



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 939 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: USO NORGE DELTAKER AS  
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate  
Vika Atrium  
Munkedamsveien 45A  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	29 000	28 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 000</b>	<b>-28 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 000	8 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 000</b>	<b>-20 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 000</b>	<b>-20 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	10 000	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		90 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	757 000	778 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>757 000</b>	<b>778 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 000</b>	<b>778 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>857 000</b>	<b>794 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,3	110 000	110 000
Overkurs	1	161 000	161 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 000</b>	<b>271 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	586 000	523 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum opptjent egenkapital		586 000	523 000
Sum egenkapital		857 000	794 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>857 000</b>	<b>794 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 939 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: USO NORGE DELTAKER AS  
Forretningsadresse: c/o Obligo Real Estate  
Vika Atrium  
Munkedamsveien 45A  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 939 075  
USO NORGE DELTAKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	29 000	28 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 000</b>	<b>-28 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 000	8 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 000</b>	<b>-20 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 000</b>	<b>-20 000</b>



Organisasjonsnr: 991 939 075  
USO NORGE DELTAKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	10 000	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		90 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	757 000	778 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>757 000</b>	<b>778 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 000</b>	<b>778 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>857 000</b>	<b>794 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	110 000	110 000
Overkurs	1	161 000	161 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 000</b>	<b>271 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	586 000	523 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586 000</b>	<b>523 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>857 000</b>	<b>794 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

857 000

794 000



Organisasjonsnr: 991 939 075  
USO NORGE DELTAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# **USO Norge Deltaker AS**

Org.nr. 991 939 075

## **Årsregnskap**

2020



## RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

Beløp i NOK 1 000	Note	2020	2019
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	5	-29	-28
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29</b>	<b>-28</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-29</b>	<b>-28</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter		2	8
Finanskostnader		-	-
<b>Netto finansposter</b>		<b>2</b>	<b>8</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-27</b>	<b>-20</b>
Skattekostnad	4	-20	-
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-7</b>	<b>-20</b>
<b>Opplysninger om avsetninger til/ fra:</b>			
Annen egenkapital		-7	-20
<b>Sum disponert</b>		<b>-7</b>	<b>-20</b>



## BALANSE 31.12.

Beløp i NOK 1 000	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Langsiktige investeringer	2	10	16
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10</b>	<b>16</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10</b>	<b>16</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordring konsernselskap		90	-
Bankinnskudd og kontanter	6	757	778
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>846</b>	<b>778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>857</b>	<b>794</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 3	110	110
Overkurs	1	161	161
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271</b>	<b>271</b>
Annen egenkapital	1	586	523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586</b>	<b>523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>857</b>	<b>794</b>
<b>GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		-	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>857</b>	<b>794</b>

Oslo, 15. juni 2021

Even Mesna Dahl  
Styreformann



## Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved utarbeidelse av regnskapet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Inntekter og utgifter i utenlandsk valuta er bokført til gjennomsnittskurs for regnskapsperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



## Note 1 Egenkapital

Beløp i NOK 1 000

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 1.1	110	161	523	794
Mottatt konsernbidrag			70	70
Årets resultat	-	-	-7	-7
Egenkapital pr 31.12	110	161	586	857

## Note 2 Langsiktige investeringer

Beløp i NOK 1 000

Selskapets navn	Ervervet	Kontor	Eier/ stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Nedskrivning(-)/ reversering(+)	Andel egenkapital
USO Norge 3 ANS	2009	Oslo	0,1%	83	1	-	-3
USO Norge 4 ANS	2009	Oslo	0,1%	81	10	-	3
SUM				164	10	-	1

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av:

Aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
USO Norge Deltaker AS er et heleid datterselskap av US Opportunities Norway AS	1 000	NOK 110	TNOK 110

## Note 4 Skatt

Beløp i NOK 1 000

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel	-	-
Skatt på konsernbidrag	-20	-
Sum skattekostnad (+)/inntekt (-)	-20	-

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-27	-20
Mottatt konsernbidrag	90	-
Permanente forskjeller	-1	-1
Endring fremførbart underskudd	-62	22
Årets skattegrunnlag	-	-

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Andre midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	62
Grunnlag beregning utsatt skatt	-	62
Nedvurdering av utsatt skattefordel	-	-62
Balanseførte midlertidige forskjeller	-	-
Utsatt skatt	-	-

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel jfr regel om unntak for små foretak.

USO Norge Deltaker AS



## **Note 5 Lønnskostnader, godtgjørelser, mm.**

---

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### **Honorar til styret**

Det er ikke betalt honorar til styret i 2019 eller 2020.

### **Honorar til revisor**

Beløp i NOK 1 000	2020	2019
Revisjonshonorar	28	28
Beløpene er inklusiv merverdiavgift.		

## **Note 6 Bankinnskudd**

---

Selskapet har ingen bundne bankmidler.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i USO Norge Deltaker AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for USO Norge Deltaker AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 24. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie  
statsautorisert revisor