



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H57 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 200 502	229 509
Sum inntekter		1 200 502	229 509
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2		24 601
Annen driftskostnad	5	152 036	323 702
Sum kostnader		152 036	348 303
Driftsresultat		1 048 466	-118 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 263	8 008
Sum finansinntekter		7 263	8 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 974	72 283
Annen rentekostnad			24 767
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		5 974	97 260
Netto finans		1 289	-89 252
Ordinært resultat før skattekostnad		1 049 755	-208 046
Skattekostnad på ordinært resultat	3	230 946	-45 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		818 808	-162 276
Årsresultat		818 808	-162 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		818 808	-162 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		863 440	
Overføringer annen egenkapital		-44 631	-162 276
Sum overføringer og disponeringer		818 808	-162 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		639 498
Sum varige driftsmidler			639 498
Sum anleggsmidler		0	639 498
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		1 129 003
Andre kortsiktige fordringer			36 108
Sum fordringer			1 165 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 908 703	1 127 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 908 703	1 127 918
Sum omløpsmidler		1 908 703	2 293 029
SUM EIENDELER		1 908 703	2 932 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 549	594 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		549 549	594 180
Sum egenkapital		649 549	694 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	152 180	164 768
Sum avsetninger for forpliktelser		152 180	164 768
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 046 964
Sum annen langsiktig gjeld			2 046 964
Sum langsiktig gjeld		152 180	2 211 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 350
Kortsiktig konserngjeld		1 106 974	
Annen kortsiktig gjeld			10 265
Sum kortsiktig gjeld		1 106 974	26 615
Sum gjeld		1 259 154	2 238 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 908 703	2 932 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 662344

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H57 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 995 020 750
H57 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 200 502	229 509
Sum inntekter		1 200 502	229 509
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2		24 601
Annen driftskostnad	5	152 036	323 702
Sum kostnader		152 036	348 303
Driftsresultat		1 048 466	-118 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 263	8 008
Sum finansinntekter		7 263	8 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 974	72 283
Annen rentekostnad			24 767
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		5 974	97 260
Netto finans		1 289	-89 252
Ordinært resultat før skattekostnad		1 049 755	-208 046
Skattekostnad på ordinært resultat	3	230 946	-45 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		818 808	-162 276
Årsresultat		818 808	-162 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		818 808	-162 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		863 440	
Overføringer annen egenkapital		-44 631	-162 276
Sum overføringer og disponeringer		818 808	-162 276



Organisasjonsnr: 995 020 750
H57 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 639 498
Sum varige driftsmidler 639 498

Sum anleggsmidler 0 639 498

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 1 129 003
Andre kortsiktige fordringer 36 108
Sum fordringer 1 165 111

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 908 703 1 127 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 908 703 1 127 918

Sum omløpsmidler 1 908 703 2 293 029

SUM EIENDELER 1 908 703 2 932 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 549 549 594 180
Sum opptjent egenkapital 549 549 594 180

Sum egenkapital 649 549 694 180

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 152 180 164 768



Sum avsetninger for forpliktelses	152 180	164 768
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		2 046 964
Sum annen langsiktig gjeld		2 046 964
Sum langsiktig gjeld	152 180	2 211 732
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		16 350
Kortsiktig konserngjeld	1 106 974	
Annen kortsiktig gjeld		10 265
Sum kortsiktig gjeld	1 106 974	26 615
Sum gjeld	1 259 154	2 238 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 908 703	2 932 527



Organisasjonsnr: 995 020 750
H57 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Apollon Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for**

H57 Eiendom AS

Foretaksnr. 995020750



H57 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 200 502	229 509
Sum driftsinntekter		1 200 502	229 509
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	24 601
Annen driftskostnad	5	152 036	323 702
Sum driftskostnader		152 036	348 303
DRIFTSRESULTAT		1 048 466	(118 794)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 263	8 008
Sum finansinntekter		7 263	8 008
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		5 974	72 283
Annen rentekostnad		0	24 767
Annen finanskostnad		0	210
Sum finanskostnader		5 974	97 260
NETTO FINANSPOSTER		1 289	(89 252)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 049 755	(208 046)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	230 946	(45 770)
ORDINÆRT RESULTAT		818 808	(162 276)
ARSRESULTAT		818 808	(162 276)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		863 440	0
Overføringer annen egenkapital		(44 631)	(162 276)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		818 808	(162 276)



H57 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	639 498
Sum varige driftsmidler		0	639 498
SUM ANLEGGSMIDLER		0	639 498
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	0	1 129 003
Andre kortsiktige fordringer		0	36 108
Sum fordringer		0	1 165 111
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 908 703	1 127 918
SUM OMLØPSMIDLER		1 908 703	2 293 029
SUM EIENDELER		1 908 703	2 932 527
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 549	594 180
Sum opptjent egenkapital		549 549	594 180
SUM EGENKAPITAL		649 549	694 180
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	152 180	164 768
Sum avsetning for forpliktelser		152 180	164 768
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 046 964
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 046 964
SUM LANGSIKTIG GJELD		152 180	2 211 732
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	16 350
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 106 974	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 265
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 106 974	26 615
SUM GJELD		1 259 154	2 238 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 908 703	2 932 527

Kristiansund 22.06.2021
I styret for H 57 Eiendom AS

Tore Larssen
styrets leder



H57 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



H57 Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Disse avskrives lineært over driftsmidlets levetid. Tomter avskrives ikke.

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Skattekostnaden omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22%

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Bygninger og tomt

Anskaffelskost 01.01.20	639.498
Tilgang	0
Avgang	639.498
Anskaffelskost 31.12.20	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0
Balanseført verdi 31.12.20	0
Årets avskrivninger	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 049 755
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	144 314
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 194 069
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	87 095
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 106 974
- Ytet konsernbidrag	1 106 974
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	243 534
= Sum betalbar skatt	243 534
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 588
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0

Noter for H57 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995020750



H57 Eiendom AS

Noter 2020

= Ordinær skattekostnad	230 946
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-9 113	-40 009
+ Gevinst- og tapskonto	700 841	876 051
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	87 095
= Grunnlag utsatt skatt	691 728	748 947
Utsatt skatt	152 180	164 768

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Apollon Invest AS	100%	

Aksjekapitalen fordeler seg på 100 aksjer à kr 1.000.
Det er kun en aksjeklasse.

Note 5 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte.
Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Revisjon er valgt bort