



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 725 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLESTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Estervegen 1
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Terje Sirekrok
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		732 670	691 092
Sum inntekter		732 670	691 092
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 897	261 185
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 626	73 626
Annen driftskostnad		145 869	176 471
Sum kostnader		238 392	511 282
Driftsresultat		494 278	179 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	515 173	350 139
Annen finansinntekt		144 108	1 242
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		394 926	383 233
Sum finansinntekter		1 054 207	734 614
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		-130 000
Annen rentekostnad		450 268	430 538
Sum finanskostnader		450 268	300 538
Netto finans		603 939	434 076
Resultat før skattekostnad		1 098 217	613 886
Skattekostnad	6	-288 379	119 318
Årsresultat		1 386 596	494 568
Totalresultat		1 386 596	494 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 386 596	494 568
Sum overføringer og disponeringer		1 386 596	494 568



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	275 434	
Sum immaterielle eiendeler		275 434	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 811 091	1 884 717
Sum varige driftsmidler		1 811 091	1 884 717
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 165 644	11 165 644
Lån til foretak i samme konsern	4	5 794 030	5 004 210
Investeringer i tilknyttet selskap		349 653	349 653
Sum finansielle anleggsmidler		17 309 327	16 519 507
Sum anleggsmidler		19 395 852	18 404 224
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		4 134	1 058 134
Sum fordringer		4 134	1 058 134
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 867 324	2 328 291
Sum investeringer		2 867 324	2 328 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	124 620	204 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 620	204 398
Sum omløpsmidler		2 996 078	3 590 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		22 391 931	21 995 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
Overkurs		2 529 401	2 529 401
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 029 401	5 029 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 867 330	8 480 734
Sum opptjent egenkapital		9 867 330	8 480 734
Sum egenkapital		14 896 731	13 510 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		12 945
Sum avsetninger for forpliktelser		0	12 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 620 000	5 860 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 736 504	2 434 784
Sum annen langsiktig gjeld		7 356 504	8 294 784
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 498	2 241
Skyldige offentlige avgifter		28 375	35 689
Kortsiktig konserngjeld	4	46 018	59 018
Annen kortsiktig gjeld		49 806	80 235
Sum kortsiktig gjeld		138 696	177 182
Sum gjeld		7 495 200	8 484 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 391 931	21 995 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522864

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 725 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLESTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Estervegen 1
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Terje Sirekrok
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 725 273
KALLESTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		732 670	691 092
Sum inntekter		732 670	691 092
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 897	261 185
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 626	73 626
Annen driftskostnad		145 869	176 471
Sum kostnader		238 392	511 282
Driftsresultat		494 278	179 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	515 173	350 139
Annen finansinntekt		144 108	1 242
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		394 926	383 233
Sum finansinntekter		1 054 207	734 614
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		-130 000
Annen rentekostnad		450 268	430 538
Sum finanskostnader		450 268	300 538
Netto finans		603 939	434 076
Resultat før skattekostnad		1 098 217	613 886
Skattekostnad	6	-288 379	119 318
Årsresultat		1 386 596	494 568
Totalresultat		1 386 596	494 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 386 596	494 568
Sum overføringer og disponeringer		1 386 596	494 568



Organisasjonsnr: 945 725 273
KALLESTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	275 434	
Sum immaterielle eiendeler		275 434	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 811 091	1 884 717
Sum varige driftsmidler		1 811 091	1 884 717
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 165 644	11 165 644
Lån til foretak i samme konsern	4	5 794 030	5 004 210
Investeringer i tilknyttet selskap		349 653	349 653
Sum finansielle anleggsmidler		17 309 327	16 519 507
Sum anleggsmidler		19 395 852	18 404 224
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		4 134	1 058 134
Sum fordringer		4 134	1 058 134
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 867 324	2 328 291
Sum investeringer		2 867 324	2 328 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	124 620	204 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 620	204 398
Sum omløpsmidler		2 996 078	3 590 822
SUM EIENDELER		22 391 931	21 995 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2 500 000	2 500 000
Overkurs	2 529 401	2 529 401
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	5 029 401	5 029 401
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 867 330	8 480 734
Sum opptjent egenkapital	9 867 330	8 480 734
Sum egenkapital	14 896 731	13 510 135
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6	12 945
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	12 945
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 860 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 434 784
Sum annen langsiktig gjeld	7 356 504	8 294 784
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 498	2 241
Skyldige offentlige avgifter	28 375	35 689
Kortsiktig konserngjeld	4	59 018
Annen kortsiktig gjeld		80 235
Sum kortsiktig gjeld	138 696	177 182
Sum gjeld	7 495 200	8 484 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 391 931	21 995 046



Organisasjonsnr: 945 725 273
KALLESTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7200.00	207208.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1697.00	29137.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	24840.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18897.00	261185.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Kallesten Eiendom AS
2024

Penneo Dokumentnøkkel: GGQNX-MMR99-BCY6L-545G-OPYJ4-2039U

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Kallesten Eiendom AS Org.nr. 945725273



Resultatregnskap

Kallesten Eiendom AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		732 670	691 092
Sum driftsinntekter		732 670	691 092
Lønnskostnad	2	18 897	261 185
Avskrivning varige driftsmidler	3	73 626	73 626
Annen driftskostnad		145 869	176 471
Sum driftskostnad		238 392	511 282
Driftsresultat		494 278	179 810
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	515 173	350 139
Annen finansinntekt		144 108	1 242
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		394 926	383 233
Sum finansinntekter		1 054 207	734 614
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	0	-130 000
Annen rentekostnad		450 268	430 538
Sum finanskostnader		450 268	300 538
Sum netto finansposter		603 939	434 076
Ordinært resultat før skatt		1 098 217	613 886
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-288 379	119 318
Ordinært resultat		1 386 596	494 568
Årsresultat		1 386 596	494 568
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		1 386 596	494 568
Sum disponert		1 386 596	494 568

Kallesten Eiendom AS Org.nr. 945725273

Penneo Dokumentnøkkel: GGQNX-MMR99-BCY6L-545G-OPYJ4-2039U



Balanse

Kallesten Eiendom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	275 434	0
Sum immaterielle eiendeler		275 434	0
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3, 7	1 811 091	1 884 717
Sum varige driftsmidler		1 811 091	1 884 717
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	11 165 644	11 165 644
Lån til foretak i samme konsern	4	5 794 030	5 004 210
Investering i tilknyttet selskap		349 653	349 653
Sum finansielle anleggsmidler		17 309 327	16 519 507
Sum anleggsmidler		19 395 852	18 404 224
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		4 134	1 058 134
Sum fordringer		4 134	1 058 134
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 867 324	2 328 291
Sum investeringer		2 867 324	2 328 291
Bankinnskudd,kontanter o.l.	8	124 620	204 398
Sum omløpsmidler		2 996 078	3 590 822
Sum eiendeler		22 391 931	21 995 046

Kallesten Eiendom AS Org.nr. 945725273

Penneo Dokumentnøkkel: GGQNX-MMR99-BCY6L-545G-OPYJ4-2039U



Balanse

Kallesten Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
Overkurs		2 529 401	2 529 401
Sum innskutt egenkapital		5 029 401	5 029 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 867 330	8 480 734
Sum opptjent egenkapital		9 867 330	8 480 734
Sum egenkapital		14 896 731	13 510 135
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	12 945
Sum avsetninger for forpliktelser		0	12 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 620 000	5 860 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 736 504	2 434 784
Sum annen langsiktig gjeld		7 356 504	8 294 784
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 498	2 241
Skyldige offentlige avgifter		28 375	35 689
Kortsiktig konserngjeld	4	46 018	59 018
Annen kortsiktig gjeld		49 806	80 235
Sum kortsiktig gjeld		138 696	177 182
Sum gjeld		7 495 200	8 484 911
Sum egenkapital og gjeld		22 391 931	21 995 046

Tananger, 04.06.2025
Styret for Kallesten Eiendom AS

Kenneth Kallesten
Styrets leder

Unni Kallesten
Daglig leder

Kallesten Eiendom AS Org.nr. 945725273

Penneo Dokumentnøkkel: GGQNX-MMR99-BCY6L-545G-OPYJ4-2039U



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet

Note 2 Lønnskostnader mv

	2024	2023
Lønninger	7 200	207 208
Arbeidsgiveravgift	1 697	29 137
Andre ytelser	10 000	24 840
	18 897	261 185

Antall årsverk er 1.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer eller ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 681 291	395 557	8 943 296
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 681 290	395 557	4 351 032
Akk. av- og nedskr. 01.01.	2 192 132	0	2 192 132
Årets avskrivninger	73 625	0	73 625
Akk. av- og nedskr. 31.12.	2 192 132	0	2 192 132
Balanseført 31.12.	1 415 533	395 557	1 811 091
Økonomisk levetid	0-50 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	0-2%	0%	

Note 4 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktige fordringer / gjeld		
Kortsiktig gjeld	0	59 018
Langsiktig fordring	5 794 030	5 004 210

Det er videre beregnet rente på mellomværende hensyn tatt i tallene over.



Noter til regnskapet

Note 5 Investeringer i datterselskap

Kallesten Eiendom AS har følgende eierandeler:

	Antall	Pålyd.	Eier/ stemmeandel	2024 Årsresultat	31.12.24 Egenkapital
Datterselskap:					
Kenneth Geir Kallesten AS	7 300	1 000	90,13 %	-378 999	4 514 086
Kam25 AS	60	5 000	100 %	- 21 139*	300 004*

Tallene i tabellen over fra Kam25 AS er fra 2023.

Kenneth Geir Kallesten AS og Kam25 AS har forretningsadresse 4098 Tananger.

Det er ingen intern gevinster som følge av transaksjoner mellom mor og datterselskaper.
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, ref reglene for små foretak, regnskapslovens § 3-2.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	0	123 853
Endring utsatt skatt	-288 379	-4 535
Årets skattekostnad	-288 379	119 318

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	1 098 216	613 885
Permanente forskjeller	-539 033	-75 000
Endringer midlertidige forskjeller	-1 842 930	24 084
Årets skattegrunnlag	-1 283 747	562 969
Betalbar skatt	0	123 853
Skyldig betalbar skatt	0	123 853

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	31 773	58 842	-27 069
Fordringer	0	-1 870 000	1 870 000
Fremførbart underskudd	-1 283 748	0	-1 283 748
Andre midlertidige forskjeller	0	1 870 000	-1 870 000
Sum	-1 251 974	58 842	-1 310 817
Utsatt skatt	-275 434	12 945	-288 379



Noter til regnskapet

Note 7 Pantstillelser og garantier

Handelsbanken har pant i tomter og fast eiendom med bokført verdi kr 1 811 091.
Handelsbanken har videre pant i selskapets aksjer i Kenneth Geir Kallesten AS, med opprinnelig kostpris kr 6 750 000.

Deler av den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Bankinnskudd

Av bankinnskudd er kr 15 bundet på bankkonto for skattetrekk.

Penneo Dokumentnøkkel: GGQNX-MMR99-BCX6L-545G-OPYJ4-2039U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kallesten, Kenneth Geir

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1004017

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-05 07:09:04 UTC

Kallesten, Unni

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-483740

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-05 09:22:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GGQNX-MMR99-BCY6L-545G-OPYJ4-2039U

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.