



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 804 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTADVEGEN 143 AS  
Forretningsadresse: c/o Økoplan AS  
Teatergaten 35  
5010 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Erichsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	41 580	
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 580</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-41 580</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		100 723	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 723</b>	
		<b>-100 723</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 303</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-142 303</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-142 303</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-142 303	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 303</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 3 077 393

**Sum varige driftsmidler 3 077 393**

**Sum anleggsmidler 3 077 393 0**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 11 616**

**Sum omløpsmidler 11 616 0**

**SUM EIENDELER 3 089 009 0**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 500 000

Annen innskutt egenkapital 6 -5 570

**Sum innskutt egenkapital 494 430**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -142 303

**Sum opptjent egenkapital -142 303**

**Sum egenkapital 352 127 0**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 410 000	
Øvrig langsiktig gjeld		325 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 735 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 735 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 882	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 882</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 736 882</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 089 009</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635685

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 804 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTADVEGEN 143 AS  
Forretningsadresse: c/o Økoplan AS  
Teatergaten 35  
5010 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Erichsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 804 410  
GRIMSTADVEGEN 143 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	41 580	
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 580</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 580</b>	
Annen finanskostnad		100 723	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 723</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-100 723</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 303</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-142 303</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-142 303</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-142 303	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 303</b>	



Organisasjonsnr: 928 804 410  
GRIMSTADVEGEN 143 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4  
Sum varige driftsmidler

3 077 393  
3 077 393

Sum anleggsmidler

3 077 393

0

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

11 616

Sum omløpsmidler

11 616

0

SUM EIENDELER

3 089 009

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6  
Annen innskutt egenkapital 6  
Sum innskutt egenkapital

500 000  
-5 570  
494 430

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 6  
Sum opptjent egenkapital

-142 303  
-142 303

Sum egenkapital

352 127

0

Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til

kredittinstitusjoner  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

2 410 000  
325 000  
2 735 000

Sum langsiktig gjeld

2 735 000

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 882	
Sum kortsiktig gjeld	1 882	
Sum gjeld	2 736 882	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 089 009	0



Organisasjonsnr: 928 804 410  
GRIMSTADVEGEN 143 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Timber Hill AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Expo-Ship AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## Grimstadvegen 143 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-142 303
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-147 873</u>

---



## Grimstadvegen 143 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-147 873
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-147 873</u>

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Bolighus
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 077 393
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 077 393</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>3 077 393</u>

Avskrives ikke

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Timber Hill AS	250	50 %	50 %
Expo-Ship AS	250	50 %	50 %
Sum	<u>500</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-142 303	-142 303
Kontantinnskudd	500 000	0	500 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.2022	<u>500 000</u>	<u>-147 873</u>	<u>352 127</u>



**Grimstadvegen 143 AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**