



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 444 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINE LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 384	36 532
Sum kostnader		45 384	36 532
Driftsresultat		-45 384	-36 532
Annen rentekostnad			189
Sum finanskostnader			189
Netto finans			-189
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 384	-36 721
Skattekostnad på resultat	2	5 023	-8 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 407	-28 643
Årsresultat	3	-50 407	-28 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 407	-28 643
Totalresultat		-50 407	-28 643
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-50 407	-28 643
Sum overføringer og disponeringer		-50 407	-28 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		10 005
Sum immaterielle eiendeler			10 005
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 082 031	9 246 092
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	9 246 092
Sum anleggsmidler		3 082 031	9 256 097
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 700	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 700	30 000
Sum omløpsmidler		27 700	30 000
SUM EIENDELER		3 109 731	9 286 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	35 000	105 000
Overkurs	3	2 840	8 520
Sum innskutt egenkapital		37 840	113 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 990 973	9 127 098
Sum opptjent egenkapital		2 990 973	9 127 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		3 028 813	9 240 618
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		80 918	45 479
Sum kortsiktig gjeld		80 918	45 479
Sum gjeld		80 918	45 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 109 731	9 286 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561796

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 444 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINE LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Bjerkeland Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 827 444 642
CHRISTINE LUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 384	36 532
Sum kostnader		45 384	36 532
Driftsresultat		-45 384	-36 532
Annen rentekostnad			189
Sum finanskostnader			189
Netto finans			-189
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 384	-36 721
Skattekostnad på resultat	2	5 023	-8 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 407	-28 643
Årsresultat	3	-50 407	-28 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 407	-28 643
Totalresultat		-50 407	-28 643
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-50 407	-28 643
Sum overføringer og disponeringer		-50 407	-28 643



Organisasjonsnr: 827 444 642
CHRISTINE LUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		10 005
Sum immaterielle eiendeler			10 005

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		3 082 031	9 246 092
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	9 246 092

Sum anleggsmidler		3 082 031	9 256 097
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 700	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 700	30 000

Sum omløpsmidler		27 700	30 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 109 731	9 286 097
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	35 000	105 000
Overkurs	3	2 840	8 520
Sum innskutt egenkapital		37 840	113 520

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 990 973	9 127 098
Sum opptjent egenkapital		2 990 973	9 127 098

Sum egenkapital		3 028 813	9 240 618
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	6		
-------------------------	---	--	--



Annen kortsiktig gjeld	80 918	45 479
Sum kortsiktig gjeld	80 918	45 479
Sum gjeld	80 918	45 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 109 731	9 286 097



Organisasjonsnr: 827 444 642
CHRISTINE LUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Christine Lund Invest AS

Org.nr.:827 444 642



Resultatregnskap Christine Lund Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	45 384	36 532
Sum driftskostnader		45 384	36 532
Driftsresultat		-45 384	-36 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	189
Resultat av finansposter		0	-189
Resultat før skattekostnad		-45 384	-36 721
Skattekostnad på resultat	2	5 023	-8 078
Resultat		-50 407	-28 643
Årsresultat	3	-50 407	-28 643
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		50 407	28 643
Sum overføringer		-50 407	-28 643



Balanse
Christine Lund Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	10 005
Sum immaterielle eiendeler		0	10 005
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 082 031	9 246 092
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	9 246 092
Sum anleggsmidler		3 082 031	9 256 097
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 700	30 000
Sum omløpsmidler		27 700	30 000
Sum eiendeler		3 109 731	9 286 097



Balanse
Christine Lund Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	35 000	105 000
Overkurs	3	2 840	8 520
Sum innskutt egenkapital		37 840	113 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 990 973	9 127 098
Sum opptjent egenkapital		2 990 973	9 127 098
Sum egenkapital		3 028 813	9 240 618
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 918	45 479
Sum kortsiktig gjeld		80 918	45 479
Sum gjeld		80 918	45 479
Sum egenkapital og gjeld		3 109 731	9 286 097

Enebakk, 26.06.2024
Styret i Christine Lund Invest AS

Christine Bjerkeland Lund
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 218	-45 479	22 739
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	68 218	0	-68 218
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-45 479	-45 479

Utsatt skattefordel (22 %) 0 -10 005 -10 005

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-45 384	-36 721
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-45 384	-36 721

Resultatført skatt på resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 023	-8 078
Skattekostnad resultat	5 023	-8 078

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	105 000	8 520	9 127 098	9 240 618
Fisjon 01.01.2023	-35 000	-2 840	-3 041 528	-3 079 368
Årets resultat	0	0	-50 407	-50 407
Partiell likvidasjon	-35 000	-2 840	-3 044 191	-3 082 031
Egenkapital 31.12.2023	35 000	2 840	2 990 973	3 028 813



Selskapet fisjonerte i 2023 ut Peder Sethern Invest AS etter regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Selskapet var overdragende selskap i fisjonen.

Note 4 Investeringer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel siste år (100%)	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Bokført verdi
Datterselskap					
Lund/Sethern Holding AS	Ytre Enebakk, Norge	50%	3 215 522	8 000	3 082 031

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 35 000 består av 25 aksjer á kr. 1 400.

Oversikt over de største aksjonærene	Rolle	Antall	Eierandel
Christine Bjerkeland Lund	Styreleder	25	100%
Sum		25	100%

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Mesterbedriften Lund AS	0	0	-65 918	-45 479
Peder Sethern Invest AS	0	0	-15 000	0
Sum	0	0	-80 918	-45 479



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Christine Bjerkeland	BANKID	2024-06-26 09:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Christine Lund Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Christine Lund Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 26. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-06-26 07:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.