



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 038 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKERIKONSULENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0202
Torget 6
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edmund Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	64 000	64 160
Annen driftskostnad		155 365	160 224
Sum kostnader		219 365	224 384
Driftsresultat		20 635	15 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			590 000
Annen finansinntekt			22 924
Sum finansinntekter			612 924
Annen rentekostnad		125 597	79 795
Annen finanskostnad		3 902	
Sum finanskostnader		129 499	79 795
Netto finans		-129 499	533 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 865	548 746
Skattekostnad på resultat	5	-23 950	19 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 915	529 738
Årsresultat		-84 915	529 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 915	529 738
Totalresultat		-84 915	529 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-72 595	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			529 738
Overført fra annen egenkapital		-12 319	
Sum overføringer og disponeringer	7	-84 915	529 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 443 396	2 492 396
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			15 000
Sum varige driftsmidler	8	2 443 396	2 507 396
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler			202 959
Sum finansielle anleggsmidler	9	100 000	302 959
Sum anleggsmidler		2 543 396	2 810 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 10	975 715	797 933
Konsernfordringer			120 000
Sum fordringer		975 715	917 933
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 006	2 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 006	2 200
Sum omløpsmidler		1 227 721	920 133
SUM EIENDELER		3 771 117	3 730 488

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			12 319
Udekket tap		72 595	
Sum opptjent egenkapital		-72 595	12 319
Sum egenkapital	7	27 405	112 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	22 991	46 941
Sum avsetninger for forpliktelser		22 991	46 941
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 688 188	2 457 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 688 188	2 457 295
Sum langsiktig gjeld		2 711 179	2 504 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 533	15 051
Skyldig offentlige avgifter		5 994	6 481
Annen kortsiktig gjeld	9	1 014 006	1 092 401
Sum kortsiktig gjeld		1 032 533	1 113 933
Sum gjeld		3 743 712	3 618 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 771 117	3 730 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625041

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 038 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKERIKONSULENT EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0202
Torget 6
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edmund Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 038 133
FISKERIKONSULENT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	64 000	64 160
Annen driftskostnad		155 365	160 224
Sum kostnader		219 365	224 384
Driftsresultat		20 635	15 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			590 000
Annen finansinntekt			22 924
Sum finansinntekter			612 924
Annen rentekostnad		125 597	79 795
Annen finanskostnad		3 902	
Sum finanskostnader		129 499	79 795
Netto finans		-129 499	533 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 865	548 746
Skattekostnad på resultat	5	-23 950	19 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 915	529 738
Årsresultat		-84 915	529 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 915	529 738
Totalresultat		-84 915	529 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-72 595	
Avsatt til annen egenkapital			529 738
Overført fra annen egenkapital		-12 319	
Sum overføringer og disponeringer	7	-84 915	529 738





Organisasjonsnr: 952 038 133
FISKERIKONSULENT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 443 396	2 492 396
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			15 000
Sum varige driftsmidler	8	2 443 396	2 507 396

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler			202 959
Sum finansielle anleggsmidler	9	100 000	302 959
Sum anleggsmidler		2 543 396	2 810 355

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3, 10	975 715	797 933
Konsernfordringer			120 000
Sum fordringer		975 715	917 933

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		252 006	2 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 006	2 200

Sum omløpsmidler		1 227 721	920 133
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 771 117	3 730 488
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			12 319
Udekket tap		72 595	
Sum opptjent egenkapital		-72 595	12 319
Sum egenkapital	7	27 405	112 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	22 991	46 941
Sum avsetninger for forpliktelses		22 991	46 941
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 688 188	2 457 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 688 188	2 457 295
Sum langsiktig gjeld		2 711 179	2 504 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 533	15 051
Skyldig offentlige avgifter		5 994	6 481
Annen kortsiktig gjeld	9	1 014 006	1 092 401
Sum kortsiktig gjeld		1 032 533	1 113 933
Sum gjeld		3 743 712	3 618 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 771 117	3 730 488



Organisasjonsnr: 952 038 133
FISKERIKONSULENT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fiskerikonsulent Eiendom AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

Inntekter bokføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Aksjer er bokført til kostpris.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, honorar til revisor m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger og feriepenger	0	92 663
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	92 663
Antall årsverk	0	0

Det er for 2022 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder. Det er heller ikke kostnadsført eller utbetalt annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

Honorar til selskapets revisor er kostnadsført med kr 10.000,- eks. mva. som i sin helhet gjelder revisjon av årsregnskapet for 2021.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.



Fiskerikonsulent Eiendom AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 3 Fordringer som forfaller senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utgang.

Note 4 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har følgende gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Lån i Sparebank1 68 grader nord 1 871 126

Lånet er sikret med pant i eiendom og nedbetalingstiden er 25 år.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-23 950
Netto skattekostnad	-23 950

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Årsresultat	-84 915
Tillegg i næringsinntekt	0
Fradrag i næringsinntekt	-34 950
Netto skattegrunnlag	-119 865

22% betalbar skatt	0
---------------------------	----------

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:

	2021	2022	Endring
Varige driftsmidler	215 000	226 000	-11 000
Fremførbart underskudd	-1 631	-121 496	119 865
Grunnlag	213 369	104 504	108 865
Utsatt skatt 22%	46 941	22 991	23 950

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 50 aksjer á kr 2.000,- til sammen kr 100.000,- alle i samme aksjeklasse. Følgende personer er aksjonærer pr 31.12.22:

Edmund Pedersen Daglig leder og enestyre 50



Fiskerikonsulent Eiendom AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 7 Egenkapital

Egenkapital 01.01.22	112 321
Årsresultat	-84 915
Egenkapital 31.12.22	27 406

Note 8 Varige driftsmidler

	Tomt	Inventar	Bygninger	Sum
Bokført verdi 01.01.22	232 396	15 000	2 260 000	2 507 396
Tilgang i 2022	0	0	0	0
Avskrivninger i 2022	0	-15 000	-49 000	-64 000
Bokført verdi 31.12.22	232 396	0	2 211 000	2 443 396

Avskrivningssats	Ikke avskrivbart	20 %	2 %
------------------	------------------	------	-----

Note 9 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har ervervet 100% av aksjene i Fiskerikonsulent AS:

Anskaffelseskost	100 000
Årets resultat	13 447
Egenkapital	117 054
Gjeld til Fiskerikonsulent AS	764 006

Note 10 Lån til aksjonær

Selskapet har ei fordring til daglig leder og styreleder på kr 963 000. Dette er et lån som strider mot aksjelovens § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital til dekning av lånet eller stilt betryggende sikkerhet. Lånet gjøres opp med innberetning av lønn og tilbakebetaling i 2023.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Fiskerikonsulent Eiendom AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bode
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 14.07.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Fiskerikonsulent Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 84.915. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

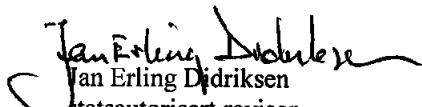
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Fiskerikonsulent Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr. 963.000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND