



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 318 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sonjas vei 10
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Lundby Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 957 064	652 561
Annen driftsinntekt			376 754
Sum inntekter		13 957 064	1 029 315
Kostnader			
Varekostnad	1	13 659 150	
Lønnskostnad	2	828 395	786 378
Avskrivning på driftsmidler	3	5 653	13 400
Annen driftskostnad		854 731	694 726
Sum kostnader		15 347 929	1 494 504
Driftsresultat		-1 390 865	-465 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 801	2 200
Sum finansinntekter		25 801	2 200
Annen rentekostnad		2 382 380	2 090 999
Annen finanskostnad			540
Sum finanskostnader		2 382 380	2 091 539
Netto finans		-2 356 579	-2 089 339
Resultat før skattekostnad		-3 747 445	-2 554 528
Skattekostnad på resultat	4	-827 377	-548 279
Årsresultat	5	-2 920 068	-2 006 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 920 068	-2 006 249
Totalresultat		-2 920 068	-2 006 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 400 000	6 050 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-6 320 068	-8 056 249
Sum overføringer og disponeringer		-2 920 068	-2 006 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 375 637	548 260
Sum immaterielle eiendeler		1 375 637	548 260
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	30 303 579	33 266 696
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		5 569
Sum varige driftsmidler	3	30 303 579	33 272 265
Sum anleggsmidler		31 679 216	33 820 525
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	30 250 879	39 231 634
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 934	440
Sum fordringer		13 934	440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	611 394	2 285 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 394	2 285 337
Sum omløpsmidler		30 876 207	41 517 412
SUM EIENDELER		62 555 423	75 337 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 046 439	4 046 439
Annen innskutt egenkapital		-7 785	-7 785
Sum innskutt egenkapital		4 163 654	4 163 654
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 593 510	33 913 577
Sum opptjent egenkapital		27 593 510	33 913 577
Sum egenkapital	5	31 757 164	38 077 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	30 485 101	36 847 204
Øvrig langsiktig gjeld		30 274	30 274
Sum annen langsiktig gjeld		30 515 374	36 877 478
Sum langsiktig gjeld		30 515 374	36 877 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 494	240 356
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		48 111	48 112
Annen kortsiktig gjeld		85 280	94 759
Sum kortsiktig gjeld		282 885	383 227
Sum gjeld		30 798 260	37 260 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 555 423	75 337 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690721

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 318 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sonjas vei 10
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Lundby Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 823 318 642
SK BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 957 064	652 561
Annen driftsinntekt			376 754
Sum inntekter		13 957 064	1 029 315
Kostnader			
Varekostnad	1	13 659 150	
Lønnskostnad	2	828 395	786 378
Avskrivning på driftsmidler	3	5 653	13 400
Annen driftskostnad		854 731	694 726
Sum kostnader		15 347 929	1 494 504
Driftsresultat		-1 390 865	-465 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 801	2 200
Sum finansinntekter		25 801	2 200
Annen rentekostnad		2 382 380	2 090 999
Annen finanskostnad			540
Sum finanskostnader		2 382 380	2 091 539
Netto finans		-2 356 579	-2 089 339
Resultat før skattekostnad		-3 747 445	-2 554 528
Skattekostnad på resultat	4	-827 377	-548 279
Årsresultat	5	-2 920 068	-2 006 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 920 068	-2 006 249
Totalresultat		-2 920 068	-2 006 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 400 000	6 050 000
Overført fra annen egenkapital		-6 320 068	-8 056 249
Sum overføringer og disponeringer		-2 920 068	-2 006 249



Organisasjonsnr: 823 318 642
SK BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 375 637	548 260
Sum immaterielle eiendeler		1 375 637	548 260
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	30 303 579	33 266 696
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		5 569
Sum varige driftsmidler	3	30 303 579	33 272 265
Sum anleggsmidler		31 679 216	33 820 525
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	30 250 879	39 231 634
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 934	440
Sum fordringer		13 934	440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	611 394	2 285 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 394	2 285 337
Sum omløpsmidler		30 876 207	41 517 412
SUM EIENDELER		62 555 423	75 337 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 046 439	4 046 439
Annen innskutt egenkapital		-7 785	-7 785



Sum innskutt egenkapital		4 163 654	4 163 654
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 593 510	33 913 577
Sum opptjent egenkapital		27 593 510	33 913 577
Sum egenkapital	5	31 757 164	38 077 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 3	30 485 101	36 847 204
Øvrig langsiktig gjeld		30 274	30 274
Sum annen langsiktig gjeld		30 515 374	36 877 478
Sum langsiktig gjeld		30 515 374	36 877 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 494	240 356
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		48 111	48 112
Annen kortsiktig gjeld		85 280	94 759
Sum kortsiktig gjeld		282 885	383 227
Sum gjeld		30 798 260	37 260 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 555 423	75 337 937



Organisasjonsnr: 823 318 642
SK BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Erik Lundby
2025-06-13

BankID Signing
Gry Lundby Hagen
2025-06-16



Årsregnskap 2024

Sk Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 318 642



RESULTATREGNSKAP

SK BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		13 957 064	652 561
Annen driftsinntekt		0	376 754
Sum driftsinntekter		13 957 064	1 029 315
Varekostnad	1	13 659 150	0
Lønnskostnad	2	828 395	786 378
Avskrivning på driftsmidler	3	5 653	13 400
Annen driftskostnad		854 731	694 726
Sum driftskostnader		15 347 929	1 494 504
Driftsresultat		-1 390 865	-465 189
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25 801	2 200
Annen rentekostnad		2 382 380	2 090 999
Annen finanskostnad		0	540
Resultat av finansposter		-2 356 579	-2 089 339
Resultat før skattekostnad		-3 747 445	-2 554 528
Skattekostnad på resultat	4	-827 377	-548 279
Resultat		-2 920 068	-2 006 249
Årsresultat	5	-2 920 068	-2 006 249
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 400 000	6 050 000
Overført fra annen egenkapital		6 320 068	8 056 249
Sum overføringer		-2 920 068	-2 006 249



BALANSE

SK BYGG OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	1 375 637	548 260
Sum immaterielle eiendeler		1 375 637	548 260
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	30 303 579	33 266 696
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	5 569
Sum varige driftsmidler	3	30 303 579	33 272 265
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		31 679 216	33 820 525
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	30 250 879	39 231 634
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 934	440
Sum fordringer		13 934	440
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	611 394	2 285 337
Sum omløpsmidler		30 876 207	41 517 412
Sum eiendeler		62 555 423	75 337 937



BALANSE

SK BYGG OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Overkurs		4 046 439	4 046 439
Annen innskutt egenkapital		-7 785	-7 785
Sum innskutt egenkapital		4 163 654	4 163 654
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		27 593 510	33 913 577
Sum opptjent egenkapital		27 593 510	33 913 577
Sum egenkapital	5	31 757 164	38 077 231
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	30 485 101	36 847 204
Øvrig langsiktig gjeld		30 274	30 274
Sum annen langsiktig gjeld		30 515 374	36 877 478
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		149 494	240 356
Skyldig offentlige avgifter		48 111	48 112
Annen kortsiktig gjeld		85 280	94 759
Sum kortsiktig gjeld		282 885	383 227
Sum gjeld		30 798 260	37 260 705
Sum egenkapital og gjeld		62 555 423	75 337 937

Vestby den,,
Styret i Sk Bygg Og Eiendom AS

Gry Lundby Hagen
styreleder

Erik Lundby
styremedlem



Sk Bygg Og Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Med unntak av balanseføring av utsatt skattefordel jfr note 3

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varelager

Årets varelager gjelder eiendommer som skal utvikles og selges videre.

Årets varelager er nedskrevet med kr 2.336.522

Det er gitt pant i eiendommen på NOK 20.000.000 til Askim og Sydeberg sparebank



Sk Bygg Og Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	721 662	682 151
Arbeidsgiveravgift	101 753	104 227
Andre ytelser	4 980	0
Sum	828 395	786 378

Selskapet har et årsverk

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 266 612	56 153	33 322 765
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	70 289		70 289
- Avgang i året	3 033 322		3 033 322
= Anskaffelseskost 31.12.24	30 303 579	56 153	30 359 732
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		56 153	56 153
= Bokført verdi 31.12.24	30 303 579	0	30 303 579
Årets ordinære avskrivninger		5 653	5 653
Økonomisk levetid		0-3 år	

Det er gitt pant i eiendommene på NOK 32.600.000 til Askim og Spydeberg Sparebank



Sk Bygg Og Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-827 377	-548 279
Skattekostnad ordinært resultat	-827 377	-548 279
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 747 445	-2 554 528
Permanente forskjeller	-13 360	62 354
Endring i midlertidige forskjeller	2 515 835	-293 693
Skattepliktig inntekt	-1 244 970	-2 785 867
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-7 625	-7 625
Varebeholdning	-2 336 522	0	2 336 522
Gevinst – og tapskonto	114 464	301 402	186 938
Sum	-2 222 058	293 777	2 515 835
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 030 836	-670 476	3 360 360
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 252 894	-376 699	5 876 195
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 375 637	-147 462	1 228 175

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	125 000	4 046 439	33 913 577	-7 785	38 077 231
Årets resultat			-2 920 068		-2 920 068
Tilleggs utbytte			- 3 400 000		-3 400 000
Pr. 31.12.2024	125 000	4 046 439	27 593 510	0	31 757 164



Sk Bygg Og Eiendom AS

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 32 400.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SK BYGG OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	5 000,0	5 000
B-aksjer	24	5 000,0	120 000
Sum	25		125 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Gry Lundby Hagen		24	24	96,0
Erik Lundby	1		1	4,0
Totalt antall aksjer	1	24	25	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Erik Lundby	styremedlem	1	0
Gry Lundby Hagen	styreleder	0	24
Totalt antall aksjer		1	24



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i SK Bygg og Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SK Bygg og Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 2.920.068,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 17. juni 2025
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor

(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret