



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 259 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUTEBAKKEN 2 AS  
Forretningsadresse: Larkollveien 753  
1560 LARKOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johan Syvertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 449	39 809
Annen driftsinntekt		1 171 326	1 068 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 209 775</b>	<b>1 107 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	59 370	0
Annen driftskostnad		134 265	153 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 635</b>	<b>153 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 016 140</b>	<b>954 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 950	30 475
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 795	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 745</b>	<b>30 475</b>
Annen rentekostnad		233	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>151 512</b>	<b>30 475</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 167 652</b>	<b>985 362</b>
Skattekostnad		254 578	216 759
<b>Årsresultat</b>		<b>913 074</b>	<b>768 603</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		913 074	768 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>913 074</b>	<b>768 604</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 600 181	2 600 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 600 181</b>	<b>2 600 181</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 600 181</b>	<b>2 600 181</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		811 257	0
Markedsbaserte obligasjoner		537 723	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 348 980</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 498 864	6 878 845
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 498 864</b>	<b>6 878 845</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 847 844</b>	<b>6 878 845</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 448 025</b>	<b>9 479 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		200 000	200 000
Overkurs		3 960 360	3 960 360
Annen innskutt egenkapital		0	2 605 716
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 160 360</b>	<b>6 766 076</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 609 700	2 090 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 609 700</b>	<b>2 090 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 770 060</b>	<b>8 856 986</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 715	182 991
Betalbar skatt		254 559	216 762
Skyldig offentlige avgifter		37 438	0
Annen kortsiktig gjeld		257 254	222 287
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 966</b>	<b>622 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>677 966</b>	<b>622 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 448 026</b>	<b>9 479 026</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 371966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 259 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUTEBAKKEN 2 AS  
Forretningsadresse: Larkollveien 753  
1560 LARKOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johan Syvertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 913 259 785  
SKUTEBAKKEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 449	39 809
Annen driftsinntekt		1 171 326	1 068 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 209 775</b>	<b>1 107 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 2	59 370	0
Annen driftskostnad		134 265	153 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 635</b>	<b>153 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 016 140</b>	<b>954 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 950	30 475
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 795	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 745</b>	<b>30 475</b>
Annen rentekostnad		233	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>151 512</b>	<b>30 475</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 167 652</b>	<b>985 362</b>
Skattekostnad		254 578	216 759
<b>Årsresultat</b>		<b>913 074</b>	<b>768 603</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		913 074	768 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>913 074</b>	<b>768 604</b>



Organisasjonsnr: 913 259 785  
SKUTEBAKKEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 2 600 181 2 600 181  
Sum varige driftsmidler 2 600 181 2 600 181

Sum anleggsmidler 2 600 181 2 600 181

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 811 257 0  
Markedsbaserte obligasjoner 537 723 0  
Sum investeringer 1 348 980 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 498 864 6 878 845  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 498 864 6 878 845

Sum omløpsmidler 7 847 844 6 878 845

SUM EIENDELER 10 448 025 9 479 026

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 200 000 200 000  
Overkurs 3 960 360 3 960 360  
Annen innskutt egenkapital 0 2 605 716  
Sum innskutt egenkapital 4 160 360 6 766 076

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 609 700 2 090 910  
Sum opptjent egenkapital 5 609 700 2 090 910

Sum egenkapital 9 770 060 8 856 986

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	128 715	182 991
Betalbar skatt	254 559	216 762
Skyldig offentlige avgifter	37 438	0
Annen kortsiktig gjeld	257 254	222 287
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>677 966</b>	<b>622 040</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>677 966</b>	<b>622 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 448 026</b>	<b>9 479 026</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 913 259 785  
SKUTEBAKKEN 2 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52034.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7336.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59370.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2600181.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2600181.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2600181.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

