



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Agderposten
Østre gate 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Henrik Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	7		
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2, 3		1 106 742
Sum kostnader			1 106 742
Driftsresultat			-1 106 742
Annen finansinntekt	7		
Annen finanskostnad	7		17 117
Sum finanskostnader			17 117
Netto finans			-17 117
Ordinært resultat før skattekostnad	4	0	-1 123 859
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-364 527	117 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		364 527	-1 241 037
Årsresultat		364 527	-1 241 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		364 527	-1 241 037
Totalresultat		364 527	-1 241 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	364 527	-1 241 037
Sum overføringer og disponeringer		364 527	-1 241 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 743	
Sum immaterielle eiendeler		96 743	
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Sum anleggsmidler		96 743	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	7		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		96 743	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		949 416	
Sum innskutt egenkapital		1 049 416	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	4 104 641	4 469 168
Sum opptjent egenkapital		-4 104 641	-4 469 168
Sum egenkapital		-3 055 225	-4 369 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 151 968	3 847 696
Sum annen langsiktig gjeld		3 151 968	3 847 696
Sum langsiktig gjeld		3 151 968	3 847 696
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Gjeld konsernkontoordning	7		521 471
Sum kortsiktig gjeld			521 471
Sum gjeld		3 151 968	4 369 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 743	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 323303

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Agderposten
Østre gate 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Henrik Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021



Organisasjonsnr: 997 104 846
STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN
EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	7		
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2, 3		1 106 742
Sum kostnader			1 106 742
Driftsresultat			-1 106 742
Annen finansinntekt	7		
Annen finanskostnad	7		17 117
Sum finanskostnader			17 117
Netto finans			-17 117
Ordinært resultat før skattekostnad	4	0	-1 123 859
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-364 527	117 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		364 527	-1 241 037
Årsresultat		364 527	-1 241 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		364 527	-1 241 037
Totalresultat		364 527	-1 241 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	364 527	-1 241 037
Sum overføringer og disponeringer		364 527	-1 241 037



Organisasjonsnr: 997 104 846
STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN
EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 743	
Sum immaterielle eiendeler		96 743	
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
Sum anleggsmidler	5	96 743	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	7		
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler	7	0	0
SUM EIENDELER		96 743	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		949 416	
Sum innskutt egenkapital		1 049 416	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	4 104 641	4 469 168
Sum opptjent egenkapital		-4 104 641	-4 469 168
Sum egenkapital		-3 055 225	-4 369 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 151 968	3 847 696
Sum annen langsiktig gjeld		3 151 968	3 847 696
Sum langsiktig gjeld		3 151 968	3 847 696



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Gjeld konsernkontoordning	7		521 471
Sum kortsiktig gjeld			521 471
Sum gjeld		3 151 968	4 369 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 743	0



Organisasjonsnr: 997 104 846
STRANDGATEN OG EILERTSBAKKEN
EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS FARSUNDS AKTIEBOGTRYKKERI	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
0

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

<u>Resultatregnskap</u>	Note:	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Annen driftskostnad		0	1 106 743
Driftsresultat		0	-1 106 743
Renteinntekt		0	
Annen finanskostnad		0	-17 117
Sum finansposter		0	-17 117
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 123 860
Skattekostnad	2	364 527	-117 178
Årsresultat		<u>364 527</u>	<u>-1 241 038</u>
<u>Anvendelse av årsresultatet</u>			
Til reduksjon av udekket tap		-364 527	1 241 038
Sum anvendelse		<u>-364 527</u>	<u>1 241 038</u>



Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

<u>Balanse per</u>		<u>31/12-20;</u>	<u>31/12-19;</u>
<u>Anleggsmidler</u>			
Utsatt skattefordel	2	96 743	0
Sum anleggsmidler		96 743	0
<u>Omløpsmidler</u>			
Bankbeholdning		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
Sum eiendeler		96 743	0
<u>Egenkapital og gjeld</u>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		949 416	0
Udekket underskudd	1	-4 104 641	-4 469 168
Sum egenkapital		-3 055 225	-4 369 168
<u>Langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til morselskap	3	3 151 968	3 847 696
Sum annen langsiktig gjeld		3 151 968	3 847 696
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Gjeld konsernkontoordning		0	521 472
Sum kortsiktig gjeld		0	521 472
Sum egenkapital og gjeld		96 743	0

Arendal, 13. april 2021

Nils K. Gauslaa
styreleder

Audun Olsbu
varamedlem



Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift og eventuelle rabatter.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

Slike driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatsskatt



Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

<u>Antall aksjer, aksjeeiere:</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

<u>Eierstruktur:</u>	<u>Antall aksjer:</u>	<u>Eierandel:</u>	<u>Stemmeandel:</u>
Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020:			
Polaris Media Sør AS	1 000	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Konsernspiss Polaris Media ASA utarbeider konsernregnskap, og har forretningskontor i Trondheim, hvor konsernregnskapet kan fås utlevert etter henvendelse.

<u>Egenkapital</u>	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.2020;	100 000		-4 469 168	-4 369 168
Årets resultat			364 527	364 527
Mottatt konsernbidrag etter skatt		949 416		949 416
Egenkapital pr. 31.12.2020;	100 000	949 416	-4 104 641	-3 055 225

Note 2 - Skatt

<u>Årets skattekostnad fremkommer slik:</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Skatt av (-mottatt)/avgitt konsernbidrag	-267 784	
Endring i utsatt skattefordel	267 685	117 178
Balanseføring av utsatt skattefordel per 01.01.2020	-364 428	
Avrunding/avregning betalbar skatt	-	
Sum skattekostnad	-364 527	117 178

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	0	-1 123 860
Mottatt (-avgitt) konsernbidrag til morselskap	1 217 200	0
Permanente forskjeller (aksjegevinst)	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 216 750	779 226
Avrunding skattegrunnlag	-450	0
Grunnlag for betalbar skatt	0	-344 634
Betalbar skatt på årets resultat	0	-75 819



Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 - Skatt, fortsettelse

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats

Ordinært resultat før skattekostnad	0	-1 123 860
Nominell skattesats	22 %	22 %
Forventet inntektsskatt med nominell skattesats	0	-247 249
Effekt av endret skattesats for utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt av følgende poster:		
- Permanente forskjeller	0	0
- Utsatt skattefordel som balanseføres /ikke balanseføres	-364 428	364 427
- Skatt av avrunding skattegrunnlag	-99	0
		0
Betalbar skatt på årets resultat	-364 527	117 178
=> Faktisk skattesats	0,0 %	-10,4 %

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:

	31/12-20;	31/12-19;	Resultat;
Varige driftsmidler	-134 858	-149 843	-14 985
Gevinst- og tapskonto	-304 880	-381 099	-76 219
Underskudd til fremføring	0	-1 125 546	-1 125 546
Sum midlertidige forskjeller / grunnlag for utsatt skatt	-439 738	-1 656 488	-1 216 750
Utsatt skattefordel (-) (22%)	-96 743	-364 428	-267 685

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer mellom regnskaps- og skattemessige verdier ved årsslutt. Utsatt skattefordel var ikke bokført per 1.1.2020.

Note 3 - Annen langsiktig gjeld til konsernselskap;

	31/12-20;	31/12-19;
Gjeld til Farsunds Abt som er overdradd til Polaris Media Sør	3 847 697	
Gjeld til Farsunds Abt som er overdradd til Polaris Media Sør	521 471	
Konsernbidrag fra Polaris Media Sør AS	-1 217 200	
Sum gjeld til Polaris Media Sør AS	3 151 968	0

Note 4 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt. Morselskapet, Polaris Media Sør AS, har stilt en morselskapsgaranti overfor selskapet, som garanterer at selskapet vil oppfylle sine løpende forpliktelser.

Morselskapsgarantien er begrenset oppad til kr. 500.000.



Strandgaten og Eilertsbakken Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskapet 2020

Kontantstrømpoppstilling	<u>31/12-20:</u>	<u>31/12-19:</u>
<u>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:</u>		
Ordinært resultat før skattekostnad	0	-1 123 860
- Tap ved salg av eiendom		891 150
- Reduksjon i annen kortsiktig gjeld	-521 472	232 710
- Økning i annen langsiktig gjeld	-695 728	-108 850
A = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-1 217 200	-108 850
<u>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:</u>		
Salgsum eiendom	0	108 850
B = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	108 850
<u>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:</u>		
Mottatt konsernbidrag	1 217 200	0
C = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 217 200	0
A + B + C = Netto endring i bankinnskudd	0	0
+ Kontanter og bank 01.01	0	0
= Kontanter, bank 31.12.	0	0