



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 865 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 38 AS
Forretningsadresse: Torvet 3
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Hødnebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-98 175	0
Annen driftsinntekt		691 540	594 482
Sum inntekter		593 365	594 482
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 851	13 881
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		494 538	360 336
Sum kostnader		508 389	374 217
Driftsresultat		84 976	220 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	32
Sum finansinntekter		97	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		97	32
Resultat før skattekostnad		85 073	220 297
Skattekostnad		42 453	93 980
Årsresultat		42 620	126 317
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		150 516	98 739
Udekket tap		-80 319	0
Annen egenkapital		-27 578	27 578
Sum overføringer og disponeringer		42 619	126 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	845 800	859 651
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		845 800	859 651
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		845 800	859 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 987	27 779
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		103 987	27 779
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		-836	5 701
Skyldige offentlige avgifter		13 666	366
Kortsiktig konserngjeld	3	516 605	468 737
Annen kortsiktig gjeld		14 381	86 294
Sum kortsiktig gjeld		543 817	561 098
Sum gjeld		653 194	561 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 427	994 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553635

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 865 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 38 AS
Forretningsadresse: Torvet 3
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Hødnebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 865 649
DRONNINGENSGATE 38 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-98 175	0
Annen driftsinntekt		691 540	594 482
Sum inntekter		593 365	594 482
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	13 851	13 881
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		494 538	360 336
Sum kostnader		508 389	374 217
Driftsresultat		84 976	220 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	32
Sum finansinntekter		97	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		97	32
Resultat før skattekostnad		85 073	220 297
Skattekostnad		42 453	93 980
Årsresultat		42 620	126 317
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		150 516	98 739
Udekket tap		-80 319	0
Annen egenkapital		-27 578	27 578
Sum overføringer og disponeringer		42 619	126 317



Organisasjonsnr: 912 865 649
DRONNINGENSGATE 38 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	845 800	859 651
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		845 800	859 651

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		845 800	859 651
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		103 987	27 779
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		103 987	27 779

Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 640	106 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 640	106 799
Sum omløpsmidler		132 627	134 578
SUM EIENDELER		978 427	994 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 683	74 683
Overkurs		330 869	330 869
Sum innskutt egenkapital		405 552	405 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	27 578
Udekket tap		80 319	0
Sum opptjent egenkapital		-80 319	27 578
Sum egenkapital		325 233	433 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		109 377	0
Sum avsetninger for forpliktelser		109 377	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		109 377	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-836	5 701
Skyldige offentlige avgifter		13 666	366
Kortsiktig konserngjeld	3	516 605	468 737
Annen kortsiktig gjeld		14 381	86 294
Sum kortsiktig gjeld		543 817	561 098
Sum gjeld		653 194	561 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 427	994 228



Organisasjonsnr: 912 865 649
DRONNINGENSGATE 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1334165.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1334165.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	488365.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	845800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13851.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	516605.00	468737.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Tetre AS eier 100% av aksjene i selskapet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DRONNINGENSGATE 38 AS
912865649
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



DRONNINGENSGATE 38 AS
912 865 649

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-98 175	0
Annen driftsinntekt		691 540	594 482
Sum driftsinntekter		593 365	594 482
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-13 851	-13 881
Annen driftskostnad		-494 538	-360 336
Sum driftskostnader		-508 389	-374 217
Driftsresultat		84 976	220 265
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97	32
Sum finansinntekter		97	32
Netto finans		97	32
Resultat før skattekostnad		85 073	220 297
Skattekostnad		-42 453	-93 980
Årsresultat		42 620	126 317
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		150 516	98 739
Annen egenkapital		-27 578	27 578
Udekket tap		-80 319	0
Sum overføringer		42 620	126 317



DRONNINGENSGATE 38 AS
912 865 649

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	845 800	859 651
Sum varige driftsmidler		845 800	859 651
Sum anleggsmidler		845 800	859 651
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		103 987	27 779
Sum fordringer		103 987	27 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 640	106 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 640	106 799
Sum omløpsmidler		132 627	134 578
SUM EIENDELER		978 427	994 228



DRONNINGENSGATE 38 AS
912 865 649

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 683	74 683
Overkurs		330 869	330 869
Sum innskutt egenkapital		405 552	405 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	27 578
Udekket tap		-80 319	0
Sum opptjent egenkapital		-80 319	27 578
Sum egenkapital		325 233	433 130
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		109 377	0
Sum avsetning for forpliktelser		109 377	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-836	5 701
Skyldige offentlige avgifter		13 666	366
Kortsiktig konserngjeld	3	516 605	468 737
Annen kortsiktig gjeld		14 381	86 294
Sum kortsiktig gjeld		543 817	561 098
Sum gjeld		653 194	561 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 427	994 228

Risør, 25.06.2024

Dag Olav Hødnebø
styrets leder / daglig leder



DRONNINGENSGATE 38 AS
912 865 649

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



DRONNINGENSGATE 38 AS
912 865 649

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 334 165
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 334 165
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-488 365
Balanseført verdi per 31.12.	845 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 851

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	516 605	468 737

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tetre AS eier 100% av aksjene i selskapet.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.