



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 486 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUK INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdegata 34
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ulstein Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		86 240	86 240
Sum inntekter		86 240	86 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	173 509	171 890
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 600	51 600
Annen driftskostnad	2	411 949	387 837
Sum kostnader		637 058	611 327
Driftsresultat		-550 818	-525 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 238	21 784
Annen finansinntekt		2 513 904	3 007 966
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		774 795	1 186 463
Sum finansinntekter		3 351 937	4 216 213
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			855 049
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 565 005	799 999
Annen rentekostnad		19 265	50 569
Annen finanskostnad		1 152 940	1 937 074
Sum finanskostnader		2 737 211	3 642 690
Netto finans		614 726	573 522
Ordinært resultat før skattekostnad		63 908	48 435
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 908	48 435
Årsresultat		63 908	48 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 908	48 435
Totalresultat		63 908	48 435



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 908	48 435
Sum overføringer og disponeringer	9	63 908	48 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	330 000	379 700
Maskiner og anlegg	7		
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	401 700	403 600
Sum varige driftsmidler		731 700	783 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	59 000	549 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	19 245 899	19 043 282
Andre langsiktige fordringer		192 177	192 177
Sum finansielle anleggsmidler		19 497 076	19 784 458
Sum anleggsmidler		20 228 776	20 567 758
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer			21 560
Andre kortsiktige fordringer		450 000	
Sum fordringer		450 000	21 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	8 531 117	12 006 516
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Sum investeringer		8 531 117	12 006 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 715 357	13 985 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 715 357	13 985 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		25 696 474	26 014 025
SUM EIENDELER		45 925 250	46 581 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	2 600 000	2 600 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	9	13 899 000	13 899 000
Annen innskutt egenkapital	9		
Sum innskutt egenkapital		16 499 000	16 499 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	20 710 470	20 646 562
Udekket tap	9		
Sum opptjent egenkapital		20 710 470	20 646 562
Sum egenkapital		37 209 470	37 145 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 935 991	8 645 454
Sum annen langsiktig gjeld		8 685 991	9 395 454
Sum langsiktig gjeld		8 685 991	9 395 454
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 646	13 238
Skyldig offentlige avgifter		14 117	13 504
Annen kortsiktig gjeld		14 025	14 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		29 788	40 767
Sum gjeld		8 715 779	9 436 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 925 250	46 581 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896091

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 486 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUK INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdegata 34
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ulstein Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022



Organisasjonsnr: 979 486 553
DUK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		86 240	86 240
Sum inntekter		86 240	86 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	173 509	171 890
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 600	51 600
Annen driftskostnad	2	411 949	387 837
Sum kostnader		637 058	611 327
Driftsresultat		-550 818	-525 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 238	21 784
Annen finansinntekt		2 513 904	3 007 966
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		774 795	1 186 463
Sum finansinntekter		3 351 937	4 216 213
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			855 049
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 565 005	799 999
Annen rentekostnad		19 265	50 569
Annen finanskostnad		1 152 940	1 937 074
Sum finanskostnader		2 737 211	3 642 690
Netto finans		614 726	573 522
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	63 908	48 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 908	48 435
Årsresultat		63 908	48 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 908	48 435
Totalresultat		63 908	48 435
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		63 908	48 435
Sum overføringer og disponeringer	9	63 908	48 435



Organisasjonsnr: 979 486 553
DUK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 7	330 000	379 700
Maskiner og anlegg			
	7		
Skip, rigger, fly og lignende			
	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 7	401 700	403 600
Sum varige driftsmidler			
		731 700	783 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	59 000	549 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	5, 6	19 245 899	19 043 282
Andre langsiktige fordringer			
		192 177	192 177
Sum finansielle anleggsmidler			
		19 497 076	19 784 458
Sum anleggsmidler			
		20 228 776	20 567 758
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	7		
Fordringer			
Kundefordringer			
			21 560
Andre kortsiktige fordringer			
		450 000	
Sum fordringer			
		450 000	21 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	8 531 117	12 006 516
Markedsbaserte obligasjoner			
	6		
Sum investeringer			
		8 531 117	12 006 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		16 715 357	13 985 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		16 715 357	13 985 948



Sum omløpsmidler		25 696 474	26 014 025
SUM EIENDELER		45 925 250	46 581 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	2 600 000	2 600 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	9	13 899 000	13 899 000
Annen innskutt egenkapital	9		
Sum innskutt egenkapital		16 499 000	16 499 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	20 710 470	20 646 562
Udekket tap	9		
Sum opptjent egenkapital		20 710 470	20 646 562
Sum egenkapital		37 209 470	37 145 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 935 991	8 645 454
Sum annen langsiktig gjeld		8 685 991	9 395 454
Sum langsiktig gjeld		8 685 991	9 395 454
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 646	13 238
Skyldig offentlige avgifter		14 117	13 504
Annen kortsiktig gjeld		14 025	14 025
Sum kortsiktig gjeld		29 788	40 767
Sum gjeld		8 715 779	9 436 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 925 250	46 581 783



Organisasjonsnr: 979 486 553
DUK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Duk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 486 553



Resultatregnskap

Duk Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		86 240	86 240
Sum driftsinntekter		86 240	86 240
Lønnskostnad	2	173 509	171 890
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 600	51 600
Annen driftskostnad	2	411 949	387 837
Sum driftskostnader		637 058	611 327
Driftsresultat		-550 818	-525 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 238	21 784
Annen finansinntekt		2 513 904	3 007 966
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		774 795	1 186 463
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	855 049
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 565 005	799 999
Annen rentekostnad		19 265	50 569
Annen finanskostnad		1 152 940	1 937 074
Resultat av finansposter		614 726	573 522
Ordinært resultat før skattekostnad		63 908	48 435
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Årsresultat		63 908	48 435
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		63 908	48 435
Sum overføringer	9	63 908	48 435



Balanse Duk Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	330 000	379 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	401 700	403 600
Sum varige driftsmidler		731 700	783 300
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	59 000	549 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6	19 245 899	19 043 282
Andre langsiktige fordringer		192 177	192 177
Sum finansielle anleggsmidler		19 497 076	19 784 458
Sum anleggsmidler		20 228 776	20 567 758
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	21 560
Andre kortsiktige fordringer		450 000	0
Sum fordringer		450 000	21 560
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	8 531 117	12 006 516
Sum investeringer		8 531 117	12 006 516
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 715 357	13 985 948
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 715 357	13 985 948
Sum omløpsmidler		25 696 474	26 014 025
Sum eiendeler		45 925 250	46 581 783



Balanse Duk Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	2 600 000	2 600 000
Overkurs	9	13 899 000	13 899 000
Sum innskutt egenkapital		16 499 000	16 499 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	20 710 470	20 646 562
Sum opptjent egenkapital		20 710 470	20 646 562
Sum egenkapital		37 209 470	37 145 562
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 935 991	8 645 454
Sum annen langsiktig gjeld		8 685 991	9 395 454
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 646	13 238
Skyldig offentlige avgifter		14 117	13 504
Annen kortsiktig gjeld		14 025	14 025
Sum kortsiktig gjeld		29 788	40 767
Sum gjeld		8 715 779	9 436 221
Sum egenkapital og gjeld		45 925 250	46 581 783

Ulsteinvik, den ___ - ___ - 2022
Styret i Duk Invest AS

Dag Ulstein Kristensen
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Noter til regnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	151 525	151 525
Arbeidsgiveravgift	21 984	20 365
Sum	173 509	171 890

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,5 0,5

Lån fra aksjonærer

Selskapets aksjonærer har et innlån til selskapet på til sammen kr 7 935 991. Innlånet er ikke rentebelastet.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 396 272	98 562	383 700	1 878 534
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 396 272	98 562	383 700	1 878 534
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 066 272	80 562		1 146 834
= Bokført verdi 31.12.21	330 000	18 000	383 700	731 700
Årets ordinære avskrivninger	49 700	1 900		51 600
Økonomisk levetid	20-30 år	10-20 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Beslag & Ventilasjon Eiendom AS	Ulstein	50 %	15 000	15 000
Beslag & Ventilasjon AS	Ulstein	40 %	44 000	44 000
Sum			59 000	59 000

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Aksjene vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Utbetalinger fra selskapene inntektsføres som andre finansinntekter.

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Investering i langsiktige aksjer	31 231 400	19 245 899

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje på regulert marked vurderes til markedsverdi på balansedagen.

Markedsbaserte aksje og obligasjoner	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Aksjer og andeler i verdipapirfond i handelsportefølje	10 828 214	8 190 425	8 190 425
Obligasjoner	2 375 689	340 692	340 692
Sum	13 203 903	8 531 117	8 531 117



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	169 106	169 106
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	750 000	750 000
Sum	750 000	750 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	330 000	379 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	401 700	403 600
Sum	731 700	783 300

Den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner er også sikret med pant i foretakets VPS-konto.

Det er stilt sikkerhet for bankgjeld til Ulsteinvik Utvikling AS med kausjonsansvar på kr 1 005 000.



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	63 908	48 435
Permanente forskjeller	-643 991	-453 346
Endring i midlertidige forskjeller	27 255	25 717
Skattepliktig inntekt	-552 827	-379 194
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-385 666	-358 411	27 255
Sum	-385 666	-358 411	27 255
Aksjer og andre verdipapirer	-2 547 131	-3 208 675	-661 544
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 186 597	-4 633 769	552 827
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 119 393	8 200 855	81 462
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 600 000	13 899 000	20 646 562	37 145 562
Årets resultat			63 908	63 908
Pr 31.12	2 600 000	13 899 000	20 710 470	37 209 470



Noter til regnskapet 2021

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Duk Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 750	1 040,0	1 820 000
B-aksjer	750	1 040,0	780 000
Sum	2 500		2 600 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Dag Ulstein Kristensen	1 750		1 750	70,0	100,0
Marta Vattøy Kristensen		250	250	10,0	
Thea Vattøy Kristensen		250	250	10,0	
Trym Brungot Kristensen		250	250	10,0	
Totalt antall aksjer	1 750	750	2 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Dag Ulstein Kristensen	Styreleder/daglig leder	1 750	0	1 750
Totalt antall aksjer		1 750	0	1 750



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Duk Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Duk Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: FA4IX-580TF-5ZZVH-WDEGA-6M6PL-HDGKW



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Einar Giljarhus Løkken

Statsautorisert revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-11 12:14:37 UTC



Penneo document key: FA4IX-580TF-5ZZVH-WDEGA-6M6PL-HDGKW

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**