



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		385 750	365 450
Sum inntekter		385 750	365 450
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	159 455	150 495
Sum kostnader		159 455	150 495
Driftsresultat		226 295	214 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 142	38 165
Sum finansinntekter		28 142	38 165
Annen rentekostnad		171 661	192 563
Sum finanskostnader		171 661	192 563
Netto finans		-143 519	-154 398
Resultat før skattekostnad		82 776	60 557
Skattekostnad på resultat		22 218	16 064
Årsresultat		60 558	44 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 558	44 493
Totalresultat		60 558	44 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		60 558	44 493
Sum overføringer og disponeringer		60 558	44 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 639 600	5 639 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 857	271 857
Sum anleggsmidler		5 911 457	5 911 457
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		682 045	751 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		682 045	751 450
Sum omløpsmidler		682 045	751 450
SUM EIENDELER		6 593 502	6 662 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 565 814	3 505 256
Sum opptjent egenkapital		3 565 814	3 505 256
Sum egenkapital		3 669 814	3 609 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 836 072	2 970 344
Sum annen langsiktig gjeld		2 836 072	2 970 344
Sum langsiktig gjeld		2 836 072	2 970 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 288	
Betalbar skatt		22 218	16 064
Annen kortsiktig gjeld		63 111	67 243
Sum kortsiktig gjeld		87 617	83 307
Sum gjeld		2 923 689	3 053 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 593 502	6 662 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305687

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EB FINANS AS
Forretningsadresse: Solliveien 6B
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2026



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		385 750	365 450
Sum inntekter		385 750	365 450
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2		
Annen driftskostnad	3	159 455	150 495
Sum kostnader		159 455	150 495
Driftsresultat		226 295	214 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 142	38 165
Sum finansinntekter		28 142	38 165
Annen rentekostnad		171 661	192 563
Sum finanskostnader		171 661	192 563
Netto finans		-143 519	-154 398
Resultat før skattekostnad		82 776	60 557
Skattekostnad på resultat		22 218	16 064
Årsresultat		60 558	44 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 558	44 493
Totalresultat		60 558	44 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		60 558	44 493
Sum overføringer og disponeringer		60 558	44 493



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 639 600	5 639 600

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		271 857	271 857
Sum anleggsmidler		5 911 457	5 911 457

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		682 045	751 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		682 045	751 450
Sum omløpsmidler		682 045	751 450

SUM EIENDELER **6 593 502** **6 662 907**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 565 814	3 505 256
Sum opptjent egenkapital	3 565 814	3 505 256
Sum egenkapital	3 669 814	3 609 256
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 836 072	2 970 344
Sum annen langsiktig gjeld	2 836 072	2 970 344
Sum langsiktig gjeld	2 836 072	2 970 344
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 288	
Betalbar skatt	22 218	16 064
Annen kortsiktig gjeld	63 111	67 243
Sum kortsiktig gjeld	87 617	83 307
Sum gjeld	2 923 689	3 053 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 593 502	6 662 907



Organisasjonsnr: 989 212 389
EB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Einar Bendiksen
2026-02-05

 BankID Signing
Linda Heidi Israelsen Bendiksen
2026-02-05

Årsregnskap

2025

EB Finans AS

Org.nr.:989 212 389



Resultatregnskap			
EB Finans AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		385 750	365 450
Sum driftsinntekter		<u>385 750</u>	<u>365 450</u>
Annen driftskostnad	3	159 455	150 495
Sum driftskostnader		<u>159 455</u>	<u>150 495</u>
Driftsresultat		<u>226 295</u>	<u>214 955</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 142	38 165
Annen rentekostnad		171 661	192 563
Resultat av finansposter		<u>-143 519</u>	<u>-154 398</u>
Resultat før skattekostnad		82 776	60 557
Skattekostnad på resultat		22 218	16 064
Resultat		<u>60 558</u>	<u>44 493</u>
Årsoverskudd		<u>60 558</u>	<u>44 493</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		60 558	44 493
Sum overføringer		<u>60 558</u>	<u>44 493</u>



Balanse			
EB Finans AS			
	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 639 600	5 639 600
Sum varige driftsmidler		<u>5 639 600</u>	<u>5 639 600</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 857	11 857
Lån til tilknyttet selskap	6	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>271 857</u>	<u>271 857</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 911 457</u>	<u>5 911 457</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		682 045	751 450
Sum omløpsmidler		<u>682 045</u>	<u>751 450</u>
Sum eiendeler		<u>6 593 502</u>	<u>6 662 907</u>



Balanse			
EB Finans AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 565 814	3 505 256
Sum opptjent egenkapital		<u>3 565 814</u>	<u>3 505 256</u>
Sum egenkapital		<u>3 669 814</u>	<u>3 609 256</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 836 072	2 970 344
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 836 072</u>	<u>2 970 344</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 288	0
Betalbar skatt		22 218	16 064
Annen kortsiktig gjeld		63 111	67 243
Sum kortsiktig gjeld		<u>87 617</u>	<u>83 307</u>
Sum gjeld		<u>2 923 689</u>	<u>3 053 651</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 593 502</u>	<u>6 662 907</u>
Bodø, den, 05.02.2026			
Styret i EB Finans AS			
Einar Bendiksen styreleder		Linda Heidi Israelsen Bendiksen styremedlem	
EB Finans AS		Side 4	



Noter 2025

EB Finans AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost. Boligeiendom avskrives ikke, da det antas å ikke være gjenstand for verdiforringelse ved godt vedlikehold.

Aksjer

Aksjer er ført opp til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, foretas det en nedskrivning.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter realisasjonsprinsippet knyttet til investeringer i aksjer. Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i samme periode som utleieperioden.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 639 600	5 639 600
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 639 600	5 639 600
= Bokført verdi 31.12.25	5 639 600	5 639 600

Bygningene vedrører leiligheter anskaffet for utleie. Eiendommene avskrives ikke da det ikke forventes verdifall ved gjennomføring av normalt vedlikehold.

EB Finans AS

989 212 389



Noter 2025
EB Finans AS

Note 3 Ansatte, ytelser mv til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeiere

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 836 072
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Eiendom	5 639 600
Sum	5 639 600

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	2164712
--------------------------------	---------



Noter 2025
EB Finans AS

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontorkommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
TS				
KJB Finans AS	Bodø	33,33 %	11 857	11 857
Sum		33,33 %	11 857	11 857

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap

	KJB Finans AS 2025
Fordringer	
Ansvarlig lån	260 000
Sum	260 000

Herav renteberegnes kr. 100 000 av lånebeløpet til 5 % p.a. i henhold til avtale mellom partene. I 2025 utgjør rentene kr 5 000..