



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 480 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAVARIA EIENDOM GARDERMOEN AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Henrik Riddervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 142 215
Leieinntekter	1	3 367 624	
Sum inntekter		3 367 624	1 142 215
Kostnader			
Varekostnad	1		1 142 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	727 335	39 771
Annen driftskostnad	3	582 251	57 076
Sum kostnader		1 309 587	1 239 062
Driftsresultat		2 058 037	-96 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 616	975
Sum finansinntekter		28 616	975
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 926 768	619 689
Annen rentekostnad		70 451	
Sum finanskostnader		3 997 219	619 689
Netto finans		-3 968 603	-618 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 910 566	-715 561
Skattekostnad på resultat	5	-76 729	-202 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 833 837	-513 556
Årsresultat	6, 7	-1 833 837	-513 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 833 837	-513 556
Totalresultat		-1 833 837	-513 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 833 837	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-513 556
Sum overføringer og disponeringer		-1 833 837	-513 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	39 771	79 542
Sum immaterielle eiendeler		39 771	79 542
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	2		47 211 002
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	105 694 930	3 247 842
Sum varige driftsmidler		105 694 930	50 458 844
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		550 000	
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	
Sum anleggsmidler		106 284 701	50 538 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 997	1 142 215
Andre kortsiktige fordringer		169 923	4 111 180
Sum fordringer		317 920	5 253 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		951 347	3 146 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		951 347	3 146 737
Sum omløpsmidler		1 269 267	8 400 132
SUM EIENDELER		107 553 968	58 938 518

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		130 047	130 047
Annen innskutt egenkapital		2 414 818	2 414 818
Sum innskutt egenkapital		2 604 865	2 604 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 076 054	242 218
Sum opptjent egenkapital		-2 076 054	-242 218
Sum egenkapital	6	528 811	2 362 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		76 729
Sum avsetninger for forpliktelser			76 729
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	36 462 973	41 444 121
Sum annen langsiktig gjeld		106 462 973	41 444 121
Sum langsiktig gjeld		106 462 974	41 520 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	562 183	15 055 020
Sum kortsiktig gjeld		562 183	15 055 020
Sum gjeld		107 025 157	56 575 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 553 968	58 938 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532348

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 480 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OAC AUTO AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Henrik Riddervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 821 480 582
OAC AUTO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 142 215
Leieinntekter	1	3 367 624	
Sum inntekter		3 367 624	1 142 215
Kostnader			
Varekostnad	1		1 142 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	727 335	39 771
Annen driftskostnad	3	582 251	57 076
Sum kostnader		1 309 587	1 239 062
Driftsresultat		2 058 037	-96 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 616	975
Sum finansinntekter		28 616	975
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 926 768	619 689
Annen rentekostnad		70 451	
Sum finanskostnader		3 997 219	619 689
Netto finans		-3 968 603	-618 714
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-1 910 566	-715 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 833 837	-513 556
Årsresultat	6, 7	-1 833 837	-513 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 833 837	-513 556
Totalresultat		-1 833 837	-513 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 833 837	
Overført fra annen egenkapital			-513 556
Sum overføringer og disponeringer		-1 833 837	-513 556



Organisasjonsnr: 821 480 582
OAC AUTO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill	2	39 771	79 542
Sum immaterielle eiendeler		39 771	79 542

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	2		47 211 002
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	105 694 930	3 247 842
Sum varige driftsmidler		105 694 930	50 458 844

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		550 000	
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	

Sum anleggsmidler		106 284 701	50 538 386
--------------------------	--	--------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		147 997	1 142 215
Andre kortsiktige fordringer		169 923	4 111 180
Sum fordringer		317 920	5 253 395

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		951 347	3 146 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		951 347	3 146 737

Sum omløpsmidler		1 269 267	8 400 132
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		107 553 968	58 938 518
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		130 047	130 047



Annen innskutt egenkapital		2 414 818	2 414 818
Sum innskutt egenkapital		2 604 865	2 604 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 076 054	242 218
Sum opptjent egenkapital		-2 076 054	-242 218
Sum egenkapital	6	528 811	2 362 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		76 729
Sum avsetninger for forpliktelseser			76 729
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	36 462 973	41 444 121
Sum annen langsiktig gjeld		106 462 973	41 444 121
Sum langsiktig gjeld		106 462 974	41 520 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	562 183	15 055 020
Sum kortsiktig gjeld		562 183	15 055 020
Sum gjeld		107 025 157	56 575 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 553 968	58 938 518



Organisasjonsnr: 821 480 582
OAC AUTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

OAC Auto AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 821 480 582



Resultatregnskap

OAC Auto AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 142 215
Leieinntekter	1	3 367 624	0
Sum driftsinntekter		3 367 624	1 142 215
Varekostnad	1	0	1 142 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	727 335	39 771
Annen driftskostnad	3	582 251	57 076
Sum driftskostnader		1 309 587	1 239 062
Driftsresultat		2 058 037	-96 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 616	975
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 926 768	619 689
Annen rentekostnad		70 451	0
Resultat av finansposter		-3 968 603	-618 714
Resultat før skattekostnad		-1 910 566	-715 561
Skattekostnad på resultat	5	-76 729	-202 005
Årsresultat	6, 7	-1 833 837	-513 556
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 833 837	0
Overført fra annen egenkapital		0	513 556
Sum overføringer		-1 833 837	-513 556



Balanse OAC Auto AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Goodwill	2	39 771	79 542
Sum immaterielle eiendeler		39 771	79 542
<i>Varige driftsmidler</i>			
Anlegg under utførelse	2	0	47 211 002
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	105 694 930	3 247 842
Sum varige driftsmidler		105 694 930	50 458 844
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		550 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	0
Sum anleggsmidler		106 284 701	50 538 386
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		147 997	1 142 215
Andre kortsiktige fordringer		169 923	4 111 180
Sum fordringer		317 920	5 253 395
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		951 347	3 146 737
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		951 347	3 146 737
Sum omløpsmidler		1 269 267	8 400 132
Sum eiendeler		107 553 968	58 938 518



Balanse
OAC Auto AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	60 000	60 000
Overkurs		130 047	130 047
Annen innskutt egenkapital		2 414 818	2 414 818
Sum innskutt egenkapital		2 604 865	2 604 865
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 076 054	-242 218
Sum opptjent egenkapital		-2 076 054	-242 218
Sum egenkapital	6	528 811	2 362 648
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	76 729
Sum avsetning for forpliktelser		0	76 729
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	36 462 973	41 444 121
Sum annen langsiktig gjeld		106 462 973	41 444 121
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		562 183	10 382 911
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4	0	4 672 109
Sum kortsiktig gjeld		562 183	15 055 020
Sum gjeld		107 025 157	56 575 870
Sum egenkapital og gjeld		107 553 968	58 938 518

Oslo, 16.06.2023
Styret i OAC Auto AS

Hans Henrik Riddervold
styreleder

Magnus Tvenge
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Felleskostnader er presentert netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres etter nominelt beløp.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Goodwill	Prosjektutvikling	Tomter og forretningsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	119 313	47 211 002	3 247 842	50 578 157
Tilgang	0	0	55 923 650	55 923 650
Omklassifisering	0	-47 211 002	47 211 002	0
Anskaffelseskost 31.12	119 313	0	106 382 494	106 501 807
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-79 542	0	-687 564	-767 106
Balanseført verdi 31.12	39 771	0	105 694 930	105 734 701

Årets avskrivninger og nedskrivninger 39 771 0 687 564 727 335

Avskrivningsplan Lineær 5 år 0 år Lineær 50 år
Økonomisk levetid

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Fram Management AS	Eier	50 %
Knightfield Holding AS	Eier	50 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp
Rentekostnader lån	3 926 768

Fordringer og gjeld til nærstående part

	2022	2021
Gjeld til nærstående part	36 462 973	41 444 121
Leverandørgjeld til konsernselskap	0	4 672 109
Sum	36 462 973	46 116 230



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-76 729	-202 005
Skattekostnad ordinært resultat	-76 729	-202 005
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 910 566	-715 561
Permanente forskjeller	39 771	39 771
Endring i midlertidige forskjeller	-2 954 904	1 813
Skattepliktig inntekt	-4 825 699	-673 976
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	4 611 389	1 656 485	-2 954 904
Sum	4 611 389	1 656 485	-2 954 904
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 132 511	-1 306 812	4 825 699
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 521 122	0	-1 521 122
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	349 673	349 673
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	76 928	76 928

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	130 047	2 414 818	-242 218	2 362 648
Årets resultat			0	-1 833 837	-1 833 837
Pr 31.12	60 000	130 047	2 414 818	-2 076 054	528 811

Note 7 Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede. Det er forventet at selskapet vil få lønnsomhet fra utleie av eiendomsmassen. Eierne er ikke kjent med andre forhold som på kort sikt kan innebære vesentlig operasjonell eller finansiell risiko.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OAC Auto AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	0,60	60 000
Sum	100 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fram Management AS	50 000	50	50
Knightfield Holding AS	50 000	50	50
Totalt antall aksjer	100 000	100	100



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i OAC Auto AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OAC Auto AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: N1BB7-3G31L-1EPV6-HEBL6-XHH3G-CU7HV



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
OAC Auto AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. juni 2023
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: N1B87-3G31L-1EPV6-HEBL6-XHH3G-CU7HV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joachim Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-174171

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-22 06:53:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N3B7-3G3TL-1EPV6-HEBL6-XHH3G-CU7HV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>