



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 448 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØRRES ANDREAS KLEV AS  
Forretningsadresse: Rennesveien 123  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irina Spinnangr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 513 079	1 354 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 513 079</b>	<b>1 354 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		588 356	599 279
Lønnskostnad	1, 2, 3	598 215	579 731
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	38 485	37 485
Annen driftskostnad	5	361 847	238 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 586 903</b>	<b>1 455 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 824</b>	<b>-100 434</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92	164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>164</b>
Annen rentekostnad		3 314	867
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 314</b>	<b>867</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 222</b>	<b>-703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 045</b>	<b>-101 138</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		12 506
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 045</b>	<b>-113 644</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 045</b>	<b>-113 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			220 000
Annen egenkapital		-77 045	-333 644
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 045</b>	<b>-113 644</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		599 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	79 104	116 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>678 104</b>	<b>116 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>713 104</b>	<b>116 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	27 624	53 158
Andre fordringer		-17 100	12 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 524</b>	<b>65 394</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	239 010	276 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 010</b>	<b>276 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 534</b>	<b>342 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>962 639</b>	<b>458 751</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	63 748	140 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 748</b>	<b>140 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>163 748</b>	<b>240 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		455 438	7 495
Skyldige offentlige avgifter		89 926	94 775
Annen kortsiktig gjeld		53 527	115 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>598 891</b>	<b>217 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>798 891</b>	<b>217 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>962 639</b>	<b>458 751</b>



**Årsregnskap for 2017**

**TØRRER ANDREAS KLEV AS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



**Resultatregnskap for 2017**  
**TØRRES ANDREAS KLEV AS**

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		1 513 079	1 354 862
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 513 079</b>	<b>1 354 862</b>
Varekostnad		(588 356)	(599 279)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(598 215)	(579 731)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(38 485)	(37 485)
Annen driftskostnad	5	(361 847)	(238 801)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 586 903)</b>	<b>(1 455 296)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(73 824)</b>	<b>(100 434)</b>
Annen renteinntekt		92	164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>164</b>
Annen rentekostnad		(3 314)	(867)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(3 314)</b>	<b>(867)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(3 222)</b>	<b>(703)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(77 045)</b>	<b>(101 138)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	(12 506)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(77 045)</b>	<b>(113 644)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(77 045)</b>	<b>(113 644)</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	220 000
Annen egenkapital		(77 045)	(333 644)
<b>Sum</b>		<b>(77 045)</b>	<b>(113 644)</b>



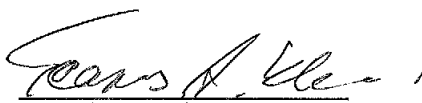
## Balanse pr. 31. desember 2017 TØRRES ANDREAS KLEV AS

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	13	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		599 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	79 104	116 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>678 104</b>	<b>116 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>713 104</b>	<b>116 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	27 624	53 158
Andre fordringer		(17 100)	12 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 524</b>	<b>65 394</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	239 010	276 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 010</b>	<b>276 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 534</b>	<b>342 161</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>962 639</b>	<b>458 751</b>

**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**TØRRES ANDREAS KLEV AS**

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	63 748	140 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 748</b>	<b>140 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>163 748</b>	<b>240 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		455 438	7 495
Skyldige offentlige avgifter		89 926	94 775
Annen kortsiktig gjeld		53 527	115 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>598 891</b>	<b>217 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>798 891</b>	<b>217 958</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>962 639</b>	<b>458 751</b>

Mandal 20.06.2018

  
Tørres Andreas Klev  
Styrets leder



## Noter 2017

### TØRRES ANDREAS KLEV AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden og eventuelle egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	486 678	449 801
Arbeidsgiveravgift	81 645	85 367
Pensjonskostnader	16 608	16 692
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	13 283	27 871
<b>Sum</b>	<b>598 215</b>	<b>579 731</b>

Foretaket har sysselsatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	470 400	0
Pensjonsutgifter	16 608	
Annen godtgjørelse	5.214	

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er likevel etablert en slik ordning som dekker lovens generelle krav.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017		187 406	187 406
Tilgang i året	600 000	0	600 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>600 000</b>	<b>187 406</b>	<b>787 406</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017		(70 817)	(70 817)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(1 000)	(108 302)	(109 302)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>599 000</b>	<b>79 104</b>	<b>678 104</b>
Årets avskrivninger	(1 000)	(37 485)	(38 485)
Økonomisk levetid	20 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>5 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(77 045)	(101 138)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 171)	(3 335)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(83 216)</b>	<b>(104 473)</b>
+/- Endring i utsatt skatt		12 506
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>12 506</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	27 624	53 158
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>27 624</b>	<b>53 158</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 19 411. Skyldig skattetrekk er kr 19 402.

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1.000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100.000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	100.000
	<b>100</b>	<b>100.000</b>

## Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Klev, Tørres Andreas	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
daglig leder	Tørres A Klev	100

## Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	140 793	240 793
Årets resultat		(77 045)	(77 045)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>63 748</b>	<b>163 748</b>



## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	(46 691)	(40 520)	(6 171)
Skattemessig fremførbart underskudd	(104 473)	(187 689)	83 216
Netto forskjeller	(151 163)	(228 209)	77 045
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	151 163	228 209	(77 045)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 52 488

## Note 14 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	200 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	599 000	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>599 000</b>	

Av langsiktig gjeld på kr 200 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



**Årsberetning 2017**  
**TØRRES ANDREAS KLEV AS**

**Selskapets virksomhet og hvor den drives:**

Tørres Andreas Klev AS er et byggmesterfirma lokalisert i Mandal.

**Forutsetning om fortsatt drift:**

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Arbeidsmiljø og likestilling:**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende. Det har vært endel sykefravær/langtidssykemeldt, men det har ikke forekommet alvorlige ulykker eller skader blandt de ansatte som følge av selskapets virksomhet.

Styret består av 1 mann.

**Ytre Miljø:**

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet.

**Årsregnskapet mv:**

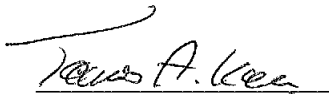
Selskapet har hatt god aktivitet i 2017.

Selskapet omsatte i 2017 for kr 1 513 079 . Årsresultatet ble underskudd med kr -77 045

Det har ikke, etter regnskapsårets utløp, inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er til stede.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2017.

Mandal 20.06.2018

  
Tørres Andreas Klev  
Styrets leder



**Styremøte**

Den 20.06.2018 ble det avholdt styremøte i Tørres A. Klev AS

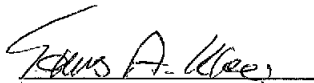
Tilstede i styremøte var styremedlemmene  
Tørres A Klev

Følgende ble behandlet:

Årsregnskapet inkl. styrets årsberetning for 2017 ble gjennomgått og enstemmig godkjent. Det ble videre enstemmig vedtatt å foreslå for generalforsamlingen at denne godkjenner årsregnskapet for 2017.

Disponeringen av årets resultat ble videre vedtatt slik det fremgår av resultatregnskapet.

**Mandal 20.06.2018**

  
Tørres Andreas Klev  
Styrets leder



### Generalforsamling

Den 20.06.2018 ble det avholdt generalforsamling i Tørres A Klev AS

Tilstede var:  
Tørres A Klev 100 % Aksjer

Hele aksjekapitalen var representert.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt.

#### Følgende ble behandlet:

Gjennomgang av årsregnskap og årsoppgjørdisposisjoner.

Årsregnskapet for 2017 ble gjennomgått og enstemmig godkjent. Årets resultat ble vedtatt disponert som foreslått av styret.

#### Valg av styre.

Styret ble enstemmig gjenvalgt.

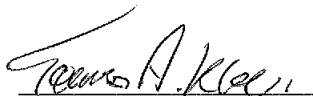
#### Valg av protokollundertegnere.

Aksjeeier ble valgt til å undertegne protokollen.

#### Valg av revisor.

Revisor er fravalgt.

Mandal 20.06.2018

  
Tørres Andreas Klev  
Styrets leder