



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 676 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 49 B AS
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 999 678	3 868 980
Sum inntekter		3 999 678	3 868 980
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 632	414 072
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	318 871	343 603
Sum kostnader		396 503	757 674
Driftsresultat		3 603 175	3 111 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		222 977	46 063
Annen renteinntekt			3 377
Sum finansinntekter		222 977	49 440
Rentekostnad til foretak i samme konsern			202 789
Annen rentekostnad		21 872	1 103
Sum finanskostnader		21 872	203 892
Netto finans		201 105	-154 453
Resultat før skattekostnad		3 804 280	2 956 853
Skattekostnad på resultat	3	840 178	649 944
Årsresultat		2 964 102	2 306 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 964 102	2 306 909
Totalresultat		2 964 102	2 306 909
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 964 102	2 306 909
Sum overføringer og disponeringer		2 964 102	2 306 909



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 531	42 365
Sum immaterielle eiendeler		10 531	42 365
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 051 816	14 332 514
Maskiner og anlegg	1		37 357
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		15 051 816	14 369 871
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		15 062 347	14 412 236
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 246	673 305
Andre kortsiktige fordringer		79 296	
Konsernfordringer	5, 5	5 405 019	2 929 971
Sum fordringer		5 515 561	3 603 276
Sum omløpsmidler		5 515 561	3 603 276
SUM EIENDELER		20 577 908	18 015 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	684 574	684 574
Sum innskutt egenkapital		784 574	784 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 927 294	2 829 140
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 927 294	2 829 140
Sum egenkapital		3 711 868	3 613 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		13 015 208
Sum annen langsiktig gjeld			13 015 208
Sum langsiktig gjeld			13 015 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		692 309
Skyldig offentlige avgifter			169 582
Kortsiktig konserngjeld	5	16 689 500	
Annen kortsiktig gjeld		176 540	524 699
Sum kortsiktig gjeld		16 866 040	1 386 590
Sum gjeld		16 866 040	14 401 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 577 908	18 015 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327114

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 676 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 49 B AS
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Organisasjonsnr: 991 676 120
INDUSTRIVEIEN 49 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 999 678	3 868 980
Sum inntekter		3 999 678	3 868 980
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	77 632	414 072
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	318 871	343 603
Sum kostnader		396 503	757 674
Driftsresultat		3 603 175	3 111 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		222 977	46 063
Annen renteinntekt			3 377
Sum finansinntekter		222 977	49 440
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
			202 789
Annen rentekostnad		21 872	1 103
Sum finanskostnader		21 872	203 892
Netto finans		201 105	-154 453
Resultat før skattekostnad		3 804 280	2 956 853
Skattekostnad på resultat	3	840 178	649 944
Årsresultat		2 964 102	2 306 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 964 102	2 306 909
Totalresultat		2 964 102	2 306 909
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
	4	2 964 102	2 306 909
Sum overføringer og disponeringer		2 964 102	2 306 909



Organisasjonsnr: 991 676 120
INDUSTRIVEIEN 49 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	10 531	42 365
Sum immaterielle eiendeler		10 531	42 365

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	15 051 816	14 332 514
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		37 357
--------------------	---	--	--------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		15 051 816	14 369 871
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		15 062 347	14 412 236
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		31 246	673 305
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		79 296	
------------	--	--------	--

Konsernfordringer	5, 5	5 405 019	2 929 971
-------------------	------	-----------	-----------

Sum fordringer		5 515 561	3 603 276
-----------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 515 561	3 603 276
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 577 908	18 015 512
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4	684 574	684 574
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		784 574	784 574
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	2 927 294	2 829 140
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 927 294	2 829 140
Sum egenkapital		3 711 868	3 613 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		13 015 208
Sum annen langsiktig gjeld			13 015 208
Sum langsiktig gjeld			13 015 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		692 309
Skyldig offentlige avgifter			169 582
Kortsiktig konserngjeld	5	16 689 500	
Annen kortsiktig gjeld		176 540	524 699
Sum kortsiktig gjeld		16 866 040	1 386 590
Sum gjeld		16 866 040	14 401 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 577 908	18 015 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 991 676 120
INDUSTRIVEIEN 49 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Jan Lutterloh
2026-03-03

BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2026-03-03

BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2026-03-04



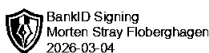
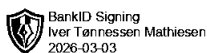
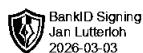
Årsregnskap 2025

Industriveien 49 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



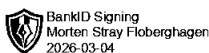
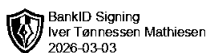
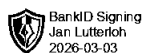
Org.nr.: 991 676 120



RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIVEIEN 49 B AS

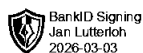
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		3 999 678	3 868 980
Sum driftsinntekter		3 999 678	3 868 980
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 632	414 072
Annen driftskostnad	2	318 871	343 603
Sum driftskostnader		396 503	757 674
Driftsresultat		3 603 175	3 111 306
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		222 977	46 063
Annen renteinntekt		0	3 377
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	202 789
Annen rentekostnad		21 872	1 103
Resultat av finansposter		201 105	-154 453
Resultat før skattekostnad		3 804 280	2 956 853
Skattekostnad på resultat	3	840 178	649 944
Årsresultat		2 964 102	2 306 909
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 964 102	2 306 909
Sum overføringer		2 964 102	2 306 909



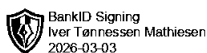
BALANSE

INDUSTRIVEIEN 49 B AS

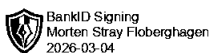
EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	10 531	42 365
Sum immaterielle eiendeler		10 531	42 365
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 051 816	14 332 514
Maskiner og anlegg	1	0	37 357
Sum varige driftsmidler		15 051 816	14 369 871
Sum anleggsmidler		15 062 347	14 412 236
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		31 246	673 305
Andre kortsiktige fordringer		79 296	0
Konsernfordringer	5	5 405 019	2 929 971
Sum fordringer		5 515 561	3 603 276
Sum omløpsmidler		5 515 561	3 603 276
Sum eiendeler		20 577 908	18 015 512



BankID Signing
Jan Lutterloh
2026-03-03



BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2026-03-03



BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2026-03-04

BALANSE

INDUSTRIVEIEN 49 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	684 574	684 574
Sum innskutt egenkapital		784 574	784 574
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 927 294	2 829 140
Sum opptjent egenkapital		2 927 294	2 829 140
Sum egenkapital		3 711 868	3 613 714
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	0	13 015 208
Sum annen langsiktig gjeld		0	13 015 208
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	692 309
Skyldig offentlige avgifter		0	169 582
Konserngjeld	5	16 689 500	0
Annen kortsiktig gjeld		176 540	524 699
Sum kortsiktig gjeld		16 866 040	1 386 590
Sum gjeld		16 866 040	14 401 798
Sum egenkapital og gjeld		20 577 908	18 015 512

Oslo, 02.03.2026
Styret i Industriveien 49 B AS

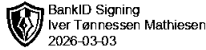
Morten Stray Floberghagen
styreleder

Jan Lutterloh
styremedlem

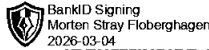
Iver Tønnessen Mathiesen
styremedlem



BankID Signing
Jan Lutterloh
2026-03-03



BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2026-03-03



BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2026-03-04

INDUSTRIVEIEN 49 B AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

OPPLYSNINGER OM SELSKAPET

Selskapets formål å investere i fast eiendom eller selskap som eier fast eiendom, og alt som dermed står i den forbindelse. Selskapets forretningsadresse er i Oslo. Den operasjonelle virksomheten drives imidlertid i Heimdal.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

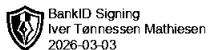
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER

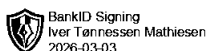
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid, gitt av de har en kostpris som overstiger kr. 30 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom AS.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretningsbygg	Maskiner og anlegg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	0	19 981 027	221 022	0	20 202 049
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	759 576	0	0	759 576
Omklassifisering	1 500 000	-1 720 208	-221 022	441 230	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	1 500 000	19 020 395	0	441 230	20 961 625
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	5 648 513	0	183 664	5 832 177
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	5 801 025	0	108 784	5 909 809
Bokført verdi 31.12.2025	1 500 000	13 219 370	0	332 446	15 051 816
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2025	0	5 648 513	0	0	5 648 513
Årets avskrivninger	0	152 512	0	-74 880	77 632
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	0	5 801 025	0	-74 880	5 726 145
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	30-50 år		5-20 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

Omklassifisering og endring i avskrivningsplan

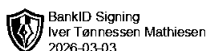
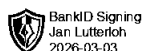
Det er i 2025 foretatt en omklassifisering av de ulike komponentene. Tomten er skilt ut fra forretningsbygg og tekniske installasjoner er tillagt. Maskiner og anlegg er nullstilt. Nye kategorier samsvarer med selskapets reelle forhold. Som en følge av dette er historiske avskrivninger tilbakeført og avskrivningene er registrert på nytt fra anskaffelsesdato. Dette resulterer i en endring i avskrivningsprofil som er tatt som en engangshendelse i resultatregnskapet. Årets avskrivninger er derfor omtrent kr 336 000 lavere enn i 2024. Fremtidige avskrivninger antas å ligge rundt kr 413 000 pr år dersom det ikke blir tilgang eller avgang.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2025.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Note 3 Skatt

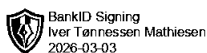
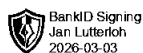
Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	808 344	692 309	
Endring i utsatt skatt	31 834	-42 365	
Sum skattekostnad	840 178	649 944	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 804 280	2 956 853	
Permanente forskjeller	14 714	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-144 702	190 006	
Avgitt konsernbidrag	-3 674 292	0	
Årets skattegrunnlag	0	3 146 859	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	808 344	692 309	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-808 344	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	692 309	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-47 868	-192 570	-144 702
Sum	-47 868	-192 570	-144 702
Sum	-47 868	-192 570	-144 702
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 531	-42 365	-31 835
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2025	2024	
Resultat før skatt	3 804 280	2 956 853	
22 % skatt av resultat før skatt	836 942	650 508	
Permanente forskjeller 22 %	3 237	0	
Avrunding (2025) / Ikke registrerte forskjeller i 2023 som er innarbeidet i 2024 (2024)	-1	-564	
Beregnet skattekostnad	840 178	649 944	
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	684 574	2 829 140	3 613 714
Årets resultat			2 964 102	2 964 102
Konsernbidrag avgitt			-2 865 948	-2 865 948
Pr 31.12.2025	100 000	684 574	2 927 294	3 711 868

INDUSTRIVEIEN 49 B AS

SIDE 8



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Langsiktig konsernfordringer og gjeld		
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	0	13 015 208
Sum	0	13 015 208
Kortsiktig konsernfordringer og gjeld		
Fordringer		
Innestående på konsernkontoordning	5 405 019	2 929 971
Sum	5 405 019	2 929 971
Gjeld		
Skyldig konsernbidrag	3 674 292	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	13 015 208	0
Sum	16 689 500	0

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Industriveien 49 B AS pr. 31.12 består av:

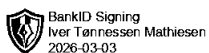
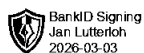
	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2025:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane Nor Eiendom AS	100	100	100 %	100 %
Sum	100	100	100 %	100 %

Industriveien 49 B AS sitt morselskap er Bane Nor Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.



NOTE 7 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2025.