



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JIMM INVEST AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 38
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Balal Bhati
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 283	21 851
Sum kostnader		40 283	21 851
Driftsresultat		-40 283	-21 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		931	0
Annen rentekostnad		297 610	317 105
Sum finanskostnader		298 541	317 105
Netto finans		-298 541	-317 105
Resultat før skattekostnad		-338 824	-338 956
Årsresultat		-338 824	-338 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-338 824	-338 956
Sum overføringer og disponeringer		-338 824	-338 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		61 250	61 250
Sum finansielle anleggsmidler		61 250	61 250
Sum anleggsmidler		61 250	61 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	2 618 750	0
Sum fordringer		2 618 750	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 202	3 133
Sum investeringer		2 202	3 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	4 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	4 127
Sum omløpsmidler		2 622 675	7 260
SUM EIENDELER		2 683 925	68 510

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	9 379 123	9 040 299
Sum opptjent egenkapital		-9 379 123	-9 040 299
Sum egenkapital		-9 279 123	-8 940 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	1 150 442	400 000
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 802 155	8 155 977
Sum annen langsiktig gjeld		11 952 597	8 555 977
Sum langsiktig gjeld		11 952 597	8 555 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 450	0
Annen kortsiktig gjeld		0	452 832
Sum kortsiktig gjeld		10 450	452 832
Sum gjeld		11 963 047	9 008 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 683 925	68 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706026

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JIMM INVEST AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 38
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Balal Bhati
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 929 409
JIMM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 283	21 851
Sum kostnader		40 283	21 851
Driftsresultat		-40 283	-21 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		931	0
Annen rentekostnad		297 610	317 105
Sum finanskostnader		298 541	317 105
Netto finans		-298 541	-317 105
Resultat før skattekostnad		-338 824	-338 956
Årsresultat		-338 824	-338 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-338 824	-338 956
Sum overføringer og disponeringer		-338 824	-338 956



Organisasjonsnr: 988 929 409
JIMM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		61 250	61 250
Sum finansielle anleggsmidler		61 250	61 250
Sum anleggsmidler		61 250	61 250

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Konsernfordringer	1	2 618 750	0
Sum fordringer		2 618 750	0

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 202	3 133
Sum investeringer		2 202	3 133

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	4 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	4 127

Sum omløpsmidler		2 622 675	7 260
------------------	--	-----------	-------

SUM EIENDELER		2 683 925	68 510
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	9 379 123	9 040 299



Sum opptjent egenkapital	-9 379 123	-9 040 299
Sum egenkapital	-9 279 123	-8 940 299
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3 1 150 442	400 000
Langsiktig konserngjeld	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 10 802 155	8 155 977
Sum annen langsiktig gjeld	11 952 597	8 555 977
Sum langsiktig gjeld	11 952 597	8 555 977
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 450	0
Annen kortsiktig gjeld	0	452 832
Sum kortsiktig gjeld	10 450	452 832
Sum gjeld	11 963 047	9 008 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 683 925	68 510



Organisasjonsnr: 988 929 409
JIMM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2618750.00

Mer om fordringer

Lån til Perfect Home Holding AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær.



Årsoppgjør for

JIMM INVEST AS

988929409

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



JIMM INVEST AS
988 929 409

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-40 283	-21 851
Sum driftskostnader		-40 283	-21 851
Driftsresultat		-40 283	-21 851
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-931	0
Annen rentekostnad		-297 610	-317 105
Sum finanskostnader		-298 541	-317 105
Netto finans		-298 541	-317 105
Resultat før skattekostnad		-338 824	-338 956
Årsresultat		-338 824	-338 956
Overføringer			
Udekket tap		-338 824	-338 956
Sum overføringer		-338 824	-338 956



JIMM INVEST AS
988 929 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		61 250	61 250
Sum finansielle anleggsmidler		61 250	61 250
Sum anleggsmidler		61 250	61 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	2 618 750	0
Sum fordringer		2 618 750	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 202	3 133
Sum investeringer		2 202	3 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	4 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	4 127
Sum omløpsmidler		2 622 675	7 260
SUM EIENDELER		2 683 925	68 510



JIMM INVEST AS
988 929 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-9 379 123	-9 040 299
Sum opptjent egenkapital		-9 379 123	-9 040 299
Sum egenkapital		-9 279 123	-8 940 299
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	1 150 442	400 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 802 155	8 155 977
Sum annen langsiktig gjeld		11 952 597	8 555 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 450	0
Annen kortsiktig gjeld		0	452 832
Sum kortsiktig gjeld		10 450	452 832
Sum gjeld		11 963 047	9 008 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 683 925	68 510

Oslo, 30.07.2024

Arnfinn Magne Engeset
styrets leder / daglig leder



JIMM INVEST AS
988 929 409

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 618 750
-----------------------------------------------------------------------	-----------

Mer om fordringer

Lån til Perfect Home Holding AS

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-9 040 299	-8 940 299
Årsresultat	0	-338 824	-338 824
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-9 379 123	-9 279 123

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt, men det forventes likevel at dette vil endre seg når investeringene vil gi avkastning.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er til aksjonær.



JIMM INVEST AS
988 929 409

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Arnfinn Magne Engeset

722503ce-904b-42d8-81b4-99169e313fd2 - 2024-07-30 18:52:45 UTC +03:00
BankID - f8650fe6-5c9e-4a23-92f3-6ac3c2f54085 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/87e76cd9-9d78-49aa-97c5-a5f56efa675b>

 **visma sign**
www.vismasign.com