



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN MAGNUS NILSEN AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 79B
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		231 114	194 809
Sum inntekter		231 114	194 809
Kostnader			
Lønnskostnad	1	58 158	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 231	118 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		529 088	204 285
Sum kostnader		705 478	322 516
Driftsresultat		-474 364	-127 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 657	133 109
Annen finansinntekt		14 243	626 455
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		102 446	
Sum finansinntekter		145 346	759 564
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			167 098
Annen finanskostnad		19 333	3 580
Sum finanskostnader		19 333	170 679
Netto finans		126 013	588 885
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 350	461 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 350	461 178
Årsresultat		-348 350	461 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 350	461 178
Totalresultat		-348 350	461 178
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	3		4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	-348 350	-3 538 822
Sum overføringer og disponeringer		-348 350	461 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 089 661	3 207 892
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 089 661	3 207 892
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 482 620	8 982 620
Andre langsiktige fordringer			311 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 482 620	9 294 420
Sum anleggsmidler		4 572 281	12 502 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 822	
Andre kortsiktige fordringer		8 223	8 602
Sum fordringer		61 045	8 602
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		8 131 103	
Sum investeringer		8 131 103	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 075 709	4 130 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 709	4 130 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		10 267 857	4 138 707
SUM EIENDELER		14 840 138	16 641 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 656 793	12 005 144
Sum opptjent egenkapital		11 656 793	12 005 144
Sum egenkapital		11 760 793	12 109 144
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 360	7 073
Skyldig offentlige avgifter		7 429	
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 060 556	524 803
Sum kortsiktig gjeld		3 079 345	4 531 876
Sum gjeld		3 079 345	4 531 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 840 138	16 641 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685533

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 145 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN MAGNUS NILSEN AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 79B
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		231 114	194 809
Sum inntekter		231 114	194 809
Kostnader			
Lønnskostnad	1	58 158	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 231	118 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		529 088	204 285
Sum kostnader		705 478	322 516
Driftsresultat		-474 364	-127 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 657	133 109
Annen finansinntekt		14 243	626 455
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		102 446	
Sum finansinntekter		145 346	759 564
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			167 098
Annen finanskostnad		19 333	3 580
Sum finanskostnader		19 333	170 679
Netto finans		126 013	588 885
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 350	461 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 350	461 178
Årsresultat		-348 350	461 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 350	461 178
Totalresultat		-348 350	461 178
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	-348 350	-3 538 822



Sum overføringer og
disponeringer

-348 350

461 178



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 089 661	3 207 892
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 089 661	3 207 892
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 482 620	8 982 620
Andre langsiktige fordringer			311 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 482 620	9 294 420
Sum anleggsmidler		4 572 281	12 502 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 822	
Andre kortsiktige fordringer		8 223	8 602
Sum fordringer		61 045	8 602
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		8 131 103	
Sum investeringer		8 131 103	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 075 709	4 130 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 709	4 130 105
Sum omløpsmidler		10 267 857	4 138 707



SUM EIENDELER		14 840 138	16 641 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 656 793	12 005 144
Sum opptjent egenkapital		11 656 793	12 005 144
Sum egenkapital		11 760 793	12 109 144
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 360	7 073
Skyldig offentlige avgifter		7 429	
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 060 556	524 803
Sum kortsiktig gjeld		3 079 345	4 531 876
Sum gjeld		3 079 345	4 531 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 840 138	16 641 019



Organisasjonsnr: 989 145 320
SVEIN MAGNUS NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Svein Magnus Nilsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 145 320

Document ID:
6NhDZZ7qKvg/8p45dp47Zi56AEw/HYUtz/LG
+KjS4EU=



RESULTATREGNSKAP

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		231 114	194 809
Sum driftsinntekter		231 114	194 809
Lønnskostnad	1	58 158	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 231	118 231
Annen driftskostnad		529 088	204 285
Sum driftskostnader		705 478	322 516
Driftsresultat		-474 364	-127 707
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28 657	133 109
Annen finansinntekt		14 243	626 455
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		102 446	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	167 098
Annen finanskostnad		19 333	3 580
Resultat av finansposter		126 013	588 885
Resultat før skattekostnad		-348 350	461 178
Resultat		-348 350	461 178
Årsresultat		-348 350	461 178
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	-348 350	-3 538 822
Sum overføringer		-348 350	461 178

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

SIDE 2



BALANSE

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 089 661	3 207 892
Sum varige driftsmidler		3 089 661	3 207 892
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 482 620	8 982 620
Andre langsiktige fordringer		0	311 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 482 620	9 294 420
Sum anleggsmidler		4 572 281	12 502 312
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		52 822	0
Andre kortsiktige fordringer		8 223	8 602
Sum fordringer		61 045	8 602
Markedsbaserte obligasjoner		8 131 103	0
Sum investeringer		8 131 103	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 075 709	4 130 105
Sum omløpsmidler		10 267 857	4 138 707
Sum eiendeler		14 840 138	16 641 019



BALANSE

SVEIN MAGNUS NILSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	11 656 793	12 005 144
Sum opptjent egenkapital		11 656 793	12 005 144
Sum egenkapital		11 760 793	12 109 144
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 360	7 073
Skyldig offentlige avgifter		7 429	0
Utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 060 556	524 803
Sum kortsiktig gjeld		3 079 345	4 531 876
Sum gjeld		3 079 345	4 531 876
Sum egenkapital og gjeld		14 840 138	16 641 019

Oslo, 31.05.2023

Styret i Svein Magnus Nilsen AS

NILSEN SVEIN MAGNUS
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	64 104	0
Arbeidsgiveravgift	1 008	0
Andre ytelser	-6 954	0
Sum	58 158	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 979 645	1 740 226	4 719 871
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 979 645	1 740 226	4 719 871
Akkumulerte avskrivninger	1 511 979	0	1 511 979
Bokført verdi pr. 31.12.2022	1 349 435	1 740 226	3 089 661
Årets avskrivninger	118 231	0	118 231
Bygg avskrives med 4% per år.			

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	4 000	0	12 005 144	12 109 144
Årets resultat				-348 350	-348 350
Pr 31.12.2022	100 000	4 000	0	11 656 793	11 760 793



Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Nordea Plan Balansert	1 000 000	1 000 000
Systemair AB	327 500	327 500
Danske Horisont 50	52 600	52 600
Bluefish Pharma	102 520	102 520
Sum	1 482 620	1 482 620
Sum verdipapirer	1 482 620	1 482 620

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVEIN MAGNUS NILSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Den eneste aksjonæren pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NILSEN SVEIN MAGNUS	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
NILSEN SVEIN MAGNUS	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Svein Magnus Nilsen AS - årsregnskap 2022.pdf

Name Date
Nilsen, Svein Magnus 2023-05-31

Timestamp
2023-05-31T17:01:26.676+02:00

Document ID
6NhDZZ7qKvg/8p45dp47Zi56AEw/HYUtz/LG+KjS
4EU=

Identification
 **bankID** Nilsen, Svein Magnus



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))