



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 273 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMTOPPEN BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o ECIT Normann & Øygarden AS
Strømsbusletta 9P
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eric Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 781 092	4 703 360
Sum inntekter		4 781 092	4 703 360
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 269 973	1 168 579
Sum kostnader		1 269 973	1 168 579
Driftsresultat		3 511 120	3 534 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter			235
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	456 251	374 401
Annen rentekostnad		328 721	691 020
Sum finanskostnader		784 972	1 065 421
Netto finans		-784 972	-1 065 186
Ordinært resultat før skattekostnad		2 726 148	2 469 594
Skattekostnad på ordinært resultat	4	599 753	543 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 126 395	1 926 283
Årsresultat		2 126 395	1 926 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 126 395	1 926 283
Totalresultat		2 126 395	1 926 283
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 126 395	1 926 283
Sum overføringer og disponeringer		2 126 395	1 926 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	69 633 389	69 633 389
Sum varige driftsmidler		69 633 389	69 633 389
Sum anleggsmidler		69 633 389	69 633 389
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 777	
Sum fordringer		55 777	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		579 486	243 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		579 486	243 536
Sum omløpsmidler		635 263	243 536
SUM EIENDELER		70 268 652	69 876 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Overkurs	3	494 334	494 334
Sum innskutt egenkapital		994 334	994 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 128 258	2 001 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 128 258	2 001 863
Sum egenkapital		5 122 592	2 996 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 210 228	42 366 724
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	22 456 873	22 972 372
Sum annen langsiktig gjeld		63 667 101	65 339 096
Sum langsiktig gjeld		63 667 101	65 339 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 827	88 673
Betalbar skatt	4	599 753	543 311
Annen kortsiktig gjeld	5	854 379	909 648
Sum kortsiktig gjeld		1 478 959	1 541 632
Sum gjeld		65 146 060	66 880 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 268 652	69 876 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 547111

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 273 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMTOPPEN BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o ECIT Normann & Øygarden AS
Strømsbusletta 9B
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eric Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 273 419
FORMTOPPEN BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 781 092	4 703 360
Sum inntekter		4 781 092	4 703 360
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 269 973	1 168 579
Sum kostnader		1 269 973	1 168 579
Driftsresultat		3 511 120	3 534 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter			235
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	456 251	374 401
Annen rentekostnad		328 721	691 020
Sum finanskostnader		784 972	1 065 421
Netto finans		-784 972	-1 065 186
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	599 753	543 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 126 395	1 926 283
Årsresultat		2 126 395	1 926 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 126 395	1 926 283
Totalresultat		2 126 395	1 926 283
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 126 395	1 926 283
Sum overføringer og disponeringer		2 126 395	1 926 283



Organisasjonsnr: 913 273 419
FORMTOPPEN BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1, 5

69 633 389

69 633 389

Sum varige driftsmidler

69 633 389

69 633 389

Sum anleggsmidler

69 633 389

69 633 389

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

55 777

Sum fordringer

55 777

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

579 486

243 536

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

579 486

243 536

Sum omløpsmidler

635 263

243 536

SUM EIENDELER

70 268 652

69 876 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

500 000

500 000

Overkurs

3

494 334

494 334

Sum innskutt egenkapital

994 334

994 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

4 128 258

2 001 863

Sum opptjent egenkapital

4 128 258

2 001 863

Sum egenkapital

5 122 592

2 996 197

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

41 210 228

42 366 724



Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	22 456 873	22 972 372
Sum annen langsiktig gjeld		63 667 101	65 339 096
Sum langsiktig gjeld		63 667 101	65 339 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 827	88 673
Betalbar skatt	4	599 753	543 311
Annen kortsiktig gjeld	5	854 379	909 648
Sum kortsiktig gjeld		1 478 959	1 541 632
Sum gjeld		65 146 060	66 880 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 268 652	69 876 925



Organisasjonsnr: 913 273 419
FORMTOPPEN BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Formtoppen Boligutleie AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Formtoppen Boligutleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 126 395. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: CYDP6-0YESS-8MPLX-IQUUK-8NY6G-ICXIQ



Revisors beretning 2021 for Formtoppen Boligutleie AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 24. juni 2022
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CYDP6-0Y55-8MPLX-IQUUK-8NY6G-ICXIQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-25 08:32:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CYDP6-0YESS-8MPLX-IQUUK-8NY6G-ICXIQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Electronic signature

Signed by

Robberstad, John Eric

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.06.2022 14.48.25

Date of birth

1962-09-21

Signature method

BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 2021 for Formtoppen Boligutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Formtoppen Boligutleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 781 092	4 703 360
Sum driftsinntekter		4 781 092	4 703 360
Annen driftskostnad		1 269 973	1 168 579
Sum driftskostnader		1 269 973	1 168 579
Driftsresultat		3 511 120	3 534 781
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	235
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	456 251	374 401
Annen rentekostnad		328 721	691 020
Resultat av finansposter		-784 972	-1 065 186
Ordinært resultat før skattekostnad		2 726 148	2 469 594
Skattekostnad på ordinært resultat	4	599 753	543 311
Ordinært resultat		2 126 395	1 926 283
Årsresultat		2 126 395	1 926 283
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 126 395	1 926 283
Sum overføringer		2 126 395	1 926 283



Balanse			
Formtoppen Boligutleie AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	69 633 389	69 633 389
Sum varige driftsmidler		69 633 389	69 633 389
Sum anleggsmidler		69 633 389	69 633 389
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 777	0
Sum fordringer		55 777	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		579 486	243 536
Sum omløpsmidler		635 263	243 536
Sum eiendeler		70 268 652	69 876 925



Balanse			
Formtoppen Boligutleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Overkurs	3	494 334	494 334
Sum innskutt egenkapital		994 334	994 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 128 258	2 001 863
Sum opptjent egenkapital		4 128 258	2 001 863
Sum egenkapital		5 122 592	2 996 197
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 210 228	42 366 724
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	22 456 873	22 972 372
Sum annen langsiktig gjeld		63 667 101	65 339 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 827	88 673
Betalbar skatt	4	599 753	543 311
Annen kortsiktig gjeld	5	854 379	909 648
Sum kortsiktig gjeld		1 478 959	1 541 632
Sum gjeld		65 146 060	66 880 728
Sum egenkapital og gjeld		70 268 652	69 876 925

Arendal, 20.06.2022
Styret i Formtoppen Boligutleie AS

John Eric Robberstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utleie av eiendom inntektsføres i takt med utleieperiode. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. For boligeiendom fastsettes avskrivbart beløp til kostpris med fradrag for salgs-/utrangeringsverdi. Dersom forventet salgs-/utrangeringsverdi overstiger bokført verdi etter akkumulerte avskrivninger foretas det ikke ytterligere avskrivninger av boligeiendommen. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Kostpris pr.1.1.2021	69 633 389	69 633 389
Tilgang 2021	0	0
Avgang 2021	0	0
Kostpris pr. 31.12.2021	69 633 389	69 633 389
Akk. avskrivninger pr. 1.1.2021	0	0
Avskrivninger 2021	0	0
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2021	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.2021	69 633 389	69 633 389

Anleggsmidler består av utleieboliger og tomter som ikke avskrives.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Formtoppen Boligutleie AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500	1 000	500 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Eierandel
Tago AS	500	100 %
Sum	500	100 %

Alle aksjer gir lik stemmerett.

Selskapet har pr. 31.12.2021 en langsiktig gjeld til morselskapet på kr. 11 873 723. Gjelden er renteberegnet i 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr. 1.1.2021	500 000	494 334	2 001 863	2 996 197
Årets resultat			2 126 395	2 126 395
Pr 31.12.2021	500 000	494 334	4 128 258	5 122 592



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	599 753	543 311
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	599 753	543 311
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 726 148	2 469 594
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	2 726 148	2 469 594
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	599 753	543 311
Sum betalbar skatt i balansen	599 753	543 311

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2021 følgende gjeld til kredittinstitusjoner:

	2021	2020
Langsiktig gjeld	41 210 228	42 366 724
Mottatt tilskudd*	10 583 150	11 404 900
Sum	41 210 228	42 366 724

Av bokført gjeld pr. 31.12 er det ca. kr. 35 182 000 som forfaller senere enn fem år frem i tid.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 69 633 389.

* Foretaket har mottatt tilskudd fra Husbanken. Tilskuddet nedskrives over en periode på 20 år og er knyttet opp til inngått leiekontrakt med Lørenskog kommune. Tilskuddet inntektsføres således lineært regnskapsmessig over 20 år som leieinntekt, regnet fra mottak av tilskuddene i 2014, 2015 og 2016. Ikke inntektsført tilskudd pr. 31.12.2021 utgjør kr. 11 404 900.