



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 310 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSEL FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Kjørsvikbugen
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 147	11 069
Sum kostnader		15 147	11 069
Driftsresultat		-15 147	-11 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		140	70
Sum finanskostnader		140	70
Netto finans		-140	-70
Resultat før skattekostnad		-15 287	-11 139
Årsresultat		-15 287	-11 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 287	-11 139
Sum overføringer og disponeringer		-15 287	-11 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		408 710	408 710
Andre langsiktige fordringer	1	485 000	485 000
Sum finansielle anleggsmidler		893 710	893 710
Sum anleggsmidler		893 710	893 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503	942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503	942
Sum omløpsmidler		503	942
SUM EIENDELER		894 213	894 652

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 916	-7 916
Sum innskutt egenkapital		92 084	92 084
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	101 035	85 748
Sum opptjent egenkapital		-101 035	-85 748
Sum egenkapital		-8 951	6 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	222
Annen kortsiktig gjeld	4	903 164	888 094
Sum kortsiktig gjeld		903 164	888 316
Sum gjeld		903 164	888 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		894 213	894 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 512110

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 310 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSEL FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Kjørsvikbugen
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 310 542
WESSEL FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 147	11 069
Sum kostnader		15 147	11 069
Driftsresultat		-15 147	-11 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		140	70
Sum finanskostnader		140	70
Netto finans		-140	-70
Resultat før skattekostnad		-15 287	-11 139
Årsresultat		-15 287	-11 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 287	-11 139
Sum overføringer og disponeringer		-15 287	-11 139



Organisasjonsnr: 812 310 542
WESSEL FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer	1	408 710	408 710
Sum finansielle anleggsmidler		485 000	485 000
Sum anleggsmidler		893 710	893 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503	942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503	942
Sum omløpsmidler		503	942
SUM EIENDELER		894 213	894 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 916	-7 916
Sum innskutt egenkapital		92 084	92 084
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	3	101 035	85 748
Sum opptjent egenkapital		-101 035	-85 748
Sum egenkapital		-8 951	6 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	222
Annen kortsiktig gjeld	4	903 164	888 094
Sum kortsiktig gjeld		903 164	888 316
Sum gjeld		903 164	888 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		894 213	894 652



Organisasjonsnr: 812 310 542
WESSEL FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
WESSEL FORVALTNING AS

812310542

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		15 147	11 069
Sum driftskostnader		15 147	11 069
Driftsresultat		-15 147	-11 069
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		140	70
Sum finanskostnader		140	70
Netto finans		-140	-70
Årsresultat		-15 287	-11 139
Overføringer			
Udekket tap		-15 287	-11 139
Sum overføringer		-15 287	-11 139



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		408 710	408 710
Andre langsiktige fordringer	1	485 000	485 000
Sum finansielle anleggsmidler		893 710	893 710
Sum anleggsmidler		893 710	893 710
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503	942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503	942
Sum omløpsmidler		503	942
SUM EIENDELER		894 213	894 652



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 916	-7 916
Sum innskutt egenkapital		92 084	92 084
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	101 035	85 748
Sum opptjent egenkapital		-101 035	-85 748
Sum egenkapital		-8 951	6 336
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	222
Annen kortsiktig gjeld	4	903 164	888 094
Sum kortsiktig gjeld		903 164	888 316
Sum gjeld		903 164	888 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		894 213	894 652

Aure, 31.12.24 / 29.05.25

Karl Johan Wessel
styrets leder

Erlend Wessel
nestleder

Lillian Skarpnes Wessel
styremedlem



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	485 000
---	---------

Mer om fordringer

Fordring til Tjeldbergodden Boliger AS på kr. 485 000,-.
Omhandler lån til utbygging av leiligheter/hus og videresalg av disse ved ferdigstillelse.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erlend Wessel	50	50,00	Ordinære
Karl Johan Wessel	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-7 916	-85 748	6 336
Årsresultat	0	0	-15 287	-15 287
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-7 916	-101 035	-8 951

Mer om egenkapital

Egenkapital i selskapet er tapt.
Mesteparten av gjelden knytter seg til eierne, og om nødvendig vil eierne skyte inn mer egenkapital.


Note 4 - Gjeld til eiere


	2024	2023
2910 - Gjeld til Karl Johan Wessel	493 209	484 139
2911 - Gjeld til Erlend Wessel	409 955	403 955

Gjelden er verken pantsatt eller renteberegnet.



 BankID Signing
Erlend Wessel
2025-05-29

 BankID Signing
Karl Johan Wessel
2025-06-01

 BankID Signing
Lillian Skarpres Wessel
2025-06-02

Årsregnskap for
WESSEL FORVALTNING AS

812310542


Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

 BankID Signing
Erlend Wessel
2025-05-29

 BankID Signing
Karl Johan Wessel
2025-06-01

 BankID Signing
Lillian Skarpres Wessel
2025-06-02

Resultatregnskap


	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		15 147	11 069
Sum driftskostnader		15 147	11 069
Driftsresultat		-15 147	-11 069
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		140	70
Sum finanskostnader		140	70
Netto finans		-140	-70
Årsresultat		-15 287	-11 139
Overføringer			
Udekket tap		-15 287	-11 139
Sum overføringer		-15 287	-11 139



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

 BankID Signing
Erlend Wessel
2025-05-29

 BankID Signing
Karl Johan Wessel
2025-06-01

 BankID Signing
Lillian Skarpres Wessel
2025-06-02

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

Andre langsiktige fordringer

Sum finansielle anleggsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

31.12.2023

408 710

408 710

1

485 000

485 000

893 710

893 710

893 710

893 710

503

942

503

942

503

942


894 213


894 652



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

 BankID Signing
Erlend Wessel
2025-05-29

 BankID Signing
Karl Johan Wessel
2025-06-01

 BankID Signing
Lillian Skarpnæs Wessel
2025-06-02

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 916	-7 916
Sum innskutt egenkapital		92 084	92 084
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	101 035	85 748
Sum opptjent egenkapital		-101 035	-85 748
Sum egenkapital		-8 951	6 336
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	222
Annen kortsiktig gjeld	4	903 164	888 094
Sum kortsiktig gjeld		903 164	888 316
Sum gjeld		903 164	888 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		894 213	894 652

Aure, 31.12.24 / 29.05.25

Karl Johan Wessel
styrets leder

Erlend Wessel
nestleder


Lillian Skarpnæs Wessel
styremedlem



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

 BankID Signing
Erlend Wessel
2025-05-29

 BankID Signing
Karl Johan Wessel
2025-06-01

 BankID Signing
Lillian Skarpræs Wessel
2025-06-02

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer


Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



WESSEL FORVALTNING AS
812 310 542

 BankID Signing
Erlend Wessel
2025-05-29

 BankID Signing
Karl Johan Wessel
2025-06-01

 BankID Signing
Lillian Skarpres Wessel
2025-06-02

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 485 000

Mer om fordringer

Fordring til Tjeldbergodden Boliger AS på kr. 485 000,-.
Omhandler lån til utbygging av leiligheter/hus og videresalg av disse ved ferdigstillelse.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erlend Wessel	50	50,00	Ordinære
Karl Johan Wessel	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-7 916	-85 748	6 336
Årsresultat	0	0	-15 287	-15 287
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-7 916	-101 035	-8 951

Mer om egenkapital

Egenkapital i selskapet er tapt.
Mesteparten av gjelden knytter seg til eierne, og om nødvendig vil eierne skyte inn mer egenkapital.

Note 4 - Gjeld til eiere

	2024	2023
2910 - Gjeld til Karl Johan Wessel	493 209	484 139
2911 - Gjeld til Erlend Wessel	409 955	403 955

Gjelden er verken pantsatt eller renteberegnet.