



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEVEIEN 7-9 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Kristin Haagensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 627 483	1 433 124
Annen driftsinntekt			118 333
Sum inntekter		1 627 483	1 551 457
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		235 579	374 126
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	172 900	172 900
Annen driftskostnad	2	248 964	223 698
Sum kostnader		657 443	770 724
Driftsresultat		970 040	780 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 441	13 022
Sum finansinntekter		20 441	13 022
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	159 336	122 330
Annen rentekostnad		731 979	681 043
Annen finanskostnad		1 500	
Sum finanskostnader		892 815	803 373
Netto finans		-872 374	-790 351
Resultat før skattekostnad		97 666	-9 618
Skattekostnad på resultat	4	21 486	-2 116
Årsresultat	5	76 180	-7 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 180	-7 502
Totalresultat		76 180	-7 502
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	76 180	
Overført fra annen egenkapital	5		-7 502
Sum overføringer og disponeringer		76 180	-7 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	13 453 288	13 567 664
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 453 288	13 567 664
Sum anleggsmidler		13 453 288	13 567 664
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 415
Andre kortsiktige fordringer		82 700	47 549
Sum fordringer		82 700	67 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 059	85 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 059	85 712
Sum omløpsmidler		225 759	153 676
SUM EIENDELER		13 679 047	13 721 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	2 720 000	
Sum innskutt egenkapital	5	2 820 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	194 644	118 463
Sum opptjent egenkapital		194 644	118 463
Sum egenkapital	5	3 014 644	218 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	29 047	7 561
Sum avsetninger for forpliktelser		29 047	7 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 212 500	10 623 851
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		10 212 500	10 623 851
Sum langsiktig gjeld		10 241 547	10 631 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 019	88 340
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 504	12 036
Annen kortsiktig gjeld	3	310 334	2 771 089
Sum kortsiktig gjeld		422 857	2 871 465
Sum gjeld		10 664 404	13 502 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 679 047	13 721 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431402

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 447 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEVEIEN 7-9 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Kristin Haagensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 993 447 153
BRYGGEVEIEN 7-9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 627 483	1 433 124
Annen driftsinntekt			118 333
Sum inntekter		1 627 483	1 551 457
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		235 579	374 126
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	172 900	172 900
Annen driftskostnad	2	248 964	223 698
Sum kostnader		657 443	770 724
Driftsresultat		970 040	780 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 441	13 022
Sum finansinntekter		20 441	13 022
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	159 336	122 330
Annen rentekostnad		731 979	681 043
Annen finanskostnad		1 500	
Sum finanskostnader		892 815	803 373
Netto finans		-872 374	-790 351
Resultat før skattekostnad		97 666	-9 618
Skattekostnad på resultat	4	21 486	-2 116
Årsresultat	5	76 180	-7 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 180	-7 502
Totalresultat		76 180	-7 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	76 180	
Overført fra annen egenkapital	5		-7 502
Sum overføringer og disponeringer		76 180	-7 502





Organisasjonsnr: 993 447 153
BRYGGEVEIEN 7-9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6 13 453 288 13 567 664

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 13 453 288 13 567 664

Sum anleggsmidler 13 453 288 13 567 664

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 20 415

Andre kortsiktige

fordringer 82 700 47 549

Sum fordringer 82 700 67 964

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 143 059 85 712

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 143 059 85 712

Sum omløpsmidler 225 759 153 676

SUM EIENDELER 13 679 047 13 721 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 5 2 720 000

Sum innskutt egenkapital 5 2 820 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	194 644	118 463
Sum opptjent egenkapital		194 644	118 463
Sum egenkapital	5	3 014 644	218 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	29 047	7 561
Sum avsetninger for forpliktelser		29 047	7 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 212 500	10 623 851
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		10 212 500	10 623 851
Sum langsiktig gjeld		10 241 547	10 631 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 019	88 340
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 504	12 036
Annen kortsiktig gjeld	3	310 334	2 771 089
Sum kortsiktig gjeld		422 857	2 871 465
Sum gjeld		10 664 404	13 502 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 679 047	13 721 340



Organisasjonsnr: 993 447 153
BRYGGEVEIEN 7-9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bryggeveien 7-9 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bryggeveien 7-9 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fenneo Dokumentmøkket: 651R4-D0ICT-Z3XW6-NAACH-CSQTO-F3W0E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende porter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 16:22:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6S1R4-D0ICT-Z3KW6-NAACH-CSQTO-F3W0E

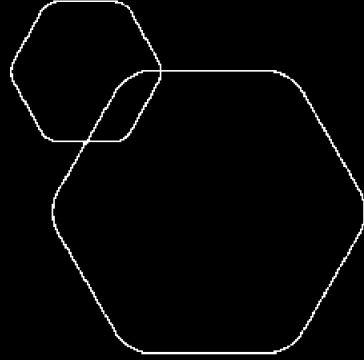
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

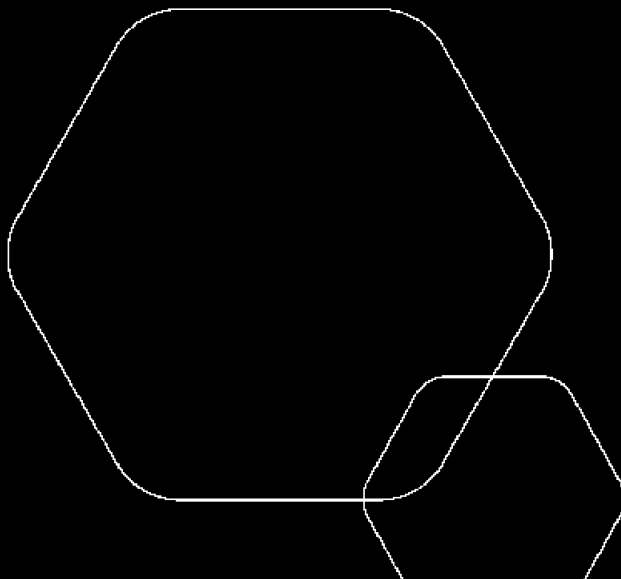
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Bryggeveien 7-9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 447 153

Penneo Dokumentnøkkel: EOKXM-4AHKQ-TZHIP-Z6Z31-N4IMO-0DM63



RESULTATREGNSKAP

BRYGGEVEIEN 7-9 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 627 483	1 433 124
Annen driftsinntekt		0	118 333
Sum driftsinntekter		1 627 483	1 551 457
Eiendomsrelaterte kostnader		235 579	374 126
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	172 900	172 900
Annen driftskostnad	2	248 964	223 698
Sum driftskostnader		657 443	770 724
Driftsresultat		970 040	780 733
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 441	13 022
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	159 336	122 330
Annen rentekostnad		731 979	681 043
Annen finanskostnad		1 500	0
Resultat av finansposter		-872 374	-790 351
Resultat før skattekostnad		97 666	-9 618
Skattekostnad på resultat	4	21 486	-2 116
Resultat		76 180	-7 502
Årsresultat	5	76 180	-7 502
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	76 180	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	7 502
Sum overføringer		76 180	-7 502

Penneo Dokumentnøkkel: EOKXM-4AHKQ-TZHIP-Z6Z31-N4#MO-0DM63



BALANSE

BRYGGEVEIEN 7-9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	13 453 288	13 567 664
Sum varige driftsmidler		13 453 288	13 567 664
Sum anleggsmidler		13 453 288	13 567 664
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	20 415
Andre kortsiktige fordringer		82 700	47 549
Sum fordringer		82 700	67 964
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 059	85 712
Sum omløpsmidler		225 759	153 676
Sum eiendeler		13 679 047	13 721 340

Penneo Dokumentnøkkel: EOKXM-4AHKQ-TZHIP-Z6Z31-N4#MO-0DM63



BALANSE

BRYGGEVEIEN 7-9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	2 720 000	0
Sum innskutt egenkapital	5	2 820 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	194 644	118 463
Sum opptjent egenkapital		194 644	118 463
Sum egenkapital	5	3 014 644	218 463
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	29 047	7 561
Sum avsetning for forpliktelser		29 047	7 561
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 212 500	10 623 851
Sum annen langsiktig gjeld		10 212 500	10 623 851
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 019	88 340
Skyldig offentlige avgifter		12 504	12 036
Annen kortsiktig gjeld	3	310 334	2 771 089
Sum kortsiktig gjeld		422 857	2 871 465
Sum gjeld		10 664 404	13 502 877
Sum egenkapital og gjeld		13 679 047	13 721 340

06.03.2025
Styret i Bryggeveien 7-9 AS

Geir Skari
styreleder

Terje Haugan
styremedlem

Øystein Topp
styremedlem

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEBØNNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Anlegg under bygging	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 654 920	6 304 028	2 268 615	15 227 563
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			58 525	58 525
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 654 920	6 304 028	2 327 140	15 286 088
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 832 800		1 832 800
= Bokført verdi 31.12.24	6 654 920	4 471 228	2 327 140	13 453 288
Årets ordinære avskrivninger		172 900		172 900
Økonomisk levetid		36-37 år		

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen gjeld	
	2024	2023
Gjeld til morselskap	0	2 560 664
Sum	0	2 560 664

Mellomværende renteberegnes på markedsmessige vilkår.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	21 486	-2 116
Skattekostnad ordinært resultat	21 486	-2 116
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	97 666	-9 618
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 076	40 722
Anvendelse av fremførbart underskudd	-145 742	-31 104
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	716 483	764 559	48 076
Sum	716 483	764 559	48 076
Akkumulert fremførbart underskudd	-584 449	-730 191	-145 742
Grunnlag for utsatt skatt	132 034	34 368	-97 666
Utsatt skatt (22 %)	29 047	7 561	-21 487

Penneo Dokumentnøkkel: EOKXM-4AHKQ-TZHIP-Z6Z31-N4#MO-0DM63



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000		118 463	218 463
Pr 01.01.2024	100 000	0	118 463	218 463
Årets resultat			76 180	76 180
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 720 000		2 720 000
Pr 31.12.2024	100 000	2 720 000	194 644	3 014 644

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 212 500	10 623 851
Sum	10 212 500	10 623 851
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Bygninger	4 471 228	4 644 128
Tomter	6 654 920	6 654 920
Sum	11 126 148	11 299 048

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

2024
7 525 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRYGGEVEIEN 7-9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjøvik Strand AS	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Topp, Øystein

Styremedlem

På vegne av: Bryggeveien 7-9 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-212557

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-06 09:54:21 UTC



Aasterud, Stian Gunnerius

Daglig leder

På vegne av: Bryggeveien 7-9 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-06 10:17:00 UTC



Haugan, Terje

Styremedlem

På vegne av: Bryggeveien 7-9 AS og Gjøvik Strand AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4157320

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-06 10:32:50 UTC



Skari, Geir

Styreleder

På vegne av: Bryggeveien 7-9 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-66630

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-03-06 18:50:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOKXM-4AHKQ-TZHIP-Z6Z31-N4IMO-0DM63

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PROTOKOLL

Den 08.05.2025 ble avholdt generalforsamling i Bryggeveien 7-9 AS på Gjøvik.

Tilstede: Gjøvik Strand AS sitt styre:

- Øystein Topp
- Geir Skari
- Terje Haugan

Samtlige aksjer var således representert.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og valg av møteleder.
2. Valg av personer til å signere protokoll.
3. Gjennomgang og godkjenning av selskapets årsregnskap for 2024 med disponering og revisors beretning.
4. Fastsettelse av honorar til styrets medlemmer.

Følgende vedtak ble fattet:

1. Innkallingen ble godkjent av generalforsamlingen uten noen bemerkninger, man valgte Geir Skari som møteleder.
2. Terje Haugan ble valgt av generalforsamlingen til å signere møteprotokoll sammen med møteleder.
3. Selskapets resultatregnskap og balanse ble vedtatt for inntektsåret 2024 i samsvar med styrets fremlagte årsregnskap med disponering av underskuddet, revisors beretning ble også vedtatt.
4. Det ble vedtatt å ikke utbetale honorar til styrets medlemmer.

Gjøvik, 08.05.2025

Geir Skari

Terje Haugan

Penneo Dokumentnøkkel: VRSU4-BJ33V-443XH-HCB92-A43FD-DAALJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skari, Geir

Møteleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-66630

IP: 88.89.xxx.xxx

2025-05-08 09:13:09 UTC



Haugan, Terje

Annen representant

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4157320

IP: 146.70.xxx.xxx

2025-05-11 18:02:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VRSU4-BJ33V-443XH-HCB92-A43FD-DAALJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.