



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 521 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERGATEN 46 AS  
Forretningsadresse: Stemmelia 18  
5223 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Fjeldberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 679	325 527
<b>Sum inntekter</b>		<b>503 679</b>	<b>325 527</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		143 534	83 728
Annen driftskostnad		1 368 046	123 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 511 580</b>	<b>207 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 007 901</b>	<b>117 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		494 939	188 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 939</b>	<b>188 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-494 939</b>	<b>-188 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-70 362</b>
Skattekostnad		0	2 941
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-73 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 502 840	-73 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-73 303</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	7 092 982
Sum varige driftsmidler		0	7 092 982
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	7 092 982
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	42 918
Konsernfordringer	2	30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	72 918
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 200	53 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		742 200	53 127
Sum omløpsmidler		772 200	126 045
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>772 200</b>	<b>7 219 027</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 576 143	73 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 576 143</b>	<b>-73 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 546 143</b>	<b>-43 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 376 170
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 314 509	2 870 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 509</b>	<b>7 246 905</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 509</b>	<b>7 246 905</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 835	12 484
Betalbar skatt		0	2 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 835</b>	<b>15 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318 344</b>	<b>7 262 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>772 200</b>	<b>7 219 027</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 521 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERGATEN 46 AS  
Forretningsadresse: Stemmelia 18  
5223 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Fjeldberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 521 667  
TEATERGATEN 46 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 679	325 527
<b>Sum inntekter</b>		<b>503 679</b>	<b>325 527</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		143 534	83 728
Annen driftskostnad		1 368 046	123 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 511 580</b>	<b>207 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 007 901</b>	<b>117 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		494 939	188 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>494 939</b>	<b>188 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-494 939</b>	<b>-188 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-70 362</b>
Skattekostnad		0	2 941
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-73 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 502 840	-73 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-73 303</b>



Organisasjonsnr: 931 521 667  
TEATERGATEN 46 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 0 7 092 982  
Sum varige driftsmidler 0 7 092 982

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 7 092 982

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer 0 42 918  
Konsernfordringer 2 30 000 30 000  
Sum fordringer 30 000 72 918

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 742 200 53 127  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 742 200 53 127

Sum omløpsmidler 772 200 126 045

**SUM EIENDELER** 772 200 7 219 027

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Udekket tap 1 576 143 73 303



Sum opptjent egenkapital	-1 576 143	-73 303
Sum egenkapital	-1 546 143	-43 303
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	4 376 170
Øvrig langsiktig gjeld	3 2 314 509	2 870 735
Sum annen langsiktig gjeld	2 314 509	7 246 905
Sum langsiktig gjeld	2 314 509	7 246 905
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 835	12 484
Betalbar skatt	0	2 941
Sum kortsiktig gjeld	3 835	15 425
Sum gjeld	2 318 344	7 262 330
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>772 200</b>	<b>7 219 027</b>



Organisasjonsnr: 931 521 667  
TEATERGATEN 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	7176710.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7176710.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	143534.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**  
Selskapet har til gode kr 30.000 fra Nattlandslia AS.

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



TEATERGATEN 46 AS  
931 521 667

## Resultatregnskap

	Note	2024	09.05 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 679	325 527
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>503 679</b>	<b>325 527</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-143 534	-83 728
Annen driftskostnad		-1 368 046	-123 996
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 511 580</b>	<b>-207 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 007 901</b>	<b>117 803</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-494 939	-188 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-494 939</b>	<b>-188 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-494 939</b>	<b>-188 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-70 362</b>
Skattekostnad		0	-2 941
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-73 303</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 502 840	-73 303
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 502 840</b>	<b>-73 303</b>



TEATERGATEN 46 AS  
931 521 667

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	7 092 982
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 092 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 092 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	42 918
Kortsiktige konsernfordringer	2	30 000	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	<b>72 918</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		742 200	53 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>742 200</b>	<b>53 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>772 200</b>	<b>126 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>772 200</b>	<b>7 219 027</b>



TEATERGATEN 46 AS  
931 521 667

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 576 143	-73 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 576 143</b>	<b>-73 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 546 143</b>	<b>-43 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 376 170
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 314 509	2 870 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 314 509</b>	<b>7 246 905</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 835	12 484
Betalbar skatt		0	2 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 835</b>	<b>15 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318 344</b>	<b>7 262 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>772 200</b>	<b>7 219 027</b>

NESTTUN, 01.04.2025

Espen Fjeldberg  
styrets leder / daglig leder

Kim Ruben Smith  
styremedlem



TEATERGATEN 46 AS  
931 521 667

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 176 710
Tilgang i året	0
Avgang i året	-7 176 710
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	143 534

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2024	09.05 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	30 000	30 000

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har til gode kr 30.000 fra Nattlandsia AS.



**TEATERGATEN 46 AS**  
931 521 667

**Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.