



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 954 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLE INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Skarbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 196	18 093
Sum kostnader		25 196	18 093
Driftsresultat		-25 196	-18 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124 303	174 956
Annen finansinntekt		384 952	2 220
Sum finansinntekter		509 255	177 176
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		509 255	177 176
Resultat før skattekostnad		484 059	159 083
Skattekostnad		24 420	31 953
Årsresultat		459 639	127 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		459 639	127 130
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		459 639	127 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		459 639	127 130
Sum overføringer og disponeringer		459 639	127 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 948 451	2 274 148
Investeringer i aksjer og andeler		3 833 250	3 833 250
Sum finansielle anleggsmidler		5 781 701	6 107 398
Sum anleggsmidler		5 781 701	6 107 398
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 307 905	1 840 651
Sum investeringer		2 307 905	1 840 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 230	12 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 230	12 758
Sum omløpsmidler		2 331 135	1 853 409
SUM EIENDELER		8 112 836	7 960 807

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		90 000	90 000
Overkurs		1 583 116	1 583 116
Sum innskutt egenkapital		1 673 116	1 673 116
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 415 376	6 255 738
Sum opptjent egenkapital		6 415 376	6 255 738
Sum egenkapital		8 088 492	7 928 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 344	31 953
Sum kortsiktig gjeld		24 344	31 953
Sum gjeld		24 344	31 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 112 836	7 960 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338481

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 888 954 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLE INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torbjørn Skarbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026



Organisasjonsnr: 888 954 112
CLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 196	18 093
Sum kostnader		25 196	18 093
Driftsresultat		-25 196	-18 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124 303	174 956
Annen finansinntekt		384 952	2 220
Sum finansinntekter		509 255	177 176
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		509 255	177 176
Resultat før skattekostnad		484 059	159 083
Skattekostnad		24 420	31 953
Årsresultat		459 639	127 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		459 639	127 130
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		459 639	127 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		459 639	127 130
Sum overføringer og disponeringer		459 639	127 130



Organisasjonsnr: 888 954 112
CLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Lån til foretak i samme
konsern 1 948 451 2 274 148
Investeringer i aksjer og
andeler 3 833 250 3 833 250
Sum finansielle
anleggsmidler 5 781 701 6 107 398
Sum anleggsmidler 5 781 701 6 107 398

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 2 307 905 1 840 651
Sum investeringer 2 307 905 1 840 651

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 23 230 12 758
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 230 12 758

Sum omløpsmidler 2 331 135 1 853 409

SUM EIENDELER 8 112 836 7 960 807

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
(selskapskapital) 90 000 90 000
Overkurs 1 583 116 1 583 116



Sum innskutt egenkapital	1 673 116	1 673 116
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 415 376	6 255 738
Sum opptjent egenkapital	6 415 376	6 255 738
Sum egenkapital	8 088 492	7 928 854
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	24 344	31 953
Sum kortsiktig gjeld	24 344	31 953
Sum gjeld	24 344	31 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 112 836	7 960 807



Organisasjonsnr: 888 954 112
CLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

I

utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer

som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved

klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være

forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt

mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Virksomhetens
sted: Oslo



Virksomhetens art

Å eie, utvikle og drive fast eiendom samt
hva dermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskap med
lignende virksomhet samt konsulenttjenester og investere i verdipapirer.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Cle Invest AS

(888 954 112)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		25 196	18 093
Sum driftskostnader		25 196	18 093
Driftsresultat		-25 196	-18 093
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		124 303	174 956
Annen finansinntekt		384 952	2 220
Sum finansinntekter		509 255	177 176
Netto finans		509 255	177 176
Resultat før skatt		484 059	159 083
Skattekostnad		24 420	31 953
Årsresultat		459 639	127 130
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		459 639	127 130
Sum overføringer og disponeringer		459 639	127 130



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 948 451	2 274 148
Investeringer i aksjer og andeler		3 833 250	3 833 250
Sum finansielle anleggsmidler		5 781 701	6 107 398
Sum anleggsmidler		5 781 701	6 107 398
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 307 905	1 840 651
Sum investeringer		2 307 905	1 840 651
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 230	12 758
Sum omløpsmidler		2 331 135	1 853 409
Sum eiendeler		8 112 836	7 960 807



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		90 000	90 000
Overkurs		1 583 116	1 583 116
Sum innskutt egenkapital		1 673 116	1 673 116
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 415 376	6 255 738
Sum opptjent egenkapital		6 415 376	6 255 738
Sum egenkapital		8 088 492	7 928 854
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 344	31 953
Sum kortsiktig gjeld		24 344	31 953
Sum gjeld		24 344	31 953
Sum egenkapital og gjeld		8 112 836	7 960 807



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Å eie, utvikle og drive fast eiendom samt hva dermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskap med lignende virksomhet samt konsulenttjenester og investere i verdipapirer.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Torbjørn Skarbø <ts@spesialolje.no>

Elektronisk signering

TORBJØRN SKARBØ (Daglig leder, Styreleder)
30.12.1962

🕒 Signert

13.03.2026 14:04

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 13.03.2026 14:04:17