



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 717 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS MODUM AS
Forretningsadresse: Heggenveien 21
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Skålin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 500 136	105 444 624
Annen driftsinntekt		85 750	94 200
Sum inntekter		90 585 886	105 538 824
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 997 887	-8 276 904
Varekostnad		79 432 100	83 611 993
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	18 043 334	18 790 857
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	765 634	698 234
Annen driftskostnad	6, 7	5 536 724	5 594 247
Sum kostnader		88 779 906	100 418 427
Driftsresultat		1 805 980	5 120 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 990	402
Annen finansinntekt		0	22 599
Sum finansinntekter		7 990	23 001
Annen rentekostnad		3 058 921	1 991 813
Annen finanskostnad		0	30 835
Sum finanskostnader		-3 058 921	-2 022 648
Netto finans		-3 050 931	-1 999 647
Resultat før skattekostnad		-1 244 951	3 120 750
Skattekostnad	8, 9	-264 899	739 950
Årsresultat		-980 052	2 380 800
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-980 052	2 380 800



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-980 052	2 380 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	3 885 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 10	2 067 142	2 328 759
Sum varige driftsmidler		2 067 142	6 214 279
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		318 400	318 400
Andre langsiktige fordringer	11, 12	1 597 543	2 064 096
Sum finansielle anleggsmidler		1 915 943	2 382 496
Sum anleggsmidler		3 983 085	8 596 775
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10, 13	60 466 102	46 488 198
Sum varer		60 466 102	46 488 198
Fordringer			
Kundefordringer	10, 13	6 857 846	28 191 666
Andre kortsiktige fordringer	11	2 048 347	2 701 999
Sum fordringer		8 906 193	30 893 665
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	3 516 019	1 638 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 019	1 638 101
Sum omløpsmidler		72 888 313	79 019 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		76 871 398	87 616 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 16	1 116 756	1 116 756
Sum innskutt egenkapital		1 116 756	1 116 756
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	16 412 883	19 566 935
Sum opptjent egenkapital		16 412 883	19 566 935
Sum egenkapital		17 529 639	20 683 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8, 9	531 553	1 405 142
Sum avsetninger for forpliktelser		531 553	1 405 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 17	48 105 985	54 217 553
Sum annen langsiktig gjeld		48 105 985	54 217 553
Sum langsiktig gjeld		48 637 538	55 622 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 229 903	4 707 902
Betalbar skatt	8, 9	608 690	0
Skyldige offentlige avgifter	14	2 066 347	2 019 672
Annen kortsiktig gjeld	10, 13	2 799 280	4 582 779
Sum kortsiktig gjeld		10 704 221	11 310 352
Sum gjeld		59 341 758	66 933 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 871 398	87 616 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335726

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 717 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS MODUM AS
Forretningsadresse: Heggenveien 21
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Skålin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 989 717 588
NORDBOHUS MODUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 500 136	105 444 624
Annen driftsinntekt		85 750	94 200
Sum inntekter		90 585 886	105 538 824
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 997 887	-8 276 904
Varekostnad		79 432 100	83 611 993
Lønnskostnad	1, 2, 3,	18 043 334	18 790 857
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	765 634	698 234
Annen driftskostnad	6, 7	5 536 724	5 594 247
Sum kostnader		88 779 906	100 418 427
Driftsresultat		1 805 980	5 120 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 990	402
Annen finansinntekt		0	22 599
Sum finansinntekter		7 990	23 001
Annen rentekostnad		3 058 921	1 991 813
Annen finanskostnad		0	30 835
Sum finanskostnader		-3 058 921	-2 022 648
Netto finans		-3 050 931	-1 999 647
Resultat før skattekostnad		-1 244 951	3 120 750
Skattekostnad	8, 9	-264 899	739 950
Årsresultat		-980 052	2 380 800
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-980 052	2 380 800
Sum overføringer og disponeringer		-980 052	2 380 800



Organisasjonsnr: 989 717 588
NORDBOHUS MODUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	0	3 885 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	5, 10	2 067 142	2 328 759
Sum varige driftsmidler		2 067 142	6 214 279
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		318 400	318 400
Andre langsiktige fordringer			
	11, 12	1 597 543	2 064 096
Sum finansielle anleggsmidler		1 915 943	2 382 496
Sum anleggsmidler		3 983 085	8 596 775
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	10, 13	60 466 102	46 488 198
Sum varer		60 466 102	46 488 198
Fordringer			
Kundefordringer			
	10, 13	6 857 846	28 191 666
Andre kortsiktige fordringer			
	11	2 048 347	2 701 999
Sum fordringer		8 906 193	30 893 665
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	14	3 516 019	1 638 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 019	1 638 101
Sum omløpsmidler		72 888 313	79 019 964
SUM EIENDELER		76 871 398	87 616 739



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15, 16	1 116 756	1 116 756
Sum innskutt egenkapital		1 116 756	1 116 756

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	16 412 883	19 566 935
Sum opptjent egenkapital		16 412 883	19 566 935

Sum egenkapital		17 529 639	20 683 691
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8, 9	531 553	1 405 142
Sum avsetninger for forpliktelseser		531 553	1 405 142

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 17	48 105 985	54 217 553
Sum annen langsiktig gjeld		48 105 985	54 217 553

Sum langsiktig gjeld		48 637 538	55 622 695
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 229 903	4 707 902
Betalbar skatt	8, 9	608 690	0
Skyldige offentlige avgifter	14	2 066 347	2 019 672
Annen kortsiktig gjeld	10, 13	2 799 280	4 582 779
Sum kortsiktig gjeld		10 704 221	11 310 352

Sum gjeld		59 341 758	66 933 047
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 871 398	87 616 739
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 717 588
NORDBOHUS MODUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

20.90

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14016773.00	14474378.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2395643.00	2265528.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1133665.00	1178078.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	497254.00	872873.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18043335.00	18790857.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
NORDBOHUS MODUM AS

989717588

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEYXB-EW5QZ-GIBYG



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		90 500 136	105 444 624
Annen driftsinntekt		85 750	94 200
Sum driftsinntekter		90 585 886	105 538 824
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 997 887	-8 276 904
Varekostnad		79 432 100	83 611 993
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	18 043 334	18 790 857
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	765 634	698 234
Annen driftskostnad	6, 7	5 536 724	5 594 247
Sum driftskostnader		88 779 906	100 418 427
Driftsresultat		1 805 980	5 120 397
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 990	402
Annen finansinntekt		0	22 599
Sum finansinntekter		7 990	23 001
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 058 921	1 991 813
Annen finanskostnad		0	30 835
Sum finanskostnader		3 058 921	2 022 648
Netto finans		-3 050 931	-1 999 647
Resultat før skattekostnad		-1 244 951	3 120 750
Skattekostnad	8, 9	-264 899	739 950
Årsresultat		-980 052	2 380 800
Overføringer			
Annen egenkapital		-980 052	2 380 800
Sum overføringer		-980 052	2 380 800

Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEYXB-EW5QZ-GIBYG



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	3 885 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 10	2 067 142	2 328 759
Sum varige driftsmidler		2 067 142	6 214 279
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		318 400	318 400
Andre langsiktige fordringer	11, 12	1 597 543	2 064 096
Sum finansielle anleggsmidler		1 915 943	2 382 496
Sum anleggsmidler		3 983 085	8 596 775
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10, 13	60 466 102	46 488 198
Sum varer		60 466 102	46 488 198
Fordringer			
Kundefordringer	10, 13	6 857 846	28 191 666
Andre kortsiktige fordringer	11	2 048 347	2 701 999
Sum fordringer		8 906 193	30 893 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	3 516 019	1 638 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 019	1 638 101
Sum omløpsmidler		72 888 313	79 019 964
SUM EIENDELER		76 871 398	87 616 739

Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEYXB-EW5QZ-GIBYG



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 16	1 116 756	1 116 756
Sum innskutt egenkapital		1 116 756	1 116 756
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	16 412 883	19 566 935
Sum opptjent egenkapital		16 412 883	19 566 935
Sum egenkapital		17 529 639	20 683 691
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	8, 9	531 553	1 405 142
Sum avsetning for forpliktelser		531 553	1 405 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 17	48 105 985	54 217 553
Sum annen langsiktig gjeld		48 105 985	54 217 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 229 903	4 707 902
Betalbar skatt	8, 9	608 690	0
Skyldige offentlige avgifter	14	2 066 347	2 019 672
Annen kortsiktig gjeld	10, 13	2 799 280	4 582 779
Sum kortsiktig gjeld		10 704 221	11 310 352
Sum gjeld		59 341 758	66 933 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 871 398	87 616 739

Vikersund, 14.03.2024

Rolf Thomas Sevendal
styrets leder

Jan Henning Kleiv
styremedlem

Brede Grøterud
styremedlem

Anders Røste
styremedlem

Christian Brauchle
styremedlem

Svein Skålin
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEYXB-EW5QZ-GIBYG



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader henføres til den perioden de påløper, og sammenstilles med de inntektene de er medgått til å opptjene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, og verdifallet forventes å være varig, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

For fremmedregiprojekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Egenregiprojekter vurderes som varebeholdning.

Varebeholdninger

Beholdninger av råvarer og varer ment for videresalg vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgsverdi ved ordinær drift etter fradrag for nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved



NORDBOHUS MODUM AS

989 717 588

anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Leie- og leasingavtaler

Leieavtaler, herunder husleie- og leasingavtaler som er å anse som operasjonell leasing, er ikke balanseført. Leien kostnadsføres over leie- eller leasingkontraktens løpetid.

Pensjon

Foretaket plikter å ha en tjenstepensjonsordning, jf. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen omfatter alle ansatte og medfører ingen forpliktelse for selskapet utover de løpende premie- og forvaltningskostnadene. Premieinnbetalingene beregnes som en fast andel av brutto lønn og kostnadsføres løpende sammen med forsikringselskapets honorarer som personalkostnad i resultatregnskapet.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Aksjer i andre selskap

Investeringer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	14 016 773	14 474 378
Arbeidsgiveravgift	2 395 643	2 265 528
Pensjonskostnader	1 133 665	1 178 078
Andre relaterte ytelser	497 254	872 873
Sum	18 043 335	18 790 857

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 20,9

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning som utgjør 7 % av bruttolønn, og som omfatter alle ansatte.

Note 4 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 089 789	76 285	159 008

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	5 990 825	377 140	3 885 520	10 253 485
Tilgang i året	743 267	0	175 192	918 459
Avgang i året	-639 000	0	-4 060 712	-4 699 712
Anskaffelseskost pr 31.12	6 095 093	377 140	0	6 472 233
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 662 066	-377 140	0	-4 039 206
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 027 950	-377 140	0	-4 405 090
Balansført verdi pr 31.12	2 067 142	0	0	2 067 142
Årets av- og nedskrivninger	765 634	0	0	765 634
Økonomisk levetid	0 - 10,24	6	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	133 906	112 698
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	133 906	112 698

Mer om ytelser til revisjon

Honorar til revisor er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.

Note 7 - Leieavtaler

Selskapet har kun operasjonell leasing som er kostnadsført.

Følgende beløp er kostnadsført på leieavtaler:	2023	2022
Leie lokaler	966 457	883 108
Leasing maskiner, utstyr, transportmidler	218 756	258 165
	1 185 213	1 141 273

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	608 690	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-873 589	739 950
Skattekostnad	-264 899	739 950

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-1 244 951	3 120 750
Permanente forskjeller	40 864	242 658
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 377 839	-5 770 387
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 406 978	0
Skattepliktig inntekt	2 766 774	-2 406 979

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	608 690	0
Sum betalbar skatt i balansen	608 690	0

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	192 797	20 014	172 783
Omløpsmidler	9 156 086	3 096 953	6 059 134
Gevinst- og tapskonto	-54 895	-200 818	145 923
Fremførbart underskudd	-2 406 978	0	-2 406 978
Kortsiktig gjeld	-500 000	-500 000	0
Netto forskjeller	6 387 010	2 416 149	3 970 861
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	6 387 010	2 416 149	3 970 861
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 405 142	531 553	873 589



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	259 300
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	48 105 985
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	61 095 719
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	130 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bokført avsetning vedrørende garantiforpliktelser og reklamasjoner utgjør kr 500 000 og inngår i posten Annen kortsiktig gjeld.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 597 543
---	-----------

Note 13 - Varebeholdning/Opptjent, ikke fakturert inntekt

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning (jfr prinsippnote)

Selskapets fremmedregiprojekter samt egenregiprojekter hvor hele prosjektet er solgt pr 31.12, blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på siste tilgjengelige prognose.

	2023	2022
Omfang av igangværende prosjekter	17	53
Total utført produksjon	16 659 322	52 720 364
Påløpne kostnader	13 491 808	43 464 278
Estimert fortjeneste	3 167 514	9 256 086
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjente, ufakturerte innt. Inkl. i kundefordringer	0	22 072 140
Tilbakeholdt av kundene ihht kontraktsbetingelser	0	0
Forskuddsfakturert produksjon. Inkl. i annen kortsiktig gjeld	249 477	0

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode (jfr prinsippnote)

Selskapets egenregiprojekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	2023	2022
Omfang av igangværende prosjekter	26	28
Total utført produksjon. Inkl. i varebeholdning	60 452 230	45 454 343
Påløpne kostnader	60 452 230	45 454 343

Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEVXB-EW5QZ-GIBYG



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 14 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	874 725
Skyldig skattetrekk	-847 677

Note 15 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	16 668	67	1 116 756
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Christian Brauchle	3 834	23,00	Ordinære
Kleiv Invest AS	3 834	23,00	Ordinære
Sevje Utvikling AS	3 834	23,00	Ordinære
Svein Skålin	3 834	23,00	Ordinære
Anders Røste	666	4,00	Ordinære
Brede Grøterud	666	4,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	16 668	100	

Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 116 756	19 566 935	20 683 691
Årsresultat	0	-980 052	-980 052
Andre endringer	0	-2 174 000	-2 174 000
Egenkapital 31.12.2023	1 116 756	16 412 883	17 529 639

Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder tilleggsutbytte vedtatt på ekstraordinær generalforsamling 4.12.23 med kr 2 174 000.

Note 17 - Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente.

Det er ikke inngått særskilte avtaler som reduserer denne risikoen.

Råvarepriserisiko

Det er en risiko for svingninger i råvarepriser ved kjøp.

Det er ikke inngått særskilte avtaler som reduserer denne risikoen.

Kreditrisiko

Historiske tap på fordringer er svært lave. Selskapets kunder må levere signert finansieringsbevis hvor det fremkommer at kontraktssummen er låst og selskapet har etablert gode rutiner for oppfølging av forfalte kundefordringer på tilleggsbestillinger ut over finansieringsbeviset. Risikoen for tap på utestående fordringer vurderes dermed å være lav.



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-1 244 951	3 120 750
- Periodens betalte skatt	0	611 005
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	110 377	30 556
+ Ordinære avskrivninger	765 634	698 234
+/- Endring i varelager	-13 977 904	-9 310 759
+/- Endring i kundefordringer	21 333 820	-18 970 117
+/- Endring i leverandørgjeld	522 001	755 550
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 083 170	1 021 101
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 425 807	-23 265 690
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 271 126	1 261 033
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-69 444
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-466 554	-486 707
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	3 737 680	-704 882
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	6 111 569	-22 094 671
- Utbetalinger av utbytte	0	1 800 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 111 569	20 294 671
= Netto endring i kontanter mv	4 051 918	-3 675 901
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	1 638 101	5 314 002
= Kontantbeholdning ved årets utgang	5 690 019	1 638 101
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	2 641 294	969 208
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	874 725	668 893
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	3 516 019	1 638 101

Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEVXB-EW5QZ-GIBYG



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Årsberetning

Virksomhetens art og hvor den drives

Nordbohus Modum AS sin drift består i oppføring og salg av boliger, selskapets lokaler ligger i Heggenveien 21 Vikersund i Buskerud Fylke.

Virksomhetens forretningside og strategi består i å tilby nye boliger innen småhussegmentet, det oppføres boliger i både egenregi og fremmedregi. Boligene skal kjennes for høy kvalitet, og vi skal være en betydelig aktør i vårt markedsområde.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde i 2023 en omsetning på MNOK 90,5 noe som er en nedgang på MNOK 14,9 fra året før. Resultatgraden er på 2% mot 4,9% i fjor. Utvikling i resultatgrad og egenkapitalandel er noe lavere enn forventningen ved inngangen av 2023. Ser man imidlertid endringen opp mot utviklingen i markedsituasjonen i løpet dette året er styre fornøyd med tallene.

Driften i 2023 viser en positiv kontantstrøm med MNOK 1,9. Netto rentebærende gjeld var MNOK 48,1.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av 2023 MNOK 76,871 med en egenkapital på MNOK 17,530, mot en egenkapital på MNOK 20,684 i 2022, noe som medfører en egenkapitalandel på 22,8% pr 31.12.23. I henhold til styrets vurdering tilfredsstiller selskapets egenkapital aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fremtidig utvikling

Det er forventninger om at virksomhetens omsetning vil være stigende i løpet av 2024, selskapets ledelse forventer at omsetningstall vil øke mest i siste halvdel i det kommende året. Det forventes videre at omsetningstall vil være økende også ut i 2025. Dette utfra analyser av markedet for nybolig og den generelle økonomiske situasjonen i Norge. Resultatgraden vil bedres. Estimater for resultat baserer seg på erfaringer av driften de siste år og estimater i forhold til varekost. Administrasjonen og ledelsen fungerer godt. Det presiseres at det normalt er knyttet betydelig usikkerhet til fremtidsvurderinger.

Sentrale risikoen og usikkerhetsfaktorer

Den største risikofaktoren for selskapet kan sies å være den generelle økonomiske situasjonen i Norge, ved lavkonjunkturer vil etterspørselen etter nyboliger naturlig nok være fallende. Nedgangen i omsetning og resultat for 2023 er forventet ut fra markedsituasjonen dette år. Rente nivået har i hele 2023 vært høyt, det er uroligheter i Europa og priser på alle nødvendige varer har steget mer enn normalt. I tillegg har kostnaden på råvarer fulgt samme stigende trend, det har i løpet av de siste årene blitt betraktelig dyrere å skaffe seg en nybolig. Nordbohus Modum AS har imidlertid håndtert utfordringen på en god måte og har, til tross for litt motgang, levert akseptable tall for 2023. Selskapet har god innsikt i markedsituasjonen, er god på endringshåndtering og har dyktige medarbeidere.

Tilgang på arbeidskraft er også en risikofaktor, spesielt tømrere. Vi er har en dyktig og stabil arbeidsstokk, som er kjent for å levere høy kvalitet.

Andre ting som kan nevnes som risikofaktorer er krav fra det offentlige når det kommer til det tekniske så vel som det finansielle, tilgang på tomter ved både egenregi og fremmedregi, konkurranse fra andre aktører på markedet - både nasjonale og internasjonale selskaper. Vi mener imidlertid at vi klarer fint å demme opp for alle disse risikofaktorene, vi har bestått i mange år og har bevist at vi er tilpasningsdyktige, leverer god kvalitet og har opparbeidet et merkenavn med tillit i markedet.

Finansiell risiko

Selskapets bankforbindelse er Skue Sparebank. For finansiering av egenregiprosjekter ytes rammelån og byggelån uten generell nedbetalingsplan. Ved salg av egenregiprosjekter går inntekten til nedbetaling på rammelån/byggelån. Virksomheten ønsker en så lav gjeldsgrad som mulig og holder kontinuerlig oversikt over



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588
den likvide situasjonen.

Ved fremmedregiprojekter kreves finansieringsbevis fra kunden i god tid før oppstart av prosjektet.

Covenants

Selskapet er pr 31.12.23 i brudd med bankens EK-covenant på 25%, styret bekrefter at selskapets aksjonærer, ved eventuelle krav fra banken, er villige til å iverksette tilstrekkelige tiltak i form av kapitalforhøyelse, ansvarlig lån eller lignende, for å oppfylle bankens lånevilkår.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt kostnader forbundet til forskning- og utviklingsarbeid i 2023.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Styrets medlemmer

Styre består av 6 medlemmer, alle menn. Styre vil i løpet av 2024 finne løsninger, når det kommer til styres sammensetning, som vil tilfredsstillende aksjelovens §6-11 *Krav til kjønnssammensetning i styret*.

Ansvarsforsikring

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder, forsikringstilbyder er Eika Forsikring med en forsikringssum på MNOK 6.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 270 dager i 2023, noe som utgjorde 6,4 % av total arbeidstid. Det foretas kontinuerlig kartlegging om hvorvidt noe av sykefraværet kan skyldes forhold på arbeidsplassen, svarene har vært negative.

Historisk sett har selskapet hatt svært liten forekomst av arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader. For 2023 har det vært innrapportert inn en ulykke som har resultert i personskade. Skaden resulterte i legemeldt sykefravær, kan ikke karakteriseres som alvorlig.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 19 ansatte, av disse er 6 kvinner. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 50 %, en kvinne i ledende stilling.

Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger utgjorde henholdsvis kr 604.742 og Kr 740.890. Selskapet hadde totalt fire ansatte i deltidsstilling, alle kvinner. Deltidsansettelser i selskapet er delvis ut fra selskapets ønsker/behov, og delvis ønsker av den ansatte selv. Selskapets generelle holdning til likestilling i virksomheten er at det ikke skal foreligge noen forskjellsbehandling mellom kjønn, hverken når det gjelder arbeidsoppgaver eller lønnsbetingelser. Ved nyansettelser og ved lønnsjusteringer vurderer selskapets ledelse lønn ut fra stillingens karakter og ikke kjønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Det er den generelle oppfatningen i virksomheten at ingen skal bli diskriminert på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Eventuelle brudd på dette vil bli tatt hånd om og løst på best mulig måte. Vi har ingen formening om at noen føler seg diskriminert og har ikke hatt personalsaker hvor dette har vært et tema.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Redegjørelse for aktsomhetsvurdering etter åpenhetsloven er publisert på virksomhetens nettside, <https://www.nordbohus.no/forhandler/modum>.



NORDBOHUS MODUM AS

989 717 588

Ytre miljø

Ved bygging av boliger som er mer enn 300 kvm eller som skaper mer enn 10 tonn avfall er det krav til avfallsplan, selskapet oppfyller dette kravet. Virksomheten har i 2023 startet arbeidet med å bli sertifisert som en Miljøfyrtårn bedrift. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2023 hatt et underskudd på kr 980.052, som foreslåes anvendt ved:

Overført fra egenkapital kr 980.052

Vikersund, 14.03.2024

Rolf Thomas Sevendal	Svein Skålin	Anders Røste
styreleder	daglig leder/styremedlem	styremedlem
Christian Brauchle	Jan Henning Kleiv	Brede Grøterud
styremedlem	styremedlem	styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Henning Kleiv

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-292535

IP: 45.10.xxx.xxx

2024-03-14 07:26:20 UTC



Rolf Thomas Sevendal

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1187837

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-14 08:01:10 UTC



Svein Skålin

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2401791

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-14 08:02:15 UTC



Svein Skålin

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2401791

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-14 08:02:15 UTC



Christian Brauchle

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1443080

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-14 08:02:22 UTC



Anders Røste

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-478435

IP: 193.91.xxx.xxx

2024-03-14 08:04:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEYXB-EW5QZ-GIBYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brede Grøterud

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1310580

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-14 08:05:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDPBE-4UZZ3-2PFAE-PEVXB-EW5QZ-GBYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i
Nordbohus Modum AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordbohus Modum AS som viser et underskudd på kr 980 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 14. mars 2024
Revisorkollegiet AS

Vegard Bakkalia Fiskerstrand
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard B Fiskerstrand

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-1367518

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-03-14 14:23:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DDMWO-6TBH5-UNX0U-TILV3-TLAEF-N7F14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
NORDBOHUS MODUM AS
989717588
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		90 500 136	105 444 624
Annen driftsinntekt		85 750	94 200
Sum driftsinntekter		90 585 886	105 538 824
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 997 887	-8 276 904
Varekostnad		79 432 100	83 611 993
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	18 043 334	18 790 857
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	765 634	698 234
Annen driftskostnad	6, 7	5 536 724	5 594 247
Sum driftskostnader		88 779 906	100 418 427
Driftsresultat		1 805 980	5 120 397
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 990	402
Annen finansinntekt		0	22 599
Sum finansinntekter		7 990	23 001
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 058 921	1 991 813
Annen finanskostnad		0	30 835
Sum finanskostnader		3 058 921	2 022 648
Netto finans		-3 050 931	-1 999 647
Resultat før skattekostnad		-1 244 951	3 120 750
Skattekostnad	8, 9	-264 899	739 950
Årsresultat		-980 052	2 380 800
Overføringer			
Annen egenkapital		-980 052	2 380 800
Sum overføringer		-980 052	2 380 800



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	3 885 520
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 10	2 067 142	2 328 759
Sum varige driftsmidler		2 067 142	6 214 279
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		318 400	318 400
Andre langsiktige fordringer	11, 12	1 597 543	2 064 096
Sum finansielle anleggsmidler		1 915 943	2 382 496
Sum anleggsmidler		3 983 085	8 596 775
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10, 13	60 466 102	46 488 198
Sum varer		60 466 102	46 488 198
Fordringer			
Kundefordringer	10, 13	6 857 846	28 191 666
Andre kortsiktige fordringer	11	2 048 347	2 701 999
Sum fordringer		8 906 193	30 893 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	3 516 019	1 638 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 019	1 638 101
Sum omløpsmidler		72 888 313	79 019 964
SUM EIENDELER		76 871 398	87 616 739



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 16	1 116 756	1 116 756
Sum innskutt egenkapital		1 116 756	1 116 756
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	16 412 883	19 566 935
Sum opptjent egenkapital		16 412 883	19 566 935
Sum egenkapital		17 529 639	20 683 691
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	8, 9	531 553	1 405 142
Sum avsetning for forpliktelser		531 553	1 405 142
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 17	48 105 985	54 217 553
Sum annen langsiktig gjeld		48 105 985	54 217 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 229 903	4 707 902
Betalbar skatt	8, 9	608 690	0
Skyldige offentlige avgifter	14	2 066 347	2 019 672
Annen kortsiktig gjeld	10, 13	2 799 280	4 582 779
Sum kortsiktig gjeld		10 704 221	11 310 352
Sum gjeld		59 341 758	66 933 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 871 398	87 616 739

Vikersund, 14.03.2024

Rolf Thomas Sevendal
styrets leder

Jan Henning Kleiv
styremedlem

Brede Grøterud
styremedlem

Anders Røste
styremedlem

Christian Brauchle
styremedlem

Svein Skålin
styremedlem / daglig leder



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres etter hvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader henføres til den perioden de påløper, og sammenstilles med de inntektene de er medgått til å opptjene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, og verdifallet forventes å være varig, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

For fremmedregiprojekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Egenregiprojekter vurderes som varebeholdning.

Varebeholdninger

Beholdninger av råvarer og varer ment for videresalg vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgsverdi ved ordinær drift etter fradrag for nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved



NORDBOHUS MODUM AS

989 717 588

anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Leie- og leasingavtaler

Leieavtaler, herunder husleie- og leasingavtaler som er å anse som operasjonell leasing, er ikke balanseført. Leien kostnadsføres over leie- eller leasingkontraktens løpetid.

Pensjon

Foretaket plikter å ha en tjenstepensjonsordning, jf. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen omfatter alle ansatte og medfører ingen forpliktelse for selskapet utover de løpende premie- og forvaltningskostnadene. Premieinnbetalingene beregnes som en fast andel av brutto lønn og kostnadsføres løpende sammen med forsikringselskapets honorarer som personalkostnad i resultatregnskapet.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Aksjer i andre selskap

Investeringer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	14 016 773	14 474 378
Arbeidsgiveravgift	2 395 643	2 265 528
Pensjonskostnader	1 133 665	1 178 078
Andre relaterte ytelser	497 254	872 873
Sum	18 043 335	18 790 857

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 20,9

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning som utgjør 7 % av bruttolønn, og som omfatter alle ansatte.

Note 4 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 089 789	76 285	159 008

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	5 990 825	377 140	3 885 520	10 253 485
Tilgang i året	743 267	0	175 192	918 459
Avgang i året	-639 000	0	-4 060 712	-4 699 712
Anskaffelseskost pr 31.12	6 095 093	377 140	0	6 472 233
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 662 066	-377 140	0	-4 039 206
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 027 950	-377 140	0	-4 405 090
Balansført verdi pr 31.12	2 067 142	0	0	2 067 142
Årets av- og nedskrivninger	765 634	0	0	765 634
Økonomisk levetid	0 - 10,24	6	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	133 906	112 698
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	133 906	112 698

Mer om ytelser til revisjon

Honorar til revisor er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.

Note 7 - Leieavtaler

Selskapet har kun operasjonell leasing som er kostnadsført.

Følgende beløp er kostnadsført på leieavtaler:	2023	2022
Leie lokaler	966 457	883 108
Leasing maskiner, utstyr, transportmidler	218 756	258 165
	1 185 213	1 141 273

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	608 690	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-873 589	739 950
Skattekostnad	-264 899	739 950

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 244 951	3 120 750
Permanente forskjeller	40 864	242 658
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 377 839	-5 770 387
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 406 978	0
Skattepliktig inntekt	2 766 774	-2 406 979

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	608 690	0
Sum betalbar skatt i balansen	608 690	0

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	192 797	20 014	172 783
Omløpsmidler	9 156 086	3 096 953	6 059 134
Gevinst- og tapskonto	-54 895	-200 818	145 923
Fremførbart underskudd	-2 406 978	0	-2 406 978
Kortsiktig gjeld	-500 000	-500 000	0
Netto forskjeller	6 387 010	2 416 149	3 970 861
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	6 387 010	2 416 149	3 970 861
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 405 142	531 553	873 589



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	259 300
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	48 105 985
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	61 095 719
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	130 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bokført avsetning vedrørende garantiforpliktelser og reklamasjoner utgjør kr 500 000 og inngår i posten Annen kortsiktig gjeld.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 597 543
---	-----------

Note 13 - Varebeholdning/Opptjent, ikke fakturert inntekt

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning (jfr prinsippnote)

Selskapets fremmedregiprojekter samt egenregiprojekter hvor hele prosjektet er solgt pr 31.12, blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på siste tilgjengelige prognose.

	2023	2022
Omfang av igangværende prosjekter	17	53
Total utført produksjon	16 659 322	52 720 364
Påløpne kostnader	13 491 808	43 464 278
Estimert fortjeneste	3 167 514	9 256 086
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjente, ufakturerte innt. Inkl. i kundefordringer	0	22 072 140
Tilbakeholdt av kundene ihht kontraktsbetingelser	0	0
Forskuddsfakturert produksjon. Inkl. i annen kortsiktig gjeld	249 477	0

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode (jfr prinsippnote)

Selskapets egenregiprojekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	2023	2022
Omfang av igangværende prosjekter	26	28
Total utført produksjon. Inkl. i varebeholdning	60 452 230	45 454 343
Påløpne kostnader	60 452 230	45 454 343



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Note 14 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	874 725
Skyldig skattetrekk	-847 677

Note 15 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	16 668	67	1 116 756
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Christian Brauchle	3 834	23,00	Ordinære
Kleiv Invest AS	3 834	23,00	Ordinære
Sevje Utvikling AS	3 834	23,00	Ordinære
Svein Skålin	3 834	23,00	Ordinære
Anders Røste	666	4,00	Ordinære
Brede Grøterud	666	4,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	16 668	100	

Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 116 756	19 566 935	20 683 691
Årsresultat	0	-980 052	-980 052
Andre endringer	0	-2 174 000	-2 174 000
Egenkapital 31.12.2023	1 116 756	16 412 883	17 529 639

Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder tilleggsutbytte vedtatt på ekstraordinær generalforsamling 4.12.23 med kr 2 174 000.

Note 17 - Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente.

Det er ikke inngått særskilte avtaler som reduserer denne risikoen.

Råvarepriserisiko

Det er en risiko for svingninger i råvarepriser ved kjøp.

Det er ikke inngått særskilte avtaler som reduserer denne risikoen.

Kreditrisiko

Historiske tap på fordringer er svært lave. Selskapets kunder må levere signert finansieringsbevis hvor det fremkommer at kontraktssummen er låst og selskapet har etablert gode rutiner for oppfølging av forfalte kundefordringer på tilleggsbestillinger ut over finansieringsbeviset. Risikoen for tap på utestående fordringer vurderes dermed å være lav.



NORDBOHUS MODUM AS
989 717 588

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-1 244 951	3 120 750
- Periodens betalte skatt	0	611 005
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	110 377	30 556
+ Ordinære avskrivninger	765 634	698 234
+/- Endring i varelager	-13 977 904	-9 310 759
+/- Endring i kundefordringer	21 333 820	-18 970 117
+/- Endring i leverandørgjeld	522 001	755 550
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 083 170	1 021 101
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 425 807	-23 265 690
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 271 126	1 261 033
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-69 444
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-466 554	-486 707
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	3 737 680	-704 882
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	6 111 569	-22 094 671
- Utbetalinger av utbytte	0	1 800 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 111 569	20 294 671
= Netto endring i kontanter mv	4 051 918	-3 675 901
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	1 638 101	5 314 002
= Kontantbeholdning ved årets utgang	5 690 019	1 638 101
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	2 641 294	969 208
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	874 725	668 893
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	3 516 019	1 638 101