



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 029 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALB HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Braathen Eiendom Forvaltning AS  
Dronning Eufemias gate 8  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Elisabeth Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	88 488	35 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 488</b>	<b>35 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 488</b>	<b>-35 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 160 406	1 557 326
Annen finansinntekt		30 095 818	12 107 064
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 460 959	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 717 182</b>	<b>13 664 390</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			498 088
Annen rentekostnad		2 380	253
Annen finanskostnad	2	3 202 235	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 204 616</b>	<b>498 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 512 566</b>	<b>13 166 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 424 079</b>	<b>13 130 424</b>
Skattekostnad på resultat	3	679 165	338 178
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		32 744 914	12 792 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 939	164 393
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 939</b>	<b>164 393</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Aksjer i Braaathen Eiendom Holding AS	5	324 654 473	324 654 473
Obligasjoner	5		
Fordring samarbeidende selskap	6	76 323 090	43 558 394
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 977 563</b>	<b>368 212 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>401 140 502</b>	<b>368 377 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 492 178	2 232 929
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 492 178</b>	<b>2 232 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	635 245	579 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>635 245</b>	<b>579 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 127 424</b>	<b>2 812 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404 267 926</b>	<b>371 189 688</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		4 987 885	4 987 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 587 885</b>	<b>5 587 885</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		398 001 016	365 256 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>398 001 016</b>	<b>365 256 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>403 588 901</b>	<b>370 843 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 750
Betalbar skatt	3	677 711	337 637
Annen kortsiktig gjeld		1 314	1 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 025</b>	<b>345 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 025</b>	<b>345 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404 267 926</b>	<b>371 189 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 029 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALB HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Braathen Eiendom Forvaltning AS  
Dronning Eufemias gate 8  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Elisabeth Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 989 029 886  
ALB HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	88 488	35 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 488</b>	<b>35 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 488</b>	<b>-35 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 160 406	1 557 326
Annen finansinntekt		30 095 818	12 107 064
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		3 460 959	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 717 182</b>	<b>13 664 390</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			498 088
Annen rentekostnad		2 380	253
Annen finanskostnad	2	3 202 235	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 204 616</b>	<b>498 341</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 512 566</b>	<b>13 166 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 424 079</b>	<b>13 130 424</b>
Skattekostnad på resultat	3	679 165	338 178
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		32 744 914	12 792 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>



Organisasjonsnr: 989 029 886  
ALB HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 939	164 393
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 939</b>	<b>164 393</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Aksjer i Braaathen Eiendom Holding AS	5	324 654 473	324 654 473
Obligasjoner	5		
Fordring samarbeidende selskap	6	76 323 090	43 558 394
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 977 563</b>	<b>368 212 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>401 140 502</b>	<b>368 377 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 492 178	2 232 929
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 492 178</b>	<b>2 232 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	635 245	579 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>635 245</b>	<b>579 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 127 424</b>	<b>2 812 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404 267 926</b>	<b>371 189 688</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		4 987 885	4 987 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 587 885</b>	<b>5 587 885</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		398 001 016	365 256 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>398 001 016</b>	<b>365 256 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>403 588 901</b>	<b>370 843 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 750
Betalbar skatt	3	677 711	337 637
Annen kortsiktig gjeld		1 314	1 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 025</b>	<b>345 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 025</b>	<b>345 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404 267 926</b>	<b>371 189 688</b>



Organisasjonsnr: 989 029 886  
ALB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 ALB Holding AS

Pemseo Dokumentnøkkel: FT30X-M4010-0X00E-16AY4-48U7Y-5HFMQ

Org.nr.: 989 029 886



### ALB HOLDING AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	88 488	35 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 488</b>	<b>35 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 488</b>	<b>-35 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 160 406	1 557 326
Annen finansinntekt		30 095 818	12 107 064
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 460 959	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	498 088
Annen rentekostnad		2 380	253
Annen finanskostnad	2	3 202 235	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 512 566</b>	<b>13 166 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 424 079</b>	<b>13 130 424</b>
Skattekostnad på resultat	3	679 165	338 178
<b>Resultat</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til / fra annen egenkapital		32 744 914	12 792 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 744 914</b>	<b>12 792 246</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: FT30X-M4010-0X00E-16AY4-48U7Y-5HFMQ



## ALB HOLDING AS

Balanse per 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 939	164 393
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 939</b>	<b>164 393</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i Braaathen Eiendom Holding AS	5	324 654 473	324 654 473
Fordring samarbeidende selskap	6	76 323 090	43 558 394
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 977 563</b>	<b>368 212 867</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>401 140 502</b>	<b>368 377 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 492 178	2 232 929
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 492 178</b>	<b>2 232 929</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	635 245	579 499
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 127 424</b>	<b>2 812 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404 267 926</b>	<b>371 189 688</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: FT30X-M4010-0X00E-16AY4-48U7Y-5HFMQ



## ALB HOLDING AS

Balanse per 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Overkurs		4 987 885	4 987 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 587 885</b>	<b>5 587 885</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		398 001 016	365 256 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>398 001 016</b>	<b>365 256 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>403 588 901</b>	<b>370 843 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 750
Betalbar skatt	3	677 711	337 637
Annen kortsiktig gjeld		1 314	1 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 025</b>	<b>345 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 025</b>	<b>345 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404 267 926</b>	<b>371 189 688</b>

Oslo, 24.05.2024  
Styret i ALB Holding AS

\_\_\_\_\_  
Anne Lise Braathen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingrid Elisabeth Moe  
Daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: FT30X-M40IC-0X00E-16AY4-48U7Y-5HFMO



ALB Holding AS

989 029 886

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Finansinntekter

Inntektsføring av renter vedrørende fordring samarbeidende selskap, Braathen Eiendom Holding AS.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Behandling av aksjer i Braathen Eiendom Holding AS, er vurdert etter laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

ALB Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Revisjon

Lovpålagt revisjon i 2023 utgjør totalt kr 21 875 inkl. mva

## Note 2 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer utgjør kr. 2 492 178 og er vurdert til markedsverdi pr 31.12.2023. Periodens netto resultatført verdiendring utgjør kr. 258 723 hvorav kr. 3 202 235 som inngår i annen finanskostnad gjelder endelig konstatert tap på tidligere nedskrevet verdi.

Pemneo Dokumentnøkkel: FT30X-M40IC-0X00E-16AY4-48U7Y-5HFMIQ



ALB Holding AS

989 029 886

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	677 711	337 637
Endring i utsatt skattefordel	1 454	541
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>679 165</b>	<b>338 178</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 424 079	13 130 424
Permanente forskjeller	-30 343 575	-11 595 709
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 080 504</b>	<b>1 534 715</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	677 711	337 637
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>677 711</b>	<b>337 637</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-740 634	-747 243	-6 610
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-740 634</b>	<b>-747 243</b>	<b>-6 610</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-162 939</b>	<b>-164 394</b>	<b>-1 454</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	4 987 885	365 256 102	370 843 987
Årets resultat			32 744 914	32 744 914
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>600 000</b>	<b>4 987 885</b>	<b>398 001 016</b>	<b>403 588 901</b>

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets resultat	Selskapets Egenkapital
<b>Anleggsmidler</b>				
Braathen Eiendom Holding AS	33,3 %	324 654 473	64 383 199	1 004 259 285
<b>Sum</b>		<b>324 654 473</b>	<b>64 383 199</b>	<b>1 004 259 285</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>324 654 473</b>	<b>64 383 199</b>	<b>1 004 259 285</b>

Penneco Dokumentnøkkel: FT30X-M40IC-0X00E-16AY4-48U7Y-5HFMQ



ALB Holding AS

989 029 886

## Note 6 Fordring samarbeidende selskap

	2023	2022
Fordring samarbeidende selskap	76 323 090	43 558 394
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>76 323 090</b>	<b>43 558 394</b>

herav inntektsførte renter kr 3 158 824

## Note 7 Bankinnskudd, kontanter og lignende

I posten inngår ingen bundne midler.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ALB Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	600 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>600 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Lise Braathen	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Lise Braathen	Styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Braathen, Anne Lise

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-498733

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-24 11:36:21 UTC



## Moe, Ingrid Elisabeth

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-621298

IP: 84.213.xxx.xxx

2024-05-24 12:20:50 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: FT30X-M4010-0XC0E-16A14-48U7Y-5HF1Q



Til generalforsamlingen i ALB Holding AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ALB Holding AS som viser et overskudd på NOK 32 744 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mai 2024  
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: K7P7A-Q5GQ0-I072H-450Z0-I1714-NC210



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-27 07:03:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7P7A-Q5GQ0-1072H-450Z0-11714-NC210

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>