



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 272 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA SKAAR JEVNAKER AS  
Forretningsadresse: Kingeveien 59  
3520 JEVNAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		86 231 365	67 481 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 231 365</b>	<b>67 481 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 923 392	3 325 707
Lønnskostnad	1, 2	61 993 378	45 535 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 832 124	1 566 031
Annen driftskostnad		17 997 091	14 294 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 745 985</b>	<b>64 722 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-514 620</b>	<b>2 759 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 944	163 264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 944</b>	<b>163 264</b>
Annen rentekostnad		31 538	9 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 538</b>	<b>9 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 406</b>	<b>154 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-431 214</b>	<b>2 913 949</b>
Skattekostnad på resultat	4	-94 867	72 516
<b>Årsresultat</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		1 669 418
Avsatt til annen egenkapital	5		1 172 015
Overført fra annen egenkapital		-336 347	



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-336 347	2 841 433



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	436 437	341 570
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>436 437</b>	<b>341 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	12 113 052	8 064 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 113 052</b>	<b>8 064 264</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			87 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>87 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 549 489</b>	<b>8 493 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 468 564	5 393 642
Andre kortsiktige fordringer		1 836 341	1 865 271
Konsernfordringer	6, 7	14 019 858	18 823 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 324 763</b>	<b>26 082 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 025 431	1 434 409
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 025 431</b>	<b>1 434 409</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 350 195</b>	<b>27 666 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 899 683</b>	<b>36 159 873</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	5	571 914	571 914
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>721 914</b>	<b>721 914</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 806 436	4 142 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 806 436</b>	<b>4 142 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 528 350</b>	<b>4 864 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 433 975	1 688 471
Utsatt skatt	4		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 433 975</b>	<b>1 688 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 433 975</b>	<b>1 688 471</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		191	
Leverandørgjeld		1 660 395	2 354 597
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 465 087	2 322 475
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	16 556 189	16 556 189
Annen kortsiktig gjeld		10 255 497	8 373 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 937 359</b>	<b>29 606 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 371 334</b>	<b>31 295 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 899 683</b>	<b>36 159 873</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 752515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 272 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA SKAAR JEVNAKER AS  
Forretningsadresse: Kingeveien 59  
3520 JEVNAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2025



Organisasjonsnr: 888 272 542  
VILLA SKAAR JEVNAKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		86 231 365	67 481 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 231 365</b>	<b>67 481 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 923 392	3 325 707
Lønnskostnad	1, 2	61 993 378	45 535 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 832 124	1 566 031
Annen driftskostnad		17 997 091	14 294 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 745 985</b>	<b>64 722 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-514 620</b>	<b>2 759 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 944	163 264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 944</b>	<b>163 264</b>
Annen rentekostnad		31 538	9 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 538</b>	<b>9 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 406</b>	<b>154 262</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-431 214</b>	<b>2 913 949</b>
Skattekostnad på resultat	4	-94 867	72 516
<b>Årsresultat</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		1 669 418
Avsatt til annen egenkapital	5		1 172 015
Overført fra annen egenkapital		-336 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>



Organisasjonsnr: 888 272 542  
VILLA SKAAR JEVNAKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	436 437	341 570
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>436 437</b>	<b>341 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	12 113 052	8 064 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 113 052</b>	<b>8 064 264</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			87 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>87 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 549 489</b>	<b>8 493 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		150 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 468 564	5 393 642
Andre kortsiktige fordringer		1 836 341	1 865 271
Konsernfordringer	6, 7	14 019 858	18 823 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 324 763</b>	<b>26 082 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 025 431	1 434 409
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 025 431</b>	<b>1 434 409</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 350 195</b>	<b>27 666 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 899 683</b>	<b>36 159 873</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 9	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	5	571 914	571 914
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>721 914</b>	<b>721 914</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 806 436	4 142 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 806 436</b>	<b>4 142 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 528 350</b>	<b>4 864 697</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 433 975	1 688 471
Utsatt skatt	4		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 433 975</b>	<b>1 688 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 433 975</b>	<b>1 688 471</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		191	
Leverandørgjeld		1 660 395	2 354 597
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 465 087	2 322 475
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	16 556 189	16 556 189
Annen kortsiktig gjeld		10 255 497	8 373 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 937 359</b>	<b>29 606 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 371 334</b>	<b>31 295 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 899 683</b>	<b>36 159 873</b>



Organisasjonsnr: 888 272 542  
VILLA SKAAR JEVNAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
74.26

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Villa Skaar Jevnaker AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 888 272 542



## Resultatregnskap

### Villa Skaar Jevnaker AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		86 231 365	67 481 890
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>86 231 365</b>	<b>67 481 890</b>
Varekostnad		4 923 392	3 325 707
Lønnskostnad	1, 2	61 993 378	45 535 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 832 124	1 566 031
Annen driftskostnad		17 997 091	14 294 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 745 985</b>	<b>64 722 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-514 620</b>	<b>2 759 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 944	163 264
Annen rentekostnad		31 538	9 002
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>83 406</b>	<b>154 262</b>
Resultat før skattekostnad		-431 214	2 913 949
Skattekostnad på resultat	4	-94 867	72 516
<b>Årsresultat</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	5	0	1 669 418
Avsatt til annen egenkapital	5	0	1 172 015
Overført fra annen egenkapital		336 347	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-336 347</b>	<b>2 841 433</b>



## Balanse

### Villa Skaar Jevnaker AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	436 437	341 570
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>436 437</b>	<b>341 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	12 113 052	8 064 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 113 052</b>	<b>8 064 264</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	87 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>87 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 549 489</b>	<b>8 493 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	0	150 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 468 564	5 393 642
Konsernfordring	6, 7	14 019 858	18 823 310
Andre kortsiktige fordringer		1 836 341	1 865 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 324 763</b>	<b>26 082 223</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 025 431	1 434 409
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 350 195</b>	<b>27 666 632</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 899 683</b>	<b>36 159 873</b>



**Balanse**

**Villa Skaar Jevnaker AS**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	571 914	571 914
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>721 914</b>	<b>721 914</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 806 436	4 142 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 806 436</b>	<b>4 142 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 528 350</b>	<b>4 864 697</b>
<b>Gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 433 975	1 688 471
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		191	0
Leverandørgjeld		1 660 395	2 354 597
Skyldig offentlige avgifter		3 465 087	2 322 475
Konserngjeld	6, 7	16 556 189	16 556 189
Annen kortsiktig gjeld		10 255 497	8 373 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 937 359</b>	<b>29 606 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 371 334</b>	<b>31 295 176</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 899 683</b>	<b>36 159 873</b>

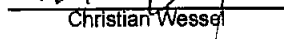


**Balanse**


**Villa Skaar Jevnaker AS**

Jevnaker, 16.06.2025

  
Richard Skaar Thøisrud  
styreleder

  
Christian Wessel  
styremedlem

  
Marianne Gagnum  
styremedlem

  
Aud Cecilie Østby  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelse. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Netto pensjonsforpliktelse er bokført fra 2023. Netto pensjonsforpliktelse pr. 01.01 er korrigert mot annen egenkapital. Årets endring er ført mot resultatet.



## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	50 959 925	37 101 509
Arbeidsgiveravgift	7 455 698	5 752 561
Pensjonskostnader	3 960 015	2 781 780
Andre ytelser	-382 260	-99 906
<b>Sum</b>	<b>61 993 378</b>	<b>45 535 943</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 74 årsverk mot 57 årsverk i 2023.

## Note 2 Ytelsespensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter krav om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon

Alle sykepleiere er med i en ytelsesbasert ordning, øvrige ansatte er med i en innskuddsbasert ordning. Ved den innskuddsbaserte ordningen så kostnadsføres innskuddene løpende. Den ytelsesbaserte ordningen ivaretas av KLP. Pr. 31.12.24. utgjør netto pensjonsforpliktelse kr. 1 433 975.

	<b>2024</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 121 737
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	557 960
Forventet avkastning	-821 065
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	42 692
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	127 087
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>1 028 411</b>
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	20 456 250
Pensjonsmidler	20 785 921
<b>Netto forpliktelse før arb.avgift</b>	<b>-329 671</b>
Arbeidsgiveravgift	-46 484
Netto forpliktelse inkl. aga	-376 155
Ikke resultatført aktuarielt gevinst (tap) ekskl. aga	1 586 441
Ikke resultatført aktuarielt gevinst (tap) aga	223 689
<b>Balanseført netto forpliktele (+) / fordring (-)</b>	<b>1 433 975</b>

### Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonskostnaden

Diskonteringsrente	3,90%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,90%
Forventet lønnsvekst	4,00%
Forventet G-regulering	3,75%



## Note 3 Anleggsnote

	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	11 209 864	5 224 706	16 434 570
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 260 213	2 620 699	5 880 912
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>14 470 077</b>	<b>7 845 405</b>	<b>22 315 482</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	6 429 896	3 772 535	10 202 341
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>8 040 181</b>	<b>4 072 870</b>	<b>12 113 052</b>
Årets avskrivninger	839 931	992 192	1 832 123
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	470 862
Endring i utsatt skattefordel	-94 867	-398 346
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-94 867</b>	<b>72 516</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-431 214	2 913 949
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-664 484	-773 669
Avgitt konsernbidrag	0	-2 140 280
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 095 698</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	470 862
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-470 862
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	545 869	135 880	-409 988
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 433 975	-1 688 471	-254 496
<b>Sum</b>	<b>-888 106</b>	<b>-1 552 591</b>	<b>-664 484</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 095 698	0	1 095 698
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 983 805</b>	<b>-1 552 591</b>	<b>431 214</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-436 437</b>	<b>-341 570</b>	<b>94 867</b>



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	150 000	571 914	4 142 783	4 864 697
Årets resultat			-336 347	-336 347
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>571 914</b>	<b>3 806 436</b>	<b>4 528 350</b>



## Note 6 Pantstillelser

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Driftstilbehør	11 844 104	7 679 749
Varelager	0	150 000
Kundefordringer	7 468 564	5 393 642
<b>Sum</b>	<b>19 312 668</b>	<b>13 223 391</b>

Som sikkerhet for et hvert mellomværende i konsernkontoordningen omtalt i note 6 er det tatt sikkerhet i eiendeler over.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Skaar Omsorg AS - Konsernkonto	1 856 395	6 659 847
Villa Skaar Lier AS	12 163 463	12 163 463
<b>Sum</b>	<b>14 019 858</b>	<b>18 823 310</b>

Gjeld	2024	2023
Skaar Omsorg AS	4 939 567	3 235 012
Villa Skaar Lier AS	6 645 174	37 730
Villa Skaar Kajalund AS	4 971 448	2 140 280
<b>Sum</b>	<b>16 556 189</b>	<b>5 413 022</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 967 821.

Villa Skaar Jevnaker AS har inngått avtale om konsernkontoordning, hvor morselskapet Skaar Omsorg AS står som eier. Ordningen innebærer at selskapenes samlede likviditet kan disponeres blant de deltakende selskapene uavhengig av hvem som stiller likviditeten til disposisjon. Deltakerne i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig overfor banken. Innestående eller trekk i konsernkontoordningen er i regnskapet klassifisert som henholdsvis fordringer eller gjeld på morselskapet.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Skaar Jevnaker AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaar Omsorg AS	150	100,0	100,0



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Villa Skaar Jevnaker AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Skaar Jevnaker AS som viser et underskudd på kr 336 347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. juni 2025

**NITSCHKE AS**

Rune Bergseng

statsautorisert revisor