



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 026 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIM PANORAMA AS
Forretningsadresse: Bøaflata 14A
2975 VANG I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hansen Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 500	20 680
Annen driftsinntekt		398 350	278 807
Sum inntekter		426 850	299 487
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	73 292	72 963
Annen driftskostnad	3	137 454	177 398
Sum kostnader		210 746	250 361
Driftsresultat		216 104	49 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		45	54
Sum finansinntekter		45	54
Annan rentekostnad		82 269	86 773
Annen finanskostnad			2 500
Sum finanskostnader		82 269	89 273
Netto finans		-82 224	-89 220
Ordinært resultat før skattekostnad		133 880	-40 093
Skattekostnad på ordinært resultat	6	19 779	6 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 101	-46 256
Årsresultat		114 101	-46 256
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		114 101	-46 256
Sum overføringer og disponeringar		114 101	-46 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 869 824	2 820 616
Sum varige driftsmiddel		2 869 824	2 820 616
Sum anleggsmiddel		2 869 824	2 820 616
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	8	8 750	-4 250
Andre fordringer		833	729
Sum krav		9 583	-3 521
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	78 540	151 428
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		78 540	151 428
Sum omløpsmiddel		88 123	147 907
SUM EIGEDELAR		2 957 947	2 968 523
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (360 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	360 000	360 000
Overkurs	10	-9 799	-9 799
Sum innskoten eigenkapital		350 201	350 201
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekt tap	10	20 514	134 616
Sum opptent egenkapital		-20 514	-134 616
Sum egenkapital	10	329 687	215 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11	2 600 772	2 681 658
Sum anna langsiktig gjeld		2 600 772	2 681 658
Sum langsiktig gjeld		2 600 772	2 681 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 070	63 329
Betalbar skatt	6	19 779	6 163
Annen kortsiktig gjeld		3 639	1 788
Sum kortsiktig gjeld		27 488	71 280
Sum gjeld		2 628 260	2 752 938
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 957 947	2 968 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821804

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 026 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIM PANORAMA AS
Forretningsadresse: Bøaflata 14A
2975 VANG I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hansen Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 026 545
FJELLHEIM PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 500	20 680
Annen driftsinntekt		398 350	278 807
Sum inntekter		426 850	299 487
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	73 292	72 963
Annen driftskostnad	3	137 454	177 398
Sum kostnader		210 746	250 361
Driftsresultat		216 104	49 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		45	54
Sum finansinntekter		45	54
Annan rentekostnad		82 269	86 773
Annen finanskostnad			2 500
Sum finanskostnader		82 269	89 273
Netto finans		-82 224	-89 220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	19 779	6 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 101	-46 256
Årsresultat		114 101	-46 256
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		114 101	-46 256
Sum overføringer og disponeringar		114 101	-46 256



Organisasjonsnr: 919 026 545
FJELLHEIM PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 869 824	2 820 616
Sum varige driftsmiddel		2 869 824	2 820 616
Sum anleggsmiddel		2 869 824	2 820 616
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	8	8 750	-4 250
Andre fordringer		833	729
Sum krav		9 583	-3 521
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	78 540	151 428
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		78 540	151 428
Sum omløpsmiddel		88 123	147 907
SUM EIGEDELAR		2 957 947	2 968 523
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (360 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	360 000	360 000
Overkurs	10	-9 799	-9 799
Sum innskoten eigenkapital		350 201	350 201
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	10	20 514	134 616
Sum opptent eigenkapital		-20 514	-134 616
Sum eigenkapital	10	329 687	215 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	11	2 600 772	2 681 658
Sum anna langsiktig gjeld		2 600 772	2 681 658
Sum langsiktig gjeld		2 600 772	2 681 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 070	63 329
Betalbar skatt	6	19 779	6 163
Annen kortsiktig gjeld		3 639	1 788
Sum kortsiktig gjeld		27 488	71 280
Sum gjeld		2 628 260	2 752 938
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 957 947	2 968 523



Organisasjonsnr: 919 026 545
FJELLHEIM PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

12

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

13

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 for Fjellheim Panorama AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Fjellheim Panorama AS org.nr 919 026 545



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	360	1 000,00	360 000,00
Sum	360		360 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FHT HOLDING AS	120	33,33%	Ordinære aksjer
Holien Eitun, Kenneth	120	33,33%	Ordinære aksjer
Sveberg, Geir Morten	120	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	360	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	54 900	2 931 692	2 986 592
Tilgang i året	122 500	0	122 500
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	177 400	2 931 692	3 109 092
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(165 976)	(165 976)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(239 268)	(239 268)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	177 400	2 692 424	2 869 824
Årets avskrivninger		(73 292)	(73 292)
Økonomisk levetid		40 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2,5 %	

Note 6 - Skatt

-		
	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	133 880	(40 093)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(43 976)	72 968
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(4 860)
Årets skattegrunnlag	89 904	28 015
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 779	6 163
Sum	19 779	6 163
Skattekostnad i resultatregnskapet	19 779	6 163
Betalbar skatt i skattekostnad	19 779	6 163
Betalbar skatt i balansen	19 779	6 163

Fjellheim Panorama AS org.nr 919 026 545



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(165 976)	(122 000)	(43 976)
Netto forskjeller	(165 976)	(122 000)	(43 976)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	165 976	122 000	43 976
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 26 840

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	8 750	(4 250)
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	8 750	(4 250)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	360 000	(9 799)	(134 616)	215 585
Årets resultat			114 101	114 101
Egenkapital 31.12.2021	360 000	(9 799)	(20 514)	329 687

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 600 772	2 681 658
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 600 772	2 681 658
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 692 424	2 765 716
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	2 692 424	2 765 716

Av langsiktig gjeld på kr 2 600 772 forfaller kr 2 185 506 om mer enn 5 år.

Fjellheim Panorama AS org.nr 919 026 545



Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.