



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 213 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEBYGG AS
Forretningsadresse: Ullavikvegen 48
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 789 824	47 525 117
Annen driftsinntekt		390 207	342 643
Sum inntekter		39 180 031	47 867 759
Kostnader			
Varekostnad		26 437 909	32 521 842
Lønnskostnad	2	8 118 594	8 382 492
Avskrivning av driftsmidler	3	619 603	640 230
Annen driftskostnad	2	2 801 671	3 622 772
Sum kostnader		37 977 777	45 167 335
Driftsresultat		1 202 254	2 700 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 675	55 894
Sum finansinntekter		104 675	55 894
Annen rentekostnad		347 208	277 826
Sum finanskostnader		347 208	277 826
Netto finans		-242 533	-221 932
Ordinært resultat før skattekostnad		959 721	2 478 492
Skattekostnad på resultat	4	210 733	546 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 988	1 931 982
Årsresultat	5	748 988	1 931 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		748 988	1 931 982
Totalresultat		748 988	1 931 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		548 988	1 531 982
Sum overføringer og disponeringer		748 988	1 931 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	15 432 000	15 890 980
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 715 814	1 202 653
Sum varige driftsmidler	3	18 147 813	17 093 632
Sum anleggsmidler		18 147 813	17 093 632
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	10 520 289	10 361 032
Sum varer		10 520 289	10 361 032
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	1 748 891	2 852 067
Andre kortsiktige fordringer		405 584	1 254 379
Sum fordringer		2 154 475	4 106 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 443 450	2 382 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 450	2 382 125
Sum omløpsmidler		15 118 214	16 849 603
SUM EIENDELER		33 266 027	33 943 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	10	2 560 000	2 560 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		3 957 960	3 957 960
Sum innskutt egenkapital		6 517 960	6 517 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 247 266	13 698 278
Sum opptjent egenkapital		14 247 266	13 698 278
Sum egenkapital	5	20 765 226	20 216 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 610 638	1 528 552
Sum avsetninger for forpliktelser		1 610 638	1 528 552
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 983 534	5 710 522
Sum annen langsiktig gjeld		6 983 534	5 710 522
Sum langsiktig gjeld		8 594 172	7 239 074
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 636 728	3 510 506
Betalbar skatt	4	128 647	540 434
Skyldig offentlige avgifter		1 153 157	1 248 692
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 097	788 292
Sum kortsiktig gjeld		3 906 629	6 487 924
Sum gjeld		12 500 801	13 726 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 266 027	33 943 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551776

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 213 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEBYGG AS
Forretningsadresse: Ullavikvegen 48
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 910 213 407
IDEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 789 824	47 525 117
Annen driftsinntekt		390 207	342 643
Sum inntekter		39 180 031	47 867 759
Kostnader			
Varekostnad		26 437 909	32 521 842
Lønnskostnad	2	8 118 594	8 382 492
Avskrivning av driftsmidler	3	619 603	640 230
Annen driftskostnad	2	2 801 671	3 622 772
Sum kostnader		37 977 777	45 167 335
Driftsresultat		1 202 254	2 700 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 675	55 894
Sum finansinntekter		104 675	55 894
Annen rentekostnad		347 208	277 826
Sum finanskostnader		347 208	277 826
Netto finans		-242 533	-221 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		959 721	2 478 492
Skattekostnad på resultat	4	210 733	546 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 988	1 931 982
Årsresultat	5	748 988	1 931 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		748 988	1 931 982
Totalresultat		748 988	1 931 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		548 988	1 531 982
Sum overføringer og disponeringer		748 988	1 931 982



Organisasjonsnr: 910 213 407
IDEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	15 432 000	15 890 980
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	2 715 814	1 202 653
Sum varige driftsmidler	3	18 147 813	17 093 632
Sum anleggsmidler		18 147 813	17 093 632

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6, 7	10 520 289	10 361 032
Sum varer		10 520 289	10 361 032

Fordringer

Kundefordringer	6, 8	1 748 891	2 852 067
Andre kortsiktige fordringer		405 584	1 254 379
Sum fordringer		2 154 475	4 106 446

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 443 450	2 382 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 450	2 382 125

Sum omløpsmidler **15 118 214** **16 849 603**

SUM EIENDELER **33 266 027** **33 943 236**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	2 560 000	2 560 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		3 957 960	3 957 960
Sum innskutt egenkapital		6 517 960	6 517 960



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 247 266	13 698 278
Sum opptjent egenkapital		14 247 266	13 698 278
Sum egenkapital	5	20 765 226	20 216 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 610 638	1 528 552
Sum avsetninger for forpliktelser		1 610 638	1 528 552
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 983 534	5 710 522
Sum annen langsiktig gjeld		6 983 534	5 710 522
Sum langsiktig gjeld		8 594 172	7 239 074
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 636 728	3 510 506
Betalbar skatt	4	128 647	540 434
Skyldig offentlige avgifter		1 153 157	1 248 692
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 097	788 292
Sum kortsiktig gjeld		3 906 629	6 487 924
Sum gjeld		12 500 801	13 726 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 266 027	33 943 236



Organisasjonsnr: 910 213 407
IDEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Idebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: DOYZN-W4JZ-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281

Org.nr. : 910 213 407



Resultatregnskap

Idebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		38 789 824	47 525 117
Annen driftsinntekt		390 207	342 643
Sum driftsinntekter		39 180 031	47 867 759
Varekostnad		26 437 909	32 521 842
Lønnskostnad	2	8 118 594	8 382 492
Avskrivning av driftsmidler	3	619 603	640 230
Annen driftskostnad	2	2 801 671	3 622 772
Sum driftskostnader		37 977 777	45 167 335
Driftsresultat		1 202 254	2 700 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 675	55 894
Annen rentekostnad		347 208	277 826
Resultat av finansposter		-242 533	-221 932
Resultat før skattekostnad		959 721	2 478 492
Skattekostnad på resultat	4	210 733	546 510
Årsresultat	5	748 988	1 931 982
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		548 988	1 531 982
Sum overføringer		748 988	1 931 982

Pennco Dokumentnøkkel: DOYZN-W4J5Z-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281



Balanse Idebygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	15 432 000	15 890 980
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 715 814	1 202 653
Sum varige driftsmidler	3	18 147 813	17 093 632
Sum anleggsmidler		18 147 813	17 093 632
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	10 520 289	10 361 032
Sum varer		10 520 289	10 361 032
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 8	1 748 891	2 852 067
Andre kortsiktige fordringer		405 584	1 254 379
Sum fordringer		2 154 475	4 106 446
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 443 450	2 382 125
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 443 450	2 382 125
Sum omløpsmidler		15 118 214	16 849 603
Sum eiendeler		33 266 027	33 943 236

Pennco Dokumentnøkkel: DOYZN-W4JZ-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281

**Balanse**
Idebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10	2 560 000	2 560 000
Overkurs		3 957 960	3 957 960
Sum innskutt egenkapital		6 517 960	6 517 960
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		14 247 266	13 698 278
Sum opptjent egenkapital		14 247 266	13 698 278
Sum egenkapital	5	20 765 226	20 216 238
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 610 638	1 528 552
Sum avsetning for forpliktelser		1 610 638	1 528 552
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 983 534	5 710 522
Sum annen langsiktig gjeld		6 983 534	5 710 522
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 636 728	3 510 506
Betalbar skatt	4	128 647	540 434
Skyldig offentlige avgifter		1 153 157	1 248 692
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		788 097	788 292
Sum kortsiktig gjeld		3 906 629	6 487 924
Sum gjeld		12 500 801	13 726 998
Sum egenkapital og gjeld		33 266 027	33 943 236

Sykkylven,
Styret i Idebygg AS_____
Nanna Ulstein
Styre leder_____
Petter Andre Andestad Løbak
Daglig leder/ Styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skatteskuttskoden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: DOYZN-W4J5Z-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2023
Lønn, feriepenger m.v.	7 060 369	6 950 886
Arbeidsgiveravgift	835 133	797 430
Styrehonorar	150 000	0
Innberetningspliktige pensjonskostnader	236 869	279 006
Andre personalkostnader	100 121	91 271
Sum	8 382 492	8 118 594

Antall årsverk:

16 årsverk

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Selskapet har derfor en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse	Bygg og anl	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 205 417	25 137 056	29 342 473
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 673 784	1 673 784
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 205 417	26 810 840	31 016 258
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 147 986	9 720 458	12 868 445
= Bokført verdi 31.12.23	1 057 431	17 090 382	18 147 813
Årets ordinære avskrivninger	145 222	474 382	619 603
Økonomisk levetid	3-14 år	10-50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	128 647	540 434
Endring i utsatt skatt	82 086	6 076
Skattekostnad ordinært resultat	210 733	546 510
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	959 721	2 478 492
Permanente forskjeller	-1 846	5 644
Endring i midlertidige forskjeller	-373 119	-27 619
Skattepliktig inntekt	584 757	2 456 517
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 647	540 434
Sum betalbar skatt i balansen	128 647	540 434

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Idebygg AS			Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: DOYZN-W4J5Z-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281



Noter til regnskapet 2023

Varige driftsmidler	8 271 605	7 901 308	-370 298
Varebeholdning	-855 000	-855 000	1
Fordringer	-95 523	-98 345	-2 821
Sum	7 321 082	6 947 963	-373 119
Grunnlag for utsatt skatt	7 321 082	6 947 963	-373 119
Utsatt skatt (22 %)	1 610 638	1 528 552	-82 086

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 560 000	3 957 960	13 698 278	20 216 238
Årets resultat			748 988	748 988
Utbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.2023	2 560 000	3 957 960	14 247 266	20 765 226

Penneo Dokumentnøkkel: DOYZN-W4J5Z-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 710 522	6 983 534
Øvrig langsiktig gjeld	1 187 830	1 299 265
Sum	6 898 352	8 282 799

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	15 890 980	15 432 000
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 202 653	2 715 814
Lager av varer og annen beholdning	10 361 032	10 520 289
Kundefordringer	2 852 067	1 748 891
Sum	30 306 732	30 416 993

Note 7 Varer

	2023
Innkjøpte varer for videresalg	10 520 289
Sum	10 520 289

Note 8 Kundefordringer

	2022	2023
Pålydende av kundefordringer	2 952 067	1 848 891
Avsetning til tap på fordringer 31.12	-100 000	-100 000
Sum bokførte kundefordringer	2 852 067	1 748 891

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 317 116.



Noter til regnskapet 2023

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Idebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 560	1 000,0	2 560 000
Sum	2 560		2 560 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cecilie Løbak Hestmann	640	25,0	25,0
Nanna Ulstein	640	25,0	25,0
Petter Andre Andestad Løbak	640	25,0	25,0
Ragnar Ulstein	640	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	2 560	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nanna Ulstein	Styre leder	640
Petter Andre Andestad Løbak	Daglig leder/ Styremedlem	640
Totalt antall aksjer		1 280

Penneo Dokumentnøkkel: DOYZN-W4J5Z-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løbak, Petter André Andestad

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2742992

IP: 193.160.xxx.xxx

2024-06-10 12:05:41 UTC



Ulstein, Nanna Elisabeth

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2758048

IP: 193.160.xxx.xxx

2024-06-10 12:52:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: DOYZN-W4J5Z-ANLTC-P7N5J-H0TIM-2E281



Lerstadvegen 517
6018 Ålesund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Idebygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Idebygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 1BIBZ-8Q7WE-875QN-Y2I87-PMMN5-TE8YV



Trond Sotnakk
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1BIBZ-8QTWE-875QN-Y2I87-PMMN5-TE8YV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sotnakk, Trond

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2100901

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-10 14:03:59 UTC



Penneo DokumentID: 1BIBZ8Q7WE-875QN-Y2187-PMMN5-TE8YV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>