



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 200 484
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ELMERA INDUSTRIAL OWNERSHIP AS
Forretningsadresse:	Folke Bernadottes vei 38 5147 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Opdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivninger bruksrettseiendel		0	360 000
Andre driftskostnader	3,8	1 295 000	31 839 000
Sum kostnader		1 295 000	32 199 000
Driftsresultat		-1 295 000	-32 199 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	9 000 000	13 500 000
Annen renteinntekt	8	5 025 000	8 000
Sum finansinntekter		14 025 000	13 508 000
Nedskrivning av investering i datterselskap	6	132 000 000	0
Annen rentekostnad	8	25 122 000	13 470 000
Rentekostnad leieforpliktelse		0	81 000
Andre finansposter, netto		-25 000	-1 202 000
Sum finanskostnader		157 097 000	12 349 000
Netto finans		-143 072 000	1 159 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-144 367 000	-31 040 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 676 000	-2 044 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 691 000	-28 996 000
Årsresultat		-141 691 000	-28 996 000
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-141 691 000	-28 996 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	907 000	1 134 000
Sum immaterielle eiendeler		907 000	1 134 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	736 667 000	868 667 000
Lån til foretak i samme konsern	8	150 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000 000	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		896 667 000	878 667 000
Sum anleggsmidler		897 574 000	879 801 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	27 000
Andre omløpsmidler		50 000	0
Konsernfordringer	8	85 260 000	70 500 000
Sum fordringer		85 310 000	70 527 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		85 310 000	70 527 000
SUM EIENDELER		982 884 000	950 328 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		218 114 000	279 980 000
Annen innskutt egenkapital		0	22 495 000
Sum innskutt egenkapital		218 414 000	302 775 000
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		218 414 000	302 775 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	321 975 000	369 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		321 975 000	369 675 000
Sum langsiktig gjeld		321 975 000	369 675 000
Kortsiktig gjeld			
Rentebærende kortsiktig gjeld	9	150 000 000	0
Leverandørgjeld	8	12 000	135 000
Betalbar skatt	4	13 267 000	8 915 000
Skyldige offentlige avgifter		0	271 000
Kortsiktig konserngjeld	8,9	228 432 000	220 825 000
Annen kortsiktig gjeld	10	50 784 000	47 732 000
Sum kortsiktig gjeld		442 495 000	277 878 000
Sum gjeld		764 470 000	647 553 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 884 000	950 328 000



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elmera Industrial Ownership AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elmera Industrial Ownership AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OCF5I-2VJUH-3YW7Z-MC8AK-XD85X-25YX3



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Elmera Industrial Ownership AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 22. juni 2023
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnr: OCF5I-2VJUH-3YW7Z-MC8AK-XD85X-25YX3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-22 07:32:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OOF5I-2VJUH-3YW72-MC8AK-XD85X-25YX3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Elmera Industrial Ownership AS

Årsberetning 2022

Selskapets og datterselskapenes virksomhet overordnet

Elmera Industrial Ownership ble stiftet i mai 2020 og inngår i Elmera Group-konsernet, som 100 % eiet datterselskap av Elmera Group ASA (tidl. Fjordkraft Holding ASA). Elmera Group ASA er notert på Oslo Børs. Konsernet leverer strøm og relaterte tilleggstenester til private husholdninger, offentlig sektor og bedriftskunder i Norge, Sverige og Finland. Konsernet leverer også mobiltelefonitjenester til privatmarkedet i Norge. Elmera Group-konsernet har hovedkontor i Bergen. Selskapet har skiftet navn fra Fjordkraft Industrial Ownership AS i 2022.

Elmera Industrial Ownership AS har investeringer i datterselskapene Gudbrandsdal Energi AS, AllRate AS, Steddi Payments AS (tidl. Betalservice AS), EnergiSmart Norge AS og Elmera Nordic AS (tidl. Fjordkraft Nordic AS), samt i det tilknyttede selskapet Metzum AS.

Strømleverandøren **Gudbrandsdal Energi AS** er et selvstendig selskap og merkevare som har hele sin organisasjon på Vinstra i Gudbrandsdalen. Selskapet har kunder over hele Norge og har posisjonert seg som en utfordrer og prisfighter i markedet. Selskapet er det selskapet i Norge som over tid som har skåret høyest på kundetilfredshet blant norske strømkunder. Størstedelen av kundemassen er i privatmarkedet.

Aksjene i **Elmera Nordic AS** er en del av den nordiske satsningen til Elmera Group-konsernet. Elmera Nordic AS er et norsk holding-selskap for det svenske datterselskapet Switch Nordic Green AB (SNG) som selger strøm til sluttbrukere under merkevaren Nordic Green Energy i både Sverige og Finland.

AllRate AS har energiselskaper i Norden i sin kundegruppe og tilbyr tjenesteleveranser til strøm-, bredbånds, fjernvarmeleverandører, samt løsning for nettselskaper. Tjenesteleveransen håndterer alle prosesser fra måling, avregning, fakturering, innfordring og meldingsutveksling mot Elhub. I tillegg tilbys andre markedsrettede og digitale tjenester og løsninger som f.eks. mobilapp.

Steddi Payments AS spesialisere seg på tjenester knyttet til betaling til strømleverandører og til forbrukersegmentet. Selskapet tilbyr betalingstjenester som bedrer kundeopplevelsen hos strømleverandører og gir kundene bedre økonomistyring ved å kunne betale et forutsigbart beløp hver måned. Selskapet skiftet navn fra Betalservice AS i 2022.

Metzum AS er et deleid selskap hvor Elmera Industrial Ownership eier 40% av aksjene. Selskapet er etablert i Norge og i Sverige. Metzum eier, leverer og utvikler fremtidsrettet software til kraftomsetnings- og nettselskaper i Norge og Nord-Europa.

Organisasjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets administrerende direktør er innleid fra Elmera Group ASA. Selskapet følger konsernets målsetting om å være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Styret i Elmera Industrial Ownership AS består av tre menn og fem kvinner.





Elmera Group ASA og datterselskapene, herunder Elmera Industrial Ownership AS, har tegnet styreansvarsforsikring. Dekningen gjelder for medlemmer av styret, daglig leder og andre ansatte med et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker sikredes ansvar for formueskade som skyldes krav fremsatt mot sikrede i forsikringsperioden.

Etikk og compliance

Fra 1. juli 2022 trådte Åpenhetsloven i kraft i Norge. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon. Loven pålegger selskaper i Norge en informasjonsplikt og en plikt til å gjennomføre aktsomhetsvurderinger knyttet til leverandører. Elmera Group-konsernet har publisert sin første aktsomhetsvurdering i henhold til loven, denne er tilgjengelig på konsernets nettsider.

Selskapet oppfyller de åtte kravene i konvensjonen fra Den internasjonale arbeidsorganisasjonen (ILO) knyttet til organisasjonsrett, forbud mot forskjellsbehandling og tvangsarbeid, forbud mot barnarbeid, samt bestemmelser for å hindre korrupsjon og stiller krav om at selskapets leverandører gjør det samme.

Konsernets etiske retningslinjer omfatter varslingsplikt for ansatte ved kritikkverdige forhold, herunder brudd på interne retningslinjer, lover og forskrifter, og fremgangsmåte for hvordan slik informasjon skal avgis.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Økonomi

Elmera Industrial Ownership AS er konsolidert inn i konsernregnskapet til i Elmera Group ASA. Selskapsregnskapet er utarbeidet etter reglene i regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 19. desember 2020. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Elmera Industrial Ownership AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Totalresultat for 2022 er et underskudd på NOKt 141 691, mot et underskudd på NOKt 28 996 i 2021. Det negative totalresultatet for 2022 skyldes i stor grad en nedskrivning på selskapets investering i Elmera Nordic AS med NOKt 132 000. Årsresultatet i 2021 var til sammenligning preget av oppstartskostnader og transaksjonskostnader i forbindelse med oppkjøp.

Disponering av årets resultat

Årets negative totalresultat foreslås overført i sin helhet fra Annen innskutt egenkapital og Overkurs. Selskapet mottar konsernbidrag fra søsterselskap med samlet NOKt 57 330 etter skatt, som er ført som Annen innskutt egenkapital i selskapet.





Kontantstrøm

Negativ kontantstrøm fra drift utgjorde i 2022 NOKt 61 816 sammenlignet med NOKt 21 953 i 2021.

Selskapet har netto kontantstrøm til investeringsaktiviteter i 2022 med NOKt 136 500 i hovedsak som følge av at selskapet har gitt ett lån til datterselskap med NOKt 150 000. I 2021 hadde selskapet en netto positiv kontantstrøm fra investeringsaktiviteter i 2021 med NOKt 262 671 i hovedsak som følge av utbetaling av utbytte fra datterselskaper.

Netto positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i 2022 er NOKt 198 316. Selskapet har gjort opptrekk på konsernets rullerende kredittfasilitet med NOKt 150 000 i 2022, og mottatt konsernbidrag fra konsernselskaper med NOKt 57 000. Selskapet har også økt sitt trekk på konsernets kassekredittfasilitet med NOKt 39 016, og betalt ned på langsiktig nedbetalingslån med NOKt 47 700. Netto kontantstrøm til finansieringsaktiviteter utgjorde i 2021 NOKt 240 717.

Selskapet har ingen likviditetsbeholdning, men har tilgang til kortsiktig og langsiktig finansiering gjennom konsernets kredittfasiliteter og konsernkontoordning.

Balansen

Elmera Industrial Ownership AS er et investeringsselskap og eiendelene består hovedsakelig av eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskaper. Sum eiendeler viste NOKt 982 884 per 31.12.2022 (NOKt 950 328 i 2021), hvorav investering i datterselskap utgjør NOKt 736 667 (NOKt 868 667 i 2021), og NOKt 150 000 er et langsiktig lån til datterselskapet Elmera Nordic AS.

Selskapet har ved utgangen av året 2022 rentebærende gjeld samlet pålydende NOKt 519 675 per (NOKt 417 375 i 2021), hvorav NOKt 369 675 er et nedbetalingslån som nedbetales med kvartalsvise avdrag på NOKt 11 925, og NOKt 150 000 er en rullerende kreditt som løper i 6 måneder. Den rullerende kreditten er ved fastsettelse av årsregnskapet forlenget til 31. juli 2023. Begge kredittfasilitetene forfaller til betaling når avtalene utløper ved utgangen av 2024, men konsernet har en rett til å forlenge låneperioden med ytterligere 12 mnd.

Øvrige gjeldsposter utgjør per 31.12.2022 NOKt 244 796 (NOKt 230 178 i 2021) og består i hovedsakelig av gjeld til konsernselskap i form av trekk på konsernets konsernkontoordning.

Egenkapitalen utgjorde NOKt 218 414 ved utgangen av året mot NOKt 302 775 per 31.12.2021. Endringen skyldes årets negative totalresultat, samtidig som at selskapet mottar konsernbidrag fra søsterselskap som øker egenkapitalen med NOKt 57 330.

Hendelser etter balansedato

Det er ingen signifikante hendelser etter balansedato som ikke gjenspeiles i årsregnskapet.

Finansiell risiko og risikostyring

Selskapet skiller mellom de følgende kategoriene av finansiell risiko:

- Markedsrisiko
- Kredittrisiko
- Likviditetsrisiko





Markedsrisiko

Markedsrisiko er risiko for tap som følge av endringer i markedspriser. Selskapets aktiviteter gir først og fremst eksponering for markedsrisiko ved endring i markedrenter.

Markedsrisiko – renter

Selskapets eksponering for renterisiko er i hovedsak knyttet til trekk på kredittfasiliteter med variabel rente. Selskapet har trekk på konsernets fasiliteter for nedbetalingslån og rullerende kreditt, og på konsernets kassekredittfasilitet som er tilknyttet en konsernkontoordning for de norske selskapene i konsernet.

Markedsrisiko – valutakurser

Selskapet er eksponert for valutarisiko knyttet til investeringen i datterselskapet Elmera Nordic AS. Elmera Nordic AS har gjennom datterselskapet Switch Nordic Green AB virksomhet med salg av strøm til sluttbrukere i Sverige og Finland hvor den funksjonelle valuta er henholdsvis Svenske kroner og Euro. Kjøpet av Elmera Nordic AS og Switch Nordic Green AB ble finansiert med trekk på kredittfasiliteter pålydende i Norske kroner.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er definert som risiko for at en motpart skal misligholde sine kontraktmessige forpliktelser, med et finansielt tap for selskapet som konsekvens. Selskapets eksponering mot kredittrisiko er begrenset og knytter seg til krav på datterselskaper og andre konsernselskaper, samt innskudd i banker.

Likviditetsrisiko

Selskapet styrer likviditetsrisikoen ved å ha tilstrekkelige likviditetsreserver, trekkfasiliteter og tilgjengelig kreditt. Det foretas løpende overvåking gjennom likviditetsprognoser. Selskapets tilgang til konsernets betydelige kredittfasiliteter (en låneramme for langsiktige lån, en rullende kredittfasilitet, og en kassekreditt tilknyttet konsernkontoordning) sikrer selskapet tilgang til likviditet ved behov.

Fremtidsutsikter

Selskapet ser lyst på fremtiden og ser et økt markedspotensiale for virksomheten til selskapets datterselskaper, både via satsningen i Norden, men også ved levering av kommersielle tjenester til andre aktører, både i og utenfor kraftbransjen.

I et krevende og komplekst marked er det å være en del av Elmera-konsernet, med sin størrelse, ressurser og kompetanse, en meget god forutsetning for den videre driften og utviklingen av konsernets satsing i Norden. Markedene i Sverige og Finland er inne i en endring ved at forbrukerne beveger seg fra de tradisjonelle fastprisavtalene over mot spotbaserte produkter. Basert på sin lange erfaring fra det norske strømmarkedet, med høy andel kunder på spotbaserte produkter, er Elmera-konsernet i en god posisjon for å håndtere denne overgangen.

Krav til nettselskaperens nøytralitet tvinger frem et tydeligere skille mellom monopolregulert og konkurranseorientert virksomhet. Gjennom AllRate AS kan konsernet tilby avregnings- og faktureringsprosesser til andre selskaper som ønsker å automatisere sine prosesser og få skalafordeler i håndtering av store volum.

Gjennom eierskapet i Metzum vil man også kunne ta del i verdiskapningen på det teknologiske skiftet og sammen med et kompetansemiljø kunne utvikle løsninger for mest mulig effektiv drift, både til egen vinning, men også kommersielt ut til andre aktører.





Styret i Elmera Industrial Ownership AS
Bergen, 20 juni 2023

Rolf Jørgen Barmen
Styreleder

Frank Økland
Styremedlem

Arnstein Flaskerud
Styremedlem

Jeanne K. Tjomsland
Styremedlem

Solfrid K. Aase
Styremedlem

Birte Strander
Styremedlem

Marianne Unhjem
Styremedlem

Elisabeth M. Norberg
Styremedlem

Solfrid F. Andersen
Daglig leder





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495229583

Dokument

Elmera Industrial Ownership AS Årsberetning 2022
Hoveddokument
5 sider
Initiert på 2023-06-21 08:54:58 CEST (+0200) av Katrine
Hop (KH)
Ferdigstilt den 2023-06-21 18:33:01 CEST (+0200)

Initiativtaker

Katrine Hop (KH)
Organisasjonsnr. 976 944 682
katrine.hop@elmeragroup.no
+4793403656

Signerende parter

Rolf Barmen (RB)
rolf.barmen@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Rolf Jørgen Barmen"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-08-04 09:22:54 CEST (+0200)
Signert 2023-06-21 08:59:28 CEST (+0200)

Frank Økland (FØ)
frank.okland@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Frank Økland"
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-03-14 14:48:55 CET (+0100)
Signert 2023-06-21 09:48:45 CEST (+0200)

Solfrid K. Aase (SKA)
solfrid.aase@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Solfrid Kongshaug
Aase"
BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-03-16 11:38:00 CET (+0100)
Signert 2023-06-21 09:40:41 CEST (+0200)

Arnstein Flaskerud (AF)
arnstein.flaskerud@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "ARNSTEIN
FLASKERUD"
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-04-25 02:08:48 CEST (+0200)
Signert 2023-06-21 10:10:51 CEST (+0200)

Jeanne K Tjomsland (JKT)
jeanne.tjomsland@fjordkraft.no



Navnet norsk BankID oppga var "Jeanne Katralen
Tjomsland"
BankID utstedt av "Danske Bank A/S"
2022-08-08 09:22:55 CEST (+0200)
Signert 2023-06-21 10:00:52 CEST (+0200)

Birte Strander (BS)
birte.strander@fjordkraft.no



Navnet norsk BankID oppga var "Birte Strander"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2023-03-13 13:31:19 CET (+0100)
Signert 2023-06-21 18:33:01 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495229583

Marianne Unhjem (MU)

marianne.u.solbjorg@svorka.no



Navnet norsk BankID oppga var "Marianne Unhjem-Solbjørg"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-10-31 18:04:14 CET (+0100)

Signert 2023-06-21 10:34:32 CEST (+0200)

Elisabeth M. Norberg (EMN)

elisabeth.norberg@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Elisabeth Melheim Norberg"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2021-10-05 09:51:09 CEST (+0200)

Signert 2023-06-21 14:13:16 CEST (+0200)

Solfrid Fluge Andersen (SFA)

solfrid.andersen@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Solfrid Fluge Andersen"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2022-10-26 22:48:53 CEST (+0200)

Signert 2023-06-21 09:04:27 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Elmera Industrial Ownership AS

Årsregnskap 2022

Elmera Industrial Ownership AS
Org.nr: 925 200 484





Elmera Industrial Ownership AS

Oppstilling over totalresultat

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2022	2021
Avskrivninger bruksrettseiendel		-	(360)
Andre driftskostnader	3,8	(1 295)	(31 840)
Driftsresultat		(1 295)	(32 199)
Inntekt på investering i datterselskap	8	9 000	13 500
Nedskrivning og reversering av nedskrivning på investering i datterselskap	6	(132 000)	-
Renteinntekter	8	5 025	8
Rentekostnad leieforpliktelse		-	(81)
Andre rentekostnader	8	(25 122)	(13 469)
Andre finansposter, netto		25	1 202
Resultat av finansposter		(143 072)	1 159
Ordinært resultat før skattekostnad		(144 367)	(31 040)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 676	2 044
Årsresultat		(141 691)	(28 996)
Utvidet resultat for året, netto etter skatt		-	-
Årets totalresultat		(141 691)	(28 996)



Elmera Industrial Ownership AS

Balanseoppstilling

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	907	1 134
Investeringer i datterselskap	6	736 667	868 667
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	10 000
Langsiktig lån til datterselskap	8	150 000	-
Sum anleggsmidler		897 574	879 801
Omløpsmidler			
Kundefordringer		-	27
Fordring på konsernselskaper	8	85 260	70 500
Andre omløpsmidler		51	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-	-
Sum omløpsmidler		85 311	70 527
Sum eiendeler		982 884	950 328



Elmera Industrial Ownership AS

<i>Beløp i NOK tusen</i>	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	5	300	300
Overkurs		218 114	279 980
Annen innskutt egenkapital		-	22 495
Annen opptjent egenkapital		-	-
Sum egenkapital		218 414	302 775
Avsetninger for forpliktelser			
Rentebærende langsiktig gjeld	9	321 975	369 675
Sum avsetninger for forpliktelser		321 975	369 675
Kortsiktig gjeld			
Rentebærende kortsiktig gjeld	9	150 000	-
Leverandørgjeld	8	12	135
Gjeld til konsernselskap	8,9	228 432	220 825
Betalbar skatt	4	13 267	8 915
Skyldige offentlige avgifter		-	271
Annen kortsiktig gjeld	10	50 784	47 731
Sum kortsiktig gjeld		442 496	277 878
Sum gjeld		764 471	647 553
Sum egenkapital og gjeld		982 884	950 328

Styret i Elmera Industrial Ownership AS

20. juni 2023

Rolf Barmen
Styreleder

Arnstein Flaskerud
Styremedlem

Frank Økland
Styremedlem

Jeanne K. Tjomsland
Styremedlem

Solfrid K. Aase
Styremedlem

Birte Strander
Styremedlem

Marianne Unhjem
Styremedlem

Elisabeth M. Norberg
Styremedlem

Solfrid F. Andersen
Daglig leder



Elmera Industrial Ownership AS

Oppstilling over endringer i egenkapital

Beløp i NOK tusen	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	300	-	3 197	-	-	3 497
Fusjon 01.01.2021	-	279 980	-	6 034	-	286 014
Årsresultat	-	-	-	(28 996)	-	(28 996)
Utvidet resultat for året	-	-	-	-	-	-
Mottatt konsernbidrag 2021	-	-	21 498	22 962	-	44 460
Mottatt konsernbidrag 2020 -korreksjon av skatteeffekt	-	-	(2 200)	-	-	(2 200)
Egenkapital 31.12.2021	300	279 980	22 495	-	-	302 775
Egenkapital 01.01.2022	300	279 980	22 495	-	-	302 775
Årsresultat	-	(61 866)	(79 825)	-	-	(141 691)
Utvidet resultat for året	-	-	-	-	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-	57 330	-	-	57 330
Egenkapital 31.12.2022	300	218 114	-	-	-	218 414



Oppstilling over kontantstrømmer

<i>Beløp i NOK tusen</i>	<i>Note</i>	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:			
Ordinært resultat før skattekostnad		(144 367)	(31 040)
Justeringer			
Avskrivning bruksrettseiendel		-	360
Nedskrivning på investering i datterselskap	6	132 000	-
Inntektsført utbytte og konsernbidrag	8	(9 000)	(13 500)
Endring i arbeidskapital			
Endring i kundefordringer		27	(27)
Endring i andre omløpsmidler	8	(2 811)	4 118
Endring i leverandørgjeld		(122)	(1 484)
Endring i andre gjeldsposter	8	(28 628)	22 268
Periodens betalte skatt	4	(8 915)	(2 648)
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(61 816)	(21 953)
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:			
Utbetaling ved kjøp av datterselskap	6	-	(45 476)
Utbetaling ved langsiktig lån til datterselskap	7	(150 000)	-
Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskap	6,8	13 500	308 147
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(136 500)	262 671
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:			
Avdrag på leasinggjeld		-	(330)
Opptrekk på rullerende kredittfasilitet	9	150 000	-
Avdrag på langsiktig gjeld	9	(47 700)	(47 700)
Inn-/utbetaling ved endring i trekk på konsernkontoordning	9	39 016	(172 387)
Mottatt konsernbidrag fra mor- og søsterselskap	8	57 000	-
Utbetaling ved innfrielse av annen konsernintern gjeld	8	-	(20 300)
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		198 316	(240 717)
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende		-	-
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 1.1.		-	-
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 31.12.		-	-



Note 1 Regnskapsprinsipper

Generell informasjon

Elmera Industrial Ownership (tidligere Fjordkraft Industrial Ownership AS) ble stiftet 20.mai 2020. Selskapet inngår i Elmera Group konsernet, der Elmera Group ASA, som er børsnotert, er det øverste morselskapet. Elmera Industrial Ownership eier fem datterselskaper med virksomhet innenfor strømsalg, avregnings/fakturerings tjenester og betalingstjenester. I tillegg eier selskapet 40 % av teknologiselskapet Metzum.

Elmera Industrial Ownership AS er grunnlagt og har virksomhetsadresse i Norge. Den registrerte adressen er Folke Bernadottes vei 38, 5147 Fyllingsdalen, Norge.

Denne noten lister viktige regnskapsprinsipper benyttet i presentasjonen av dette regnskapet som ikke fremkommer i de andre notene nedenfor. Disse prinsippene er fulgt konsekvent for alle årene som rapporteres, med mindre annet er oppgitt.

Årsregnskapet er utarbeidet etter reglene i regnskapsloven § 3-9 og forskrift fastsatt av Finansdepartementet 18. desember 2020 (Forenklet IFRS). Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS), og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Unntak fra måling og innregning etter full IFRS er forklart nedenfor.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Ved vurdering av denne forutsetningen, har ledelsen tatt stilling til all tilgjengelig informasjon om fremtiden. Dette omfatter informasjon om netto kontantstrømmer fra eksisterende kunde kontrakter og andre servicekontrakter, gjeldsbetjening og forpliktelser. Etter slike vurderinger har ledelsen en rimelig forventning om at selskapet har tilstrekkelige ressurser til fortsatt drift i overskuelig fremtid.

Grunnlag for måling

Regnskapet er utarbeidet basert på historisk kost, med unntak av finansielle instrumenter regnskapsført til virkelig verdi over resultatet.

Omregning av utenlandsk valuta

Funksjonell og presentasjonsvaluta

Poster inkludert i regnskapet er presentert i valutaen til det primære økonomiske miljøet der selskapet opererer («funksjonell valuta») som er norske kroner (NOK).

Transaksjoner og balanser

Transaksjoner i andre valutaer enn selskapets funksjonelle valuta (utenlandsk valuta) omregnes til den funksjonelle valutaen ved bruk av valutakursene på transaksjonsdatoen.

Valutagevinster eller -tap ved oppgjør for slike transaksjoner og fra omregning av pengeposter i balansen med pålydende i utenlandske valutaer ved bruk av valutakursen ved årsslutt, presenteres generelt i resultatregnskapet. Valutagevinst og -tap knyttet til lån rapporteres under finanskostnader i resultatregnskapet. Alle andre tilfeller av valutagevinster eller -tap er presentert netto i resultatregnskapet under andre finansposter.

Poster i balansen som ikke er pengeposter som er oppgitt til virkelig verdi i en utenlandsk valuta omregnes til NOK ved bruk av valutakursene på tidspunktet for fastsettelse av virkelig verdi. Differanser ved omregning av eiendeler og gjeld til virkelig verdi presenteres som en del av urealisert gevinst eller tap. Poster i balansen som ikke er pengeposter som måles etter historisk kostpris i en utenlandsk valuta er ikke gjenstand for senere omregning.

Inntektsskatt

Inntektsskatt

Skattekostnaden representerer summen av betalbar skatt og endring utsatt skatt.



Betalbar skatt

Betalbar skatt er basert på skattepliktige inntekter for året. Skattepliktig inntekt avviker fra resultatet som er rapportert i resultatregnskapet, fordi det ekskluderer inntekter og kostnader som er skattepliktige eller fradragsberettiget i andre år samt poster som aldri er skattepliktig eller fradragsberettiget. Selskapets betalbare skatt beregnes ved bruk av skattesatser som er fastsatt på balansedatoen.

Utsatt skatt

Utsatt skatt/skattefordel er skatten som forventes å bli betalbar eller til gode vedrørende forskjeller mellom de balanseførte verdiene av eiendeler og gjeld i regnskapet og de tilhørende skattemessige verdiene som brukes i beregningen av skattepliktig inntekt, og er følgelig innregnet i balansen. Utsatt skatteforpliktelse innregnes generelt for alle skattepliktige midlertidige forskjeller og utsatt skattefordel innregnes i den grad det er sannsynlig at skattepliktige inntekter vil bli tilgjengelige som fradragsberettigede midlertidige forskjeller kan motregnes mot. Slike eiendeler og gjeld registreres ikke hvis den midlertidige forskjellen oppstår fra førstegangsinnregning av goodwill eller fra førstegangsinnregning (bortsett fra ved virksomhetssammenslutning) av andre eiendeler og gjeld i en transaksjon som verken påvirker skattepliktig inntekt eller regnskapsmessig inntekt. Utsatt skatteforpliktelse innregnes for skattepliktige midlertidige forskjeller som oppstår fra investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet, bortsett fra der selskapet kan kontrollere reverseringen av den midlertidige forskjellen, og det er sannsynlig at den midlertidige forskjellen ikke reverseres i overskuelig fremtid. Utsatt skattefordel som oppstår fra fradragsberettigede midlertidige forskjeller tilknyttet slike investeringer innregnes bare i den grad det er sannsynlig at det vil være skattepliktige inntekter som fordelene av midlertidige forskjeller kan motregnes mot, og at de forventes å reverseres i overskuelig fremtid.

Den balanseførte verdien av utsatt skattefordel vurderes på hver balansedato og reduseres i den grad at det ikke lenger er sannsynlig at tilstrekkelig skattepliktig inntekt vil være tilgjengelig for fremtidig utnyttelse av skattefordelen. Utsatt skatt beregnes med skattesatsene som forventes å være gjeldende i perioden der skatteforpliktelsen gjøres opp eller skattefordelen realiseres, basert på skattelovgivningen og satsene som er i kraft på balansedatoen. Endring i utsatt skatt regnskapsføres i resultatregnskapet, bortsett fra der den er relatert til poster som regnskapsføres over utvidet resultat, hvor endring i utsatt skatt også regnskapsføres over utvidet resultat. Målingen av utsatt skatteforpliktelse og skattefordel gjenspeiler de skattemessige konsekvensene som ville fulgt fra måten selskapet forventer, på slutten av rapporteringsperioden, for realisering eller oppgjør for de balanseførte verdiene av eiendeler og gjeld. Utsatt skattefordel og skatteforpliktelse utlignes når det foreligger en juridisk rett til å utligne kortsiktige skattefordeler mot kortsiktige skatteforpliktelser, og når de er knyttet til inntektsskatt fra samme skattemyndighet og selskapet akter å gjøre opp kortsiktige skattefordeler og skatteforpliktelser netto.

Betalbar skatt og utsatt skatt for året

Betalbar skatt og utsatt skatt innregnes i resultatregnskapet, bortsett fra der de relateres til poster som rapporteres over utvidet resultat eller direkte i egenkapitalen, hvor i så tilfelle betalbar og utsatt skatt også rapporteres i henholdsvis utvidet resultat eller direkte i egenkapitalen.

Skattekonskvenser av utdeling av konsernbidrag

Ved utdelinger av konsernbidrag, der kilden til utdelingen er tidligere resultater (opptjent kapital), presenteres skattekonskvensene av utdelingen i skattekostnaden i resultatregnskapet i samme periode som utdelingen avsettes som gjeld.

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper er enheter hvor selskapet alene har bestemmende innflytelse over den finansielle og operasjonelle styringen. Tilknyttede selskaper er enheter hvor selskapet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll eller felles kontroll. Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom verdifallet ikke lenger er tilstede.

Utdelinger fra datterselskaper og tilknyttede selskaper

Utbytter, konsernbidrag og andre utdelinger som mottas fra datterselskaper eller tilknyttede selskaper som utgjør utdeling av overskudd, inntektsføres som inntekt fra investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Øvrige utbytter og utdelinger fra innregnes som en reduksjon av bokført verdi på selskapets investering i datterselskapet eller det tilknyttede selskapet.

I tråd med unntaksregelen i Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder fra 18. desember 2020, har selskapet valgt å regnskapsføre mottatte utbytter i tråd med regnskapslovens bestemmelser. Utbytter innregnes i den regnskapsperioden datterselskapet eller det tilknyttede selskapet avsetter for foreslått utbytte.



Finansielle instrumenter

Et finansielt instrument er enhver kontrakt som gir opphav til en finansiell eiendel for et foretak og en finansiell forpliktelse eller et egenkapitalinstrument for et annet foretak.

Finansielle eiendeler

Selskapets finansielle eiendeler er: utlån, fordringer på konsernselskaper, og kontanter og kontantekvivalenter. Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler. Med unntak for kundefordringer som ikke har et betydelig finansieringselement, innregner selskapet en finansiell eiendel til virkelig verdi tillagt transaksjonskostnader.

Selskapet har klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategori:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt:

- Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og
- Kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsavsetning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet. Selskapets finansielle eiendeler til amortisert kost inkluderer utlån til konsernselskaper.

Fraregning av finansielle eiendeler

En finansiell eiendel (eller, hvis aktuelt, en del av en finansiell eiendel eller en del av en gruppe med like finansielle eiendeler) er fraregnet (tatt ut av selskapets konsoliderte balanseoppstilling) hvis:

- Den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmer fra den finansielle eiendelen utløper, eller
- Selskapet har overført den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmene fra den finansielle eiendelen eller beholder retten til å motta kontantstrømmene fra en finansiell eiendel, men samtidig forplikter seg til å overføre disse til en motpart; og enten
 - a. Selskapet har overført det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, eller
 - b. Selskapet har hverken overført eller beholdt det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, men har overført kontrollen av eiendelen.

Finansielle forpliktelser

Selskapets finansielle forpliktelser er: kortsiktige og langsiktige innlån, herunder trekk på konsernkontoordning presentert som gjeld til konsernselskaper, og leverandørgjeld. Finansielle forpliktelser er ved førstegangsinnregning innregnet til virkelig verdi justert for direkte henførbare transaksjonskostnader, og klassifisert i følgende kategori:

- lån og forpliktelser, målt til amortisert kost

Lån og forpliktelser

Etter førstegangsinnregning vil rentebærende lån bli målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentes-metode. Gevinster og tap føres i resultat når forpliktelsen er fraregnet.

Amortisert kost er beregnet ved å ta hensyn til enhver rabatt eller premie knyttet til kjøpet, eller kostnader og avgifter som er en integrert del av den effektive renten. Effektiv rente presenteres som finanskostnader i resultatregnskapet.

Forpliktelser er målt til deres nominelle beløp dersom effekten av diskontering er ubetydelig. Selskapets lån og forpliktelser inkluderer kortsiktige og langsiktige innlån, og leverandørgjeld.

Fraregning av finansielle forpliktelser

En finansiell forpliktelse fraregnes når forpliktelsen er innfridd, kansellert eller utløpt. Når en eksisterende finansiell forpliktelse erstattes med en ny forpliktelse fra samme långiver hvor vilkårene er vesentlig endret, eller vilkårene på en eksisterende forpliktelse er vesentlig modifisert, fraregnes den opprinnelige forpliktelsen og en ny forpliktelse innregnes. Forskjellen i balanseført verdi innregnes i resultat.

Avsetninger for tap på finansielle eiendeler

Selskapet har gjort en avsetning for forventede tap (ECL) på alle finansielle eiendeler som er gjeldsinstrumenter som ikke er klassifisert som virkelig verdi over resultat.



Elmera Industrial Ownership AS

Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når konsernet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og beløpets størrelse kan måles pålitelig. Hvis effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

Avsatt utbytte

I tråd med unntaksregelen i Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder fra 18. desember 2020, har selskapet valgt å regnskapsføre utbytte i tråd med regnskapslovens bestemmelser. Foreslått utbytte er derfor avsatt som kortsiktig gjeld i balansen for den regnskapsperioden utbyttet er foreslått basert på.

Kontanter og kontantekvivalenter

I forbindelse med presentasjonen i kontantstrømoppstillingen, inkluderer kontanter og kontantekvivalenter kontanter, bankinnskudd, andre kortsiktige, lett omsettelige investeringer med maksimum tre måneder opprinnelig løpetid som raskt kan konverteres til kontanter og er gjenstand for en ubetydelig risiko for endringer i verdi.

Avrunding av beløp

Alle beløp er avrundet til nærmeste hele tusen, med mindre annet er oppgitt.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte med mer

Selskapet har ingen ansatte. Administrerende direktør er innleid fra Elmera Group ASA.
Selskapet har ikke gitt lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for styremedlemmer eller aksjeeiere.

Det er ikke avsatt styrehonorar for 2022.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 3 Andre driftskostnader

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2022	2021
IT kostnader	144	82
Tjenestekjøp og vikarkostnader*	1 125	28 596
Innleie internt personell	-	3 067
Andre driftskostnader	26	94
Sum	1 295	31 840

* Inkluderer honorar til revisor, juridiske kostnader og konsulenthonorar

Honorar til revisor

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2022	2021
Lovpålagt revisjon	44	41
Skatterådgivning	-	-
Andre attestasjonstjenester	27	11
Sum	71	51



**Note 4 Skatt**

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2022	2021
Skattekostnad i resultatregnskapet		
Betalbar skatt på årets resultat	(2 903)	(3 625)
Endring i utsatt skatt/skattefordel	227	1 580
Skattekostnad	(2 676)	(2 044)
Avstemming av nominell skattesats mot effektiv skattesats		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	(144 367)	(31 040)
Beregnet skattekostnad ved 22% nominell skattesats	(31 761)	(6 829)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(2 676)	(2 044)
Differanse	29 085	4 785
<i>Differansen består av skatteeffekten av følgende poster:</i>		
Ikke fradragsberettigede kostnader	29 085	5 555
Fritaksmetoden for utbytte fra datterselskap - resultatført	-	(770)
Sum forklart differanse	29 085	4 785
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	(2 903)	(3 625)
Skattevirkning av mottatt konsernbidrag	16 170	12 540
Betalbar skatt i balansen	13 267	8 915

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og utsatt skatt	Endr.	31.12.2022	31.12.2021
Gevinst- og tapskonto	1 031	(4 125)	(5 157)
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	1 031	(4 125)	(5 157)
Skattesats	22%	22%	22%
Utsatt skatt (+)/ skattefordel (-)	227	(908)	(1 134)
Spesifikasjon av endring i netto regnskapsført utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)			
Endring utsatt skatteforpliktelse (+)/utsatt skattefordel (-) innregnet i årsresultatet	227		1 580
Endring utsatt skatteforpliktelse (+)/utsatt skattefordel (-) innregnet i utvidet resultat	-		-
Endring utsatt skatteforpliktelse (+)/utsatt skattefordel (-) ved fusjon	-		(2 266)
Endring utsatt skatteforpliktelse (+)/utsatt skattefordel (-) korreksjon av feil tidl. år	-		(448)
Endring utsatt skatt i perioden	227		(1 134)



Elmera Industrial Ownership AS

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær	Antall aksjer	Pålydende	Stemmeandel	Eierandel
Elmera Group ASA	3 000	100	100 %	100 %
Sum	3 000	100	100 %	100 %

Elmera Industrial Ownership AS inngår i Elmera Group ASA's konsernregnskap.
Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.elmeragroup.no.

Det offisielle regnskapet utleveres ved henvendelse til Elmera Group ASA, Folke Bernadottes vei 38, 5147 Fyllingsdalen.



Note 6 Datterselskap

Beløp i NOK tusen

Foretaksnavn	Kontorsted	Ansk.		Egenkapital	Årsresultat	Balanseført verdi
		tidspunkt	Eierandel	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
Gudbrandsdal Energi AS	Nord-Fron, Norge	01.07.2016	100 %	98 114	(41 367)	280 000
AllRate AS	Bergen, Norge	30.09.2020	100 %	10 298	5 523	10 000
Steddi Payments AS	Bergen, Norge	30.09.2020	100 %	491	3 814	300
Elmera Nordic AS	Bergen, Norge	10.11.2020	100 %	72 872	(6 152)	446 345
EnergiSmart Norge AS	Hamar, Norge	01.01.2018	100 %	13	(0)	21

Stemmeandel er lik eierandel.

Nedskrivning på investering i datterselskap

Selskapet har i 2022 gjennomført en nedskrivning på investeringen i Elmera Nordic AS med NOKt 132 000.

Nedskrivningen skyldes svake resultater i Elmera Nordic AS' datterselskap Switch Nordic Green AB, kombinert med en negativ utvikling i valutakursen på SEK som er funksjonell valuta for Switch Nordic Green AB.

Nedskrivningen resultatført på regnskapslinjen "Nedskrivning og reversering av nedskrivning på investering i datterselskap" i resultatregnskapet. Resterende aksjeinvesteringer er vurdert til å ha en virkelig verdi som overstiger bokført verdi.

Konsernbidrag

Styret i AllRate AS har foreslått utdeling av konsernbidrag med NOKt 5 500 for 2022.

Styret i Steddi Payments AS har foreslått utdeling av konsernbidrag med NOKt 3 500 for 2022.

Konsernbidragene, som er gitt med skatteeffekt, er resultatført som inntekt på investering i datterselskap i 2022.



Elmera Industrial Ownership AS

Note 7 Tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Kontorsted	Ansk. tidspunkt	Eierandel	Egenkapital 2022 (40 %)	Årsresultat 2022 (40 %)	Balanseført verdi 31.12.2022
Metzum AS	Dale, Norway	30.09.2020	40 %	14 234	429	10 000

Stemmeandel er lik eierandel.



Note 8 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Den 31. desember 2022 er Elmera Industrial Ownership AS eid 100% av Elmera Group ASA.

Selskapets nærstående parter inkluderer styret og sentral ledelse i øvrige selskap i konsernet.

Følgende transaksjoner er utført med nærstående parter (Beløp i NOK tusen):

Inntekter fra nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	Formål med transaksjonen	2022	2021
Switch Nordic Green AB	Datterdatterselskap	Renteinntekter lån	5 025	-

Kostnader til nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	Formål med transaksjonen	2022	2021
Elmera Group ASA	Morselskap konsern	Rentekostnad konsernkontoordning	4 493	3 547
Elmera Group ASA	Morselskap konsern	Kjøp av andre tjenester	525	2 975

Andre tjenester består av honorar for daglig leder, IT og kontorkostnader.

Utdelinger fra nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	Formål med transaksjonen	2022	2021
AllRate AS	Datterselskap	Utbytte	3 500	-
Elmera Nordic AS	Datterselskap	Utbytte	-	245 000
Gudbrandsdal Energi AS	Datterselskap	Utbytte	-	18 499
Gudbrandsdal Energi AS	Datterselskap	Konsernbidrag	10 000	21 733
Eidsiva Marked AS	Søsterselskap	Konsernbidrag	-	8 780
Fjordkraft AS	Søsterselskap	Konsernbidrag	57 000	14 135

Langsiktig lån til nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	2022	2021
Elmera Nordic AS	Datterselskap	150 000	-

Kortsiktige fordringer fra nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	2022	2021
Fjordkraft AS	Søsterselskap	73 500	57 000
Switch Nordic Green AB	Datterdatterselskap	2 760	-
Gudbrandsdal Energi AS	Datterdatterselskap	-	10 000
AllRate AS	Datterselskap	5 500	3 500
Steddi Payments AS	Datterselskap	3 500	-

Kortsiktig gjeld til nærstående parter (beløp i NOK tusen)

Nærstående part	Relasjon	2022	2021
Elmera Group ASA*	Morselskap	228 432	206 880
Fjordkraft AS	Søsterselskap	-	13 597

*inkluderer gjeld i konsernkontoordning



Note 9 Kredittfasiliteter og sikkerhetsstillelser

Kredittfasiliteter

Beløp i NOK tusen	Rente	2022	2021
Nedbetalingslån	NIBOR 3M + 1,30 %	369 675	417 375
Rullerende kredittfasilitet	NIBOR 3M + 1,30 %	150 000	-
Sum		519 675	417 375

Konsernets finansieringsavtale

Morselskapet Elmera Group ASA har inngått en finansieringsavtale som omfatter følgende kredittfasiliteter som er tilgjengelige for Elmera Group ASA og dets norske datterselskaper, herunder Elmera Industrial Ownership AS;

- en låneramme for nedbetalingslån - NOKt 1 000 000 - Anskaffelsesfasiliteten
- en rullerende kredittfasilitet med ramme på NOKt 500 000
- en garantifasilitet med ramme på NOKt 2 250 000
- en kassekredittavtale med ramme på NOKt 1 300 000

Nedbetalingslån - NOKt 1 000 000 - Anskaffelsesfasiliteten

Lånefasiliteten for nedbetalingslån har en ramme for samlede opptrekk med NOKt 1 000 000 og var tilgjengelig for opptrekk frem til 30. oktober 2021. Elmera Industrial Ownership AS trakk opp et lån på NOKt 477 000 på denne fasiliteten i november 2020 i forbindelse med kjøpet av aksjene i Elmera Nordic AS (tidl. Troms Kraft Strøm AS - se note 6). I tillegg gjennomførte morselskapet Elmera Group ASA ett opptrekk på NOKt 460 000 på lånerammen i 2020. Det ble ikke gjort ytterligere trekk på rammen i 2021. Lånene tilbakebetales med kvartalsvise avdrag som utgjør 2,5% av det opprinnelige låneopptrekket, og løper frem til avtalens sluttdato som er i september 2024. Konsernet har rett til å forlenge sluttdatoen ytterligere tolv måneder frem i tid. Referanserenten er NIBOR.

Elmera Industrial Ownership AS lån nedbetales med kvartalsvise avdrag på NOKt 11 925, hvorav den første nedbetalingen ble gjennomført i slutten av desember 2020. Andel av Elmera Industrial Ownership AS lån som forfaller til betaling de neste 12 mnd, NOKt 47 700, inngår i Annen kortsiktig gjeld i balanseoppstillingen - se note 10.

Rullerende kredittfasilitet (Revolving credit facility) - NOKt 500 000

Den rullerende kredittfasiliteten stor NOKt 500 000 er tilgjengelig for opptrekk inntil en måned før sluttdatoen i avtalen som etter forlengelse er i september 2024. Konsernet har imidlertid rett til å forlenge sluttdatoen med ytterligere en periode på tolv måneder. Eventuelle opptrekk som gjennomføres med formål å finansiere tillatte oppkjøp skal konverteres til nedbetalingslån med samme tilbakebetalingsprofil som Anskaffelsesfasiliteten, og eventuelle beløp som omgjøres til nedbetalingslån reduserer rammen for rullerende kredittfasilitet.

Elmera Industrial Ownership AS trakk opp et lån stort NOKt 150 000 på denne fasiliteten i januar 2022. Opptrekket er senere fornyet, sist i januar 2023, da med forfall 31. juli 2023. Ytterligere ett selskap i konsernet gjorde opptrekk på denne fasiliteten i 2022. Tilgjengelig kreditt på denne fasiliteten utgjorde NOKt 225 000 pr 31. desember 2022.

Garantifasiliteten - NOKt 2 250 000

Formålet med garantifasiliteten er utstedelse av bankgarantier som sikkerhet i forbindelse med ulike leverandøravtaler, som krafthandelsavtaler, gjennomfaktureringsavtaler med netteiere, leieavtaler for fast eiendom, med videre. Garantifasiliteten løper frem til september 2024, men konsernet har rett til å forlenge sluttdatoen ytterligere tolv måneder.

31. desember 2022 er det utstedt bankgarantier med totalt NOKt 2 040 442 under garantifasiliteten. Av disse utgjør NOKt 683 131 en bankgaranti som er stilt på vegne av Elmera Industrial Ownership AS overfor Statkraft Energi AS, knyttet til deres krafthandelsavtale med selskapet Switch Nordic Green AB, det svenske datterselskapet av Elmera Nordic AS.

Kassekredittavtale - NOKt 1 300 000

Kassekreditten forlenges årlig for 12 nye måneder, og har en ramme på NOKt 1 300 000. Kassekreditrammen er tilgjengelig ett år fra september 2022. Kassekredittfasiliteten er tilknyttet en konsernkontoordning, der morselskapet Elmera Group ASA er konsernkontoeier, og de norske datterselskapene i konsernet, herunder Elmera Industrial Ownership AS, har underkontoer.

Hvert konsernselskap som er medlem av konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for eventuelle kassekredittforpliktelse. Per 31. desember 2022 har konsernet samlet sett gjort opptrekk med NOKt 534 112 på kassekreditrammen. Elmera Industrial Ownership AS hadde et netto trekk på NOKt 227 940 på konsernkontoordningen pr 31. desember 2022 (31. desember 2021 NOKt 188 924). Selskapets netto trekk på konsernkontoordningen inngår i Gjeld til konsernselskaper i balanseoppstillingen.



Elmera Industrial Ownership AS

Finansielle covenants

Den nye finansieringsavtalen er underlagt en løpende «Leverage»-covenant. Det skal kvartalsvis beregnes en «leverage-ratio» basert på konsernets konsoliderte tall. «Leverage-ratio» beregnes som total langsiktig rentebærende gjeld som andel av rullerende 12 måneders EBITDA Adjusted. «Leverage-ratio» skal ikke utgjøre:

- mer enn 2,5 ved utgangen av mer enn ett kvartal i løpet av et regnskapsår, og
- mer enn 2,0 ved utgangen av de resterende tre kvartalene i løpet av regnskapsåret.

Elmera Group-konsernet overholder denne finansielle covenant ved utgangen av denne rapporteringsperioden.

Sikkerhet og pantstillelser

Følgende av konsernets eiendeler er pantsatt som sikkerhet for alle kredittfasiliteter i henhold til den nye finansieringsavtalen:

- kundefordringene til de norske enhetene i konsernet,
- innskudd på underkontoer i konsernets konsernkontoordning, og
- aksjene i alle datterselskaper.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler i balansen til Elmera Industrial Ownership AS utgjør:

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2022	2021
Investeringer i datterselskap	736 667	868 667
Kundefordringer	-	27
Innskudd på konsernkontoordning	-	-



Elmera Industrial Ownership AS

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2022	2021
Kortsiktig andel lån DNB	47 700	47 700
Påløpte rentekostnader	3 084	31
Sum Annen kortsiktig gjeld	50 784	47 731



Elmera Industrial Ownership AS

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Det er ingen signifikante hendelser etter balansedato som ikke gjenspeiles i årsregnskapet.



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495229654

Dokument

Elmera Industrial Ownership AS - Årsregnskap 2022
Hoveddokument
21 sider
Initiert på 2023-06-21 08:55:23 CEST (+0200) av Katrine
Hop (KH)
Ferdigstilt den 2023-06-21 18:34:00 CEST (+0200)

Initiativtaker

Katrine Hop (KH)
Organisasjonsnr. 976 944 682
katrine.hop@elmeragroup.no
+4793403656

Signerende parter

Rolf Barmen (RB)
rolf.barmen@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Rolf Jørgen Barmen"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2022-08-04 09:22:54 CEST (+0200)
Signert 2023-06-21 09:00:35 CEST (+0200)

Frank Økland (FØ)
frank.okland@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Frank Økland"
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-03-14 14:48:55 CET (+0100)
Signert 2023-06-21 09:49:57 CEST (+0200)

Solfrid K. Aase (SKA)
solfrid.aase@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Solfrid Kongshaug
Aase"
BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-03-16 11:38:00 CET (+0100)
Signert 2023-06-21 09:39:15 CEST (+0200)

Arnstein Flaskerud (AF)
arnstein.flaskerud@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "ARNSTEIN
FLASKERUD"
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2022-04-25 02:08:48 CEST (+0200)
Signert 2023-06-21 10:12:20 CEST (+0200)

Jeanne K Tjomsland (JKT)
jeanne.tjomsland@fjordkraft.no



Navnet norsk BankID oppga var "Jeanne Katralen
Tjomsland"
BankID utstedt av "Danske Bank A/S"
2022-08-08 09:22:55 CEST (+0200)
Signert 2023-06-21 09:59:40 CEST (+0200)

Birte Strander (BS)
birte.strander@fjordkraft.no



Navnet norsk BankID oppga var "Birte Strander"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2023-03-13 13:31:19 CET (+0100)
Signert 2023-06-21 18:34:00 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495229654

Marianne Unhjem (MU)

marianne.u.solbjorg@svorka.no



Navnet norsk BankID oppga var "Marianne Unhjem-Solbjørg"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-10-31 18:04:14 CET (+0100)

Signert 2023-06-21 10:35:15 CEST (+0200)

Elisabeth M. Norberg (EMN)

elisabeth.norberg@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Elisabeth Melheim Norberg"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2021-10-05 09:51:09 CEST (+0200)

Signert 2023-06-21 14:15:41 CEST (+0200)

Solfrid Fluge Andersen (SFA)

solfrid.andersen@elmeragroup.no



Navnet norsk BankID oppga var "Solfrid Fluge Andersen"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2022-10-26 22:48:53 CEST (+0200)

Signert 2023-06-21 09:02:30 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

