



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 13 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 839	23 822
Sum kostnader		26 839	23 822
Driftsresultat		-26 839	-23 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 157	435
Sum finanskostnader		1 157	435
Netto finans		-1 157	-435
Resultat før skattekostnad		-27 996	-24 257
Årsresultat		-27 996	-24 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 996	-24 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 442	738 187
Sum varige driftsmidler		884 442	738 187
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		884 442	738 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum omløpsmidler		74	482
SUM EIENDELER		884 515	738 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		34 865	34 865
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	124 490	96 494
Sum opptjent egenkapital		-124 490	-96 494
Sum egenkapital		-89 625	-61 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	860 841	714 586
Sum annen langsiktig gjeld		860 841	714 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 400	1 512
Kortsiktig konserngjeld	4	111 900	84 200
Sum kortsiktig gjeld		113 300	85 712
Sum gjeld		974 140	800 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		884 515	738 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402899

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 764 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SN TOMT 13 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 764 976
SN TOMT 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 839	23 822
Sum kostnader		26 839	23 822
Driftsresultat		-26 839	-23 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 157	435
Sum finanskostnader		1 157	435
Netto finans		-1 157	-435
Resultat før skattekostnad		-27 996	-24 257
Årsresultat		-27 996	-24 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 996	-24 257



Organisasjonsnr: 918 764 976
SN TOMT 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 442	738 187
Sum varige driftsmidler		884 442	738 187

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		884 442	738 187
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482

Sum omløpsmidler		74	482
------------------	--	----	-----

SUM EIENDELER		884 515	738 669
----------------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		34 865	34 865

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	124 490	96 494
Sum opptjent egenkapital		-124 490	-96 494



Sum egenkapital		-89 625	-61 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld 4, 5		860 841	714 586
Sum annen langsiktig gjeld		860 841	714 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 400	1 512
Kortsiktig konserngjeld 4		111 900	84 200
Sum kortsiktig gjeld		113 300	85 712
Sum gjeld		974 140	800 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		884 515	738 669



Organisasjonsnr: 918 764 976
SN TOMT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt.
Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	738188.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	146254.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	884442.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	884442.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	860841.00	714586.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



111900.00 84200.00

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
860841.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
860841.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
884442.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
SN TOMT 13 AS
918764976
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-26 839	-23 822
Sum driftskostnader		-26 839	-23 822
Driftsresultat		-26 839	-23 822
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 157	-435
Sum finanskostnader		-1 157	-435
Netto finans		-1 157	-435
Årsresultat		-27 996	-24 257
Overføringer			
Udekket tap		-27 996	-24 257
Sum overføringer		-27 996	-24 257



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 442	738 187
Sum varige driftsmidler		884 442	738 187
Sum anleggsmidler		884 442	738 187
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum omløpsmidler		74	482
SUM EIENDELER		884 515	738 669



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		34 865	34 865
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-124 490	-96 494
Sum opptjent egenkapital		-124 490	-96 494
Sum egenkapital		-89 625	-61 629
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	860 841	714 586
Sum annen langsiktig gjeld		860 841	714 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 400	1 512
Kortsiktig konserngjeld	4	111 900	84 200
Sum kortsiktig gjeld		113 300	85 712
Sum gjeld		974 140	800 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		884 515	738 669

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	738 188
Tilgang i året	146 254
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	884 442
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	884 442

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AVERØY GRUPPEN AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 865	-96 494	-61 629
Årsresultat	0	0	-27 996	-27 996
Egenkapital 31.12.2025	30 000	4 865	-124 490	-89 625

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	860 841	714 586

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	111 900	84 200

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	860 841
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	860 841
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	884 442
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-27 996	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-146 254	0
Skattepliktig inntekt	-174 251	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SN TOMT 13 AS

918764976

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-26 839	-23 822
Sum driftskostnader		-26 839	-23 822
Driftsresultat		-26 839	-23 822
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 157	-435
Sum finanskostnader		-1 157	-435
Netto finans		-1 157	-435
Årsresultat		-27 996	-24 257
Overføringer			
Udekket tap		-27 996	-24 257
Sum overføringer		-27 996	-24 257



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	884 442	738 187
Sum varige driftsmidler		884 442	738 187
Sum anleggsmidler		884 442	738 187
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	482
Sum omløpsmidler		74	482
SUM EIENDELER		884 515	738 669



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	4 865	4 865
Sum innskutt egenkapital		34 865	34 865
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-124 490	-96 494
Sum opptjent egenkapital		-124 490	-96 494
Sum egenkapital		-89 625	-61 629
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	860 841	714 586
Sum annen langsiktig gjeld		860 841	714 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 400	1 512
Kortsiktig konserngjeld	4	111 900	84 200
Sum kortsiktig gjeld		113 300	85 712
Sum gjeld		974 140	800 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		884 515	738 669

KRISTIANSUND N, 19.04.2026

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie eiendom og hva hermed står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper. Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	738 188
Tilgang i året	146 254
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	884 442
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	884 442

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AVERØY GRUPPEN AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 865	-96 494	-61 629
Årsresultat	0	0	-27 996	-27 996
Egenkapital 31.12.2025	30 000	4 865	-124 490	-89 625

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	860 841	714 586

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	111 900	84 200

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	860 841
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	860 841
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	884 442
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SN TOMT 13 AS
918 764 976

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har pådratt seg et underskudd i regnskapsåret 2025 og selskapets egenkapital er tapt. Hele aksjekapitalen er tapt, og det er således oppstått handleplikt, jf. Aksjeloven § 3-5.

Eiendommens virkelige verdi er belyst gjennom verditakst, og selskapets reelle egenkapital anses å være positiv.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-27 996	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-146 254	0
Skattepliktig inntekt	-174 251	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.