905 645
Årsresultat		-9 103 960	905 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 103 960	905 645
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	261 444	3 618 841
Udekket tap	6	-9 365 404	-2 713 196
Sum overføringer og disponeringer		-9 103 960	905 645



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 345 590	5 394 423
Sum varige driftsmidler		15 345 590	5 394 423
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1	100 001
Andre fordringer		56 785	
Sum finansielle anleggsmidler		56 786	100 001
Sum anleggsmidler		15 402 376	5 494 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		246 156	
Andre fordringer		9 842 958	2 100 625
Sum fordringer		10 089 115	2 100 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 077	71 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 077	71 383
Sum omløpsmidler		10 096 192	2 172 008
SUM EIENDELER		25 498 569	7 666 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	20 491 593	11 126 190
Sum opptjent egenkapital		-20 491 593	-11 126 190
Sum egenkapital		-20 388 593	-11 023 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	455 130	2 418 308
Sum avsetninger for forpliktelser		455 130	2 418 308
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 575 758	2 105 121
Sum annen langsiktig gjeld		13 575 758	2 105 121
Sum langsiktig gjeld		14 030 888	4 523 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		802 886	220 881
Betalbar skatt		992 632	
Skyldig offentlige avgifter		188 984	
Kortsiktig konserngjeld	7	9 790 137	4 957 316
Annen kortsiktig gjeld		20 081 634	8 987 995
Sum kortsiktig gjeld		31 856 273	14 166 192
Sum gjeld		45 887 161	18 689 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 498 568	7 666 432



**Årsregnskap 2016
for**

Narviga Invest AS

Foretaksnr. 987 732 164



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Til generalforsamlingen i
Narviga Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Narviga Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 9 103 960,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskaper, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlaget for konklusjonen med forbehold*», avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke etablert tilfredsstillende rutiner for å sikre gyldighet og tilhørighet av bokførte kostnader. Ved revisjonen ble det avdekket flere kostnader hjemmehørende i andre selskaper, i tillegg er flere bilag ført på bakgrunn av kontoutskrifter eller egenproduserte bilag. Som følge av dette har vi ikke vært i stand til å fastslå at regnskapet ikke inneholder kostnader som ikke skulle vært tatt med, eller som skulle vært lønnsinnberettet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Presisering

Selskapets egenkapital er tapt og det foreligger vesentlig usikkerhet omkring fortsatt drift.



Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

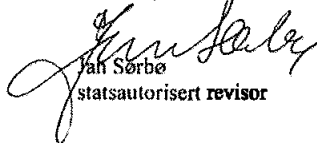
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.6.2017, som ble avgitt ved utløp av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av selskapets styre. Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i tråd med reglene i skattebetalingsloven §5-12.

Ålesund, 07.12.2017


Jan Sørbe
statsautorisert revisor



Narviga Invest AS

Årsberetning 2016

Selskapets virksomhet:

Narviga Invest AS investerer i eiendom og i andre selskaper. Virksomheten drives fra selskapets lokaler i Oslo. Driften i 2016 har bestått av oppkjøp av datterselskaper og eiendommer.

Finansiell stilling og fortsatt drift:

Selskapet hadde i 2016 et driftsresultat på kr (9.581.421) og et årsresultat etter skatt på kr. (9.103.960). Egenkapitalen per 31.12.2016 var negativ med kr. 20.388.593
Styret arbeider med ulike løsninger for kapitalforhøyelse, både innskudd av kapital og konvertering av gjeld.

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet, da selskapet har eiendeler hvis markedsverdi overstiger selskapets gjeld.

Arbeidsmiljø og likestilling:

Arbeidsmiljøet i selskapet er ansett for å være godt. Det har ikke vært sykefravær i 2016. Selskapet har en ansatt. Selskapet vil forsøke å etterleve likestillingsloven etter beste evne ved eventuelle ansettelser. Styret består av én mann.

Øvrige forhold

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.


Selskapet har ikke drevet med forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvise oversikt over Narviga Invest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

For øvrig henvises til det fremlagte regnskap med noter.

Oslo, 30. Oktober 2017


Svend Inge Stueland
Styreleder og daglig leder



Narviga Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		(2 763 075)	3 031 465
Sum driftsinntekter		(2 763 075)	3 031 465
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	(88 404)	250 000
Annen driftskostnad		6 886 750	1 210 444
Sum driftskostnader		6 818 346	1 460 444
DRIFTSRESULTAT		(9 581 421)	1 571 021
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 829	1 427
Annen finansinntekt		477 019	0
Sum finansinntekter		497 848	1 427
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		306 022	99 999
Annen rentekostnad		556 339	285 740
Annen finanskostnad		0	174 000
Sum finanskostnader		862 361	559 739
NETTO FINANSPOSTER		(364 513)	(558 311)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 945 934)	1 012 709
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(841 974)	107 064
ORDINÆRT RESULTAT		(9 103 960)	905 645
ÅRSRESULTAT		(9 103 960)	905 645
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	261 444	3 618 841
Frømføring av udekket tap	6	(9 365 404)	(2 713 196)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(9 103 960)	905 645

Årsregnskap for Narviga Invest AS

Organisasjonsnr. 987732164



Narviga Invest AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 345 591	5 394 423
Sum varige driftsmidler		15 345 591	5 394 423
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	100 001
Investeringer i tilknyttet selskap	9	0	0
Andre fordringer		56 785	0
Sum finansielle anleggsmidler		56 785	100 001
SUM ANLEGGSMIDLER		15 402 376	5 494 424
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		246 156	0
Andre fordringer		9 842 958	2 100 625
Sum fordringer		10 089 115	2 100 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 077	71 383
SUM OMLØPSMIDLER		10 096 192	2 172 008
SUM EIENDELER		25 498 568	7 666 432



Narviga Invest AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opp tjent egenkapital			
Udekket tap	6	(20 491 593)	(11 126 190)
Sum opp tjent egenkapital		(20 491 593)	(11 126 190)
SUM EGENKAPITAL		(20 388 593)	(11 023 190)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	455 130	2 418 308
Sum avsetning for forpliktelser		455 130	2 418 308
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 575 758	2 105 121
Sum annen langsiktig gjeld		13 575 758	2 105 121
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 030 888	4 523 429
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		802 886	220 881
Betalbar skatt		992 632	0
Skyldig offentlige avgifter		188 984	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	9 790 137	4 957 316
Annen kortsiktig gjeld		20 081 634	8 987 995
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 856 273	14 166 192
SUM GJELD		45 887 161	18 689 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 498 568	7 666 432

I styret for Narviga Invest AS

Oslo, 30. Oktober 2017

Svend Inge Stueland
Styreleder / daglig leder



Narviga Invest AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntektsføring i 2015 gjelder opptjent honorar i forbindelse med oppkjøp av eiendom.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Narviga Invest AS

Noter 2016

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser

	2016	2015
Antall årsverk sysselsatt i selskapet	0,5	-
Lønnskostnad, spesifisert		
	2016	2015
Avsatt lønn	-242 440	250 000
Arbeidsgiveravgift	27 134	-
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	-68 404	250 000

Det er ikke ytet godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret i 2016.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er ikke ytet honorar til selskapets revisor i 2016.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.16 består av én aksjeklasse:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Eneaksjonær i selskapet pr 31.12.16 var:

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Svend Inge Stueland, styrets leder og daglig leder	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %	100 %



Narviga Invest AS

Noter 2016

Note 3 - Varige driftsmidler

	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.16	5 394 423	5 394 423
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 951 168	9 951 168
Påkostninger	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.16	15 345 591	15 345 591
Akkumulerte av- og nedskr. 01.01.16	-	-
Akkumulerte av- og nedskr. 31.12.16	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.16	15 345 591	15 345 591
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsplan	Ingen	
Økonomisk levetid	Ubegrenset	

Leiligheter avskrives ikke regnskapsmessig da de forventes å ha ubegrenset økonomisk levetid.

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Firma	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Oros Eiendom AS	Oslo	100 %	100 %
Storgata Holding AS	Oslo	100 %	100 %
Batteriveien AS	Oslo	100 %	100 %
Amicus AS	Oslo	100 %	100 %
Kadetten AS	Oslo	100 %	100 %

Firma	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Oros Eiendom AS	0	42 000	-58 000
Storgata Holding AS	0	-4 486 954	-4 496 954
Batteriveien AS	0	-144 939	-144 939
Amicus AS	0	-207 439	252 800
Kadetten AS	0	-18 000	35 000

Aksjene i Amicus AS er nedskrevet med kr 99 999 i 2015. Resterende er nedskrevet i 2016

Noter for Narviga Invest AS

Organisasjonsnr. 987732164



Narviga Invest AS

Noter 2016

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2016	2015
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt 2015	1 034 056	-
Skatteeffekt avgitt / mottatt konsernbidrag	87 148	1 338 475
Endring i utsatt skatt	-1 963 178	-1 231 411
Skattekostnad ordinært resultat	841 974	107 064

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller

	2016		2015	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Varige driftsmidler		179 524		
Fordringer	6 821 732		1 000 000	
Gevinst- og tapskonto	-	8 538 586	-	10 673 233
Fremførbart underskudd	-	-	-	-
Sum	6 821 732	8 718 110	1 000 000	10 673 233
Utsatt skatt/utsatt skattefordel, 24% / 25 %		455 131		2 418 308

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger	2016	2015
Betalbar skatt på årets resultat	87 148	1 338 475
Betalbar skatt på fjorårets resultat	1 034 056	-
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	-87 148	-1 338 475
Sum betalbar skatt i balansen	1 034 056	-

Note 6 - Egenkapital

	Aksje-	Overkurs	Annen	Sum
	kapital		egenkapital	
Egenkapital 01.01.2016	100 000	3 000	-11 126 190	-11 023 190
Endring i egenkapital				
Resultat i perioden			-9 103 960	-9 103 960
Avgitt konsernbidrag			-261 444	-261 444
Egenkapital 31.12.2016	100 000	3 000	-20 491 594	-20 388 594



Narviga Invest AS

Noter 2016

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2016		2015	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Storgata Holding AS (datterselskap)	-	4 460 000	-	-
Storgata 11 AS	-	24 229	-	-
Batteriveien AS	5 650 000	-	-	-
Gloria Drift AS	60 000	-	-	-
Big Deal Drift AS	213 000	-	-	-
Amicus AS (datterselskap)	-	1 869 916	-	1 869 916
Oros Eiendom AS (konsernbidrag)	-	348 592	-	-
Oros Eiendom AS (datterselskap)	174 690	3 087 400	-	3 087 400
Sum	6 097 690	9 790 137	-	4 957 316
Nedskrivning	-6 097 690	-	-	-
Bokført verdi	-	9 790 137	-	4 957 316

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2016	2015
Pantelån	13 575 758	2 105 121
Bokført verdi av pantsatte eiendommer:	17 758 540	5 394 423

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Firma	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Gloria Eiendom AS	Oslo	53 %	53 %
Gloria Drift AS	Oslo	68 %	68 %
Prosjekt Finans AS	Oslo	47 %	47 %

Firma	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Gloria Eiendom AS	0	12	-18
Gloria Drift AS	0	-633	-663
Prosjekt Finans AS	0	I/A	I/A

Noter for Narviga Invest AS

Organisasjonsnr. 987732164