



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 627 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEINDOM AS
Forretningsadresse: Jølleveien 158
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Siri Jølle Skårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		497 289	494 900
Sum inntekter		497 289	494 900
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3		93 929
Annen driftskostnad		359 928	327 226
Sum kostnader		359 928	421 155
Driftsresultat		137 360	73 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 683	
Annen finansinntekt		7 198	7 256
Sum finansinntekter		18 881	7 256
Annen rentekostnad		75 988	168 232
Sum finanskostnader		75 988	168 232
Netto finans		-57 107	-160 976
Resultat før skattekostnad		80 253	-87 230
Skattekostnad på resultat		17 656	-19 191
Årsresultat		62 597	-68 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 597	-68 039
Totalresultat		62 597	-68 039
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3	62 597	-68 039
Sum overføringer og disponeringer		62 597	-68 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		60 019	77 675
Sum immaterielle eiendeler		60 019	77 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		3 376 961
Sum varige driftsmidler			3 376 961
Sum anleggsmidler		60 019	3 454 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 138	-65 706
Sum fordringer		2 138	-65 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		949 666	43 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 666	43 056
Sum omløpsmidler		951 804	-22 650
SUM EIENDELER		1 011 823	3 431 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs	3	644	644
Sum innskutt egenkapital		30 644	30 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	981 393	1 118 795
Sum opptjent egenkapital		981 393	1 118 795
Sum egenkapital		1 012 036	1 149 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 200 000
Sum langsiktig gjeld			2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-214	
Annen kortsiktig gjeld	5		7 716
Sum kortsiktig gjeld		-214	7 716
Sum gjeld		-214	2 207 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 011 823	3 357 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356496

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 627 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEINDOM AS
Forretningsadresse: Jølleveien 158
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Liv Siri Jølle Skårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026



Organisasjonsnr: 992 627 824
SVEINDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		497 289	494 900
Sum inntekter		497 289	494 900
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3		93 929
Annen driftskostnad		359 928	327 226
Sum kostnader		359 928	421 155
Driftsresultat		137 360	73 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 683	
Annen finansinntekt		7 198	7 256
Sum finansinntekter		18 881	7 256
Annen rentekostnad		75 988	168 232
Sum finanskostnader		75 988	168 232
Netto finans		-57 107	-160 976
Resultat før skattekostnad		80 253	-87 230
Skattekostnad på resultat		17 656	-19 191
Årsresultat		62 597	-68 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 597	-68 039
Totalresultat		62 597	-68 039
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3	62 597	-68 039
Sum overføringer og disponeringer		62 597	-68 039



Organisasjonsnr: 992 627 824
SVEINDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		60 019	77 675
Sum immaterielle eiendeler		60 019	77 675
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		3 376 961
Sum varige driftsmidler			3 376 961
Sum anleggsmidler		60 019	3 454 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 138	-65 706
Sum fordringer		2 138	-65 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		949 666	43 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949 666	43 056
Sum omløpsmidler		951 804	-22 650
SUM EIENDELER		1 011 823	3 431 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs	3	644	644
Sum innskutt egenkapital		30 644	30 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	981 393	1 118 795
Sum opptjent egenkapital		981 393	1 118 795
Sum egenkapital		1 012 036	1 149 439



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-214	
Annen kortsiktig gjeld	5	7 716
Sum kortsiktig gjeld	-214	7 716
Sum gjeld	-214	2 207 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 011 823	3 357 155



Organisasjonsnr: 992 627 824
SVEINDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Sveindom AS

Resultatregnskap

NOTER DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		2025	2024
	Annen driftsinntekt	497 289	494 900
	Sum driftsinntekter	497 289	494 900
3	Ordinær avskrivning	0	93 929
	Annen driftskostnad	359 928	327 226
	Sum driftskostnader	359 928	421 155
	Driftsresultat	137 360	73 745
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
	Annen renteinntekt	11 683	0
	Annen finansinntekt	7 198	7 256
	Annen rentekostnad	-75 988	-168 232
	Netto finansresultat	-57 107	-160 976
	Ordinært resultat før skattekostnad	80 253	-87 230
	Skattekostnad på resultat	-17 656	19 191
	Resultat	62 597	-68 039
ARSRESULTAT		62 597	-68 039
OVERFØRINGER			
3	Avsatt til annen egenkapital	62 597	0
3	Overført fra annen egenkapital	0	-68 039
	Sum overføringer	62 597	-68 039



Sveindom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2025	2024
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	60 019	77 675
	Sum immaterielle eiendeler	60 019	77 675
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	3 376 961
	Sum varige driftsmidler	0	3 376 961
	Sum anleggsmidler	60 019	3 454 636
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	2 138	-65 706
	Sum fordringer	2 138	-65 706
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	949 666	43 056
	Sum omløpsmidler	951 804	-22 650
	SUM EIENDELER	1 011 823	3 431 986



Sveindom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL		2025	2024
	Egenkapital			
	Innskutt egenkapital			
3	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)		30 000	30 000
3	Overkurs		644	644
	Sum innskutt egenkapital		30 644	30 644
	Opptjent egenkapital			
3	Annen egenkapital		981 393	1 118 795
	Sum opptjent egenkapital		981 393	1 118 795
	Sum egenkapital		1 012 036	1 149 439
	Gjeld			
	Annen langsiktig gjeld			
	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 200 000
	Sum annen langsiktig gjeld		0	2 200 000
	Kortsiktig gjeld			
	Leverandørgjeld		-214	0
5	Annen kortsiktig gjeld		0	7 716
	Sum kortsiktig gjeld		-214	7 716
	Sum gjeld		-214	2 207 716
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 011 823	3 357 155

Vanse, 23.03.2026


Liv Siri Jølle Skårdal
styreleder



SVEINDOM AS Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Fast teknisk instalasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 870 145	500 000	1 491 552	4 861 697
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	-2 870 145	-500 000	-1 491 552	0
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0	0
Akkumulert avskrivning	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	35 år		20 år	



SVEINDOM AS
Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	644	1 118 796	1 149 440
Tilleggsutbytte	0	0	-200 000	-200 000
Årets resultat	0	0	62 597	62 597
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	644	981 393	1 012 036

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2025	2024
Liv Siri Jølle Skårdal	2 138	-77 862
Sum	2 138	-77 862