



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 359 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK OVERNATTING AS
Forretningsadresse: c/o Geir Skari
Myrveien 40
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 681 695	1 693 574
Annen driftsinntekt		402 534	711 058
Sum inntekter		2 084 229	2 404 633
Kostnader			
Varekostnad		15 068	6 028
Lønnskostnad	1, 2	1 299	10 769
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	566 985	567 192
Annen driftskostnad		1 823 829	1 638 811
Sum kostnader		2 407 182	2 222 800
Driftsresultat		-322 953	181 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 336	105
Annen finansinntekt		148	18
Sum finansinntekter		4 484	123
Annen rentekostnad		474 620	318 801
Annen finanskostnad		445	445
Sum finanskostnader		475 065	319 246
Netto finans		-470 581	-319 123
Ordinært resultat før skattekostnad		-793 535	-137 291
Skattekostnad	4	-174 577	-30 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		-618 956	-107 087
Årsresultat		-618 958	-107 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-618 958	-107 087
Sum overføringer og disponeringer		-618 958	-107 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	201 375	26 798
Sum immaterielle eiendeler		201 375	26 798
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 569 265	14 997 487
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 947	37 111
Sum varige driftsmidler		14 594 212	15 034 598
Sum anleggsmidler		14 795 587	15 061 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	61 647	93 608
Andre fordringer	8	36 147	52 684
Konsernfordringer	9	668 045	697 715
Sum fordringer		765 838	844 008
Sum omløpsmidler		765 838	844 008
SUM EIENDELER		15 561 425	15 905 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 720 596	2 720 596
Sum innskutt egenkapital		2 820 596	2 820 596
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5	3 434 563	2 815 606
Sum opptjent egenkapital		-3 434 563	-2 815 606
Sum egenkapital	5	-613 967	4 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		13 030 000
Langsiktig konserngjeld	9, 11	15 695 761	2 699 875
Sum annen langsiktig gjeld		15 695 761	15 729 875
Sum langsiktig gjeld		15 695 761	15 729 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 443	118 242
Annen kortsiktig gjeld		409 189	52 296
Sum kortsiktig gjeld		479 632	170 538
Sum gjeld		16 175 393	15 900 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 561 425	15 905 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532626

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 359 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVIK OVERNATTING AS
Forretningsadresse: c/o Geir Skari
Myrveien 40
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 359 153
GJØVIK OVERNATTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 681 695	1 693 574
Annen driftsinntekt		402 534	711 058
Sum inntekter		2 084 229	2 404 633
Kostnader			
Varekostnad		15 068	6 028
Lønnskostnad	1, 2	1 299	10 769
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	566 985	567 192
Annen driftskostnad		1 823 829	1 638 811
Sum kostnader		2 407 182	2 222 800
Driftsresultat		-322 953	181 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 336	105
Annen finansinntekt		148	18
Sum finansinntekter		4 484	123
Annen rentekostnad		474 620	318 801
Annen finanskostnad		445	445
Sum finanskostnader		475 065	319 246
Netto finans		-470 581	-319 123
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-793 535	-137 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		-618 956	-107 087
Årsresultat		-618 958	-107 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-618 958	-107 087
Sum overføringer og disponeringer		-618 958	-107 087



Organisasjonsnr: 919 359 153
GJØVIK OVERNATTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	201 375	26 798
Sum immaterielle eiendeler		201 375	26 798

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 569 265	14 997 487
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 947	37 111
Sum varige driftsmidler		14 594 212	15 034 598

Sum anleggsmidler		14 795 587	15 061 396
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	61 647	93 608
Andre fordringer	8	36 147	52 684
Konsernfordringer	9	668 045	697 715
Sum fordringer		765 838	844 008

Sum omløpsmidler		765 838	844 008
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 561 425	15 905 404
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 720 596	2 720 596
Sum innskutt egenkapital		2 820 596	2 820 596

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	3 434 563	2 815 606
Sum opptjent egenkapital		-3 434 563	-2 815 606

Sum egenkapital	5	-613 967	4 990
------------------------	----------	-----------------	--------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		13 030 000
Langsiktig konserngjeld	9, 11	15 695 761	2 699 875
Sum annen langsiktig gjeld		15 695 761	15 729 875
Sum langsiktig gjeld		15 695 761	15 729 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 443	118 242
Annen kortsiktig gjeld		409 189	52 296
Sum kortsiktig gjeld		479 632	170 538
Sum gjeld		16 175 393	15 900 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 561 425	15 905 404



Organisasjonsnr: 919 359 153
GJØVIK OVERNATTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



		7000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		987.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1299.00	2782.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1299.00	10769.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93516.00	3400125.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15695761.00	5600000.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
15695761.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13030000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14569265.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Søsterselskapene Storgata 1 Gjøvik AS, Storgata 3 Gjøvik AS, Storgata 8 Gjøvik AS og Storgata 10 AS har stilt sikkerhet til selskapet. Selskapet har i tillegg sillet sikkerhet for ethvert mellomværende i søsterselskapet Storgata 1 Gjøvik AS, slik at selskapet og søsterselskapet er solidarisk ansvarlig for de øvrige selskapers gjeld som er sikret i disse selskapers eiendeler. Langsiktig gjelder pr. 31.12.21, NOK 13 030 000 er flyttet til konsernlån til Mjøsen Eiendom AS pr. 31.12.22

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Gjøvik Overnatting AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		7 000
Arbeidsgiveravgift		987
Andre ytelser	1 299	2 782
Sum	1 299	10 769

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
--	--------	--------------------	----------------------------	-----



		fast eiendom		
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 300 000	13 870 537	60 821	17 231 358
Tilgang i året	126 600	0	0	126 600
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 426 600	13 870 537	60 821	17 357 958
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 173 050)	(23 710)	(2 196 760)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 727 872)	(35 874)	(2 763 746)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 426 600	11 142 665	24 947	14 594 212
Årets avskrivninger		(554 822)	(12 164)	(566 985)
Økonomisk levetid	0 - 25 år	25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 4 %	4 %	20 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(793 535)	(137 291)
Konsernbidrag		34 114
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	63 986	103 177
Årets skattegrunnlag	(729 549)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(174 577)	(22 699)
+/- Skatt på konsernbidrag		(7 505)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(174 577)	(30 204)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 720 596	(2 815 606)	4 990
Årets resultat			(618 958)	(618 958)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 720 596	(3 434 563)	(613 967)

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(85 221)	(173 186)	87 965
Omløpsmidler	(36 587)	(12 608)	(23 979)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(729 549)	729 549
Sum midlertidige forskjeller	(121 808)	(915 343)	793 535
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(26 798)	(201 375)	174 577

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	76 647	131 608
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(15 000)	(38 000)
Netto oppførte kundefordringer	61 647	93 608



Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	93 516	3 400 125
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 695 761	5 600 000

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MJØSEN EIENDOM AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	15 695 761
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 030 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	14 569 265

Mer om gjeld

Søsterselskapene Storgata 1 Gjøvik AS, Storgata 3 Gjøvik AS, Storgata 8 Gjøvik AS og Storgata 10 AS har stilt sikkerhet til selskapet. Selskapet har i tillegg sillet sikkerhet for ethvert mellomværende i søsterselskapet Storgata 1 Gjøvik AS, slik at selskapet og søsterselskapet er solidarisk ansvarlig for de øvrige selskapers gjeld som er sikret i disse selskapers eiendeler. Langsiktig gjeld pr. 31.12.21, NOK 13 030 000 er flyttet til konsernlån til Mjøsen Eiendom AS pr. 31.12.22