



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 896 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAGATA 118 AS
Forretningsadresse: Omagata 118
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	64 966
Leieinntekter	1	1 000 000	836 746
Sum inntekter		1 060 000	901 711
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 800	224 700
Annen driftskostnad	3	343 964	178 357
Sum kostnader		598 764	403 057
Driftsresultat		461 236	498 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			344
Sum finansinntekter			344
Annen rentekostnad		450 883	393 618
Sum finanskostnader		450 883	393 618
Netto finans		-450 883	-393 274
Ordinært resultat før skattekostnad		10 353	105 380
Skattekostnad på resultat	4	2 300	23 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 053	82 196
Årsresultat		8 053	82 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 053	82 196
Totalresultat		8 053	82 196
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 053	82 196
Sum overføringer og disponeringer		8 053	82 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 622 792	8 877 592
Sum varige driftsmidler		8 622 792	8 877 592
Sum anleggsmidler		8 622 792	8 877 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 452	11 190
Sum fordringer		12 452	11 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 480	1 620 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 480	1 620 757
Sum omløpsmidler		535 932	1 631 947
SUM EIENDELER		9 158 724	10 509 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		556 000	556 000
Sum innskutt egenkapital		556 000	556 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 213	381 160
Sum opptjent egenkapital		389 213	381 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		945 213	937 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	351 075	348 775
Sum avsetninger for forpliktelser		351 075	348 775
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 684 986	6 958 725
Sum annen langsiktig gjeld		5 684 986	6 958 725
Sum langsiktig gjeld		6 036 061	7 307 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 890	17 235
Betalbar skatt	4		8 743
Skyldig offentlige avgifter		38 614	24 462
Kortsiktig konserngjeld		2 104 221	2 104 221
Annen kortsiktig gjeld		15 725	110 218
Sum kortsiktig gjeld		2 177 450	2 264 878
Sum gjeld		8 213 511	9 572 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 158 724	10 509 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341100

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 896 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAGATA 118 AS
Forretningsadresse: Omagata 118
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Organisasjonsnr: 988 896 489
OMAGATA 118 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	64 966
Leieinntekter	1	1 000 000	836 746
Sum inntekter		1 060 000	901 711
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 800	224 700
Annen driftskostnad	3	343 964	178 357
Sum kostnader		598 764	403 057
Driftsresultat		461 236	498 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			344
Sum finansinntekter			344
Annen rentekostnad		450 883	393 618
Sum finanskostnader		450 883	393 618
Netto finans		-450 883	-393 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 353	105 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 300	23 184
Årsresultat		8 053	82 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 053	82 196
Totalresultat		8 053	82 196
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 053	82 196
Sum overføringer og disponeringer		8 053	82 196



Organisasjonsnr: 988 896 489
OMAGATA 118 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 622 792	8 877 592
Sum varige driftsmidler		8 622 792	8 877 592
Sum anleggsmidler		8 622 792	8 877 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 452	11 190
Sum fordringer		12 452	11 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		523 480	1 620 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 480	1 620 757
Sum omløpsmidler		535 932	1 631 947
SUM EIENDELER		9 158 724	10 509 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		556 000	556 000
Sum innskutt egenkapital		556 000	556 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 213	381 160
Sum opptjent egenkapital		389 213	381 160
Sum egenkapital		945 213	937 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	351 075	348 775
Sum avsetninger for forpliktelseser		351 075	348 775



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 684 986	6 958 725
Sum annen langsiktig gjeld		5 684 986	6 958 725
Sum langsiktig gjeld		6 036 061	7 307 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 890	17 235
Betalbar skatt	4		8 743
Skyldig offentlige avgifter		38 614	24 462
Kortsiktig konserngjeld		2 104 221	2 104 221
Annen kortsiktig gjeld		15 725	110 218
Sum kortsiktig gjeld		2 177 450	2 264 878
Sum gjeld		8 213 511	9 572 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 158 724	10 509 538



Organisasjonsnr: 988 896 489
OMAGATA 118 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Omagata 118 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Omagata 118 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Espvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: TBBO6-6XFNC-484LQ-CBUSE-FUUGX-DJNHD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espvik, Roger

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-05 14:40:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TBBO6-6XFNC-484LQ-CBUSE-FUJGX-DJNHD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Omagata 118 AS



Resultatregnskap

Omagata 118 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		60 000	64 966
Leieinntekter	1	1 000 000	836 746
Sum driftsinntekter		1 060 000	901 711
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	254 800	224 700
Annen driftskostnad	3	343 964	178 357
Sum driftskostnader		598 764	403 057
Driftsresultat		461 236	498 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	344
Annen rentekostnad		450 883	393 618
Resultat av finansposter		-450 883	-393 274
Resultat før skattekostnad		10 353	105 380
Skattekostnad på resultat	4	2 300	23 184
Årsresultat		8 053	82 196
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 053	82 196
Sum overføringer		8 053	82 196



Balanse
Omagata 118 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 622 792	8 877 592
Sum varige driftsmidler		<u>8 622 792</u>	<u>8 877 592</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>8 622 792</u>	<u>8 877 592</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		12 452	11 190
Sum fordringer		<u>12 452</u>	<u>11 190</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 480	1 620 757
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>523 480</u>	<u>1 620 757</u>
Sum omløpsmidler		<u>535 932</u>	<u>1 631 947</u>
Sum eiendeler		<u>9 158 724</u>	<u>10 509 538</u>



Balanse
Omagata 118 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		556 000	556 000
Sum innskutt egenkapital		<u>556 000</u>	<u>556 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		389 213	381 160
Sum opptjent egenkapital		<u>389 213</u>	<u>381 160</u>
Sum egenkapital		<u>945 213</u>	<u>937 160</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	351 075	348 775
Sum avsetning for forpliktelser		<u>351 075</u>	<u>348 775</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 684 986	6 958 725
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 684 986</u>	<u>6 958 725</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 890	17 235
Betalbar skatt	4	0	8 743
Skyldig offentlige avgifter		38 614	24 462
Kortsiktig konserngjeld		2 104 221	2 104 221
Annen kortsiktig gjeld		15 725	110 218
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 177 450</u>	<u>2 264 878</u>
Sum gjeld		<u>8 213 511</u>	<u>9 572 378</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 158 724</u>	<u>10 509 538</u>

Kristiansund
Styret i Omagata 118 AS

Terje Olsen
styreleder



Noter til regnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Konsernintern omsetning

	2024	2023
Leieinntekter fra datter- til morselskap	1 000 000	836 746



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 963 740	11 963 740
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 963 740	11 963 740
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 340 948	3 340 948
= Bokført verdi 31.12.24	8 622 792	8 622 792
Årets ordinære avskrivninger	254 800	254 800
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	8 743
Endring i utsatt skatt	2 300	14 441
Skattekostnad ordinært resultat	2 300	23 184
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 353	105 380
Permanente forskjeller	101	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 872	-65 639
Skattepliktig inntekt	-2 418	39 741
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 743
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 743

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 598 214	1 585 342	-12 872
Sum	1 598 214	1 585 342	-12 872
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 418	0	2 418
Grunnlag for utsatt skatt	1 595 796	1 585 342	-10 454
Utsatt skatt (22 %)	351 075	348 775	-2 300



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 684 986	6 958 725
Sum	5 684 986	6 958 725
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 622 792	8 877 592
Sum	8 622 792	8 877 592