



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 457 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Tuftevegen 33  
4355 KVERNALAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 547 566	4 615 151
Leieinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt			50 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 787 566</b>	<b>4 905 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 596 210	1 523 653
Lønnskostnad	2	2 404 431	1 491 463
Avskrivning på driftsmidler	3	387 399	391 241
Annen driftskostnad		1 450 063	1 012 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 838 103</b>	<b>4 419 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 949 463</b>	<b>486 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 409	3 712
Annen finansinntekt		17	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 426</b>	<b>3 712</b>
Annen rentekostnad		198 866	164 131
Annen finanskostnad		34	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 900</b>	<b>164 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 474</b>	<b>-160 419</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 753 989</b>	<b>326 227</b>
Skattekostnad på resultat	4	862 407	90 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 891 582	235 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 033 302	6 033 302
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	572 874	666 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>6 606 176</b>	<b>6 700 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 606 176</b>	<b>6 700 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>50 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 712 212	351 443
Andre kortsiktige fordringer		369 040	332 978
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 081 253</b>	<b>684 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 811 709	1 937 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 811 709</b>	<b>1 937 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 942 962</b>	<b>2 707 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 549 137</b>	<b>9 407 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 221 096	4 329 515
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 221 096</b>	<b>4 329 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 271 096</b>	<b>4 379 515</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 917 439	4 385 740
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 917 439</b>	<b>4 385 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 917 439</b>	<b>4 385 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		556 385	206 847
Betalbar skatt	4	862 407	102 983
Skyldig offentlige avgifter		681 916	155 554
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		259 894	176 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 360 602</b>	<b>642 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 278 041</b>	<b>5 028 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 549 137</b>	<b>9 407 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 457 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Tuftevegen 33  
4355 KVERNALAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 457 763  
VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 547 566	4 615 151
Leieinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt			50 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 787 566</b>	<b>4 905 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 596 210	1 523 653
Lønnskostnad	2	2 404 431	1 491 463
Avskrivning på driftsmidler	3	387 399	391 241
Annen driftskostnad		1 450 063	1 012 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 838 103</b>	<b>4 419 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 949 463</b>	<b>486 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 409	3 712
Annen finansinntekt		17	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 426</b>	<b>3 712</b>
Annen rentekostnad		198 866	164 131
Annen finanskostnad		34	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 900</b>	<b>164 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 474</b>	<b>-160 419</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	3 753 989	326 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>862 407</b>	<b>90 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 891 582	235 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>



Organisasjonsnr: 918 457 763  
VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 033 302	6 033 302
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	572 874	666 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>6 606 176</b>	<b>6 700 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 606 176</b>	<b>6 700 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>50 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 712 212	351 443
Andre kortsiktige fordringer		369 040	332 978
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 081 253</b>	<b>684 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 811 709	1 937 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 811 709</b>	<b>1 937 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 942 962</b>	<b>2 707 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 549 137</b>	<b>9 407 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 221 096	4 329 515
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 221 096</b>	<b>4 329 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 271 096</b>	<b>4 379 515</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 917 439	4 385 740
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 917 439</b>	<b>4 385 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 917 439</b>	<b>4 385 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		556 385	206 847
Betalbar skatt	4	862 407	102 983
Skyldig offentlige avgifter		681 916	155 554
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		259 894	176 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 360 602</b>	<b>642 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 278 041</b>	<b>5 028 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 549 137</b>	<b>9 407 550</b>



Organisasjonsnr: 918 457 763  
VANN AVLØP & VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Vann Avløp & Vedlikehold AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vann Avløp & Vedlikehold AS som viser et overskudd på NOK 2 891 582. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: KNY08-X4NEC-4TUW4D-BEQOX-7EGU8-YD8QE



Revisors beretning 2022 for Vann Avløp & Vedlikehold AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 21. februar 2023  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pennao Dokumentmøkkel: KNY08-X4NEC-J1W4D-BF0QX-7L6US-YD8QE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marianne Nesdal

#### Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-21 08:38:16 UTC



Penneo DokumentID: K1VY08-X4NEC-4TW4D-BEQOX-7E6U8-YD8QE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Vann Avløp & Vedlikehold AS

Resultatregnskap  
Balanse

Org.nr.: 918 457 763



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vann Avløp &amp; Vedlikehold AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		14 547 566	4 615 151
Leieinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		0	50 509
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 787 566</b>	<b>4 905 660</b>
Varekostnad		6 596 210	1 523 653
Lønnskostnad	2	2 404 431	1 491 463
Avskrivning på driftsmidler	3	387 399	391 241
Annen driftskostnad		1 450 063	1 012 657
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 838 103</b>	<b>4 419 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 949 463</b>	<b>486 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 409	3 712
Annen finansinntekt		17	0
Annen rentekostnad		198 866	164 131
Annen finanskostnad		34	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-195 474</b>	<b>-160 419</b>
Resultat før skattekostnad		3 753 989	326 227
Skattekostnad på resultat	4	862 407	90 676
<b>Resultat</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 891 582	235 551
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>2 891 582</b>	<b>235 551</b>


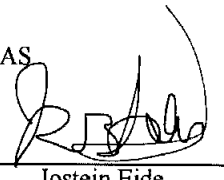


<b>Balanse</b>			
<b>Vann Avløp &amp; Vedlikehold AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 033 302	6 033 302
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	572 874	666 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>6 606 176</b>	<b>6 700 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 606 176</b>	<b>6 700 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	50 000	85 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 712 212	351 443
Andre kortsiktige fordringer		369 040	332 978
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 081 253</b>	<b>684 421</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 811 709	1 937 943
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 942 962</b>	<b>2 707 363</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 549 137</b>	<b>9 407 550</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vann Avløp &amp; Vedlikehold AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>7 221 096</u>	<u>4 329 515</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 221 096</b>	<b>4 329 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u><b>7 271 096</b></u>	<u><b>4 379 515</b></u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>3 917 439</u>	<u>4 385 740</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 917 439</b>	<b>4 385 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		556 385	206 847
Betalbar skatt	4	862 407	102 983
Skyldig offentlige avgifter		681 916	155 554
Annen kortsiktig gjeld		<u>259 894</u>	<u>176 911</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 360 602</b>	<b>642 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>6 278 041</b></u>	<u><b>5 028 035</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>13 549 137</b></u>	<u><b>9 407 550</b></u>

Kverneland, 14.02.2023  
Styret i Vann Avløp & Vedlikehold AS

 Jøn Eide styreleder	 Jostein Eide styremedlem/daglig leder
---	--

Vann Avløp & Vedlikehold AS Side 4



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2022

## NOTER TIL REGNSKAPET 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

#### Fortsatt drift

Regnskapet settes opp under forutsetning om fortsatt drift.



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2022

## Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	2 155 393	1 345 264
Arbeidsgiveravgift	303 907	193 675
Pensjonskostnader	27 974	28 219
Andre personalkostnader	-82 843	-75 695
<b>Sum</b>	<b>2 404 431</b>	<b>1 491 463</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk : 3

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre, inventar	Total
Anskaffelseskost 01.01.	6 033 302	1 940 525	7 973 827
Tilgang i år	0	293 388	293 388
Akk. ordinære avskrivninger	0	1 661 040	1 661 040
Bokført verdi 31.12.	6 033 302	572 874	6 606 174
Årets ordinære avskrivninger		387 399	387 399

Avskrivningsplan Ingen avskrivning Linær over 3-5 år



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2022

## Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	-227 635	-72 447	155 188
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-237 635	-82 447	155 188
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-237 635	-82 447	155 188
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

## Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad

og skattepliktig inntekt:	2022
Resultat før skattekostnad	3 753 989
Permanente forskjeller	10 857
Fremførbart underskudd	0
Endring i midlertidige forskjeller	155 188
<b>Årets skattepliktig inntekt</b>	<b>3 920 033</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat 22%</b>	<b>862 407</b>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	862 407
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>862 407</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Annen		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	
Egenkapital 01.01	50 000	4 329 516	4 379 515
Tilleggsutbytte			0
Årets resultat		2 891 582	2 891 582
Egenkapital 31.12	50 000	7 221 096	7 271 096



Vann Avløp og Vedlikehold AS - noter 2022

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 917 439	4 385 740
<b>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 597 393	2 823 269
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Bil	394 116	411 521
Fast eiendom	6 033 302	6 033 302
Kundefordringer	4 712 212	351 443
Varelager	50 000	85 000

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 500 aksjer à kr. 100

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Jostein Eide	35 % Daglig leder/styremedlem
Fredrik Eide	30 %
Katrine Eide	15 %
Jøn Eide	20 % Styrets leder
	<hr/> 100 %