



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDMYRVEGEN 245 AS
Forretningsadresse: Fjordlinna 132
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		513 625	330 323
Sum inntekter		513 625	330 323
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	184 733	137 865
Sum kostnader		276 133	229 265
Driftsresultat		237 492	101 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 573	874
Sum finansinntekter		2 573	874
Annen rentekostnad			84
Sum finanskostnader			84
Netto finans		2 573	790
Ordinært resultat før skattekostnad		240 065	101 847
Skattekostnad på resultat	4	52 811	22 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 254	79 460
Årsresultat		187 254	79 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 254	79 460
Totalresultat		187 254	79 460
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført annen egenkapital	5	187 254	79 460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		187 254	79 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	140 871	120 763
Sum immaterielle eiendeler		140 871	120 763
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 932 600	4 024 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 932 600	4 024 000
Sum anleggsmidler		4 073 471	4 144 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 571
Sum fordringer			2 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 095 101	813 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 101	813 231
Sum omløpsmidler		1 095 101	815 802
SUM EIENDELER		5 168 572	4 960 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	2 064 450	2 064 450
Annen innskutt egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 731 203	2 543 949
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 731 203	2 543 949
Sum egenkapital		5 095 653	4 908 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 671
Betalbar skatt	4	72 919	42 495
Sum kortsiktig gjeld		72 919	52 166
Sum gjeld		72 919	52 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 168 572	4 960 565



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624157

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDMYRVEGEN 245 AS
Forretningsadresse: Gjefsenmyrvegen 5
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		513 625	330 323
Sum inntekter		513 625	330 323
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	184 733	137 865
Sum kostnader		276 133	229 265
Driftsresultat		237 492	101 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 573	874
Sum finansinntekter		2 573	874
Annen rentekostnad			84
Sum finanskostnader			84
Netto finans		2 573	790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	52 811	22 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 254	79 460
Årsresultat		187 254	79 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 254	79 460
Totalresultat		187 254	79 460
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført annen egenkapital	5	187 254	79 460
Sum overføringer og disponeringer		187 254	79 460



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	140 871	120 763
Sum immaterielle eiendeler		140 871	120 763
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 932 600	4 024 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 932 600	4 024 000
Sum anleggsmidler		4 073 471	4 144 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 571
Sum fordringer			2 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 095 101	813 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 101	813 231
Sum omløpsmidler		1 095 101	815 802
SUM EIENDELER		5 168 572	4 960 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	2 064 450	2 064 450
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 731 203	2 543 949
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 731 203	2 543 949



Sum egenkapital		5 095 653	4 908 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 671
Betalbar skatt	4	72 919	42 495
Sum kortsiktig gjeld		72 919	52 166
Sum gjeld		72 919	52 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 168 572	4 960 565



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rundmyrvegen 245 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 570 367



RESULTATREGNSKAP

Rundmyrvegen 245 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskosnader			
Leieinntekter		513 625	330 323
Sum driftsinntekter		513 625	330 323
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Annen driftskostnad	2	184 733	137 865
Sum driftskostnader		276 133	229 265
Driftsresultat		237 492	101 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 573	874
Annen rentekostnad		0	84
Resultat av finansposter		2 573	790
Ordinært resultat før skattekostnad		240 065	101 847
Skattekostnad på resultat	4	52 811	22 387
Årsresultat		187 254	79 460
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	187 254	79 460
Sum overføringer		187 254	79 460



BALANSE Rundmyrvegen 245 AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	140 871	120 763
Sum Immaterielle eiendeler		<u>140 871</u>	<u>120 763</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 932 600	4 024 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 932 600</u>	<u>4 024 000</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		<u>4 073 471</u>	<u>4 144 763</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 571
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 571</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 095 101	813 231
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 095 101</u>	<u>813 231</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 095 101</u>	<u>815 802</u>
Sum eiendeler		<u>5 168 572</u>	<u>4 960 565</u>



BALANSE Rundmyrvegen 245 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	5	2 064 450	2 064 450
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 731 203	2 543 949
Sum opptjent egenkapital		2 731 203	2 543 949
Sum egenkapital		5 095 653	4 908 399
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 671
Betalbar skatt	4	72 919	42 495
Sum kortsiktig gjeld		72 919	52 166
Sum gjeld		72 919	52 166
Sum egenkapital og gjeld		5 168 572	4 960 565

Styret i Rundmyrvegen 245 AS

Hallgeir Haga
styreleder

Ola Skarpen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.



Noter 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 572 922	33 171	4 606 093
Anskaffelseskost 31.12.23	4 572 922	33 171	4 606 093
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	640 322	33 171	673 493
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	640 322	33 171	673 493
Bokført verdi 31.12.23	3 932 600	0	3 932 600
Årets ordinære avskrivninger	91 400		91 400
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	72 919	42 495
Endring i utsatt skattefordel	-20 108	-20 108
Skattekostnad ordinært resultat	52 811	22 387
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	240 065	101 847
Permanente forskjeller	-16	-90
Endring i midlertidige forskjeller	91 400	91 400
Skattepliktig inntekt	331 449	193 157
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 919	42 495
Sum betalbar skatt i balansen	72 919	42 495

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-640 322	-548 922	91 400
Sum	-640 322	-548 922	91 400
Grunnlag for utsatt skattefordel	-640 322	-548 922	91 400
Utsatt skattefordel (22 %)	-140 871	-120 763	20 108



Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	300 000	2 064 450	2 543 949	4 908 399
Årets resultat			187 254	187 254
Pr 31.12.2023	300 000	2 064 450	2 731 203	5 095 653

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rundmyrvegen 245 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hallgeir Haga Invest AS	15 000	50
Skarpen Invest AS	15 000	50
Totalt antall aksjer	30 000	100