



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 856 177 912  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KORSEN EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: Notenesgata 9  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 900	62 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 900</b>	<b>62 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 900</b>	<b>-62 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		111 220	123 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 220</b>	<b>123 630</b>
Annen finanskostnad			2 043
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111 220</b>	<b>121 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>5 320</b>	<b>59 180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 320</b>	<b>59 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 320</b>	<b>59 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	5 320	59 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 320</b>	<b>59 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 033 333	9 033 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 396 667	1 526 667
Investeringer i aksjer og andeler	6	386 576	366 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 816 576</b>	<b>10 926 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 816 576</b>	<b>10 926 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	438 946	1 706 390
<b>Sum fordringer</b>		<b>438 946</b>	<b>1 706 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 347</b>	<b>20 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 293</b>	<b>1 726 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 259 869</b>	<b>12 653 240</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	11 249 160	12 643 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 249 160</b>	<b>12 643 840</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 249 160</b>	<b>12 643 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 996	2 828
Annen kortsiktig gjeld		7 713	6 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 709</b>	<b>9 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 709</b>	<b>9 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 259 869</b>	<b>12 653 240</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642675

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 856 177 912  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KORSEN EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: Notenesgata 9  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 856 177 912  
KORSEN EIENDOM ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 900	62 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 900</b>	<b>62 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 900</b>	<b>-62 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		111 220	123 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 220</b>	<b>123 630</b>
Annen finanskostnad			2 043
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111 220</b>	<b>121 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>5 320</b>	<b>59 180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 320</b>	<b>59 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 320</b>	<b>59 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	5 320	59 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 320</b>	<b>59 180</b>



Organisasjonsnr: 856 177 912  
KORSEN EIENDOM ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 033 333	9 033 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 396 667	1 526 667
Investeringer i aksjer og andeler	6	386 576	366 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 816 576</b>	<b>10 926 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 816 576</b>	<b>10 926 600</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5	438 946	1 706 390
<b>Sum fordringer</b>		<b>438 946</b>	<b>1 706 390</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		4 347	20 250
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 293</b>	<b>1 726 640</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 259 869</b>	<b>12 653 240</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8	11 249 160	12 643 840
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 249 160</b>	<b>12 643 840</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 249 160</b>	<b>12 643 840</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2 996	2 828
Annen kortsiktig gjeld	7 713	6 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 709</b>	<b>9 400</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 709</b>	<b>9 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 259 869</b>	<b>12 653 240</b>



Organisasjonsnr: 856 177 912  
KORSEN EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Oversikt over deltakere i selskapet pr. 31.12: Eier- Stemme- andel  
andel Brosundet Eiendom AS 95 % 95 % Handelshuset Rønneberg AS 5 %  
5 % Sum 100 % 100 %

Note  
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Smibakken 3 AS	33.33%	33.33%	9196703.00	4103368.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Korsen Eiendom ANS	Notenesgt. 9 6002 ÅLESUND 1507 Ålesund





**Korsen Eiendom ANS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



## Korsen Eiendom ANS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 900	62 407
Driftsresultat		-105 900	-62 407
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		111 220	123 630
Annen finanskostnad		0	2 043
Netto finansposter		111 220	121 587
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 320	59 180
<b>Årsresultat</b>		5 320	59 180
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	5 320	59 180



## Korsen Eiendom ANS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 033 333	9 033 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 396 667	1 526 667
Investeringer i aksjer og andeler	6	386 576	366 600
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 816 576</u>	<u>10 926 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 816 576</u>	<u>10 926 600</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	438 946	1 706 390
Sum fordringer		<u>438 946</u>	<u>1 706 390</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 347</u>	<u>20 250</u>
Sum omløpsmidler		<u>443 293</u>	<u>1 726 640</u>
Sum eiendeler		<u>11 259 869</u>	<u>12 653 240</u>



## Korsen Eiendom ANS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7, 8	11 249 160	12 643 840
Sum opptjent egenkapital		11 249 160	12 643 840
Sum egenkapital		11 249 160	12 643 840
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 996	2 828
Annen kortsiktig gjeld		7 713	6 572
Sum kortsiktig gjeld		10 709	9 400
Sum gjeld		10 709	9 400
Sum egenkapital og gjeld		11 259 869	12 653 240

31. desember 2022  
Ålesund, 30. juni 2023

Kristian Perry Westad  
Daglig leder / Styrets leder

Berit Kristin Westad  
Styremedlem

Inger Karin Westad  
Ingebrigtsen  
Styremedlem



## Korsen Eiendom ANS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Selskapet fremstår ikke som eget skattesubjekt. Av den grunn regnskapsføres ikke betalbar skatt og utsatt skatt. Skatteposisjoner vises i note 3.



## Korsen Eiendom ANS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 320	59 180
Permanente forskjeller	40 781	0
Endring i midlertidige forskjeller	416 699	520 874
Årets skattegrunnlag	<u>462 800</u>	<u>580 054</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	101 816	127 612
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gevinst- og tapskonto	<u>1 666 797</u>	<u>2 083 496</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 666 797</u>	<u>2 083 496</u>
22 % utsatt skatt	366 695	458 369

Det blir ikke avsatt for betalbar skatt eller utsatt skatt i Korsen Eiendom ANS. Skattepliktig resultat fordeles på deltakerne.

#### Note 4 - Tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Smibakken 3 AS	Ålesund	33 %	4 103 368	9 196 703	9 033 333

Oppgitt egenkapital og resultat i Smibakken 3 AS gjelder 100 %. Det foreligger merverdier i eiendom i Smibakken 3 AS som forsvarer bokført verdi av aksjeinvesteringen.

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til Smibakken 3 AS	566 667	566 667
Lån til Handelshuset Rønneberg AS	830 000	960 000
Andre fordringer Smibakken 3 AS	411 826	1 540 105
Andre fordringer Handelshuset Rønneberg AS	24 150	155 140
Sum	<u>1 832 643</u>	<u>3 221 912</u>



## Korsen Eiendom ANS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Ålesund Storhall AS	110 000	110 000
Ålesund Stadion AS	54 600	36 600
Ålesund Stadion KS	426 194	239 976
Ålesund Byutvikling AS	349 479	0
Sum	940 273	386 576

#### Note 7 - Deltakere

Oversikt over deltakere i selskapet pr. 31.12:

	Eier- andel	Stemme- andel
Brosundet Eiendom AS	95 %	95 %
Handelshuset Rønneberg AS	5 %	5 %
Sum	100 %	100 %

#### Note 8 - Egenkapital

	Egenkapital
Egenkapital 01.01.	12 643 840
Årsresultat	5 320
Tilleggsutdeling til deltakerne	-1 400 000
Egenkapital 31.12.	11 249 160

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Inger Karin Westad Ingebrigtsen**

a08e90ee-2166-4a12-961b-2f70868f3c0c - 2023-06-30 16:56:11 UTC +03:00  
BankID - 62edd41a-5cf3-4c28-a349-4a94f022d688 - NO

**Berit Kristin Westad**

b2cb3af3-687f-4cbf-9724-868ebb824bb2 - 2023-06-30 17:16:19 UTC +03:00  
BankID - 9935dec5-3604-4a3e-8ed2-d174d95c047d - NO

**Kristian Perry Westad**

3636d2e4-71e7-44f6-bb13-18d44582e659 - 2023-06-30 18:40:21 UTC +03:00  
BankID - b5f55b36-284e-4b47-83b4-d981a5a07ce4 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e8ecdeef-3279-4db6-b11a-24a2e1954908>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården  
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Korsen Eiendom ANS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Korsen Eiendom ANS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 30. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Trine Hansen Bjerkvik  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L008M-LVLD6-EGQNW-H664G-7U4YY-6D7FD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## TRINE HANSEN BJERKVIK

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2269617

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-30 19:58:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L008M-LVLD6-EGQNW-H664G-7U4YY-6D7FD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>