



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 219 456
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MÆLEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ringveien 104 B 9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		95 561	181 219
Sum kostnader		95 561	181 219
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 561</b>	<b>-181 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 191 117	0
Annen renteinntekt		243 077	106 358
Sum finansinntekter		3 434 194	106 358
Annen rentekostnad		2 756 364	2 437 141
Sum finanskostnader		2 756 364	2 437 141
<b>Netto finans</b>		<b>677 830</b>	<b>-2 330 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>582 269</b>	<b>-2 512 002</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>582 269</b>	<b>-2 512 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		582 269	-582 269
Annen egenkapital		0	-1 929 733
Sum overføringer og disponeringer		582 269	-2 512 002



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	25 427 794	25 427 794
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	751 429	751 429
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 552 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	6 316	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	4 081 090	3 838 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 819 039</b>	<b>34 519 267</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 819 039</b>	<b>34 519 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	100 000	650 576
Konsernfordringer	5	12 656 527	12 605 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 756 527</b>	<b>13 256 508</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		483 413	26 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>483 413</b>	<b>26 523</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 588 354</b>	<b>33 461 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	67 500
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	328 933	0
Annen kortsiktig gjeld	11	14 961 691	14 675 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 290 625</b>	<b>14 743 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 878 979</b>	<b>48 204 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 058 979</b>	<b>47 802 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722531

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 456  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÆLEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ringveien 104 B  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 989 219 456  
MÆLEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		95 561	181 219
Sum kostnader		95 561	181 219
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 561</b>	<b>-181 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 191 117	0
Annen renteinntekt		243 077	106 358
Sum finansinntekter		3 434 194	106 358
Annen rentekostnad		2 756 364	2 437 141
Sum finanskostnader		2 756 364	2 437 141
<b>Netto finans</b>		<b>677 830</b>	<b>-2 330 783</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>582 269</b>	<b>-2 512 002</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>582 269</b>	<b>-2 512 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		582 269	-582 269
Annen egenkapital		0	-1 929 733
Sum overføringer og disponeringer		582 269	-2 512 002



Organisasjonsnr: 989 219 456  
MÆLEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	25 427 794	25 427 794
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	751 429	751 429
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 552 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	6 316	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	4 081 090	3 838 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 819 039</b>	<b>34 519 267</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 819 039</b>	<b>34 519 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	100 000	650 576
Konsernfordringer	5	12 656 527	12 605 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 756 527</b>	<b>13 256 508</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		483 413	26 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>483 413</b>	<b>26 523</b>



Sum omløpsmidler		13 239 940	13 283 031
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 058 979</b>	<b>47 802 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	80 000	80 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap	9	0	582 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-582 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>-402 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	10	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	0	0
Obligasjonslån	10	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	32 148 854	33 021 721
Langsiktig konserngjeld	5, 10	439 500	439 500
Ansvarlig lånekapital	10	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 588 354</b>	<b>33 461 221</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 588 354</b>	<b>33 461 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	67 500
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	328 933	0
Annen kortsiktig gjeld	11	14 961 691	14 675 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 290 625</b>	<b>14 743 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 878 979</b>	<b>48 204 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 058 979</b>	<b>47 802 298</b>



Organisasjonsnr: 989 219 456  
MÆLEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13407956.00	13357361.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	650576.00

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	439500.00	439500.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	328933.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

6

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
4838835.00

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

10

### Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
17480000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
33021721.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
29929204.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mælen Holding AS, Tromsø, 1 prioritet, sikkerhet i unoterte aksjer kr.25 000 000  
Astro Eiendom AS, Tromsø, Gnr.125 Bnr.537, 1 prioritet, sikkerhet i fast eiendom kr.20.000.000  
Mæhlen Eiendom AS, Tromsø, sikkerhet kausjonserklæring kr.10.000.000

### Mer om gjeld

#### Note

7

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## ALFA REVISJON

Alfa Revisjon AS  
Solstrandveien 47 9020 Tromsdalen  
Tlf: +47 77 60 06 50  
Org.nr.: NO 974344432

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Mælen Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mælen Holding AS som viser et overskudd på kr 582 269. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



ALFA  
REVISJON

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 13. juli 2025  
Alfa Revisjon AS

*Stein Arvid Linaker*

Stein Arvid Linaker  
Statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening



Årsregnskap for  
**MÆLEN HOLDING AS**  
989219456  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MÆLEN HOLDING AS  
989 219 456

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		95 561	181 219
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 561</b>	<b>181 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 561</b>	<b>-181 219</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 191 117	0
Annen renteinntekt		243 077	106 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 434 194</b>	<b>106 358</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 756 364	2 437 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 756 364</b>	<b>2 437 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>677 830</b>	<b>-2 330 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>582 269</b>	<b>-2 512 002</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-1 929 733
Udekket tap		582 269	-582 269
<b>Sum overføringer</b>		<b>582 269</b>	<b>-2 512 002</b>



MÆLEN HOLDING AS  
989 219 456

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	25 427 794	25 427 794
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	751 429	751 429
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 552 410	4 501 410
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	6 316	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	4 081 090	3 838 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 819 039</b>	<b>34 519 267</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 819 039</b>	<b>34 519 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	12 656 527	12 605 932
Andre kortsiktige fordringer	7	100 000	650 576
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 756 527</b>	<b>13 256 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		483 413	26 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>483 413</b>	<b>26 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 239 940</b>	<b>13 283 031</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 058 979</b>	<b>47 802 298</b>



MÆLEN HOLDING AS  
989 219 456

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap	9	0	582 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-582 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>-402 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	32 148 854	33 021 721
Langsiktig konserngjeld	5, 10	439 500	439 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 588 354</b>	<b>33 461 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	67 500
Kortsiktig konserngjeld	5	328 933	0
Annen kortsiktig gjeld	11	14 961 691	14 675 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 290 625</b>	<b>14 743 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 878 979</b>	<b>48 204 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 058 979</b>	<b>47 802 298</b>

TROMSØ, 30.06.2025

Einar Sørensen  
styrets leder



MÆLEN HOLDING AS  
989 219 456

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MÆLEN HOLDING AS  
989 219 456

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	582 269	-2 512 002
Permanente forskjeller	-3 191 117	1 937
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 608 848	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-2 510 065</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-2 510 065	-2 510 065	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 510 065</b>	<b>-2 510 065</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 510 065	2 510 065	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 407 956	13 357 361
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	650 576

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	439 500	439 500

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	328 933	0



MÆLEN HOLDING AS  
989 219 456

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 838 835
---	-----------

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Einar Sørensen	100	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	80 000	-582 269	-402 269
Årsresultat	0	0	582 269	582 269
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>80 000</b>	<b>0</b>	<b>180 000</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	17 480 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 021 721
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	29 929 204
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mælen Holding AS. Tromsø, 1 prioritet, sikkerhet i unoterte aksjer kr.25 000 000

Astro Eiendom AS. Tromsø, Gnr.125 Bnr.537, 1 prioritet, sikkerhet i fast eiendom kr.20.000.000

Mæhlen Eiendom AS, Tromsø, sikkerhet kausjonserklæring kr.10.000.000

## Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Einar Sørensen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 14 578 592,-

Rentesats: Gjeldende skjermingsrenter

Avdragsplan: Tilbakebetales når selskapets likviditet og soliditet er forsvarlig