



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 661 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPRINGTIME AS
Forretningsadresse: Ødegårdsveien 12B
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deloitte AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		32 014	60 572
Sum inntekter		32 014	60 572
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	103 041	71 631
Sum kostnader		103 041	71 631
Driftsresultat		-71 028	-11 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	280 115	270 744
Annen renteinntekt		8 895	2 408
Annen finansinntekt		3 128	231 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	539 304	683 236
Sum finansinntekter		831 442	1 188 261
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	324 672	58 300
Annen finanskostnad		22 500	
Sum finanskostnader		347 172	58 300
Netto finans		484 270	1 129 960
Ordinært resultat før skattekostnad		413 242	1 118 901
Skattekostnad på resultat	4	43 637	58 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		369 605	1 060 149
Årsresultat		369 605	1 060 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		369 605	1 060 149
Totalresultat		369 605	1 060 149
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		369 605	1 060 149
Sum overføringer og disponeringer	5	369 605	1 060 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 965 742	5 685 627
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 471 615	1 471 615
Sum finansielle anleggsmidler		6 437 356	7 157 241
Sum anleggsmidler		6 437 356	7 157 241
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 533 196	4 193 277
Markedsbaserte obligasjoner	3	685 904	700 106
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	596 863	
Sum investeringer		5 815 962	4 893 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 371 889	2 580 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 371 889	2 580 093
Sum omløpsmidler		8 187 851	7 473 476
SUM EIENDELER		14 625 208	14 630 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	471 615	471 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 971 615	1 971 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 447 946	12 078 340
Sum opptjent egenkapital		12 447 946	12 078 340
Sum egenkapital		14 419 561	14 049 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 637	58 752
Annen kortsiktig gjeld	2	162 010	522 010
Sum kortsiktig gjeld		205 647	580 762
Sum gjeld		205 647	580 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 625 208	14 630 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716569

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 661 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPRINGTIME AS
Forretningsadresse: Ødegårdsveien 12B
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deloitte AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023



Organisasjonsnr: 987 661 283
SPRINGTIME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		32 014	60 572
Sum inntekter		32 014	60 572
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	103 041	71 631
Sum kostnader		103 041	71 631
Driftsresultat		-71 028	-11 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	280 115	270 744
Annen renteinntekt		8 895	2 408
Annen finansinntekt		3 128	231 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	539 304	683 236
Sum finansinntekter		831 442	1 188 261
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	324 672	58 300
Annen finanskostnad		22 500	
Sum finanskostnader		347 172	58 300
Netto finans		484 270	1 129 960
Ordinært resultat før skattekostnad		413 242	1 118 901
Skattekostnad på resultat	4	43 637	58 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		369 605	1 060 149
Årsresultat		369 605	1 060 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		369 605	1 060 149
Totalresultat		369 605	1 060 149
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		369 605	1 060 149
Sum overføringer og disponeringer	5	369 605	1 060 149



Organisasjonsnr: 987 661 283
SPRINGTIME AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

4 965 742

5 685 627

Investeringer i aksjer og

andeler 6

1 471 615

1 471 615

Sum finansielle

anleggsmidler

6 437 356

7 157 241

Sum anleggsmidler

6 437 356

7 157 241

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

4 533 196

4 193 277

Markedsbaserte obligasjoner 3

685 904

700 106

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

596 863

Sum investeringer

5 815 962

4 893 383

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 371 889

2 580 093

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 371 889

2 580 093

Sum omløpsmidler

8 187 851

7 473 476

SUM EIENDELER

14 625 208

14 630 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

1 500 000

1 500 000

Overkurs 5

471 615

471 615

Sum innskutt egenkapital

1 971 615

1 971 615

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

12 447 946

12 078 340

Sum opptjent egenkapital

12 447 946

12 078 340



Sum egenkapital		14 419 561	14 049 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 637	58 752
Annen kortsiktig gjeld	2	162 010	522 010
Sum kortsiktig gjeld		205 647	580 762
Sum gjeld		205 647	580 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 625 208	14 630 717



Organisasjonsnr: 987 661 283
SPRINGTIME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

for

Springtime AS



Resultatregnskap			
Springtime AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		32 014	60 572
Sum driftsinntekter		32 014	60 572
Annen driftskostnad	1	103 041	71 631
Sum driftskostnader		103 041	71 631
Driftsresultat		-71 028	-11 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	280 115	270 744
Annen renteinntekt		8 895	2 408
Annen finansinntekt		3 128	231 873
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	539 304	683 236
Sum finansinntekter		831 442	1 188 261
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	324 672	58 300
Annen finanskostnad		22 500	0
Sum finanskostnader		347 172	58 300
Resultat av finansposter		484 270	1 129 960
Resultat før skattekostnad		413 242	1 118 901
Skattekostnad på resultat	4	43 637	58 752
Resultat		369 605	1 060 149
Årsresultat		369 605	1 060 149
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		369 605	1 060 149
Sum overføringer	5	369 605	1 060 149
Springtime AS		Side 2	



Balanse			
Springtime AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 965 742	5 685 627
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 471 615	1 471 615
Sum finansielle anleggsmidler		6 437 356	7 157 241
Sum anleggsmidler		6 437 356	7 157 241
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3	4 533 196	4 193 277
Markedsbaserte obligasjoner	3	685 904	700 106
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	596 863	0
Sum investeringer		5 815 962	4 893 383
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 371 889	2 580 093
Sum omløpsmidler		8 187 851	7 473 476
Sum eiendeler		14 625 208	14 630 717

Springtime AS

Side 3



Balanse			
Springtime AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	471 615	471 615
Sum innskutt egenkapital		1 971 615	1 971 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 447 946	12 078 340
Sum egenkapital		14 419 561	14 049 955
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 637	58 752
Annen kortsiktig gjeld	2	162 010	522 010
Sum kortsiktig gjeld		205 647	580 762
Sum gjeld		205 647	580 762
Sum egenkapital og gjeld		14 625 208	14 630 717
Svelvik, 21.08.2023 Styret i Springtime AS			
<hr/> Jan Trygve Jensen Styreleder / Daglig leder			
Springtime AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år, med unntak av lån til Jensen Eiendomutvikling AS på kr 4 965 742. Lånet til Jensen Eiendomutvikling AS tilbakebetales iht. avtale og renteberegnes med 5 %. Årets renter utgjør kr 280 115.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år. Av selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.2022 er kr 162 010 gjeld til aksjonær Jan Trygve Jensen. Lånet renteberegnes ikke.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	Anskaffelses kost	Bokført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
Aksjefond				
Pareto Aksje Norge B	1 650 001	2 624 013	2 624 013	34 157
Pareto Nordic Alpha A	1 150 000	1 044 600	1 044 600	-165 799
Sum		3 668 613	3 668 613	-131 642
Aksjekuponger				
UBS AC Dagligvare Sel PM 4374 NOK	250 000	179 874	179 874	-70 126
UBS AC Europe Forsikring 4373 NOK	250 000	258 774	258 774	8 774
UBS AC Nord Sel PM 4371 NOK	250 000	158 215	158 215	-91 785
Sum		596 863	596 863	-153 138
Aksjer Norge				
DOF	417 817	8 651	8 651	4 159
Norwegian Energy Company ASA	214 779	658 924	658 924	403 513
Pareto Staur Energy AS	493 050	176 556	176 556	54 506
Sum		844 131	844 131	462 178
Aksjer utland				
Frontline Ltd	244 165	20 451	20 451	9 382
Sum		20 451	20 451	9 382
Obligasjoner Norge				
BOA SBL AS	179 546	5 772	5 772	-8 467
Sum		5 772	5 772	-8 467
Rentefond				
Pareto Nordic Corporate Bond A	589 327	680 132	680 132	-5 735
Sum		680 132	680 132	-5 735
Sum verdipapirer		5 815 962	5 815 962	172 579



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 637	58 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 637	58 752
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	413 242	1 118 901
Permanente forskjeller	-214 890	-851 848
Skattepliktig inntekt	198 352	267 054
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 637	58 752
Sum betalbar skatt i balansen	43 637	58 752

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-236 106	-343 916	-107 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	236 106	343 916	107 810
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 500 000	471 615	12 078 340	14 049 955
Årets resultat			369 605	369 605
Pr 31.12.2022	1 500 000	471 615	12 447 946	14 419 561

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

	Eierandel	Stemme %
Anleggsmidler		
Jensen Eiendomutvikling AS	48,0 %	48,0 %
Sum		

Jensen Eiendomutvikling AS har forretningskontor i Svelvik. Egenkapitalen i selskapet var kr 63 631 784 pr 31.12.2022, og resultatet for 2022 viste et resultat på kr 4 180 855.



Årsregnskap 2022

for

Springtime AS

Pennco Dokumentnøkkel: E73KL-MA0CH-NJD6E-V31Y8-WKEEN-8CB15



Resultatregnskap			
Springtime AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		32 014	60 572
Sum driftsinntekter		32 014	60 572
Annen driftskostnad	1	103 041	71 631
Sum driftskostnader		103 041	71 631
Driftsresultat		-71 028	-11 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	280 115	270 744
Annen renteinntekt		8 895	2 408
Annen finansinntekt		3 128	231 873
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	539 304	683 236
Sum finansinntekter		831 442	1 188 261
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	324 672	58 300
Annen finanskostnad		22 500	0
Sum finanskostnader		347 172	58 300
Resultat av finansposter		484 270	1 129 960
Resultat før skattekostnad		413 242	1 118 901
Skattekostnad på resultat	4	43 637	58 752
Resultat		369 605	1 060 149
Årsresultat		369 605	1 060 149
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		369 605	1 060 149
Sum overføringer	5	369 605	1 060 149

Pennco Dokumentnøkkel: E73KL-MA0CH-NJD6E-V31Y8-WKEEN-8CB15



Balanse			
Springtime AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 965 742	5 685 627
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 471 615	1 471 615
Sum finansielle anleggsmidler		6 437 356	7 157 241
Sum anleggsmidler		6 437 356	7 157 241
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3	4 533 196	4 193 277
Markedsbaserte obligasjoner	3	685 904	700 106
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	596 863	0
Sum investeringer		5 815 962	4 893 383
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 371 889	2 580 093
Sum omløpsmidler		8 187 851	7 473 476
Sum eiendeler		14 625 208	14 630 717

Penneo Dokumentnøkkel: E73KL-MA0CH-NJD6E-V31Y8-WKEEN-8CB15



Balanse			
Springtime AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	471 615	471 615
Sum innskutt egenkapital		1 971 615	1 971 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 447 946	12 078 340
Sum egenkapital		14 419 561	14 049 955
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 637	58 752
Annen kortsiktig gjeld	2	162 010	522 010
Sum kortsiktig gjeld		205 647	580 762
Sum gjeld		205 647	580 762
Sum egenkapital og gjeld		14 625 208	14 630 717
Svelvik, 21.08.2023 Styret i Springtime AS			
<hr/> Jan Trygve Jensen Styreleder / Daglig leder			

Penneo Dokumentnøkkel: E73KL-MA0CH-NJD6E-V31Y8-WKEEN-8CB15



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år, med unntak av lån til Jensen Eiendomutvikling AS på kr 4 965 742. Lånet til Jensen Eiendomutvikling AS tilbakebetales iht. avtale og renteberegnes med 5 %. Årets renter utgjør kr 280 115.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år. Av selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.2022 er kr 162 010 gjeld til aksjonær Jan Trygve Jensen. Lånet renteberegnes ikke.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	Anskaffelses kost	Bokført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
Aksjefond				
Pareto Aksje Norge B	1 650 001	2 624 013	2 624 013	34 157
Pareto Nordic Alpha A	1 150 000	1 044 600	1 044 600	-165 799
Sum		3 668 613	3 668 613	-131 642
Aksjekuponger				
UBS AC Dagligvare Sel PM 4374 NOK	250 000	179 874	179 874	-70 126
UBS AC Europe Forsikring 4373 NOK	250 000	258 774	258 774	8 774
UBS AC Nord Sel PM 4371 NOK	250 000	158 215	158 215	-91 785
Sum		596 863	596 863	-153 138
Aksjer Norge				
DOF	417 817	8 651	8 651	4 159
Norwegian Energy Company ASA	214 779	658 924	658 924	403 513
Pareto Staur Energy AS	493 050	176 556	176 556	54 506
Sum		844 131	844 131	462 178
Aksjer utland				
Frontline Ltd	244 165	20 451	20 451	9 382
Sum		20 451	20 451	9 382
Obligasjoner Norge				
BOA SBL AS	179 546	5 772	5 772	-8 467
Sum		5 772	5 772	-8 467
Rentefond				
Pareto Nordic Corporate Bond A	589 327	680 132	680 132	-5 735
Sum		680 132	680 132	-5 735
Sum verdipapirer		5 815 962	5 815 962	172 579

Penneo Dokumentnøkkel: E73KL-MA0CH-NJD6E-V31Y8-WKEEN-8CB15



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 637	58 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 637	58 752
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	413 242	1 118 901
Permanente forskjeller	-214 890	-851 848
Skattepliktig inntekt	198 352	267 054
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 637	58 752
Sum betalbar skatt i balansen	43 637	58 752

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-236 106	-343 916	-107 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	236 106	343 916	107 810
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 500 000	471 615	12 078 340	14 049 955
Årets resultat			369 605	369 605
Pr 31.12.2022	1 500 000	471 615	12 447 946	14 419 561

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

	Eierandel	Stemme %
Anleggsmidler		
Jensen Eiendomutvikling AS	48,0 %	48,0 %
Sum		

Jensen Eiendomutvikling AS har forretningskontor i Svelvik. Egenkapitalen i selskapet var kr 63 631 784 pr 31.12.2022, og resultatet for 2022 viste et resultat på kr 4 180 855.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Springtime AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Springtime AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: C7VJL-GLSX2-YCQWTF-USCIMS-VX84P-M2EU6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Springtime AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 21. august 2023
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: C7VJL-GLSX2-YCQWT-USCMS-VX84P-M2EU6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-08-22 08:09:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q7VJL-GLSX2-YC0WT-USCMS-VX84P-M2EUG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>