



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBM INVEST AS
Forretningsadresse: Korniveien 8
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN ADRIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		621 339	117 500
Sum inntekter		621 339	117 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		53 324
Annen driftskostnad	1	40 721	197 764
Sum kostnader		40 721	251 088
Driftsresultat		580 618	-133 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	810 900	1 351 496
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	30 534	
Annen renteinntekt		11 565	17 156
Annen finansinntekt			1 000
Sum finansinntekter		852 999	1 369 652
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 782
Annen rentekostnad		20 512	104 390
Sum finanskostnader		20 512	113 172
Netto finans		832 487	1 256 480
Ordinært resultat før skattekostnad		1 413 105	1 122 892
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 901	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 369 204	1 122 892
Årsresultat		1 369 204	1 122 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 369 204	1 122 892
Totalresultat		1 369 204	1 122 892



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	1 250 000	195 000
Avsatt til annen egenkapital	5	119 204	927 892
Sum overføringer og disponeringer		1 369 204	1 122 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8		2 452 951
Sum varige driftsmidler			2 452 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	99 110	99 110
Investering i annet foretak i samme konsern	2	2 250 814	1 739 486
Lån til foretak i samme konsern	3	1 480 176	1 216 350
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 200	
Sum finansielle anleggsmidler		3 838 300	3 054 946
Sum anleggsmidler		3 838 300	5 507 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		63 120	200 620
Konsernfordringer	3	481 382	466 889
Sum fordringer		544 502	667 508
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 448	75 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 448	75 825
Sum omløpsmidler		948 949	743 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		4 787 249	6 251 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 204 970	3 085 767
Sum opptjent egenkapital		3 204 970	3 085 767
Sum egenkapital		3 234 970	3 115 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	43 901	
Sum avsetninger for forpliktelser		43 901	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		2 227 086
Sum annen langsiktig gjeld			2 227 086
Sum langsiktig gjeld		43 901	2 227 086
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	600 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	908 378	908 378
Sum kortsiktig gjeld		1 508 378	908 378
Sum gjeld		1 552 279	3 135 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 787 249	6 251 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419821

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBM INVEST AS
Forretningsadresse: Korniveien 8
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN ADRIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 914 217 059
TBM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		621 339	117 500
Sum inntekter		621 339	117 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		53 324
Annen driftskostnad	1	40 721	197 764
Sum kostnader		40 721	251 088
Driftsresultat		580 618	-133 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	810 900	1 351 496
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	30 534	
Annen renteinntekt		11 565	17 156
Annen finansinntekt			1 000
Sum finansinntekter		852 999	1 369 652
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 782
Annen rentekostnad		20 512	104 390
Sum finanskostnader		20 512	113 172
Netto finans		832 487	1 256 480
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 901	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 369 204	1 122 892
Årsresultat		1 369 204	1 122 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 369 204	1 122 892
Totalresultat		1 369 204	1 122 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	1 250 000	195 000



Avsatt til annen egenkapital	5	119 204	927 892
Sum overføringer og disponeringer		1 369 204	1 122 892



Organisasjonsnr: 914 217 059
TBM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8		2 452 951
Sum varige driftsmidler			2 452 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	99 110	99 110
Investering i annet foretak i samme konsern	2	2 250 814	1 739 486
Lån til foretak i samme konsern	3	1 480 176	1 216 350
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 200	
Sum finansielle anleggsmidler		3 838 300	3 054 946
Sum anleggsmidler		3 838 300	5 507 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		63 120	200 620
Konsernfordringer	3	481 382	466 889
Sum fordringer		544 502	667 508
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		404 448	75 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 448	75 825
Sum omløpsmidler		948 949	743 333
SUM EIENDELER		4 787 249	6 251 230



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 204 970	3 085 767
Sum opptjent egenkapital		3 204 970	3 085 767

Sum egenkapital 3 234 970 3 115 767

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	43 901	
Sum avsetninger for forpliktelses		43 901	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		2 227 086
Sum annen langsiktig gjeld			2 227 086

Sum langsiktig gjeld 43 901 2 227 086

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	600 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	908 378	908 378
Sum kortsiktig gjeld		1 508 378	908 378

Sum gjeld 1 552 279 3 135 464

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 4 787 249 6 251 230



Organisasjonsnr: 914 217 059
TBM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KLAUSEN JOSTEIN	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
PEDERSEN ADRIAN	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Det er ikke avtalt lønnsytelser eller andre ytelser til ledende personer eller nærstående.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

**Note**

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for ledende personer eller nærstående.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Barkåker T4 AS	50.00%	50.00%	1480080.00	245135.00
Tønsberg Blikk Og Montasje AS	90.10%	90.10%	3494886.00	2011698.00
Asaj AS	50.00%	50.00%	478098.00	-216362.00
Energitak AS	27.33%	27.33%	63013.00	-41891.00



Legally signed by
Adrian Pedersen
09.06.2021

Legally signed by
Jostein Klausen
10.06.2021

Årsregnskap 2020

Tbm Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisjonsberetning

Org.nr.: 914 217 059

**RESULTATREGNSKAP**

TBM INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		621 339	117 500
Sum driftsinntekter		621 339	117 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	0	53 324
Annen driftskostnad	1	40 721	197 764
Sum driftskostnader		40 721	251 088
Driftsresultat		580 618	-133 588
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	810 900	1 351 496
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	30 534	0
Annen renteinntekt		11 565	17 156
Annen finansinntekt		0	1 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	8 782
Annen rentekostnad		20 512	104 390
Resultat av finansposter		832 487	1 256 480
Ordinært resultat før skattekostnad		1 413 105	1 122 892
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 901	0
Ordinært resultat		1 369 204	1 122 892
Årsresultat		1 369 204	1 122 892
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	600 000	195 000
Tilleggsutbytte	5	650 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	119 204	927 892
Sum overføringer		1 369 204	1 122 892



BALANSE

TBM INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	0	2 452 951
Sum varige driftsmidler		0	2 452 951
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	99 110	99 110
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	2 250 814	1 739 486
Lån til foretak i samme konsern	3	1 480 176	1 216 350
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 200	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 838 300	3 054 946
Sum anleggsmidler		3 838 300	5 507 897
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		63 120	200 620
Konsernfordringer	3	481 382	466 889
Sum fordringer		544 502	667 508
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404 448	75 825
Sum omløpsmidler		948 949	743 333
Sum eiendeler		4 787 249	6 251 230

**BALANSE**

TBM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	3 204 970	3 085 767
Sum opptjent egenkapital		3 204 970	3 085 767
Sum egenkapital		3 234 970	3 115 767
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	43 901	0
Sum avsetning for forpliktelser		43 901	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	2 227 086
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 227 086
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	5	600 000	0
Konserngjeld	3	908 378	908 378
Sum kortsiktig gjeld		1 508 378	908 378
Sum gjeld		1 552 279	3 135 464
Sum egenkapital og gjeld		4 787 249	6 251 230

Barkåker, 08.06.2021
Styret i Tbm Invest AS_____
PEDERSEN ADRIAN
styreleder/daglig leder_____
KLAUSEN JOSTEIN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget.

Inntektsføring ved salg av driftsmidler skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG FKV

Datterselskap og felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

TBM Invest AS har ingen ansatte, og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Det er ikke avtalt særskilte lønnsytelser eller andre ytelser med ledende personer.
Det er ikke stillet sikkerhet eller ytet lån til ledende personer.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 350 inkludert. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 896 inkludert. mva.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Asaj AS	BARKÅKER	50,0%	50,0%	350 000	478 098	-216 362
Barkåker T4 AS	BARKÅKER	50,0%	50,0%	1 900 814	1 480 080	245 135
Energitak AS	TØNSBERG	27,3%	27,3%	8 200	63 013	-41 891
Tønsberg Blikk Og Montasje AS	BARKÅKER	90,1%	90,1%	99 110	3 494 886	2 011 698
Sum				2 358 124	5 516 077	1 998 580

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskap er inntektsført i avsetningsåret i tråd med god regnskapsskikk.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 961 558	1 683 239
Sum	1 961 558	1 683 239
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	908 378	908 378
Sum	908 378	908 378

Selskapet har netto kortsiktig gjeld til Tønsberg Blikk og Montasje AS med 807 378 kroner pr. 31.12.2020. Inkludert i denne saldo er tilgode tilleggsutbytte på kr 100 000 fra Tønsberg Blikk og Montasje AS.

Inntektsført utbytte i 2020 avsatt i regnskapet til Tønsberg Blikk og Montasje AS for 2020 inngår i andre kortsiktige fordringer konsern.



Det er ytt et kortsiktig lån til Barkåker T4 AS på kr 381 382 pr. 31.12.2020. Lånet er renteberegnet med 3 % i 2020 i henhold til låneavtale.

Det er ytt et kortsiktig lån til ASAJ AS på kr. 650 000 pr. 31.12.2020. Lånet er renteberegnet med 3 % i 2020 i henhold til låneavtale.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	43 901	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 901	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 413 105	1 122 892
Permanente forskjeller	-810 900	-1 352 496
Endring i midlertidige forskjeller	-529 060	53 325
Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 145	0
Skattepliktig inntekt	0	-176 279
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	-159 947	-159 947
Gevinst – og tapskonto	369 113	0	-369 113
Sum	369 113	-159 947	-529 060
Akkumulert fremførbart underskudd	-169 565	-242 710	-73 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	402 657	402 657
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	199 548	0	-199 548
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	43 901	0	-43 901

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	3 085 767	3 115 767
Årets resultat		1 369 204	1 369 204
Utbytte		-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte		-650 000	-650 000
Pr 31.12.2020	30 000	3 204 970	3 234 970

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TBM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLAUSEN JOSTEIN	15	50,0	50,0
PEDERSEN ADRIAN	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
PEDERSEN ADRIAN	styreleder/daglig leder	15
KLAUSEN JOSTEIN	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 666 222	2 666 222
Avgang solgte driftsmidler	-2 666 222	-2 666 222
Anskaffelseskost 31.12.2020	0	0
Bokført verdi 31.12.2020	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	-213 270	-213 270
Avgang	213 270	213 270

Bygningen er solgt i regnskapsåret 2020.



Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 227 086
Sum	0	2 227 086
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	0	2 452 951
Sum	0	2 452 951

Gjeld til kredittinstitusjoner med pant i eiendom Gnr. 558, bnr 4 i Sandefjord kommune er innfridd i 2020 i forbindelse med salg av eiendommen.



RE REVISJON
REVISJON & RÅDGIVNING

Poststasjon 10, Winstadli
7050 Trondheim, Norge

Statensveien 1, Landsverk
Statensveien 1, 7050 Trondheim, Norge

Medlem av
Tilretteleggerfor revisjonsforretning

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 0001

Til generalforsamlingen i TBM Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert TBM Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 369 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Revetal, 8. juni 2021
Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor