



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSESSEGATEN 14 AS
Forretningsadresse: Prinsessegaten 14 AS
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Meland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		688 752	715 687
Sum inntekter		688 752	715 687
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 163	97 827
Annen driftskostnad		177 706	164 633
Sum kostnader		266 869	262 461
Driftsresultat		421 883	453 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	12
Sum finansinntekter		17	12
Annen rentekostnad		27 102	
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		27 118	
Netto finans		-27 101	12
Ordinært resultat før skattekostnad		394 782	453 239
Skattekostnad på ordinært resultat	7	86 852	99 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 930	353 526
Årsresultat	8	307 930	353 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 930	353 526
Totalresultat		307 930	353 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	8		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	8		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	8		
Konsernbidrag	8, 8	653 323	781 071
Udekket tap	8, 8		
Avsatt til annen egenkapital	8	-345 393	-427 545
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		307 930	353 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	423 403	512 566
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	423 403	512 566
Sum anleggsmidler		423 403	512 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 376	66 193
Andre kortsiktige fordringer		5 166 015	4 413 691
Sum fordringer		5 236 392	4 479 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 805	8 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 805	8 091
Sum omløpsmidler		5 246 197	4 487 974
SUM EIENDELER		5 669 600	5 000 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	2, 8		
Overkurs	8	1 501	1 501
Sum innskutt egenkapital		101 501	101 501
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	1 147 612	1 493 005
Sum opptjent egenkapital		1 147 612	1 493 005
Sum egenkapital		1 249 113	1 594 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	170 050	267 469
Sum avsetninger for forpliktelser		170 050	267 469
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	-1 188 798	-1 463 798
Sum annen langsiktig gjeld		-1 188 798	-1 463 798
Sum langsiktig gjeld		-1 018 748	-1 196 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 473	28 635
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		26 698	23 669
Annen kortsiktig gjeld		5 388 063	4 550 058
Sum kortsiktig gjeld		5 439 234	4 602 363
Sum gjeld		4 420 486	3 406 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 669 600	5 000 540
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 323769

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSESSEGATEN 14 AS
Forretningsadresse: Prinsessegaten 14 AS
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Meland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Organisasjonsnr: 930 884 286
PRINSESSEGATEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		688 752	715 687
Sum inntekter		688 752	715 687
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 163	97 827
Annen driftskostnad		177 706	164 633
Sum kostnader		266 869	262 461
Driftsresultat		421 883	453 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	12
Sum finansinntekter		17	12
Annen rentekostnad		27 102	
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		27 118	
Netto finans		-27 101	12
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	86 852	99 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 930	353 526
Årsresultat	8	307 930	353 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		307 930	353 526
Totalresultat		307 930	353 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	8		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	8		
Ordinært utbytte	8		
Konsernbidrag	8, 8	653 323	781 071
Udekket tap	8, 8		



Avsatt til annen egenkapital	8	-345 393	-427 545
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		307 930	353 526



Organisasjonsnr: 930 884 286
PRINSESSEGATEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 423 403 512 566

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **423 403** **512 566**

Sum anleggsmidler **423 403** **512 566**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 70 376 66 193

Andre kortsiktige

fordringer 5 166 015 4 413 691

Sum fordringer **5 236 392** **4 479 884**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 9 805 8 091

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **9 805** **8 091**

Sum omløpsmidler **5 246 197** **4 487 974**

SUM EIENDELER **5 669 600** **5 000 540**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 2, 8

Overkurs 8 1 501 1 501

Sum innskutt egenkapital **101 501** **101 501**

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	1 147 612	1 493 005
Sum opptjent egenkapital		1 147 612	1 493 005
Sum egenkapital		1 249 113	1 594 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	170 050	267 469
Sum avsetninger for forpliktelser		170 050	267 469
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	-1 188 798	-1 463 798
Sum annen langsiktig gjeld		-1 188 798	-1 463 798
Sum langsiktig gjeld		-1 018 748	-1 196 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 473	28 635
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		26 698	23 669
Annen kortsiktig gjeld		5 388 063	4 550 058
Sum kortsiktig gjeld		5 439 234	4 602 363
Sum gjeld		4 420 486	3 406 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 669 600	5 000 540
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 930 884 286
PRINSESSEGATEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M2m Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Prinsessegaten 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: TOE4U-ZZHMO-7TUTJ-5DMJF-3FKWS-DPVAS

Org.nr.: 930 884 286



Resultatregnskap Prinsessegaten 14 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		688 752	715 687
Sum driftsinntekter		688 752	715 687
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 163	97 827
Annen driftskostnad		177 706	164 633
Sum driftskostnader		266 869	262 461
Driftsresultat		421 883	453 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	12
Annen rentekostnad		27 102	0
Annen finanskostnad		16	0
Resultat av finansposter		-27 101	12
Ordinært resultat før skattekostnad		394 782	453 239
Skattekostnad på ordinært resultat	7	86 852	99 713
Ordinært resultat		307 930	353 526
Årsresultat	8	307 930	353 526
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	8	653 323	781 071
Avsatt til annen egenkapital	8	-345 393	-427 545
Sum overføringer		307 930	353 526

Penneo Dokumentnøkkel: TOE4U-ZZHMO-7TUTJ-5DMJF-3FKWS-DPVAS



Balanse Prinsessegaten 14 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	423 403	512 566
Sum varige driftsmidler	3	423 403	512 566
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		423 403	512 566
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		70 376	66 193
Andre kortsiktige fordringer		5 166 015	4 413 691
Sum fordringer		5 236 392	4 479 884
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 805	8 091
Sum omløpsmidler		5 246 197	4 487 974
Sum eiendeler		5 669 600	5 000 540

Penneo Dokumentnøkkel: TOE4U-ZZHM0-7TUTJ-5DMJF-3FKWS-DPVAS



Balanse Prinsessegaten 14 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	1 501	1 501
Sum innskutt egenkapital		101 501	101 501
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 147 612	1 493 005
Sum opptjent egenkapital		1 147 612	1 493 005
Sum egenkapital		1 249 113	1 594 506
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	170 050	267 469
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	-1 188 798	-1 463 798
Sum annen langsiktig gjeld		-1 188 798	-1 463 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 473	28 635
Skyldig offentlige avgifter		26 698	23 669
Annen kortsiktig gjeld		5 388 063	4 550 058
Sum kortsiktig gjeld		5 439 234	4 602 363
Sum gjeld		4 420 486	3 406 034
Sum egenkapital og gjeld		5 669 600	5 000 540

Skien, 30.04.2021
Styret i Prinsessegaten 14 AS

Anders Meland
styremedlem

Elin Meland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: TOE4U-ZZHMO-7TUTJ-5DMJF-3FKWS-DPVAS



Prinsessegaten 14 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prinsessegaten 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2m Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Meland	styremedlem	368
Elin Meland	styreleder	632
Totalt antall aksjer		1 000



Prinsessegaten 14 AS Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 356 265	1 356 265
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 356 265	1 356 265
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	932 862	932 862
= Bokført verdi 31.12.20	423 403	423 403
Årets ordinære avskrivninger	89 163	89 163

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt eiendom som sikkerhet for gjeld opptatt i morselskapet.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2020	2019
Faste eiendommer	423 403	512 566
Sum	423 403	512 566



Prinsesseгатen 14 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	184 271	220 302
Endring i utsatt skatt	-97 419	-120 589
Skattekostnad ordinært resultat	86 852	99 713
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	394 782	453 239
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	442 812	548 134
Avgitt konsernbidrag	-837 594	-1 001 373
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	184 271	220 302
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-184 271	-220 302
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-824 483	-781 031	43 452
Gevinst – og tapskonto	1 597 439	1 996 799	399 360
Sum	772 956	1 215 768	442 812
Grunnlag for utsatt skatt	772 956	1 215 768	442 812
Utsatt skatt (22 %)	170 050	267 469	97 419

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	1 501	0	1 493 005	1 594 506
Årets resultat				307 930	307 930
Konsembidrag avgitt				-781 071	-781 071
Pr 31.12.2020	100 000	1 501	0	1 019 864	1 121 365



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elin Meland

Serienummer: 9578-5997-4-257665
IP: 213.52.xxx.xxx
2021-05-06 09:14:43Z



Anders Meland

Serienummer: 9578-5999-4-2022186
IP: 158.248.xxx.xxx
2021-05-11 20:35:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: TOE4U-ZZHMO-7TU2I-5DMJF-3FKWS-DPVAS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>