



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 802 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRHAUGEN 24 AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		290 000	285 000
Sum inntekter		290 000	285 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	164 047	52 322
Sum kostnader		164 047	52 322
Driftsresultat		125 953	232 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	
Sum finansinntekter		392	
Annen rentekostnad		402 770	332 360
Sum finanskostnader		402 770	332 360
Netto finans		-402 378	-332 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-276 425	-99 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-276 425	-99 682
Årsresultat		-276 425	-99 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-276 425	-99 682
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-276 425	-99 682
Sum overføringer og disponeringer		-276 425	-99 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	20 863 593	19 278 090
Sum varer		20 863 593	19 278 090
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer	4		20 619
Sum fordringer		20 000	20 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		466 147	403 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		466 147	403 610
Sum omløpsmidler		21 349 740	19 702 318
SUM EIENDELER		21 349 740	19 702 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	656 329	379 904
Sum opptjent egenkapital		-656 329	-379 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-626 329	-349 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 187 000	12 187 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 206 439	7 141 210
Sum annen langsiktig gjeld		21 393 439	19 328 210
Sum langsiktig gjeld		21 393 439	19 328 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486 850	194 013
Annen kortsiktig gjeld		95 781	530 000
Sum kortsiktig gjeld		582 631	724 013
Sum gjeld		21 976 070	20 052 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 349 740	19 702 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420299

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 802 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRHAUGEN 24 AS
Forretningsadresse: Griniveien 21A
0756 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 802 692
MYRHAUGEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		290 000	285 000
Sum inntekter		290 000	285 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	164 047	52 322
Sum kostnader		164 047	52 322
Driftsresultat		125 953	232 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		392	
Sum finansinntekter		392	
Annen rentekostnad		402 770	332 360
Sum finanskostnader		402 770	332 360
Netto finans		-402 378	-332 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-276 425	-99 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-276 425	-99 682
Årsresultat		-276 425	-99 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-276 425	-99 682
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-276 425	-99 682
Sum overføringer og disponeringer		-276 425	-99 682



Organisasjonsnr: 823 802 692
MYRHAUGEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 3 20 863 593 19 278 090

Sum varer 20 863 593 19 278 090

Fordringer

Kundefordringer 20 000

Andre kortsiktige fordringer 4 20 619

Sum fordringer 20 000 20 619

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 466 147 403 610

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 466 147 403 610

Sum omløpsmidler 21 349 740 19 702 318

SUM EIENDELER 21 349 740 19 702 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 656 329 379 904

Sum opptjent egenkapital -656 329 -379 904

Sum egenkapital -626 329 -349 904

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 7 12 187 000 12 187 000

Øvrig langsiktig gjeld 6 9 206 439 7 141 210



Sum annen langsiktig gjeld	21 393 439	19 328 210
Sum langsiktig gjeld	21 393 439	19 328 210
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	486 850	194 013
Annen kortsiktig gjeld	95 781	530 000
Sum kortsiktig gjeld	582 631	724 013
Sum gjeld	21 976 070	20 052 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 349 740	19 702 318



Organisasjonsnr: 823 802 692
MYRHAUGEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Myrhaugen 24 AS**

Organisasjonsnr. 823802692

Utarbeidet av:
Dmc Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Arboalleen 17
3048 DRAMMEN



Myrhaugen 24 AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		290 000	285 000
Sum driftsinntekter		290 000	285 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	164 047	52 322
Sum driftskostnader		164 047	52 322
DRIFTSRESULTAT		125 953	232 678
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		392	0
Sum finansinntekter		392	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		402 770	332 360
Sum finanskostnader		402 770	332 360
NETTO FINANSPOSTER		(402 378)	(332 360)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(276 425)	(99 682)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(276 425)	(99 682)
ÅRSRESULTAT		(276 425)	(99 682)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(276 425)	(99 682)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(276 425)	(99 682)



Myrhaugen 24 AS

BankID Signing
Fabian Goller Bach
2023-05-22

BankID Signing
Knut Marius Bull Stokke
2023-05-22

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	20 863 593	19 278 090
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	20 619
Sum fordringer		20 000	20 619
Bankinnskudd, kontanter o.l.		466 147	403 610
SUM OMLØPSMIDLER		21 349 740	19 702 318
SUM EIENDELER		21 349 740	19 702 318



Myrhaugen 24 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(656 329)	(379 904)
Sum opptjent egenkapital		(656 329)	(379 904)
SUM EGENKAPITAL		(626 329)	(349 904)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 187 000	12 187 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 206 439	7 141 210
Sum annen langsiktig gjeld		21 393 439	19 328 210
SUM LANGSIKTIG GJELD		21 393 439	19 328 210
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		486 850	194 013
Annen kortsiktig gjeld		95 781	530 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		582 631	724 013
SUM GJELD		21 976 070	20 052 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 349 740	19 702 318

Oslo 22.5.2023
I styret for Myrhaugen 24 AS

Fabian Goller Bach
Styreleder

Knut Marius Bull Stokke
Styremedlem



Myrhaugen 24 AS

BankID Signing
Fabian Goller Bach
2023-05-22

BankID Signing
Knut Marius Bull Stokke
2023-05-22

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Myrhaugen 24 AS

BankID Signing
Fabian Goller Bach
2023-05-22

BankID Signing
Knut Marius Bull Stokke
2023-05-22

Noter 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-276 425
Endring i midlertidige forskjeller		-846 813
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
= Inntekt		-1 123 238
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Varebeholdning	2 065 573	1 218 760
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 721 902	1 598 664
Sum positive forskjeller	2 065 573	1 218 760
Sum negative forskjeller	2 721 902	1 598 664
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-656 329	-379 904
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Note 3 - Varer

Selskapet har kjøpt en eiendom som skal utvikles og selges. Frem til godkjent byggesøknad leies eiendommen ut. Eiendommen er deler av året utleid til styreleder på markedsmessige vilkår.

Note 4 - Fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.



Myrhaugen 24 AS



Noter 2022

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Stokke Eiendom I AS, eies 90,09 % av styremedlem	15 000
Innova Eiendom AS, eies 50 % av styrets leder	15 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-379 904	-349 904
Anvendt til årsresultat		-276 425	-276 425
Pr 31.12.	30 000	-656 329	-626 329

Selskapet har tapt hele egenkapitalen, men en aksjonær har gitt selskapet et lån på kr 9 206 439 som overstiger den tapte egenkapitalen. Styret mener derfor forutsetninger for fortsatt drift er tilstede.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 12 187 000 og pr 31.12. i fjor kr 12 187 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	12 187 000	12 187 000
Pantsatte eiendeler:		
Varer under tilvirkning	20 863 593	19 278 090
Sum pantsatte eiendeler	20 863 593	19 278 090