



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER OVE KLEVINGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: 2742 GRUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		132 000	3 218 659
Annen driftsinntekt		29 336	94 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>161 336</b>	<b>3 313 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			3 104 422
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 133	67 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	300 855	270 777
<b>Sum kostnader</b>		<b>361 988</b>	<b>3 442 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 652</b>	<b>-129 282</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	4 954	20 595
Annen finansinntekt			987 364
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 954</b>	<b>1 007 959</b>
Annen rentekostnad		104 185	96 456
Annen finanskostnad			8 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 185</b>	<b>105 226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 231</b>	<b>902 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-299 883</b>	<b>773 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-64 660	-31 394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		397 628	489 174
Avsatt til annen egenkapital			315 672
Overført fra annen egenkapital		-632 851	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>9</b>	<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	294 910	230 250
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>294 910</b>	<b>230 250</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	192 741	198 441
Maskiner og anlegg	4, 6	764 167	
Skip og flytende installasjoner	4, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	4 615	76 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>961 523</b>	<b>274 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 059 531	1 059 531
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 106 760	1 106 760
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 171 291</b>	<b>2 166 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 427 725</b>	<b>2 671 066</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	4 041 057	3 766 529
<b>Sum varer</b>		<b>4 041 057</b>	<b>3 766 529</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 106	
Andre kortsiktige fordringer	10	325 754	441 446
Konsernfordringer	10		10 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>329 860</b>	<b>452 394</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 269 808	2 912 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 269 808</b>	<b>2 912 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 640 725</b>	<b>7 131 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 068 450</b>	<b>9 802 631</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	470 308	470 308
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 308</b>	<b>570 308</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	6 342 254	6 975 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 342 254</b>	<b>6 975 104</b>

#### Sum egenkapital

**6 912 562**      **7 545 412**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 097 379	2 188 469
Langsiktig konserngjeld	10		
Øvrig langsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 102 379</b>	<b>2 188 469</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**2 102 379**      **2 188 469**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		52 918	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	10		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen kortsiktig gjeld		590	68 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 509</b>	<b>68 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 888</b>	<b>2 257 219</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 068 450</b>	<b>9 802 631</b>



# Årsregnskap 2019

## Per Ove Klevengen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 245 023



**Resultatregnskap**  
Per Ove Klevengen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		132 000	3 218 659
Annen driftsinntekt		29 336	94 625
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>161 336</b>	<b>3 313 284</b>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	3 104 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 133	67 367
Annen driftskostnad	2	300 855	270 777
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>361 988</b>	<b>3 442 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 652</b>	<b>-129 282</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	4 954	20 595
Annen finansinntekt		0	987 364
Annen rentekostnad		104 185	96 456
Annen finanskostnad		0	8 770
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-99 231</b>	<b>902 733</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-299 883</b>	<b>773 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-64 660	-31 394
Ordinært resultat		-235 223	804 846
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		397 628	489 174
Avsatt til annen egenkapital		0	315 672
Overført fra annen egenkapital		632 851	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>9</b>	<b>-235 223</b>	<b>804 846</b>



## Balanse

Per Ove Klevengen Invest AS

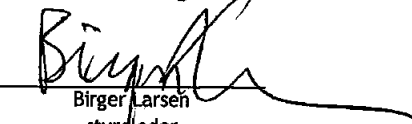
Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	294 910	230 250
Sum immaterielle eiendeler		<u>294 910</u>	<u>230 250</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	192 741	198 441
Maskiner og anlegg	4, 6	764 167	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	4 615	76 083
Sum varige driftsmidler		<u>961 523</u>	<u>274 525</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	1 059 531	1 059 531
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 106 760	1 106 760
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 171 291</u>	<u>2 166 291</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 427 725</u>	<u>2 671 066</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	4 041 057	3 766 529
Sum varer		<u>4 041 057</u>	<u>3 766 529</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	4 106	0
Andre kortsiktige fordringer	10	325 754	441 446
Konsernfordringer	10	0	10 948
Sum fordringer		<u>329 860</u>	<u>452 394</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 269 808	2 912 643
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 269 808</u>	<u>2 912 643</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 640 725</u>	<u>7 131 565</u>
Sum eiendeler		<u>9 068 450</u>	<u>9 802 631</u>



**Balanse**  
Per Ove Klevengen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	470 308	470 308
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>570 308</b>	<b>570 308</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	6 342 254	6 975 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 342 254</b>	<b>6 975 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 912 562</b>	<b>7 545 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 097 379	2 188 469
Øvrig langsiktig gjeld		5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 102 379</b>	<b>2 188 469</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		52 918	0
Annen kortsiktig gjeld		590	68 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 509</b>	<b>68 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 888</b>	<b>2 257 219</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 068 450</b>	<b>9 802 631</b>

Grua, 26.05.2020  
Styret i Per Ove Klevengen Invest AS

  
Birger Larsen  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leleperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skatteskattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer



eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.  
Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2019

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

**OTP**

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 53 750,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	53 750
Annen bistand	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>53 750</b>

Fra og med inntektsåret 2019 er det tatt fravalg av revisor.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-64 660	-31 394
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-64 660</b>	<b>-31 394</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-299 883	773 452
Permanente forskjeller	5 973	-955 450
Endring i midlertidige forskjeller	4 646	123 115
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-289 263</b>	<b>-58 883</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-999 468	-1 118 640	-119 172
Gevinst - og tapskonto	495 269	619 088	123 819
<b>Sum</b>	<b>-504 199</b>	<b>-499 552</b>	<b>4 647</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-836 302	-547 038	289 263
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 340 500</b>	<b>-1 046 591</b>	<b>293 910</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-294 910	-230 250	64 660



## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Transportmidler	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 526 541	0	149 015	1 675 556
Tilgang	0	800 000	0	800 000
Avgang	0	0	-45 368	-45 368
Anskaffelseskost 31.12	1 526 541	800 000	103 647	2 430 188
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 333 800	-35 833	-99 032	-1 468 665
Balanseført verdi 31.12	192 741	764 167	4 615	961 523
<b>Årets avskrivninger</b>	5 700	35 833	19 600	61 133
Avskrivningssats	1 %	20 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	5 år	5 år	

Det har ikke vært endring av avskrivningsplan i regnskapsåret.

## Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Årets resultat 2018	EK pr. 31.12.18
Hadeland Bygg- og Eiendomsutvikling AS	Grua	62 %	-381 273	886 648
LP-Invest Roa AS	Roa	25 %	-56 505	3 769 510
Hadeland Anlegg AS	Roa	10 %	3 077 408	8 137 434

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 097 379	2 188 469
<b>Sum</b>	<b>2 097 379</b>	<b>2 188 469</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2019	2018
Varelager	4 041 057	3 766 529
Driftsløsøre, inventar og utstyr	4 615	76 083
<b>Sum</b>	<b>4 045 673</b>	<b>3 842 612</b>

## Note 7 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekkmidler	0	0

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Per Ove Klevengen                      Daglig leder/styrets leder	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	470 308	6 975 104	7 545 412
Tilleggsutbytte			-397 628	-397 628
Årets resultat			-235 223	-235 223
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>470 308</b>	<b>6 342 254</b>	<b>6 912 562</b>



Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern/nærstående

<b>Fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Hadeland Bygg- og Eiendomsutvikling AS	0	10 948
LP-Invest Roa AS	193 754	184 528
<b>Sum fordringer</b>	<b>193 754</b>	<b>195 476</b>

<b>Bokførte renteinntekter på fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Hadeland Bygg- og Eiendomsutvikling AS	0	0
LP-Invest Roa AS	9 226	8 787
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 226</b>	<b>8 787</b>