



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 797 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPIRA HALSNØY KLOSTER AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 47
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7, 9	21 143 407	19 370 613
Sum inntekter		21 143 407	19 370 613
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 702 999	14 136 209
Avskrivning på varige driftsmidler	10	149 623	143 734
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10		
Annen driftskostnad	2, 8	4 519 437	4 360 291
Sum kostnader		18 372 059	18 640 234
Driftsresultat		2 771 347	730 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 096	38 558
Annen finansinntekt		2 543	8 695
Sum finansinntekter		34 639	47 253
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		5 960	19 088
Sum finanskostnader		5 960	19 088
Netto finans		28 679	28 166
Ordinært resultat før skattekostnad		2 800 027	758 545
Skattekostnad på ordinært resultat	3	616 006	166 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 184 021	591 665
Årsresultat		2 184 021	591 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 184 021	591 665
Totalresultat		2 184 021	591 665
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		4 530 010	599 373
Overført fra annen egenkapital		-2 168 510	-7 708
Overført fra annen innskutt egenkapital		-177 479	
Sum overføringer og disponeringer	4	2 184 021	591 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 589	15 623
Sum immaterielle eiendeler		20 589	15 623
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l		499 074	601 571
Sum varige driftsmidler	10	499 074	601 571
Sum anleggsmidler		519 662	617 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 567	27 262
Andre kortsiktige fordringer		2 127 496	1 818 943
Konsernfordringer	6	3 936 774	6 025 102
Sum fordringer		6 095 838	7 871 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	284 632	286 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 632	286 751
Sum omløpsmidler		6 380 470	8 158 057
SUM EIENDELER		6 900 132	8 775 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			177 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	277 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 168 510
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital			2 168 510
Sum egenkapital	4	100 000	2 445 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 211	353 915
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		580 009	762 540
Kortsiktig konserngjeld		5 164 977	768 427
Annen kortsiktig gjeld		640 935	4 444 380
Sum kortsiktig gjeld		6 800 132	6 329 261
Sum gjeld		6 800 132	6 329 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 900 132	8 775 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 111013

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 797 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPIRA HALSNØY KLOSTER AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 47
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2022



Organisasjonsnr: 990 797 722
ESPIRA HALSNØY KLOSTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7, 9	21 143 407	19 370 613
Sum inntekter		21 143 407	19 370 613
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 702 999	14 136 209
Avskrivning på varige driftsmidler	10	149 623	143 734
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10		
Annen driftskostnad	2, 8	4 519 437	4 360 291
Sum kostnader		18 372 059	18 640 234
Driftsresultat		2 771 347	730 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 096	38 558
Annen finansinntekt		2 543	8 695
Sum finansinntekter		34 639	47 253
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		
Annen rentekostnad		5 960	19 088
Sum finanskostnader		5 960	19 088
Netto finans		28 679	28 166
Ordinært resultat før skattekostnad		2 800 027	758 545
Skattekostnad på ordinært resultat	3	616 006	166 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 184 021	591 665
Årsresultat		2 184 021	591 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 184 021	591 665
Totalresultat		2 184 021	591 665
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 530 010	599 373
Overført fra annen egenkapital		-2 168 510	-7 708



Overført fra annen innskutt egenkapital		-177 479	
Sum overføringer og disponeringer	4	2 184 021	591 665



Organisasjonsnr: 990 797 722
ESPIRA HALSNØY KLOSTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 589	15 623
Sum immaterielle eiendeler		20 589	15 623
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l		499 074	601 571
Sum varige driftsmidler	10	499 074	601 571
Sum anleggsmidler		519 662	617 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 567	27 262
Andre kortsiktige fordringer		2 127 496	1 818 943
Konsernfordringer	6	3 936 774	6 025 102
Sum fordringer		6 095 838	7 871 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	284 632	286 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 632	286 751
Sum omløpsmidler		6 380 470	8 158 057
SUM EIENDELER		6 900 132	8 775 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			177 479
Sum innskutt egenkapital		100 000	277 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 168 510
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital			2 168 510
Sum egenkapital	4	100 000	2 445 989



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 211	353 915
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		580 009	762 540
Kortsiktig konserngjeld		5 164 977	768 427
Annen kortsiktig gjeld		640 935	4 444 380
Sum kortsiktig gjeld		6 800 132	6 329 261
Sum gjeld		6 800 132	6 329 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 900 132	8 775 251



Organisasjonsnr: 990 797 722
ESPIRA HALSNØY KLOSTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
24.70

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

01.07.20 - 30.06.21

Espira Halsnøy Kloster AS



Resultatregnskap			
Espira Halsnøy Kloster AS			
	Note	01.07.20-30.06.21	01.07.19-30.06.20
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	7, 9	21 143 407	19 370 613
Sum driftsinntekter		21 143 407	19 370 613
Lønnskostnad			
Lønnskostnad	2	13 702 999	14 136 209
Avskrivning på varige driftsmidler	10	149 623	143 734
Annen driftskostnad	2, 8	4 519 437	4 360 291
Sum driftskostnader		18 372 059	18 640 234
Driftsresultat		2 771 347	730 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 096	38 558
Annen finansinntekt		2 543	8 695
Annen rentekostnad		5 960	19 088
Sum finansposter		28 679	28 166
Ordinært resultat før skattekostnad		2 800 027	758 545
Skattekostnad på ordinært resultat	3	616 006	166 880
Årsresultat		2 184 021	591 665
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		4 530 010	599 373
Overført fra annen egenkapital		2 168 510	7 708
Overført fra annen innskutt egenkapital		177 479	0
Sum overført	4	2 184 021	591 665



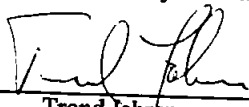
Balanse			
Espira Halsnøy Kloster AS			
Eiendeler	Note	30.06.21	30.06.20
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	20 589	15 623
Sum immaterielle eiendeler		20 589	15 623
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l		499 074	601 571
Sum varige driftsmidler	10	499 074	601 571
Sum anleggsmidler		519 662	617 194
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 567	27 262
Konsernfordring, konsernkonto bankinnskudd	6	3 936 774	6 025 102
Andre kortsiktige fordringer		2 127 496	1 818 943
Sum fordringer		6 095 838	7 871 306
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	284 632	286 751
Sum omløpsmidler		6 380 470	8 158 057
Sum eiendeler		6 900 132	8 775 251

Side 3



Balanse			
Espira Halsnøy Kloster AS			
	Note	30.06.21	30.06.20
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a' 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	177 479
Sum innskutt egenkapital		100 000	277 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	2 168 510
Sum opptjent egenkapital		0	2 168 510
Sum egenkapital	4	100 000	2 445 989
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 211	353 915
Gjeld til konsernselskap		5 164 977	768 427
Skyldige offentlige avgifter		580 009	762 540
Annen kortsiktig gjeld		640 935	4 444 380
Sum kortsiktig gjeld		6 800 132	6 329 261
Sum gjeld		6 800 132	6 329 261
Sum egenkapital og gjeld		6 900 132	8 775 251

Kopervik, 22.12.2021
Styret i Espira Halsnøy Kloster AS


Trond Jahren
styreleder

Side 4



Espira Halsnøy Kloster AS
Noter for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2021 i notene betyr dermed regnskapsperioden 01.07.20 - 30.06.21, årstall 2020 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.19-30.06.20.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Annet

Selskapet har mottatt investeringstilskudd som er overført til Halsnøy Kloster Barnehage AS.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.19-30.06.20 og 01.07.20-30.06.21, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



Espira Halsnøy Kloster AS Noter for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	11 228 848	11 376 054
Arbeidsgiveravgift	1 283 401	1 285 730
Pensjonskostnader	961 922	761 547
Andre ytelser	228 828	712 879
Sum	13 702 999	14 136 209

Gjennomsnittlig antall årsverk: 24,7.

Selskapet har ikke daglig leder, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer.
Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter.
Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 11 018 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar på kr 2 560 ekskl mva for annen bistand, herunder teknisk utarbeidelse av ligningspapirer.

Espira Halsnøy Kloster AS
Noter for 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	620 972	169 054
Endring i utsatt skattefordel	-4 966	-2 174
Skattekostnad ordinært resultat	616 006	166 880
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 800 027	758 545
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 573	9 882
Avgitt konsernbidrag	-2 822 600	-768 427
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-93 587	-71 014	22 573
Sum	-93 587	-71 014	22 573
Grunnlag for utsatt skattefordel	-93 587	-71 014	22 573
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 589	-15 623	4 966

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.07.2020	100 000	177 479	2 168 510	2 445 989
Årets resultat			2 184 021	2 184 021
Avgitt konsernbidrag netto		-177 479	-4 352 531	-4 530 010
Pr 30.06.2021	100 000	0	0	100 000



Espira Halsnøy Kloster AS
Noter for 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr. 1.000, tilsammen kr. 100.000. Alle aksjene har samme rettigheter. Espira Halsnøy Kloster AS inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige.

Aksjekapitalen i Espira Halsnøy Kloster AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

	Ordinære	Eier- andel
Espira Barnehager AS	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0



Espira Halsnøy Kloster AS
Noter for 2021

Note 6 Likvide / bundne midler

Av bankinnskudd er kr 276 160 bundne midler til betaling av forskuddstrekk.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskap Espira Barnehager AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er inntående på konsernkonto i Espira Barnehager AS.

Note 7 Virksomhetsområder

Selskapets virksomhet er knyttet til drift av Espira Halsnøy Kloster Barnehage. Årsregnskapet representerer i sin helhet dette virksomhetsområdet.

Note 8 Transaksjoner med konsernselskaper

Transaksjoner mellom øvrige selskaper i konsernet AcadeMedia AB vedrører administrasjonshonorar, kurs og reparasjon/oppgradering av barnehagen. Transaksjonene er basert på ordinære, forretningsmessige vilkår.

Note 9 Offentlige tilskudd

Tilskudd vedrørende driften inntektsføres i den periode tilskuddet vedrører. Av totale inntekter utgjør offentlig tilskudd kr 17 678 506.

Note 10 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr 01.07.2020	1 613 313
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	47 126
= Anskaffelseskost 30.06.2021	1 660 439
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2021	1 161 365
Bokført verdi 30.06.2021	499 074
Årets ordinære avskrivninger	149 623
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær



Til generalforsamlingen i Espira Halsnøy Kloster AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Vi har revidert Espira Halsnøy Kloster AS' årsregnskap som består av balanse per 30. juni 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



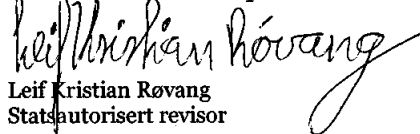
Uavhengig revisors beretning - Espira Halsnøy Kloster AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 22. desember 2021
PricewaterhouseCoopers AS



Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor