



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 737 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSTAKST AS  
Forretningsadresse: Eikelia 3  
1519 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Tøresby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 677 308	2 543 748
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 677 308</b>	<b>2 543 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 384 001	660 126
Annen driftskostnad		445 486	426 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 829 487</b>	<b>1 086 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 179</b>	<b>1 456 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		7 572	2 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 572</b>	<b>2 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 572</b>	<b>-2 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 454 212</b>
Skattekostnad			319 740
<b>Årsresultat</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 134 472</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 134 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			900 434
Overføringer til/fra annen egenkapital		-159 751	234 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 134 472</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 619
Andre fordringer		4 847	
Sum fordringer		4 847	7 619
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		732 396	847 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		732 396	847 081
Sum omløpsmidler		737 243	854 699
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 243</b>	<b>854 699</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		68 717	228 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>68 717</b>	<b>228 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 717</b>	<b>258 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 730	7 859
Betalbar skatt			319 740
Skyldige offentlige avgifter		278 272	190 022
Kortsiktig konserngjeld	3		900 434
Annen kortsiktig gjeld		350 524	-821 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>638 526</b>	<b>596 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>638 526</b>	<b>596 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 243</b>	<b>854 699</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 737 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSTAKST AS  
Forretningsadresse: Eikelia 3  
1519 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Tøresby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 928 737 233  
NORSK EIENDOMSTAKST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 677 308	2 543 748
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 677 308</b>	<b>2 543 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 384 001	660 126
Annen driftskostnad		445 486	426 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 829 487</b>	<b>1 086 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 179</b>	<b>1 456 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		7 572	2 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 572</b>	<b>2 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 572</b>	<b>-2 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 454 212</b>
Skattekostnad			319 740
<b>Årsresultat</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 134 472</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 134 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			900 434
Overføringer til/fra annen egenkapital		-159 751	234 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-159 751</b>	<b>1 134 472</b>



Organisasjonsnr: 928 737 233  
NORSK EIENDOMSTAKST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 619
Andre fordringer		4 847	
Sum fordringer		4 847	7 619
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		732 396	847 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		732 396	847 081
Sum omløpsmidler		737 243	854 699
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 243</b>	<b>854 699</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		68 717	228 468



Sum opptjent egenkapital	68 717	228 468
Sum egenkapital	98 717	258 468
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 730	7 859
Betalbar skatt		319 740
Skyldige offentlige avgifter	278 272	190 022
Kortsiktig konserngjeld	3	900 434
Annen kortsiktig gjeld	350 524	-821 823
Sum kortsiktig gjeld	638 526	596 231
Sum gjeld	638 526	596 231
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>737 243</b>	<b>854 699</b>



Organisasjonsnr: 928 737 233  
NORSK EIENDOMSTAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2045312.00	578550.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	338689.00	81576.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2384001.00	660126.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**