



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 595 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVOLLEN 1 AS
Forretningsadresse: Versvikvegen 11
3937 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chatrine Brog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		741 188	755 941
Sum inntekter		741 188	755 941
Kostnader			
Lønnskostnad	1		303 584
Avskrivning på driftsmidler	5	42 560	42 560
Annen driftskostnad		449 666	410 867
Sum kostnader		492 226	757 011
Driftsresultat		248 962	-1 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			374
Annen finansinntekt		4 720	4 707
Sum finansinntekter		4 720	5 081
Annen rentekostnad		90 989	94 151
Sum finanskostnader		90 989	94 151
Netto finans		-86 269	-89 070
Ordinært resultat før skattekostnad		162 693	-90 140
Skattekostnad på ordinært resultat	6	35 793	13 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 900	-103 973
Årsresultat		126 900	-103 973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	103 973	-103 973
Annen egenkapital	8	22 927	
Sum overføringer og disponeringer		126 900	-103 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	2 620 069	2 662 629
Sum varige driftsmidler		2 620 069	2 662 629
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 140	6 140
Sum finansielle anleggsmidler		6 140	6 140
Sum anleggsmidler		2 626 209	2 668 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	30 234	34 316
Andre fordringer	3	14 410	28 587
Konsernfordringer	11	808 001	
Sum fordringer		852 645	62 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 835	494 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		622 835	494 810
Sum omløpsmidler		1 475 480	557 712
SUM EIENDELER		4 101 689	3 226 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 000,00)	4, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	11	630 241	
Sum innskutt egenkapital		830 241	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 927	
Udekket tap	8		103 973
Sum opptjent egenkapital		22 927	-103 973
Sum egenkapital	8	853 168	96 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	278 710	65 157
Sum avsetninger for forpliktelser		278 710	65 157
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 849 791	3 024 813
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 791	3 024 813
Sum langsiktig gjeld		3 128 501	3 089 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	49 800	
Skyldige offentlige avgifter			17 925
Annen kortsiktig gjeld		70 220	22 558
Sum kortsiktig gjeld		120 020	40 483
Sum gjeld		3 248 521	3 130 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 101 689	3 226 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442826

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 595 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVOLLEN 1 AS
Forretningsadresse: Versvikvegen 11
3937 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chatrine Brog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 936 595 944
LEIRVOLLEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		741 188	755 941
Sum inntekter		741 188	755 941
Kostnader			
Lønnskostnad	1		303 584
Avskrivning på driftsmidler	5	42 560	42 560
Annen driftskostnad		449 666	410 867
Sum kostnader		492 226	757 011
Driftsresultat		248 962	-1 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			374
Annen finansinntekt		4 720	4 707
Sum finansinntekter		4 720	5 081
Annen rentekostnad		90 989	94 151
Sum finanskostnader		90 989	94 151
Netto finans		-86 269	-89 070
Ordinært resultat før skattekostnad		162 693	-90 140
Skattekostnad på ordinært resultat	6	35 793	13 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 900	-103 973
Årsresultat		126 900	-103 973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	103 973	-103 973
Annen egenkapital	8	22 927	
Sum overføringer og disponeringer		126 900	-103 973



Organisasjonsnr: 936 595 944
LEIRVOLLEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 9 2 620 069 2 662 629
Sum varige driftsmidler 2 620 069 2 662 629

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 6 140 6 140
Sum finansielle anleggsmidler 6 140 6 140

Sum anleggsmidler 2 626 209 2 668 769

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 30 234 34 316
Andre fordringer 3 14 410 28 587
Konsernfordringer 11 808 001
Sum fordringer 852 645 62 902

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 622 835 494 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 622 835 494 810

Sum omløpsmidler 1 475 480 557 712

SUM EIENDELER 4 101 689 3 226 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 000,00) 4, 8 200 000 200 000
Annen innskutt egenkapital 11 630 241
Sum innskutt egenkapital 830 241 200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	22 927	
Udekket tap	8		103 973
Sum opptjent egenkapital		22 927	-103 973
Sum egenkapital	8	853 168	96 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	278 710	65 157
Sum avsetninger for forpliktelses		278 710	65 157
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 849 791	3 024 813
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 791	3 024 813
Sum langsiktig gjeld		3 128 501	3 089 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	49 800	
Skyldige offentlige avgifter			17 925
Annen kortsiktig gjeld		70 220	22 558
Sum kortsiktig gjeld		120 020	40 483
Sum gjeld		3 248 521	3 130 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 101 689	3 226 481



Organisasjonsnr: 936 595 944
LEIRVOLLEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Brog Holding AS utarbeider konsernregnskap der Leirvollen AS inngår. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til morselskapets forretningskontor i Bamble Kommune. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		268152.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		35432.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		303584.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2446000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2849791.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2620069.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**LEIRVOLLEN 1 AS
3937 PORSGRUNN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
LEIRVOLLEN 1 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		741 188	755 941
Sum driftsinntekter		741 188	755 941
Lønnskostnad	1	0	(303 584)
Avskrivning på driftsmidler	5	(42 560)	(42 560)
Annen driftskostnad		(449 666)	(410 867)
Sum driftskostnader		(492 226)	(757 011)
Driftsresultat		248 962	(1 070)
Annen renteinntekt		0	374
Annen finansinntekt		4 720	4 707
Sum finansinntekter		4 720	5 081
Annen rentekostnad		(90 989)	(94 151)
Sum finanskostnader		(90 989)	(94 151)
Netto finans		(86 269)	(89 070)
Ordinært resultat før skattekostnad		162 693	(90 140)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(35 793)	(13 833)
Ordinært resultat		126 900	(103 973)
Årsresultat		126 900	(103 973)
Overføringer			
Udekket tap	8	103 973	(103 973)
Annen egenkapital	8	22 927	0
Sum		126 900	(103 973)

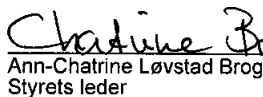



Balanse pr. 31. desember 2021
LEIRVOLLEN 1 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	2 620 069	2 662 629
Sum varige driftsmidler		2 620 069	2 662 629
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 140	6 140
Sum finansielle anleggsmidler		6 140	6 140
Sum anleggsmidler		2 626 209	2 668 769
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	11	30 234	34 316
Andre fordringer	3	14 410	28 587
Konsernfordringer		808 001	0
Sum fordringer		852 645	62 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende		622 835	494 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		622 835	494 810
Sum omløpsmidler		1 475 480	557 712
Sum eiendeler		4 101 689	3 226 481

**Balanse pr. 31. desember 2021**
LEIRVOLLEN 1 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 4 000,00)	4, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		630 241	0
Sum innskutt egenkapital		830 241	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 927	0
Udekket tap	8	0	(103 973)
Sum opptjent egenkapital		22 927	(103 973)
Sum egenkapital	8	853 168	96 027
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	278 710	65 157
Sum avsetning for forpliktelser		278 710	65 157
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 849 791	3 024 813
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 791	3 024 813
Sum langsiktig gjeld		3 128 501	3 089 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	49 800	0
Skyldige offentlige avgifter		0	17 925
Annen kortsiktig gjeld		70 220	22 558
Sum kortsiktig gjeld		120 020	40 483
Sum gjeld		3 248 521	3 130 454
Sum egenkapital og gjeld		4 101 689	3 226 481

PORSGRUNN 21.03.2022
LEIRVOLLEN 1 AS
Ann-Chatrine Løvstad Brog
Styrets leder
Jørn Brog
Daglig leder



Noter 2021 LEIRVOLLEN 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Brog Holding AS utarbeider konsernregnskap der Leirvollen AS inngår. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til morselskapets forretningskontor i Bamble Kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn		268 152
Arbeidsgiveravgift		35 432
Sum		303 584

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	4 000,00	200 000,00
Sum	50		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BROG HOLDING AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	69 200	4 287 681	4 356 881
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	69 200	4 287 681	4 356 881
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 694 252)	(1 694 252)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 736 812)	(1 736 812)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	69 200	2 550 869	2 620 069
Årets avskrivninger		(42 560)	(42 560)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 1 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	162 693	(90 140)
Konsernbidrag	808 001	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(22 327)	9 506
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(948 366)	
Årets skattegrunnlag	1	(80 634)
+/- Endring i utsatt skatt	213 553	13 833
+/- Skatt på konsernbidrag	(177 760)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	35 793	13 833
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 262 094	1 266 863	(4 769)
Kortsiktig gjeld	(17 558)	0	(17 558)
Skattemessig fremførbart underskudd	(948 366)	0	(948 366)
Sum midlertidige forskjeller	296 170	1 266 863	(970 693)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	65 157	278 710	(213 553)

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000			(103 973)	96 027
Årets resultat			22 927	103 973	126 900
Konsernbidrag		630 241			630 241
Egenkapital 31.12.2021	200 000	630 241	22 927	0	853 168

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	(2 849 791)	(3 024 813)
Sum	(2 849 791)	(3 024 813)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 620 069	2 662 629
Sum	2 620 069	2 662 629

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 446 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 849 791
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 620 069



Note 11 - Konsernmellomværende

Kundefordringer

Telerør AS

Sum

2021

27 089

27 089

Kortsiktige fordring

Telerør AS

Sum

2021

808 001

808 001

Leverandørgjeld

Teleklima AS

Sum

2021

6 465

6 465



Noter 2021 LEIRVOLLEN 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Brog Holding AS utarbeider konsernregnskap der Leirvollen AS inngår. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til morselskapets forretningskontor i Bamble Kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn		268 152
Arbeidsgiveravgift		35 432
Sum		303 584

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	4 000,00	200 000,00
Sum	50		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BROG HOLDING AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	69 200	4 287 681	4 356 881
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	69 200	4 287 681	4 356 881
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 694 252)	(1 694 252)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 736 812)	(1 736 812)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	69 200	2 550 869	2 620 069
Årets avskrivninger		(42 560)	(42 560)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 1 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	162 693	(90 140)
Konsernbidrag	808 001	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(22 327)	9 506
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(948 366)	
Årets skattegrunnlag	1	(80 634)
+/- Endring i utsatt skatt	213 553	13 833
+/- Skatt på konsernbidrag	(177 760)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	35 793	13 833
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 262 094	1 266 863	(4 769)
Kortsiktig gjeld	(17 558)	0	(17 558)
Skattemessig fremførbart underskudd	(948 366)	0	(948 366)
Sum midlertidige forskjeller	296 170	1 266 863	(970 693)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	65 157	278 710	(213 553)

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000			(103 973)	96 027
Årets resultat			22 927	103 973	126 900
Konsernbidrag		630 241			630 241
Egenkapital 31.12.2021	200 000	630 241	22 927	0	853 168

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	(2 849 791)	(3 024 813)
Sum	(2 849 791)	(3 024 813)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 620 069	2 662 629
Sum	2 620 069	2 662 629

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 446 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 849 791
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 620 069



Note 11 - Konsernmellomværende

Kundefordringer	2021
Telerør AS	27 089
Sum	<u>27 089</u>
Kortsiktige fordring	2021
Telerør AS	808 001
Sum	<u>808 001</u>
Leverandørgjeld	2021
Teleklima AS	6 465
Sum	<u>6 465</u>



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Leirvollen 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Leirvollen 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 126 900. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 21. mars 2022
REVISJONSSELSKAPET AS

Sondre Dukefoss

Sondre Dukefoss
Statsautorisert revisor