



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 110 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTKE INVEST AS
Forretningsadresse: Jacob Falcks vei 4A
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elizabeth Moltke-Hansen Yan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 250	8 113
Sum kostnader		11 250	8 113
Driftsresultat		-11 250	-8 113
Netto finans			
Annen rentekostnad		32 846	14 214
Sum finanskostnader		32 846	14 214
Netto finans		-32 846	-14 214
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-44 096	-22 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 096	-22 327
Årsresultat	4	-44 096	-22 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 096	-22 327
Totalresultat		-44 096	-22 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 096	-22 327
Sum overføringer og disponeringer		-44 096	-22 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 750 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 015 741	2 015 741
Sum finansielle anleggsmidler		3 765 741	3 765 741
Sum anleggsmidler		3 765 741	3 765 741
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 206	51 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 206	51 456
Sum omløpsmidler		40 206	51 456
SUM EIENDELER		3 805 947	3 817 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		-22 327
Udekket tap		217 730	151 308
Sum opptjent egenkapital		-217 730	-173 634
Sum egenkapital	4	-187 730	-143 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 993 677	3 960 831
Sum annen langsiktig gjeld		3 993 677	3 960 831
Sum langsiktig gjeld		3 993 677	3 960 831
Sum gjeld		3 993 677	3 960 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 805 947	3 817 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532914

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 110 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTKE INVEST AS
Forretningsadresse: Jacob Falcks vei 4A
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elizabeth Moltke-Hansen Yan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 815 110 692
MOLTKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 250	8 113
Sum kostnader		11 250	8 113
Driftsresultat		-11 250	-8 113
Annen rentekostnad		32 846	14 214
Sum finanskostnader		32 846	14 214
Netto finans		-32 846	-14 214
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 096	-22 327
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-44 096	-22 327
Årsresultat	4	-44 096	-22 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 096	-22 327
Totalresultat		-44 096	-22 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 096	-22 327
Sum overføringer og disponeringer		-44 096	-22 327



Organisasjonsnr: 815 110 692
MOLTKE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 750 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 015 741	2 015 741
Sum finansielle anleggsmidler		3 765 741	3 765 741
Sum anleggsmidler		3 765 741	3 765 741
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 206	51 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 206	51 456
Sum omløpsmidler		40 206	51 456
SUM EIENDELER		3 805 947	3 817 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		-22 327
Udekket tap		217 730	151 308
Sum opptjent egenkapital		-217 730	-173 634
Sum egenkapital	4	-187 730	-143 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 993 677	3 960 831



Sum annen langsiktig gjeld	3 993 677	3 960 831
Sum langsiktig gjeld	3 993 677	3 960 831
Sum gjeld	3 993 677	3 960 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 805 947	3 817 197



Organisasjonsnr: 815 110 692
MOLTKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

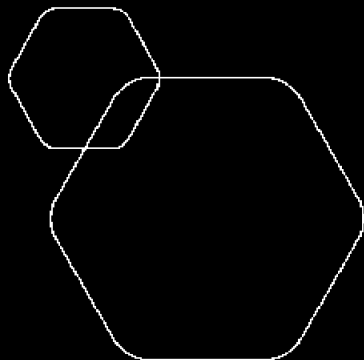
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



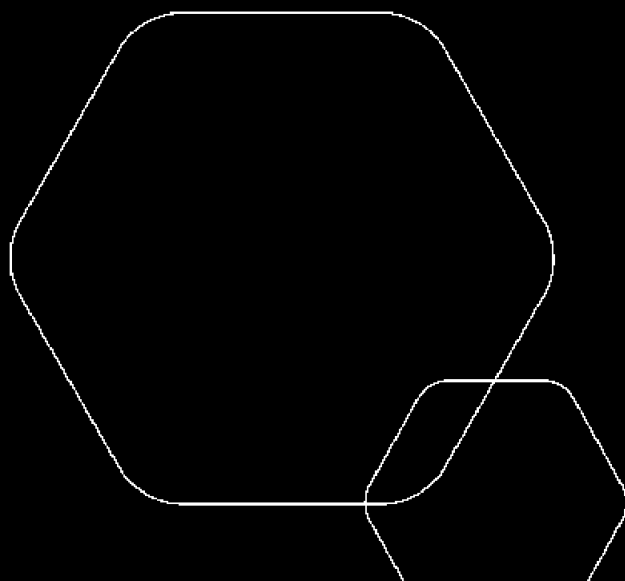
BankID Signing
Elizabeth Moltke-Hansen Yan
2023-06-26



Årsregnskap 2022

Moltke Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



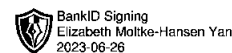
Org.nr.: 815 110 692



RESULTATREGNSKAP

MOLTKE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	11 250	8 113
Sum driftskostnader		11 250	8 113
Driftsresultat		-11 250	-8 113
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		32 846	14 214
Resultat av finansposter		-32 846	-14 214
Resultat før skattekostnad	7	-44 096	-22 327
Resultat		-44 096	-22 327
Årsresultat	4	-44 096	-22 327
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		44 096	22 327
Sum overføringer		-44 096	-22 327



BALANSE

MOLTKE INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 750 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 015 741	2 015 741
Sum finansielle anleggsmidler		3 765 741	3 765 741
Sum anleggsmidler		3 765 741	3 765 741
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 206	51 456
Sum omløpsmidler		40 206	51 456
Sum eiendeler		3 805 947	3 817 197



BALANSE

MOLTKE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	0	-22 327
Udekket tap		-217 730	-151 308
Sum opptjent egenkapital		-217 730	-173 634
Sum egenkapital	4	-187 730	-143 634
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 993 677	3 960 831
Sum annen langsiktig gjeld		3 993 677	3 960 831
Sum gjeld		3 993 677	3 960 831
Sum egenkapital og gjeld		3 805 947	3 817 197

Nøtterøy,
Styret i Moltke Invest AS

Elizabeth Moltke-Hansen Yan
styreleder



MOLTKE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Det er følgelig ikke inngått avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Styret / daglig leder

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



MOLTKE INVEST AS

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOLTKE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elizabeth Moltke-Hansen Yan	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Elizabeth Moltke-Hansen Yan	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr.31.12.2021	30 000	-151 308	-121 308
Årets resultat		-44 096	-44 096
Pr 31.12.2022	30 000	-217 730	-187 730

Selskapets eiendeler har merverdier utover bokførte verdier. Styret anser derfor selskapets reelle egenkapital som tilfredsstillende. Selskapets eier er selskapets kreditor, og eier finansierer selskapet frem til neste ordinære generalforsamling som er i 2023.

Note 5 Nærstående parter

Nærstående parter er selskapets aksjonærer. Selskapets eiere har lånt inn kr 1 978 677 pr 31.12.2022. Det er bokført renter på kr 32 846



MOLTKE INVEST AS

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sayan Holding AS	Oslo	20,0%	2 015 741	2 015 741	2 345 054	-5 074
Sum			2 015 741	2 015 741	2 345 054	-5 074

Regnskapstall presentert er 2022 tall.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-44 096	-22 327
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-44 096	-22 327
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	2 015 741	2 015 741
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 730	-173 634	44 096
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	217 730	0	-217 730
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 842 107	1 842 107
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-47 901	405 263	453 164

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.