



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 307 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIF GJERDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 289  
5600 NORHEIMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gjerde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 288	354 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 288</b>	<b>354 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>-354 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2 100 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 100 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2 100 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			33 126
Avsatt til annen egenkapital			1 712 216
Overført fra annen egenkapital		-8 288	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 129 565	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 129 565</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 150	24 150
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 150</b>	<b>24 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 153 715</b>	<b>24 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		350	350
<b>Sum fordringer</b>		<b>350</b>	<b>350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 972	3 335 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 972</b>	<b>3 335 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 322</b>	<b>3 335 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 339 037</b>	<b>3 360 132</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 300 000	1 300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	1 703 928	1 712 216
Udekket tap	1		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 703 928</b>	<b>1 712 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 003 928</b>	<b>3 012 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			347 916
Annen kortsiktig gjeld		335 109	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>335 109</b>	<b>347 916</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>335 109</b>	<b>347 916</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 339 037</b>	<b>3 360 132</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435610

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 307 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIF GJERDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 289  
5600 NORHEIMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gjerde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 307 482  
LEIF GJERDE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 288	354 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 288</b>	<b>354 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>-354 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2 100 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 100 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2 100 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			33 126
Avsatt til annen egenkapital			1 712 216
Overført fra annen egenkapital		-8 288	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>



Organisasjonsnr: 819 307 482  
LEIF GJERDE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 129 565

Sum varige driftsmidler

3 129 565

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4

24 150

24 150

Andre langsiktige  
fordringer

4

Sum finansielle  
anleggsmidler

24 150

24 150

Sum anleggsmidler

3 153 715

24 150

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

350

350

Sum fordringer

350

350

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

184 972

3 335 632

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

184 972

3 335 632

Sum omløpsmidler

185 322

3 335 982

SUM EIENDELER

3 339 037

3 360 132

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

1 300 000

1 300 000

Sum innskutt egenkapital

1 300 000

1 300 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

1 703 928

1 712 216



Udekket tap	1		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 703 928</b>	<b>1 712 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 003 928</b>	<b>3 012 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			347 916
Annen kortsiktig gjeld		335 109	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>335 109</b>	<b>347 916</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>335 109</b>	<b>347 916</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 339 037</b>	<b>3 360 132</b>



Organisasjonsnr: 819 307 482  
LEIF GJERDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
2022**

**LEIF GJERDE INVEST AS**  
(Org.nr. 819 307 482)



## RESULTATREGNSKAP

### LEIF GJERDE INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		8 288	354 659
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 288</b>	<b>354 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>-354 659</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	2 100 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>2 100 000</b>
Resultat før skattekostnad		-8 288	1 745 341
<b>Resultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 712 216
Overført til udekket tap		0	-33 126
Overført fra annen egenkapital		8 288	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 288</b>	<b>1 745 341</b>




**BALANSE**

**LEIF GJERDE INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 129 565	0
Sum varige driftsmidler		<b>3 129 565</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	24 150	24 150
Sum finansielle anleggsmidler		<b>24 150</b>	<b>24 150</b>
Sum anleggsmidler		<b>3 153 715</b>	<b>24 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		350	350
Sum fordringer		<b>350</b>	<b>350</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 972	3 335 632
Sum omløpsmidler		<b>185 322</b>	<b>3 335 982</b>
Sum eiendeler		<b>3 339 037</b>	<b>3 360 132</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	1 300 000	1 300 000
Annen egenkapital	1	1 703 928	1 712 216
Sum egenkapital		<b>3 003 928</b>	<b>3 012 216</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	347 916
Annen kortsiktig gjeld		335 109	0
Sum kortsiktig gjeld		<b>335 109</b>	<b>347 916</b>
Sum gjeld		<b>335 109</b>	<b>347 916</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>3 339 037</b>	<b>3 360 132</b>

Øystese, 26.05.2023

Styre i Leif Gjerde Invest AS

  
Leif Gjerde  
styreleder



## LEIF GJERDE INVEST AS

Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre fordringer oppføres til pålydende.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel resultatføres ikke og balanseføres heller ikke. Skattesatsen som er lagt til grunn er 22%.

### Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.januar	1 300 000	-	1 712 216	3 012 216
Årets resultat	-	-	-8 288	-8 288
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>1 300 000</b>	<b>-</b>	<b>1 703 928</b>	<b>3 003 928</b>

Aksjekapitalen i Leif Gjerde Invest AS pr. 31.12 består av 1000 aksjer à kr. 1.300. Aksjene eies alle av styrets leder Leif Gjerde.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre i 2022.

### Note 3 Skattekostnad

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatter og årets skattegrunnlag:

Regnskapsmessig resultat før skatter	-8 288
Permanente forskjeller	-
Grunnlag for betalbar skatt	<u>-8 288</u>
Betalbar skatt	-
Avsatt for mye / for lite skatt tidligere år	-
Årets bokførte skattekostnad	<u>-</u>

Selskapet har ved årskiftet et fremførbart underskudd på kr. 333.073. Den utsatte skattefordelen knyttet til dette underskuddet er kr. 73.276. Beløpet er ikke inntatt i selskapets balanse iht. god regnskapsskikk for små selskaper.

### Note 4 Aksjer og lansiktig fordring

Selskapet eier 21% av aksjene i Stronde Utvikling AS. Aksjene er oppført i balanse til kostpris.