



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 389 471
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FUGLANESET INVEST AS
Forretningsadresse:	Theodor Kittelsens vei 4 4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		122 194	78 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 194</b>	<b>78 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 194</b>	<b>-78 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 000	195 000
Annen renteinntekt		577 811	107 695
Annen finansinntekt		77 194 925	41 947 896
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	9 835 633	1 041 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 794 369</b>	<b>43 292 065</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		3 676 778
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 003 431	
Annen rentekostnad		2 738	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 006 169</b>	<b>3 676 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>85 788 200</b>	<b>39 615 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>85 666 006</b>	<b>39 536 495</b>
Skattekostnad	4	650 040	326 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		45 000 000	25 000 000
Overført til annen egenkapital		40 015 966	14 210 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	7 005 570	7 005 570
Lån til foretak i samme konsern	6	6 499 342	6 313 342
Investeringer i aksjer og andeler		21 781 961	22 536 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 286 873</b>	<b>35 855 242</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 286 873</b>	<b>35 855 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 026	1 327 534
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 026</b>	<b>1 327 534</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	97 704 818	58 617 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 704 818</b>	<b>58 617 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 579 087	20 433 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 579 087</b>	<b>20 433 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 286 931</b>	<b>80 378 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 573 804</b>	<b>116 233 881</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		155 818 194	115 802 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>155 818 194</b>	<b>115 802 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>155 918 194</b>	<b>115 902 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	650 040	326 083
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 655 610</b>	<b>331 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 655 610</b>	<b>331 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>171 573 804</b>	<b>116 233 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554031

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 389 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUGLANESET INVEST AS  
Forretningsadresse: Theodor Kittelsens vei 4  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 988 389 471  
FUGLANESET INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		122 194	78 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 194</b>	<b>78 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 194</b>	<b>-78 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 000	195 000
Annen renteinntekt		577 811	107 695
Annen finansinntekt		77 194 925	41 947 896
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		9 835 633	1 041 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 794 369</b>	<b>43 292 065</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			3 676 778
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 003 431	
Annen rentekostnad		2 738	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 006 169</b>	<b>3 676 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>85 788 200</b>	<b>39 615 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>85 666 006</b>	<b>39 536 495</b>
Skattekostnad	4	650 040	326 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		45 000 000	25 000 000
Overført til annen egenkapital		40 015 966	14 210 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>



Organisasjonsnr: 988 389 471  
FUGLANESET INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	7 005 570	7 005 570
Lån til foretak i samme konsern	6	6 499 342	6 313 342
Investeringer i aksjer og andeler		21 781 961	22 536 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 286 873</b>	<b>35 855 242</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 286 873</b>	<b>35 855 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 026	1 327 534
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 026</b>	<b>1 327 534</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	97 704 818	58 617 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 704 818</b>	<b>58 617 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 579 087	20 433 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 579 087</b>	<b>20 433 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 286 931</b>	<b>80 378 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 573 804</b>	<b>116 233 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		155 818 194	115 802 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>155 818 194</b>	<b>115 802 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>155 918 194</b>	<b>115 902 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	650 040	326 083
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 655 610</b>	<b>331 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 655 610</b>	<b>331 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>171 573 804</b>	<b>116 233 881</b>



Organisasjonsnr: 988 389 471  
FUGLANESET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2023

Fuglaneset Invest AS

Org.nr 988 389 471

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: X8EF2-7ZCE2-5ZNQ3-AYE7U-BZUKQ-WWF65



## Fuglaneset Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		122 194	78 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 194</b>	<b>78 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 194</b>	<b>-78 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 000	195 000
Annen renteinntekt		577 811	107 695
Annen finansinntekt		77 194 925	41 947 896
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	9 835 633	1 041 475
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	3 676 778
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 003 431	0
Annen rentekostnad		2 738	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>85 788 200</b>	<b>39 615 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>85 666 006</b>	<b>39 536 495</b>
Skattekostnad	4	650 040	326 083
<b>Årsresultat</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		45 000 000	25 000 000
Overført til annen egenkapital		40 015 966	14 210 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>85 015 966</b>	<b>39 210 412</b>

Pennso Dokumentnøkkel: X8EF2-7ZCE2-5ZNQ3-AYE7U-BZUKQ-WVF65



### Fuglaneset Invest AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	7 005 570	7 005 570
Lån til foretak i samme konsern	6	6 499 342	6 313 342
Investeringer i aksjer og andeler		21 781 961	22 536 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 286 873</b>	<b>35 855 242</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 286 873</b>	<b>35 855 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 026	1 327 534
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 026</b>	<b>1 327 534</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	97 704 818	58 617 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 704 818</b>	<b>58 617 110</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 579 087	20 433 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 286 931</b>	<b>80 378 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>171 573 804</b>	<b>116 233 881</b>

Pennso Dokumentnøkkel: X8EF2-7ZCE2-5Z9NQ3-AYE7U-BZUKQ-WVF65



## Fuglaneset Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		155 818 194	115 802 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>155 818 194</b>	<b>115 802 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>155 918 194</b>	<b>115 902 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	650 040	326 083
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 655 610</b>	<b>331 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 655 610</b>	<b>331 653</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>171 573 804</b>	<b>116 233 881</b>

Stavanger, 20.06.2024

\_\_\_\_\_  
Gunnar Halvorsen  
Styre-/daglig leder

Pennso Dokumentnøkkel: X8EF2-7ZCE2-5ZNO3-AYE7U-BZUKQ-WVF65



## Fuglaneset Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi ved årsskiftet.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Fuglaneset Invest AS

### Note 3 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har pr 31.12. investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi 31.12.2023	Resultatført verdiendring 2023
Markedsbaserte aksjer	75 792 290	97 704 818	9 835 633

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	650 040	326 083
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>650 040</b>	<b>326 083</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	85 666 006	39 536 495
Permanente forskjeller	-82 711 279	-38 054 301
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 954 727</b>	<b>1 482 194</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	650 040	326 083
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>650 040</b>	<b>326 083</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har pr 31.12.2023 følgende investeringer:

#### Aksjer i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Fuglaneset Eiendom AS	Stavanger	100 %	7 858 063	197 585	7 005 570



## Fuglaneset Invest AS

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	6 499 342	6 313 342
Annen kortsiktig gjeld	5 570	5 570

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Fuglaneset Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Halvorsen	100	100,0	100,0

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	115 802 228	115 902 228
Årets resultat	0	85 015 966	85 015 966
Tilleggsutbytte	0	-45 000 000	-45 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>155 818 194</b>	<b>155 918 194</b>

Pemneo Dokumentnrøkket: X8EF2-7ZCE2-5ZNO3-AYE7U-BZUKQ-WVF65



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Halvorsen, Gunnar

Daglig leder

På vegne av: Fuglaneset Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1056007

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-06-24 10:42:00 UTC



### Halvorsen, Gunnar

Styreleder

På vegne av: Fuglaneset Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1056007

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-06-24 10:42:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X8EF2-7ZCE2-5ZNO3-AYE7U-BZUKQ-WVF65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Fuglaneset Invest AS

**RSM Norge AS**

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fuglaneset Invest AS som viser et overskudd på NOK 85 015 966. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokument ID: MNUSS-CXQO-W8AEZ-CICWJ-K6ZU2-48MGGH



Revisors beretning 2023 for Fuglaneset Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 24. juni 2024  
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: MNU55-CQXOO-W8AEZ-CICWJ-K6ZU2-48MIGH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Strøm, Gunnar Golin

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 05:26:40 UTC



Penneo Dokument ID: MNUS-CQXOO-W8AEZ-CICWJ-K6ZU2-A8MIGH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>